

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-192/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 8-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Jelen vannak

Képviselő-testület tagjai:

- Bennárik Ferenc	megjelent
- Feldman László	megjelent
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kőszegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	megjelent
- Mátyus Csaba	megjelent
- Pálinkásné Balázs Tünde	megjelent
- Pucsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	megjelent
- Sós Gábor	megjelent
- Szandhofer János	megjelent
- Zábrácki László	nem jelent meg

Meghívottak:

Zelenák András alpolgármester	megjelent	
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző	megjelent	
Dabasi Járási Hivatal	Garajszki Gábor	nem jelent meg
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
1. sz. Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
2. sz. Óvoda	Kecskésné Harminc Jolán	nem jelent meg
3. sz. Óvoda	Tóth Szilvia	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tapodi Katalin	megjelent
DASZOFÉ Nonprofit Kft	Prohászka Csaba	nem jelent meg
Együtt Segítő Szolgálat	Kecskés Annamária	nem jelent meg
Reménysugár Napköziotth.	Erdős Csilla	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	Mész Adrienn	nem jelent meg
DVRNŐ elnöke	Rafaél Gyula	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Bozsik Rózsa	nem jelent meg
KLIK vezetője	Baranyi Béla	nem jelent meg
A Polgármesteri Hivatal részéről megjelent dr. Greskó Judit jegyzőkönyvvezető.		

Kőszegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, mivel 11 fő képviselő megjelent.

Az ülést 17.00 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy kerüljön le a napirendről a 8. napirendi pontban szereplő Fajt Erzsébet ingatlan felajánlási ügye, ne tárgyaljanak róla.

Javasolja továbbá, hogy vegyék napirendre és tárgyaljanak a Dabas Város és Abrudbánya között létrejött testvérvárosi kapcsolatáról, a Dabasi Üdülőtábor Alapítvány és az Átrium Idősek Otthona kérelméről.

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását a módosításokkal együtt.

A képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

- 1./ Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló 33/2010. (III.29.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 2./ Dabas Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetési tervezés irányelvei
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 3./ Egyes önkormányzati rendeletek módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 4./ Helyi adórendeletek módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 5./ DIK alapító okiratának módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 6./ 2017. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 7./ A Dabasi Kossuth Vadásztársaság vadászati jogának bérbeadására vonatkozó ügye
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 8./ Ingatlan felajánlási ügyek
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 9./ Kovács Ferenc ingatlan vásárlási kérelme
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 10./ Kancsár Beatrix vállalkozó helyiségbérleti kérelme
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 11./ Mráz Tibor és neje ingatlan vásárlási kérelme
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

- 12./ Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár álláshellyel kapcsolatos kérelme
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 13./ Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelme
Előadó: Sós Gábor bizottság elnöke
- 14./ A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület készfizető kezességvállalási kérelme
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 15./ A pusztatemplom dombon folytatódó ásások anyagi támogatásával kapcsolatos kérelem
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 16./ TÉB beszámoló és munkaterv elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 17./ Köznevelési Intézmény átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás és vagyonkezelési szerződés jóváhagyása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 18./ A 2017. év évének nyilvánítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 19./ Névhasználati kérelem
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 20./ Kisebbségéért- Pro Minoritate alapítvány kérelme
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 21./ Partnerségi együttműködési megállapodás kötése a kúriák tulajdonosaival
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 22./ Dabas Város Polgármestere szabadság kivételének jóváhagyása
Előadó: Bennárik Ferenc
- 23./ Önkormányzati Családi Bölcsődei hálózat létrehozása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 24./ Dabas Város és Abrudbánya között létrejött testvérvárosi kapcsolat
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 25./ Dabasi Üdülőtábor Alapítvány kérelme
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 26./ Az Átrium Idősek Otthona kérelme
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

- 27./ „Az Év Dabasi Diákja” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 28./ „Az Év Közösségi Eseménye Dabason” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 29./ „Dabas Város Sportjáért” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 30./ „Dabas Város Közbiztonságáért ” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 31./ Az „Év Vállalkozója ” díj adományozása
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 32./ Dabas Kultúrájáért Karacsné Takács Éva” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 33./ A polgármester jutalmazása
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló 33/2010. (III.29.) sz. rendelet módosítása

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-193/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Köszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás elfogadását, hatálybalépés napja december 15.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete az épített és természeti környezet helyi
védelméről szóló 33/2010. (III.29.) sz.
rendelet módosításáról**

.....

MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Dabas Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetési tervezés irányelvei****Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-194/2016.****Kőszegi Zoltán polgármester:**

Javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő irányelvek felsorolásánál a 3. pontban a beszedett adók helyett helyi adók beszedeési hatékonysága szerepeljen. Javasolja továbbá, hogy a 7. pontban a csak szót helyettesítsék az elsősorban szóval.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendelet elfogadását a fenti módosítással, hatálybalépés napja a 2017. január 1.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete
a 2017.évi költségvetési tervezés irányelveiről**

.....

HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Egyes önkormányzati rendeletek módosítása****Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-195/2016.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendelet elfogadását, hatálybalépés napja 2016. december 15.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete
egyres önkormányzati rendeletek módosításáról**

.....

NEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Helyi adórendeletek módosítása****Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-196/2016.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy a rendeletmódosítások utolsó paragrafusa – mely szerint „A rendelet 2017. január 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti” – módosuljon arra, hogy „A módosított rendelet 2017. január 1-jével lép hatályba, a módosító rendelet pedig az azt követő napon hatályát veszti.”

Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző:

Jelzi, hogy a fenti módosítás nem harmonizál a jogszabályalkotásról szóló jogszabályi rendelkezésekkel.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésekben szereplő rendeletmódosítások elfogadását a fenti módosítással, hatálybalépés napja 2017. január 1.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

.....

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-197/2016.

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról szóló 65/2012. (XI.
30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

.....

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-226/2016.

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete a helyi iparüzési adóról szóló 62/2012. (XI.
30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

.....

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-213/2016.

Ezen előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: a kommunális adóról szóló 63/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

210/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 63/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény - 2017. január 1-jétől hatályos -7. §. g) pontjában foglalt követelményeknek megfelel.

Határidő: 2016. november 3.

Felelős: polgármester

ÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

DIK alapító okiratának módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-198/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: a módosítás elfogadását.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

211/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Intézményfenntartó Központ

-alapító okiratának mellékelt módosítását és

-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

HATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

2017. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-199/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az ütemterv elfogadását.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

212/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2017. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerint elfogadja .

Határidő: 2016. december 31.

Felelős : polgármester

.....

HETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Dabasi Kossuth Vadásztársaság vadászati jogának bérbeadására vonatkozó ügye

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-200/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

213/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a mellékletben megnevezett föld ingatlanok felett rendelkezési jogot gyakorló Dabas Város Önkormányzatát képviselő Polgármester a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV törvény illetve végrehajtására kiadott végrehajtási rendelet és a Polgári Törvénykönyv alapján szükséges meghatalmazni **Valentyik Mihályt** (2373 Dabas, Rabárerdő u. 50.), hogy a fent megjelölt

földterületek vonatkozásában vadászati joggal, vadgazdálkodással kapcsolatos eljárásokban az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, jogokat szerezzen és kötelezettségeket vállaljon.

