

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-86/2016.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. május 4-én megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

### **Jelen vannak**

Képviselő-testület tagjai:

- Bennárik Ferenc	megjelent
- Feldman László	megjelent
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kőszegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	megjelent
- Mátyus Csaba	nem jelent meg
- Pálinkásné Balázs Tünde	megjelent
- Pucsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	megjelent
- Sós Gábor	nem jelent meg
- Szandhofer János	nem jelent meg
- Zábrácki László	nem jelent meg

### **Meghívottak:**

Zelenák András alpolgármester	megjelent	
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző	megjelent	
Dabasi Járási Hivatal	Garajszki Gábor	nem jelent meg
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
Dabas-Sári Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
Dabasi Bóbita Óvoda	Kecskésné Harminc Jolán	nem jelent meg
Dabas-Gyóni Óvoda	Tóth Szilvia	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tapodi Katalin	nem jelent meg
DASZOFÉ Nonprofit Kft	Prohászka Csaba	nem jelent meg
Együtt Segítő Szolgálat	Kecskés Annamária	nem jelent meg
Reménysugár Napköziotth.	Erdős Csilla	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	Mész Adrienn	nem jelent meg
DVRNŐ elnöke	Rafael Gyula	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Garajszkiné Bózsik Rózsa	nem jelent meg
KLIK vezetője	Baranyi Béla	nem jelent meg
A Polgármesteri Hivatal részéről megjelent dr. Greskó Judit jegyzőkönyvvezető.		

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, mivel 8 fő képviselő megjelent. Szandhofer János alpolgármester úr, Mátyus Csaba, Zábrácki László és Sós Gábor képviselő úr igazoltan van távol. Az ülést 8.00. órakor megnyitja.

**Szavazásra bocsátja:** a meghívóban szereplő napirend elfogadását

A képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

**NAPIREND**

1./ A Dabasi Otthonteremtő Kft. – nek hitel fedezetként felajánlott ingatlannal kapcsolatos ügy

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

2./ Utcanév módosítás

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

3./ Testvérvárosi kapcsolatról szóló megállapodás

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

**ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**A Dabasi Otthonteremtő Kft. – nek hitel fedezetként felajánlott ingatlannal kapcsolatos ügy**

**Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-87/2016.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** A Dabasi Otthonteremtő Kft. részére hitel fedezetként ingatlan felajánlását

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**88/2016. (V.4.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Dabasi Otthonteremtő Korlátolt Felelősségű Társaság (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) részére az ÁFA finanszírozáshoz szükséges hitel fedezetéül ingatlant biztosít, egyben meghatalmazza a Polgármestert, hogy a Pénzüntézet felé teljes körűen eljárjon. A hitel fedezetéül a 3995/1 hrsz-ú ingatlan szolgál.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. július 31.

.....

## **MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Utcanev módosítás**

**Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-88/2016.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a Levél utca Park közre módosítását  
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

### **89/2016. (V.4.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas 2216 hrsz.-ú önkormányzat tulajdonában álló korábban Levél utca elnevezését Park közre módosítja.

Felhatalmazza Dabas Város Jegyzőjét az átvezetéssel kapcsolatos címképzési feladatok végrehajtására.

Felelős: jegyző

Határidő: 2016. május 31.

.....

## **HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Testvérvárosi kapcsolatról szóló megállapodás**

**Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester**

**Szóbeli előterjesztés.**

**Szavazásra bocsátja:** a Dabas és Munkács közötti testvérvárosi kapcsolatról szóló megállapodást

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

### **90/2016. (V.4.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Dabas Város Önkormányzata és Munkács Város Önkormányzata az együttműködés elősegítése érdekében testvérvárosi kapcsolatot létesítsen, és meghatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére az alábbiak szerint:

A testvérvárosok kölcsönösen törekednek arra, hogy megismerjék egymás életét. Ennek érdekében elősegítik és támogatják

- a kölcsönösen előnyös gazdasági kapcsolatok kialakítását és a kedvező feltételek biztosítását a gazdasági társaságoknak és vállalkozóknak gazdasági és kereskedelmi jellegű tevékenységük végzéséhez,
- a közös kulturális és művészeti programok szervezését, az egyesületek, együttesek, intézmények, kulturális szervezetek közötti együttműködést, a két testvérváros kulturális hagyományainak kölcsönös megismerését,
- az oktatási intézmények közötti együttműködést, különösképpen pedig a tanulók cseréjét,
- közös sportprogramok szervezését és a sportolók cseréjét,
- tapasztalatcserék szervezését,
- a testvérvárosok turisztikai lehetőségeit kihasználva a testvérvárosok lakosainak közös kirándulásait,
- a társadalmi, politikai és vallási szervezetek együttműködését,
- a közös fellépést a támogatási programokban.

Felelős: polgármester


Határidő: 2016. július 31.

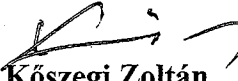
.....

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Megköszöni a képviselők munkáját, az ülést 8.20 órakor bezárja.

Kmft.

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

  
**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

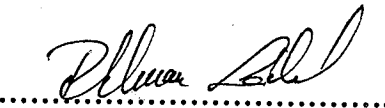
## JELENLÉTI ÍV

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2016. május 4-én megtartott rendkívüli üléséről.


1. Bennárik Ferenc

  
.....

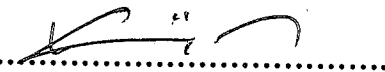
2. Feldman László

  
.....

3. Kosztolányi Gyula

  
.....

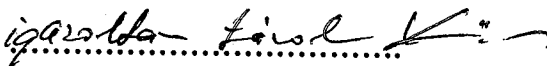
4. Kószegi Zoltán

  
.....