A meghatalmazás a tulajdonjog / vagyionkezelői jog igazolására vonatkozó és a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet 9. § (3) bekezdés a) – e) pontjaiban felsorolt valamelyik dokumentummal együtt érvényes.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester

NYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Ingtalan felajánlási ügyek

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-202/2016.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Veres Gabriella ingatlan felajánlását
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

214/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem** járul hozzá a *dabasi 6042/2 hrsz-ú*, beépítetlen terület megnevezésű, 2001 m² nagyságú ingatlan megvásárlásához, pénzügyi fedezet hiánya miatt.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-201/2016.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő elővásárlási jog lehetőségének elutasítása helyett a határozatban a nem járul hozzá kifejezés szerepeljen.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá a *dabasi 2190 hrsz-ú*, 2105 m² nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű, műemlék ingatlan megvásárlásához, pénzügyi fedezet hiánya miatt.
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

215/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá a *dabasi 2190 hrsz-ú*, 2105 m² nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű, műemlék ingatlan megvásárlásához, pénzügyi fedezet hiánya miatt.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester

.....

KILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Kovács Ferenc ingatlan vásárlási kérelme

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-204/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő ingatlan megvásárlását
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

216/2016. (XII.18.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a *dabasi 0319/39 hrsz-ú*, szántó megnevezésű, 5,97 AK értékű, 5741 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez 800 000 Ft értékben.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződéskészítés és mindennemű költségeket a vevő viseli.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Polgármester

.....

TIZEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Kancsár Beatrix vállalkozó helyiségbérleti kérelme

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-205/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Kancsár Beatrix vállalkozó helyiségbérleti kérelmét (a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

217/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a dabasi 2519/1hrsz-on nyilvántartott, természetben 2370 Dabas, Bartók Béla út 61. szám alatt fekvő Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet ingatlanból 18 m² nagyságú helyiség optikus üzlet bérebe adásához Kancsár Beatrix vállalkozó részére 2021. december 31-ig, melynek bérleti díja 58 050 Ft + Áfa/hó. Valamint hozzájárul az 5 éves bérleti jog értékesítéséhez az intézmény „A” épületének I. emeletén lévő, 18 m² nagyságú optikus üzlet tekintetében Kancsár Beatrix vállalkozó részére. A bérleti jog összege 5 évre 1,6 MFt.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: polgármester

.....

TIZENEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Mráz Tibor és neje ingatlan vásárlási kérelme

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-206/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Mráz Tibor és neje ingatlan vásárlási kérelmét (a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

218/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a *dabasi 0923/302 hrsz-ú*, szántó megnevezésű, 1479 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez 3 MFt értékben.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés és mindennemű költségeket a vevő viselje.

Határidő: 2017. február 28.
Felelős: Polgármester

.....

TIZENKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár álláshellyel kapcsolatos kérelmei

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-207/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását (a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

219/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Garajszki Éva Halász Boldizsár Városi Könyvtár egyéb vezetői megbízásának meghosszabbítását 2017. december 31 - ig engedélyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

220/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár takarítónő megbízásának meghosszabbítását 2017. december 31-ig engedélyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

TIZENHARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelme****Előadó: Sós Gábor bizottság elnöke****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-208/2016.****Kőszegi Zoltán polgármester:**

Javasolja, hogy a Dabasi Mentőállomást közvetlenül is támogassa anyagilag Dabas Város Önkormányzata. Ezen előterjesztés kidolgozására a későbbiekben kerül sor.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmét
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**221/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmére a Dabasi Mentőállomás felszereltségéhez 50.000-Ft támogatást nyújt a központi költségvetés terhére.

Határidő: 2016. december 20.

Felelős: polgármester

.....

TIZENNEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület készfizető kezességvállalási kérelme****Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-209/2016.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület készfizető kezességvállalási kérelmét
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:**222/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület 2016. május 11.-i Közgyűlésén hozott határozata alapján, - mely szerint a 2014-2020 közötti EMVA működési időszakban az Örkényi Takarékszövetkezet által nyújtott hitel igénybevételével működteti a Felső

– Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületet. A 20 890 000 Ft összegű hitel fedezeteként Dabas Város Önkormányzata 3 989 645 forint készfizető kezességet vállal.

Határidő: 2016. december 30.

Felelős: polgármester

.....

TIZENÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A pusztatemplom dombon folytatódó ásátások anyagi támogatásával kapcsolatos kérelem

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-210/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: A pusztatemplom dombon folytatódó ásátások anyagi támogatásával kapcsolatos kérelem elfogadását

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

223/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2362/7 és 2362/9 helyrajzi számok alatt található földterületet érintő, a középkori Dabas templomát feltáró ásátásokat 500 000 Ft/év összeggel támogatja a mindenkori költségvetés terhére 3 éven keresztül, biztosítva ezzel a régészeti kutatások folytatását.

Határidő: 2016. december 30.

Felelős: polgármester

.....

TIZENHATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

TÉB beszámoló és munkaterv elfogadása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-211/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: a TÉB beszámoló és munkaterv elfogadását

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

224/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2016. év második félévének munkájáról készült beszámolót és a 2017. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2016. december 30.

Felelős: polgármester

.....

TIZENHETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Köznevelési Intézmény átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás és vagyonkezelési szerződés jóváhagyása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-212/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: a Köznevelési Intézmény átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás és vagyonkezelési szerződés jóváhagyását

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

225/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megkötö a Monori Tankerületi Központtal a köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszám átadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodást és a vagyonkezelési szerződést.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás, a vagyonkezelési szerződés és a vagyonkezelési szerződés szerinti külön megállapodások aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENNYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A 2017. év évének nyilvánítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy a 2017-es év a „Kapcsolatok” éve legyen.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: a 2017-es év a „Kapcsolatok” éve legyen.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

226/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2017. évet Dabason a „Kapcsolatok” évének nyilvánítja.

Határidő: 2017.január 01.

Felelős:polgármester

.....

TIZENKILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Névhasználati kérelem

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-214/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Lajti Ferenc kérelmét

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

227/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lajti Ferenc egyéni vállalkozó (székhely: 2370 Dabas, Vörösmarty u. 139. A.sz. 6791855-1-33, Nyt.sz:44023098) részére -a tevékenység folytatásának időtartamára- engedélyezi a Gyóni név felvételét.

Határidő: azonnal

Felelős:polgármester

.....

HUSZADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Kisebbségért- Pro Minoritate alapítvány kérelme****Előadó: Révész Károly bizottság elnöke****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-215/2016.****Kőszegi Zoltán polgármester:**

Javasolja, hogy a Kisebbségért Pro Minoritate Alapítvány részére a XXI. Csángó Bál megszervezésére 20.000.-Ft támogatást biztosít a polgármesteri keret terhére.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisebbségért Pro Minoritate Alapítvány részére a XXI. Csángó Bál megszervezésére 20.000.-Ft támogatást biztosít a polgármesteri keret terhére.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**228/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisebbségért Pro Minoritate Alapítvány részére a XXI. Csángó Bál megszervezésére 20.000.-Ft támogatást biztosít a polgármesteri keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

HUSZONEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Partnerségi együttműködési megállapodás kötése a kúriák tulajdonosaival****Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-216/2016.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Partnerségi együttműködési megállapodás kötését a kúriák tulajdonosaival

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**229/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő testülete hozzájárul, hogy Dabas Város Önkormányzata és a Halász programban részt vevő dabasi kúriák tulajdonosai az

együtműködés elősegítése érdekében 2017-ben partnerségi megállapodást kössenek, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére az alábbiak szerint:

1. A felek együttesen elismerik, hogy a tulajdonukban álló kúriát nemzeti kincsnek tekintik.
2. A felek együttesen kijelentik, hogy az épületek rendszeres karbantartása, állagmegóvása, szakszerű felújítása kiemelten közérdek.
3. Az érintettek közösen tűzik ki célul, hogy a fellelhető tárgyi emlékeket, régi dokumentumokat, iratokat, térképeket, fotókat összegyűjtik. A kutatott és összegyűjtött információkat, dokumentumokat egymással megosztják, illetve elérését nyomtatott és digitális formában biztosítják a Helyi Értéktárban.
4. A tulajdonosok kijelentik, hogy hozzájárulnak a birtokukban álló épület felméréshez, dokumentálásához. A dokumentálást az Önkormányzat igazolásával és a tulajdonos írásbeli hozzájárulásával rendelkező személyek végezhetik.
5. Az Önkormányzat vállalja, hogy építésmérnök hallgatók bevonásával részt vállal az épületek szabadkézi és műszaki rajzainak, illetve részletes fotó dokumentálásának az elkészítésében.
6. Az Önkormányzat vállalja, hogy a műemlék kúriák esetében segítséget nyújt az illetékes hatóság felkeresésében, illetve a megfelelő partneri viszony kialakításában.
7. Az Önkormányzat vállalja, hogy lehetőségéhez mérten, segítséget nyújt az épületek felújításával, rekonstrukciójával, korszerűsítésével kapcsolatos szakmai koncepciók kidolgozásában, amelyek elősegítik az eredeti állapot fenntartását, illetve visszaállítását.
8. Az Önkormányzat vállalja, hogy a műemlékekre, illetve a helyi értékekre vonatkozó pályázati lehetőségekre felhívja a tulajdonosok figyelmét.
9. Az Önkormányzat vállalja, hogy a dabasi kúriákról készült makettek a Helyi Értéktárban állandó kiállítás formájában bemutatja.
10. Az Önkormányzat átfogó turisztikai koncepciójában a kúriákat látnivaló értéként jelöli meg. Ezt honlapon, ismertető táblán és kiadványokban is megjelentetheti.
11. A tulajdonosok kijelentik, hogy turisztikai programok részeként, lehetőséget biztosítanak a tulajdonukban álló épületek külső bejárására, megtekintésére.
12. A tulajdonosok hozzájárulnak, hogy közterületen, egységes megjelenésű, az épületet bemutató kültéri tabló állítható.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

HUSZONKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabas Város Polgármestere szabadság kivételének jóváhagyása

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-217/2016.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Érintettségére hivatkozva nem vesz részt a szavazásban.

Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Polgármestere szabadság kivételének jóváhagyását (a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

230/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint munkáltatói joggyakorló - a polgármester 2016. évi szabadság felhasználását tudomásul veszi, a 2016. december 27-30. közötti időszakban történő szabadságolását jóváhagyja.

Felhatalmazza Bennárik Ferenc képviselőt a szabadság engedélyezésének aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

HUSZONHARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Önkormányzati Családi Bölcsődei hálózat létrehozása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-218/2016.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy a napi 4 óra időtartamra történő ellátást igénybe vevők gondozási díját 25.000 Ft/ hó fizetendő összegben határozza meg a Képviselő-testület.

Javasolja továbbá, hogy az előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot megfelelő szakemberek bevonásával készítsék elő újra, és majd később tárgyaljanak róla.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Az előterjesztésben szereplő első határozati javaslat elfogadását a fenti módosítással.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

231/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT

1. Dabas Város Önkormányzatának Képviselő Testülete elfogadja a családi bölcsőde hálózat létrehozását 2017. 01.01-től a következő néven és telephelyen:
 - 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) :
 - 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Levendula Családi Bölcsőde (2370 Dabas Lakos doktor utca 27.)
 - 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Nefelejcs Családi Bölcsőde (2370 Dabas Lakos doktor utca 27.)
 - 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Jázmin Családi Bölcsőde (2370 Dabas Luther utca 8.)
 - 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Viola Családi Bölcsőde (2370 Dabas, Luther utca 8.)
2. Dabas Város Önkormányzata Képviselő Testülete elfogadja a 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat (2370 Dabas, Szent István tér 1/ b) mellékelt Szervezeti és Működési Szabályzatát.
3. Dabas Város Önkormányzata Képviselő Testülete jóváhagyja, hogy a 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) koordinátori feladatainak elvégzésére Jurácsik Andrea eü. referenst jelöljék ki.
4. Dabas Város Önkormányzata Képviselő Testülete jóváhagyja, hogy a 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat fenntartásához szükséges gondozási díjat, napi 4 órában 25.000 Ft/ hó, napi 8 órában 40.000 Ft / hó fizetendő összegben határozza meg. / Ez magában foglalja az étkezés költségét is. / Amennyiben 2, vagy több testvér jár az intézménybe, a 2. gyermek (és a többi testvér) esetében a gondozási díj 20%-a elengedésre kerül.

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester

~*~*~

HUSZONNEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabas Város és Abrudbánya között létrejött testvérvárosi kapcsolat

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-203/2016.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** a megállapodás elfogadását

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**232/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Dabas Város Önkormányzata és Abrudbánya Önkormányzata az együttműködés elősegítése érdekében testvérvárosi kapcsolatot létesítsen, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: polgármester

-.-.-.-

HUSZONÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabasi Üdülőtábor Alapítvány kérelme

Előadó: Szandhofer János alpolgármester

Szöbeli előterjesztés alapján.**Szandhofer János alpolgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a révfülöpi Baji József Üdülőtáborban az ott található homokos foci/röplabda-pálya fejlesztésére, valamint kamerás megfigyelőrendszer kiépítésére lenne lehetőség. Az ehhez szükséges támogatást a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatból megmaradt összegből lehetne finanszírozni.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítványt a révfülöpi Baji József Üdülőtábor fejlesztése céljából 2.672.000.-Ft összeggel támogatja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keret terhére.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**233/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítványt a révfülöpi Baji József Üdülőtábor fejlesztése céljából 2.672.000.-Ft összeggel támogatja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-.-.-.-

HUSZONHATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Az Átrium Idősek Otthona kérelme****Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester****Szóbeli előterjesztés alapján.****Kőszegi Zoltán polgármester:**

Tájékoztatja a Képviselő-testületet egy - az Átrium Idősek Otthonától kapott - levél tartalmáról, mely szerint lehetőség lenne arra, hogy az Otthont egy ingatlankezelő cég üzemeltesse tovább.

Javasolja, hogy Dr.Pacsirta István ügyvéd és az esettel kapcsolatos szakemberek bevonásával (az ügyben felmerülő pénzügyi, jogi kérdések megvitatására) előterjesztés készüljön, melyet a Képviselő-testület majd újra tárgyal.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az Átrium Idősek Otthona által benyújtott kérelem tartalmi elemeivel az ingatlankezelő céggel való együttműködéssel kapcsolatban.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr.Pacsirta István ügyvéd és az esettel kapcsolatos szakemberek bevonásával (az ügyben felmerülő pénzügyi, jogi kérdések megvitatására) előterjesztés készüljön, melyet a Képviselő-testület majd újra tárgyal.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**234/2016. (XII.08.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az Átrium Idősek Otthona által benyújtott kérelem tartalmi elemeivel az ingatlankezelő céggel való együttműködéssel kapcsolatban.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr.Pacsirta István ügyvéd és az esettel kapcsolatos szakemberek bevonásával (az ügyben felmerülő pénzügyi, jogi kérdések megvitatására) előterjesztés készüljön, melyet a Képviselő-testület majd újra tárgyal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.-.-.-.-.