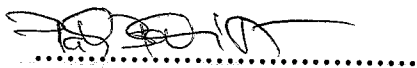
5. Kuli Imre

  
.....

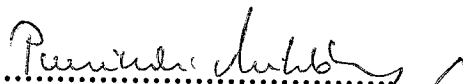
6. Mátyus Csaba

  
.....

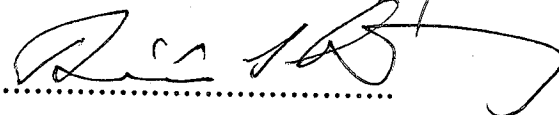
7. Pálincásné Balázs Tünde

  
.....

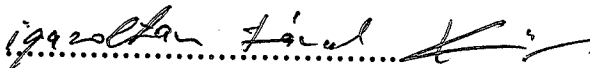
8. Pucsinszki Miklósné

  
.....

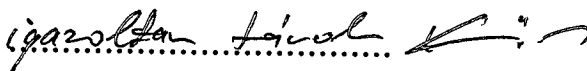
9. Révész Károly

  
.....

10. Sós Gábor

  
.....

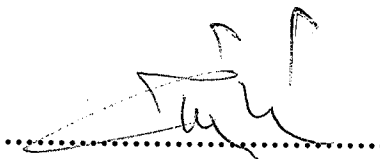
11. Szandhofer János

  
.....

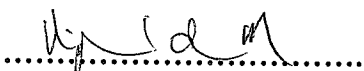
12. Zábrácki László

  
.....

Zelenák András



Polgármesteri Hivatal dolgozói:  
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző



.....

.....

.....

.....

Meghívottak:  
Dabasi Járási Hivatal vezetője

.....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

.....

Dabas – Sári Óvoda

.....

Dabas Bóbita Óvoda

.....

Dabas- Gyóni Óvoda

.....

Kossuth Művelődési Központ

.....

DASZOFÉ Nonprofit Kft.

.....

Együtt Segítő Szolgálat

.....

GYIÖK elnöke

.....

SSZKÖ elnöke

.....

DVRNÖ elnöke

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



## DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12-86 /2016.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: Greskó Judit

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

### MEGHÍVÓ

**Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
2016. május 4-én (szerdán) 8.00 órai kezdettel  
rendkívüli ülést tart, **MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.**

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló**  
Dabas, Szent István tér 1/b.

### NAPIREND

- 1./ A Dabasi Otthonteremtő Kft. – nek hitel fedezetként felajánlott ingatlannal kapcsolatos ügy  
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 2./ Utcanév módosítás  
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 3./ Testvérvárosi kapcsolatról szóló megállapodás  
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

**Dabas, 2016. május 3.**

**Kőszegi Zoltán sk.**  
polgármester

**DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**Polgármestere**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b**

---

SZÁM: 12-87/2016

**ELŐTERJESZTÉS**

A Dabasi Otthonteremtő Kft. –nek hitel fedezetként felajánlott ingatlannal kapcsolatos ügy

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dabasi Otthonteremtő Korlátolt Felelősségű Társaság (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) azzal a kéréssel kereste meg társtulajdonosát – Dabas Város Önkormányzatát, hogy ingatlanbiztosítékként ajánlja fel egy kb. 15 MFt forgalmi értékű ingatlant, mely az ÁFA finanszírozási hitel fedezetéhez szükséges.

Az önkormányzati ingatlanok közül felajánlható a 3995/1 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 3312 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, mely természetben a 2373 Dabas, Gróf Vay S. 35 szám alatt helyezkedik el. Az ingatlan előzetes becslése alapján kb. 5 000 Ft/m<sup>2</sup> áron 16 560 000 Ft értékekkel bír.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

**Határozati javaslat**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Dabasi Otthonteremtő Korlátolt Felelősségű Társaság (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) részére az ÁFA finanszírozáshoz szükséges hitel fedezetül ingatlant biztosít, egyben meghatalmazza a Polgármestert, hogy a Pénzintézet felé teljes körűen eljárjon. A hitel fedezetül a 3995/1 hrsz-ú ingatlan szolgál.

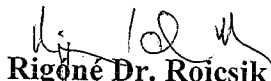
**Határidő:** 2016. július 31.

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2016. május 3.**

**Kószegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda – Csonkáné Balog Piroska  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
A határozatot kapja: Ügyfél, Irattár, Gazdasági Iroda

**DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**Polgármestere**  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

---

SZÁM: 12-88/2016

**ELŐTERJESZTÉS**

Utcanév módosításáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dabas 2216 hrsz-ú közterület néhány évtizede a Levél utca elnevezést kapta, ami azonban nem került átvezetésre, a köztudatban Park utca elnevezés élt, az ott lakók is így használták, úgy mint a rá merőlegesen fekvő Park utca lakói is. A lakókkal egyeztetve a Park köz elnevezést javaslom a Képviselő-testület felé, ugyanis két közterület nem szerepelhet azonos néven.

Kérem a T. Képviselő-testületet, támogassa az előterjesztést.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas 2216 hrsz.-ú önkormányzat tulajdonában álló korábban Levél utca elnevezését Park közre módosítja.

Felhatalmazza Dabas Város Jegyzőjét az átvezetéssel kapcsolatos címképzési feladatok végrehajtására.

Határidő: 2016. május 31.

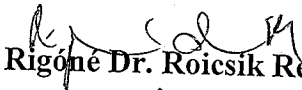
Felelős: jegyző

**Dabas, 2016. május 3.**

**Kószegi Zoltán**

polgármester

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte:

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda Rigóné

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.