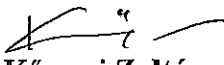
Kőszegi Zoltán polgármester:

Megköszöni a részvételt, a díjak adományozásával kapcsolatos napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el 18.35. órakor.

Kmft.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző

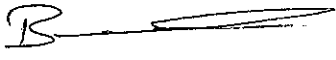

Kőszegi Zoltán

polgármester

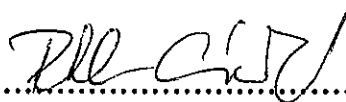
JELENLÉTI ÍV

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. december 8-án megtartott üléséről.

1. Bennárik Ferenc


.....

2. Feldman László


.....

3. Kosztolányi Gyula


.....

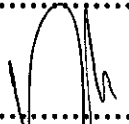
4. Kőszegi Zoltán


.....

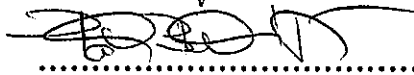
5. Kuli Imre


.....

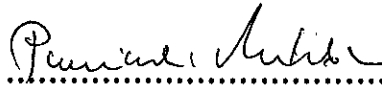
6. Mátyus Csaba


.....

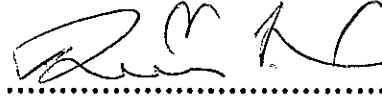
7. Pálincásné Balázs Tünde


.....


8. Pucsinszki Miklós


.....

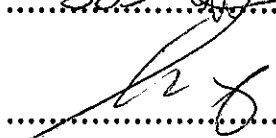
9. Révész Károly


.....

10. Sós Gábor


.....

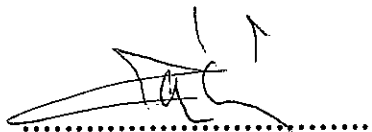
11. Szandhofer János


.....

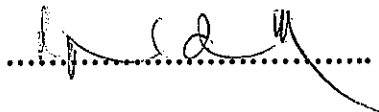
12. Zábrácki László

.....

Zelenák András



Polgármesteri Hivatal dolgozó:
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző



.....

.....

Meghívottak:

Dabasi Járási Hivatal vezetője

.....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

.....

Dabas-Sári Óvoda

.....

Dabas Bóbita Óvoda

.....

Dabas-Gyóni Óvoda

.....

Kossuth Művelődési Központ

.....

DASZOFÉ Nonprofit Kft

.....

Együtt Segítő Szolgálat

.....

GYIÖK elnöke

.....

SSZKÖ elnöke

.....

DVRNŐ elnöke

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete

Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló

33/2010.(III.29.) rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A.§. (1) bekezdésének a.) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§.(1) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57.§.(3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999.(VIII.13.) FVM rendelet alapján eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló 33/2010.(III.29.) rendelet (a továbbiakban:R.) 5. §. 4-es pontja a következő c); d); és e) pontokkal egészül ki:

„c. Akkor tekinthető közöltnek az értesítés, amennyiben az érintett részére ajánlott-tértivevényes postai küldeményben átadják. Hatályos a közlés akkor is, ha annak átvételét az érintett megtagadja vagy a postai küldemény „nem kereste” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza.

d. Amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, értesítéstüket közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni.

e. A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek 30 napon belül írásbeli észrevételt tehetnek.”

2.§.

A R. 11. §-a az alábbi (15) bekezdéssel egészül ki:

„(15) Az Értékvédelmi Alap forrása a műemléki és helyi védelem alatt álló ingatlanok kommunális adója.”

3.§.

Az R. 2-es számú melléklete helyébe az alábbi 2-es melléklet lép.

4. §

E rendelet 2016. december 15-én lép hatályba.

Dabas, 2016. december 8.

Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző

Köszegi Zoltán

polgármester

Záradék:

A rendelet 2016. december 12-én kihirdetésre került.

Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző

2. SZ. MELLÉKLET

Helyi védettségű épületek, építmények és egyéb értékek

Ingatlan megnevezése, címe	Helyrajzi szám	Védelmi fokozat
Templomok		
Evangélikus templom: Luther utca 16.	hrsz: 4445	TV
Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus templom: Szent István út 36.	hrsz: 2130	TV
Szent Péter templom Római Katolikus Vasút út 28.	hrsz: 3955	TV
Szenháromság templom + parókia Fő út 61.	hrsz: 216	TV
Parókiák		
Kegyeleti parkok		
Dabas-Szőlő - temető, Árpád utca	hrsz: 0176/6	TV
Felsődabasi öregtemető, Bíbor és Bojt utca	hrsz: 99/2, 99/16	TV
Dabasi Római Katolikus temető Zlinszky utca 2/b.	hrsz: 2493	TV
II. Világháború orosz áldozatainak sírkertje: Zárda köz	hrsz: 3325	TV
Izraelita temető: Andrássy utca 87.	hrsz: 81	TV
Izraelita temető: Balla Pál utca	hrsz: 4500	TV
Kegyeleti park, emlékhely: Szőlő utca 9/b.	hrsz: 3882/6	TV
Kopjafás temető: Gyóni strand mögött – Evangélikus Református	hrsz: 01250/1 hrsz: 01250/2	TV
Református Öregtemető : Zlinszky utca 1.	hrsz: 2523/3	TV
Sári temető, Tabáni út	hrsz: 0427/1	TV
Szabadság úti temető, Szabadság út 3.	hrsz: 0185/6	TV
Temető: Dabas- Gyón Szélmalom utca áttelepített személyiségek sírkövei Szélmalom u. 48.	hrsz: 4187	TV
Zlinszky kriptá: Zlinszky utca 18/a. - Kápolna	hrsz: 6658	TV
Egyéb vallási értékek		
Evangélikus imaház: Dabas-Gyón, Kossuth Lajos út 66.	hrsz: 4446	TV
Izraelita emlékoszlop: Dabas-Gyón, Kossuth Lajos út	hrsz: 4555	TV
Jézus-kereszt: Dabas-Szőlő, Kinizsi Pál utca	hrsz: 5835	TV
Kálvária: Szent János út - Rákóczi utca sarok	hrsz: 1079	TV
Kápolna: Dabas, Szőlőhegy, Kápolna utca	hrsz: 0144/14	TV
Kápolna: Dabas-Sári, Mánteleki út	hrsz: 0410/2	TV
Katolikus emlékhely: Vacsí út 12.	hrsz: 4130/1	TV
Kereszt: Dabas-Sári "Kálvária" domb, Szent János u.245/a.	hrsz: 1290	TV
Kereszt: Dabas-Sári, Mánteleki út	hrsz: 0410/3	TV
Szobrok		

Gyóni Géza szobor (Vasút út és Kossuth Lajos út által határolt téren)	hrsz: 4476	TV
Halász Boldizsár mellszobor, Bajcsy Zsilinszky utca 11.	hrsz: 2208	TV
Kossuth Lajos mellszobor, Szent István tér	hrsz: 2270	TV
Pálmataartó nő szobra, Park utca	hrsz: 2206	TV
Rákóczi mellszobor (Szent János út 120-122. Okmányiroda előtti térrészen)	hrsz: 1102/1	TV
Sárkányölő Szent György szobor, Szent István tér	hrsz: 2519/1	TV
Széchenyi István mellszobor (Táncsics Mihály Gimnázium előtt)	hrsz: 2270	TV
Szent Antal szobor: Vasút utca 31.	hrsz: 3310	TV
Szent István szobor, Szent István tér	hrsz: 2269/5	TV
Táncsics Mihály mellmellszobor (Táncsics Mihály Gimnázium előtt)	hrsz: 2270	TV
Wass Albert mellszobor (Sportcsarnok mellett)	hrsz: 2247/3	TV
Közüintézmények		
Egykori Takarékpénztár: Szent István út 44.	hrsz: 2134	HV
Református iskola épülete: Kossuth László u.2.	hrsz: 2154/1	HV
Rendőrség, Földhivatal, Járásbíróság épülete, Szent István tér 1/b, Bartók Béla út 52., Bartók Béla út 52.	hrsz: 2255/2, 2255/4, 2255/5	HV
Zeneiskola épülete: Bajcsy Zsilinszky út 19.	hrsz: 2203/1	TV
Régi Iskola: Fő út 50.	hrsz: 1716	HV
Régi Községháza: Luther utca 8.	hrsz: 4460	TV
Régi Evangélikus Iskola: Luther utca 27.	hrsz: 4398	HV
Kúriák		
Csajághy - kúria: Kossuth László út 11.	hrsz: 2111/1	HV
Fáy Ferenc ház (kúria jellegű): Szent István út 131.	hrsz: 4860	HV
Garzó - ház: Szent István út 7.	hrsz: 75	HV
Halász – Szilárd - kúria: Bartók Béla út 34.	hrsz: 2234	HV
Halász – Gaál - kúria: Vörösmarty utca 10/a.	hrsz: 2599/1	HV
Nemes - kúria, Bercsényi utca 1.	hrsz: 232	HV
Rákóczi - kúria: Béke utca 1.	hrsz: 4893/1	TV
Ozegovits-kúria: Bercsényi utca 6.	hrsz: 225	TV
Vörösmarty Gedeonné ház: Klapka utca 26.	hrsz: 2659/3	TV
Kúria: Kossuth Lajos út 80.	hrsz: 4432	TV
Kúria jellegű ház: Kossuth Lajos út 42.	hrsz: 4468	TV
Dinnyés-Zsigmond-kúria: Kastély köz 3.	hrsz: 5904/2	TV
Egykori kúria-volt református parókia: Ravasz László utca 9.	hrsz: 2162/2	HV
Polgári házak		
Polgári ház - Gyóni Géza nyugdíjház Vasút utca 1/a.	hrsz: 3247	HV
Polgári ház: Felsődabas, Fő út 87.	hrsz: 133/ 1	TV
Polgári ház: Martinovics tér 1.	hrsz: 1916	HV
Polgári ház: Szent István út 27.	hrsz: 56	HV
Polgári ház: Szent István út 15.	hrsz: 67	TV
Polgári ház: Szent István út 93.	hrsz: 4885	HV
Polgári ház: Szent István út 126.	hrsz: 3191	HV
Szívós-ház (Volt mentőállomás): Bajcsy Zsilinszky út 3.	hrsz: 2231	HV
Volt jegyzői ház - Társasház Vasút utca 3.	hrsz: 3250/1	HV

Zsidó ház: Fő út 31.	hrsz: 254/2	TV
Polgári ház: Kossuth Lajos út 58.	hrsz: 4455	HV
Polgári ház: Kossuth Lajos út 76.	hrsz: 4436	HV
Parasztházak		
Gyóni kulcsos tájház: Luther utca 26.	hrsz: 4431	TV
Gyóni tájház (nádtető): Luther utca 19.	hrsz: 4388	TV
Kovácsműhely és lakóház: Kossuth Lajos út 28.	hrsz:3243	TV
Parasztház: Ady Endre utca 12.	hrsz: 2863/1	TV
Parasztház: Ág utca 81.	hrsz: 931/4	TV
Parasztház: Dabas-Szőlő: Kinizsi Pál utca 74.	hrsz: 5966	TV
Parasztház: Fehérakác utca 9.	hrsz: 1456	HV
Parasztház: Felsődabas, Fő út 91.	hrsz: 131/1	TV
Parasztház: Harang utca 2.	hrsz: 4780	TV
Parasztház: Kossuth Lajos út 74.	hrsz: 4437	TV
Parasztház: Luther utca 15.	hrsz: 4386	TV
Parasztház: Luther utca 23.	hrsz: 4390	TV
Parasztház: Rózsa utca 6.	hrsz: 674/1	TV
Parasztház: Szent János út 169.	hrsz: 639	TV
Parasztház: Szent János út 237.	hrsz: 511	TV
Parasztház: Szent János út 335.	hrsz: 443	HV
Parasztház: Wesselényi utca 22.	hrsz: 2904	HV
Parasztház: Zrínyi utca 34.	hrsz:1253/1	HV
Parasztház: Szent János út 251.	hrsz: 497	HV
Parasztház: Fő út 113.	hrsz: 114/1	HV
Parasztház: Fő út 111.	hrsz: 117	HV
Parasztház: Fő út 107.	hrsz: 119/1	HV
Parasztház: Fő út 105.	hrsz: 121	HV
Parasztház: Luther utca 41.	hrsz: 4416/1	TV
Parasztház: Kossuth Lajos út 113.	hrsz: 4499	TV
Egyéb értékek		
Trafik: Martinovics tér	hrsz: 2154/4	TV
Szent István tér	hrsz: 2269/5, 2519/1	TV
Táncsics Mihály Gimnázium Bartók Béla és Tanuló utca rész felől közterület céljára átadott terület	hrsz: 2270	TV
Kapisztrán-Hunyadi Emléktorony: Szent István tér	hrsz: 2519/1	TV
Bartók Béla út - körforgalom és az 5-ös főút közötti szakasza	hrsz: 2366/2	TV
Martinovics tér és I.Világháborús emlékmű	hrsz: 2154/4	TV
Rétesház és Tájház: Mánteleki út 3/d.	hrsz: 679	TV
Kossuth sír, Zlinszky utca 1., Református Öregtemető	hrsz: 02523/3	TV
Dinnyés Pál kúria gazdasági melléképülete: Bartók Béla út 17.	hrsz: 2188	HV

TV - TELJES VÉDELEM

HV- HOMLOKZAT VÉDELEM

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének

23/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete

2017.évi költségvetési tervezés irányelveiről

A Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2)bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2017.évi költségvetés elkészítéséhez az alábbi irányelveket határozza meg:

1. A 2017.évi költségvetés készítése során érvényesíteni kell a kötelező és nem kötelező feladatokra vonatkozó finanszírozási elveket az önkormányzat gazdálkodásának biztonsága érdekében. Csak a kötelező feladatok biztonságos finanszírozása mellett tervezhető önként vállalt feladat.
2. A működési bevételek előirányzatainak kialakításában érvényesíteni kell az intézményi működés önfinanszírozó képességének javítását.
3. A helyi adók előirányzatainak kialakításánál a hátralék állomány csökkentése, az arányos és igazságos közteherviselés kialakítása, a helyi adók beszedési hatékonyságának növelése a cél.
4. A vagyongazdálkodás rendszerét úgy kell kialakítani, hogy ezáltal többletbevételt tudjunk elérni, illetve kiadás megtakarítás legyen.
5. A 2016-ban vállalt áthúzódó kötelezettségeket kell elsődlegesen megtervezni.
6. Az átszervezéseket követően az önkormányzat fenntartásában és üzemeltetésében lévő intézmények működési kiadásait optimalizálni szükséges.
7. A beruházások, fejlesztések indításakor törekedni kell arra, hogy elsősorban olyanokat indítsunk, amelyek költségmegtakarítást eredményeznek.
8. Lehetőség szerint olyan beruházásokra és fejlesztésekre lehet pályázni, amelyek magas támogatási intenzitású pályázatok.
9. A pályázatokhoz szükséges saját forrást lehetőség szerint az Önerő Alapból kell megoldani,
10. Felújítási kiadások területén olyan nagyságrendű kiadás tervezhető, amely a biztonságos működést nem veszélyezteti.
11. A személyi kiadásoknál csak a törvényben és rendeletben meghatározott emelés tervezhető.
12. A dologi kiadások tervezése 2016.évi szinten történhet, kivéve az újonnan belépő épületek tényleges rezsi költsége.
13. A Családi napközi normatíván és a szülők befizetésein felüli kiadásait tervezni kell.
14. Az általános iskolák működtetésének átadása miatt a Dabasi Intézményfenntartó Központ kiadási előirányzatát arányosan csökkenteni kell.

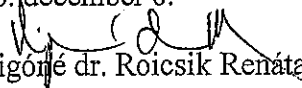
2.§

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a köztisztviselői illetményalapot 42.500.- Ft-ban állapítja meg.

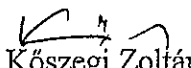
3.§

A rendelet 2017.január 1-én lép hatályba.

Dabas, 2016. december 8.


Rigóné dr. Roicsik Renáta


jegyző


Kőszegi Zoltán

polgármester

Záradék:

A rendelet 2016. december 12-én kihirdetésre került.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének

24/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében

1. A temetők és a temetkezés rendjéről szóló 26/2012. (III.30.) sz. önkormányzati rendelet módosítására és a
2. Az önkormányzat intézményeinél dolgozó munkavállalók lakáscélú visszatérítendő támogatásáról szóló 25/2014.(XII.22.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

a következőket rendeli el:

1. **A temetők és a temetkezés rendjéről szóló 26/2012. (III.30.) sz. önkormányzati rendelet módosítására**

1.§

A temetők és a temetkezés rendjéről szóló 26/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban:R.) 4. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) Hamvak elszórására, Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában álló Dabas belterület 4187. helyrajzi számú köztemető XIX. parcellája került kijelölésre. Hamvak elszórása esetén gondoskodni kell a hamvak talajjal történő összekeveréséről. Az ilyen módon végső nyugalomra helyezett elhunytak emléktáblái a parcella területén kerülnek felállításra.”

2.§

A R. 4. számú melléklete az alábbi ponttal egészül ki:

„Hamvak elszórása esetén az emlékoszlopra helyezett tábla használati ideje: 10 év”

3. §

A R. 5. számú melléklete az alábbi ponttal egészül ki:

„Hamvak elszórása esetén az emléktábla vésési díja: 25.000 Forint+ÁFA”

2. **Az önkormányzat intézményeinél dolgozó munkavállalók lakáscélú visszatérítendő támogatásáról szóló 25/2014.(XII.22.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**

4.§

(Az önkormányzat intézményeinél dolgozó munkavállalók lakáscélú visszatérítendő támogatásáról szóló 25/2014.(XII.22.) sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti.

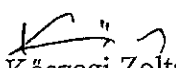
5.§

E rendelet 2016. december 15-én lép hatályba.

Dabas, 2016. december 8.


Rigóné dr. Roicsik Renáta


jegyző


Kőszegi Zoltán

polgármester

Záradék:

A rendelet 2016. december 12-én kihirdetésre került.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző

1. számú Melléklet: Dabas Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló működő köztemetők.

1)	Dabas-Szőlő	Árpád utca	hrsz: 0176/6	Dabas belterületi	4585 m ²
2)	Dabas	Szabadság út	hrsz: 0185/6	Dabas belterületi	66824 m ²
3)	Dabas-Sári	Tabáni út	hrsz: 0427/1	Dabas belterületi	64723 m ²
4)	Dabas-Gyón	Szélmalom u.	hrsz: 4187	Dabas belterületi	36359 m ²

2. számú Melléklet: Dabas Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló lezárt köztemetők:

1)	Dabas	Bojt utca	hrsz: 99/16	Dabas belterületi	5619 m ²
2)	Dabas	Zárda köz	hrsz: 3325	Dabas belterületi	521 m ²

3. számú Melléklet: Dabas Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló köztemetőben lévő sírhelyek, sírboltok méretei, elhelyezésük és kialakításuk szabályai:

I. Sírok méretei:

- Egyes sírhely: 200*90*200 cm mély
- Kettős sírhely: 200*190*200 cm mély
- Gyermek sírhely: 130*60*200 cm mély
- Urna sírhely: 65*130*200 cm mély
- Urna fülke (kolumbárium): 30*30 cm mély
- Le nem bomló anyaggal bélelt egyes sírhely 200*90*200 cm mély
- Le nem bomló anyaggal bélelt kettős sírhely 200*190*200 cm mély

Megjegyzés [b1]:
19/2014.(IX.18.)
rendelet módosította.

Megjegyzés [b2]:
19/2014.(IX.18.)
rendelet módosította.

Sírhelyek egymástól való távolsága:

Felnőtt sírhelyek:

- A sorközök távolsága: 0,60- 1 méter
- A sírok egymástól való oldalirányú távolsága: 0,6 méter

Gyermek sírhelyek:

- A sorközök távolsága: 0,6-1 méter
- A sírok egymástól való oldalirányú távolsága: 0,3 méter

II. Sírbolt méretei, kialakításának szabályai:

▪ 2-es sírbolt	külső	3* 2 m
	belső	2*2,70* 2,30 m
▪ 4-es sírbolt	külső	3* 3m
	belső	2,60*2,70*2,30m
▪ 6-os sírbolt	külső	3*3m
	belső	2,60*2.70*2,80 m

A sírbolt alját és oldalfalait a vízbehatolás és földnyomás ellen megfelelően ki kell képezni. A sírbolt tetejét 300 kg/ m² hasznos terheléssel ki kell számolni. Fedőlapot szintén ennek megfelelően és légmentes zárásbiztosítónak kell készíteni. A sírbolt fülkét a koporsó elhelyezése után azonnal létmentesen el kell falazni.

4. számú Melléklet: A sírhelyek, sírboltok, urnafülkék használati ideje:

- Egyes sírhely használati ideje: 25 év
- Kettős sírhely használati ideje: 25 év
- Gyermekek sírhely használati ideje: 25 év
- Urna fülke használati ideje: 25 év
- *Urna sírhely használati ideje:* 25 év
- Sírbolt használati ideje: 60 év
- Le nem bomló anyaggal bélelt egyes sírhely használati ideje 40 év
- Le nem bomló anyaggal bélelt kettős sírhely használati ideje: 40 év
- Kegyeleti oszlop urnahellyel (3 urnahely) 50 év
- Hamvak elszórása esetén az emlékoszlopra helyezett tábla használati ideje: 10 év

Megjegyzés [b3]:
19/2014.(IX.18.)
rendelet módosított.

Megjegyzés [b4]:
19/2014.(IX.18.)
rendelet módosította.

Megjegyzés [b5]:
29/2015. (XI.5)
rendelet módosította.

Megjegyzés [m6]:
24/2016.(XII.12)
rendelet módosította.

5. számú Melléklet: A sírhelyek, sírboltok, urnafülkék megváltási díja:

- Egyes sírhely: 15.000,-Ft+ÁFA
- Kettős sírhely: 25.000,-Ft.+ ÁFA
- Gyermekek sírhely: 2.000,-Ft.+ ÁFA
- Egyes urnafülke: 15.000,-Ft. + ÁFA
- Kettős urnafülke: 20.000,-Ft. + ÁFA
- Urnasírhely: 25.000,-Ft. + ÁFA
- Sírbolt:
 - 2-es 200.000,-Ft. + ÁFA
 - 4-es 300.000,-Ft+ÁFA
 - 6-os 400.000,-Ft+ÁFA

- Le nem bomló anyaggal bélelt egyes sírhely: 50.000.-Ft+ÁFA
- Le nem bomló anyaggal bélelt kettős sírhely: 100.000.-Ft+ÁFA
- Kegyeleti oszlop urnahellyel (3 urnahely) 150.000.-Ft+ÁFA
- Hamvak elszórása esetén az emléktábla vésési díja: 25.000 Forint+ÁFA



6. számú Melléklet: A temetkezési, illetve nem temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak a köztemető létesítményeinek használatáért:

- Temető fenntartási hozzájárulás: 3.000.-Ft/nap + ÁFA
- A temetkezési szolgáltató által a temető létesítményeinek igénybevételi díja: 33.000.-Ft/alkalom + ÁFA

Sírgondozás díja:

- alkalmi 1000.-Ft+ÁFA
- éves (havi kétszer) 20000.-Ft+ÁFA

Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások, temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjai:

- Ravatal terem igénybevétele: (alkalmanként) 13.200.-Ft. + ÁFA
- Halott hűtő igénybevételi díja: (3 napra) 5.940.-Ft. + ÁFA
- Halott hűtő 3 napon túli használata: (naponta) 1.980.-Ft + ÁFA
- Halott átvételi, illetve átadási díj: 16.500.-Ft + ÁFA
- *A ravatalozóba már beszállított, boncolásra tovább vagy visszaszállított elhunyt utáni átvételi ill. átadási díj:* 5.000.-Ft + ÁFA /alkalom
- Temetés alatti felügyelet: 6.000.-Ft + ÁFA
- Sírásás: 13.200.-Ft + ÁFA
- Sírnyitás: 16.500.-Ft + ÁFA
- Boncterem használati díj: 16.500.-Ft + ÁFA

7. számú Melléklet:

Dabas Város Önkormányzata 2015. augusztus 1.-től saját hatáskörben látja el a város köztemetőinek üzemeltetését.

1.)Az üzemeltető alapvető feladata:

- a.) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
- b.) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés, sírhelynyitás) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást,
- c.) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt,
- d.) biztosítja a ravatalozóhoz, minden jogszabályban előírt létesítmény és ezek technikai berendezései, tárolók, hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását és működtetését.
- e.) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről,
- f.) biztosítja a temető nyitását – zárását, meghatározott nyitási és zárási időkből,
- g.) megőrzi a nyilvántartó könyveket,
- h.) minden a temető üzemeltetésével kapcsolatos kérdésben messzemenően tájékoztatja a temetőlátogatókat,
- i.) kijelöli a temetési helyeket,
- j.) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítást a teljes területen,
- k.) összegyűjti és elszállítja a hulladékot,
- l.) gondoskodik a temetők rendjének betartásáról és betartatásáról,
- m.) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltató tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
- n.) gondoskodik az ügyfélfogadásról a meghatározott ügyfélfogadási rend szerint,
- o.) gondoskodik a temetőben lévő zöldfelületek, fasorok szakszerű gondozásáról, ápolásáról,
- p.) gondoskodik a köztemetések lebonyolításáról és vállalja annak költségeit az önkormányzat határozata alapján,

2.) Az üzemeltető köteles valamennyi díjat saját költségén beszedni, és az igényekről, illetve a beszedett díjakról pontos nyilvántartást vezetni.

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alkotmány 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, és a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ és 6.§- ában meghatározott feladatkörben eljárva az építményadóról szóló 64/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. § Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 3. §. (1) és (2) bekezdés helyébe lép:

„3. § A helyi adóról szóló 1990. évi C. tv. 13. §- ban foglaltakon kívül mentes az adó alól:

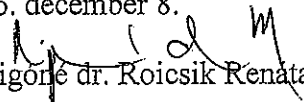
a) a lakás „”

2.§ Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 6. §. (2) bekezdés helyébe lép:

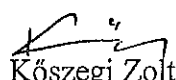
„(2) Az adózót az adókötelezettség keletkezéséről, az adóalap, a mentesség, az adó megállapításához szükséges adatokról, körülményekről bevallási, illetőleg bejelentési kötelezettség terheli. A közlést írásban, erre a célra szolgáló nyomtatványon kell megtenni az önkormányzati adóhatósághoz.”

3. § A módosított rendelet 2017. január 1-jével lép hatályba, a módosító rendelet pedig az azt követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2016. december 8.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző


Kőszegi Zoltán

polgármester

Záradék:

A rendelet 2016. december 12-én kihirdetésre került.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének

26/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete

az idegenforgalmi adóról szóló 65/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alkotmány 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, és a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ és 6.§- ában meghatározott feladatkörben eljárva az idegenforgalmi adóról szóló 65/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

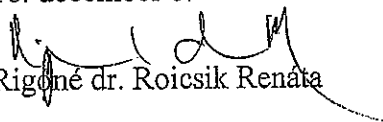
1. § Az idegenforgalmi adóról szóló 65/2012. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 2. §. (1) és (2) bekezdés helyébe lép:

„2. § A helyi adóról szóló 1990. évi C. tv. 31. §- ban foglaltakon kívül mentes az adó alól:

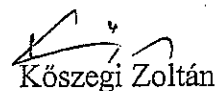
- a) 70. életévet betöltött személy,
- b) aki zárandok útlevelel rendelkezik, és zárandokként vesz igénybe szállást „

2. § A módosított rendelet 2017. január 1-jével lép hatályba, a módosító rendelet pedig az azt követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2016. december 8.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző


Kőszegi Zoltán

polgármester

Záradék:

A rendelet 2016. december 12-én kihirdetésre került.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének


27/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelete

a helyi iparűzési adóról szóló 62/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

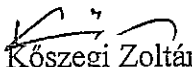
Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, és a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ és 6.§-ában meghatározott feladatkörben eljárva a helyi iparűzési adóról szóló 62/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. § A helyi iparűzési adóról szóló 62/2012. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 7.§. – a hatályát veszti.
2. § A módosított rendelet 2017. január 1-jével lép hatályba, a módosító rendelet pedig az azt követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2016. december 8.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző


Kőszegi Zoltán

polgármester

Záradék:

A rendelet 2016. december 12-én kihirdetésre került.


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12- 192 /2016.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: dr. Greskó Judit

Hív. szám:

Telefon:

Melléklet:

MEGHÍVÓ

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. december 8-án (csütörtök) 16.00 órai kezdettel
ülést tart, MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló**
Dabas, Szent István tér 1/b.

NAPIREND

- 1./ Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló 33/2010. (III.29.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 2./ Dabas Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetési tervezés irányelvei
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 3./ Egyes önkormányzati rendeletek módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 4./ Helyi adórendeletek módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 5./ DIK alapító okiratának módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 6./ 2017. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 7./ A Dabasi Kossuth Vadásztársaság vadászati jogának bérbeadására vonatkozó ügye
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 8./ Ingatlan felajánlási ügyek
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 9./ Kovács Ferenc ingatlan vásárlási kérelme
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

- 10./ Kancsár Beatrix vállalkozó helyiségbérleti kérelme
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 11./ Mráz Tibor és neje ingatlan vásárlási kérelme
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 12./ Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár
álláshellyel kapcsolatos kérelmei
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 13./ Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelme
Előadó: Sós Gábor bizottság elnöke
- 14./ A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület kézfizető
kezeségvállalási kérelme
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 15./ A pusztatemplom dombon folytatódó ásatások anyagi támogatásával
kapcsolatos kérelem
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 16./ TÉB beszámoló és munkaterv elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 17./ Köznevelési Intézmény átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás és
vagyonkezelési szerződés jóváhagyása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 18./ A 2017. év évének nyilvánítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 19./ Névhasználati kérelem
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 20./ Kisebbségért- Pro Minoritate alapítvány kérelme
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 21./ Partnerségi együttműködési megállapodás kötése a kúriák tulajdonosaival
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 22./ Dabas Város Polgármestere szabadság kivételének jóváhagyása
Előadó: Bennárik Ferenc
- 23./ Önkormányzati Családi Bölcsődei hálózat létrehozása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 24./ „Az Év Dabasi Diákja” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

- 25./ „Az Év Közösségi Eseménye Dabason” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 26./ „Dabas Város Sportjáért” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 27./ „Dabas Város Közbiztonságáért ” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 28./ Az „Év Vállalkozója ” díj adományozása
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 29./ Dabas Kultúrájáért Karacsné Takács Éva” díj adományozása
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 30./ A polgármester jutalmazása
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Dabas, 2016. december 2.

**Kőszegi Zoltán sk.
polgármester**

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám:12 - 193/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló 33/2010.(III.29.) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselőtestület!

Dabas Város Önkormányzata 2012-ben kezdte el a helyi építészeti értékek védelem alá helyezését. 2016-ban 50 ingatlan tulajdonosai kaptak előzetes polgármesteri tájékoztató levelet arról, hogy az Önkormányzat a tulajdonukban álló épület védelem alá helyezését tervezi. Az érintett tulajdonosok vegyesen fogadták a kezdeményezést. Sajnos a legtöbb esetben nem kaptunk visszajelzést. Az érdektelenség és tájékozatlanság miatt fontosnak tartom további kommunikáció folytatását az érintettekkel. Azoknál az ingatlanoknál, ahol támogatták, illetve nem ellenezték a védelem alá helyezést, valamint eladás van kilátásban, ott kiemelten fontos, hogy időben védettséget kapjon az épület.

Helyi védelem alá helyezendő értékek:

1. 2371 Dabas, Szent János út 177. - Parasztház
2. 2370 Dabas, Bercsényi utca 6. - Ozegovits - kúria
3. 2370 Dabas, Ravasz László utca 9. – Egykori kúria-volt református parókia
4. 2370 Dabas, Fő út 50. - Régi Iskola
5. 2370 Dabas, Fő út 113. - Parasztház
6. 2370 Dabas, Fő út 111. - Parasztház
7. 2370 Dabas, Fő út 107. - Nagygazda ház
8. 2370 Dabas, Fő út 105. - Parasztház
9. 2370 Dabas, Klapka utca 26. – Vörösmarty Gedeonné ház
10. 2373 Dabas, Kossuth Lajos út 80. - Kúria
11. 2373 Dabas, Kossuth Lajos út 42. - Kúria jellegű ház
12. 2373 Dabas, Kossuth Lajos út 58. - Polgári jellegű ház
13. 2373 Dabas, Luther utca 41. - Parasztház
14. 2373 Dabas, Luther utca 8. - Régi Községháza
15. 2373 Dabas, Luther utca 27. - Egykori Evangélikus Iskola
16. 2373 Dabas, Kossuth Lajos út 76. - Polgári ház
17. 2373 Dabas, Kossuth Lajos út 113. - Parasztház
18. 2373 Dabas, Kastély köz 3. – Dinnyés Zsigmond-kúria

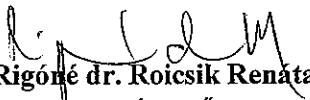
A helyi védelem alatt álló ingatlanok támogatásának pénzügyi fedezetét biztosítani kell. Ezért célszerű a műemléki és helyi védelem alá helyezett ingatlanok kommunális adóját az éves költségvetés készítése során a rendeletben meghatározott Értékvédelmi Alapba csoportosítani. Mindezek alapján vált szükségessé Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló 33/2010.(III.29.) rendelet módosítása.

Kérem a T. Testületet a rendelet módosítására.

Dabas, 2016. december 1.

**Kőszegi Zoltán sk.
polgármester**

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

RENDELET TERVEZET

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2016. (... ..) önkormányzati rendelete Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló 33/2010.(III.29.) rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A.§. (1) bekezdésének a.) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§.(1) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57.§.(3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999.(VIII.13.) FVM rendelet alapján eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló 33/2010.(III.29.) rendelet (a továbbiakban:R.) 5. § 4-es pontja a következő c); d); és e) pontokkal egészüljön ki:

„c. Akkor tekinthető közöltnek az értesítés, amennyiben az érintett részére ajánlott-tértivevényes postai küldeményben átadják. Hatályos a közlés akkor is, ha annak átvételét az érintett megtagadja vagy a postai küldemény „nem kereste” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza.

d. Amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, értesítésüket közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni.

e. A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek 30 napon belül írásbeli észrevételt tehetnek.”

2.§.

A R. 11. §-a az alábbi (15) bekezdéssel egészül ki:

„ (15) Az Értékvédelmi Alap forrása a műemléki és helyi védelem alatt álló ingatlanok kommunális adója.”

3.§.

Az R. 2-es számú melléklete helyébe az alábbi 2-es melléklet lép.

4. §

E rendelet 2016. december 15-én lép hatályba.

Dabas, 2016. december 1.

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Kőszegi Zoltán
polgármester

2. SZ. MELLÉKLET

Helyi védettségű épületek, építmények és egyéb értékek

Ingatlan megnevezése, címe	Helyrajzi szám	Védelmi fokozat
Templomok		
Evangélikus templom: Luther utca 16.	hrsz: 4445	TV
Magyarok Nagyasszonya Római Katolikus templom: Szent István út 36.	hrsz: 2130	TV
Szent Péter templom Római Katolikus Vasút út 28.	hrsz: 3955	TV
Szentháromság templom + parókia Fő út 61.	hrsz: 216	TV
Parókiák		
Kegyeleti parkok		
Dabas-Szőlő - temető, Árpád utca	hrsz: 0176/6	TV
Felsődabasi öregtemető, Bíbor és Bojt utca	hrsz: 99/2, 99/16	TV
Dabasi Római Katolikus temető Zlinszky utca 2/b.	hrsz: 2493	TV
II. Világháború orosz áldozatainak sírkertje: Zárda köz	hrsz: 3325	TV
Izraelita temető: Andrásy utca 87.	hrsz: 81	TV
Izraelita temető: Balla Pál utca	hrsz: 4500	TV
Kegyeleti park, emlékhely: Szőlő utca 9/b.	hrsz: 3882/6	TV
Kopjafás temető: Gyóni strand mögött – Evangélikus Református	hrsz: 01250/1 hrsz: 01250/2	TV
Református Öregtemető : Zlinszky utca 1.	hrsz: 2523/3	TV
Sári temető, Tabáni út	hrsz: 0427/1	TV
Szabadság úti temető, Szabadság út 3.	hrsz: 0185/6	TV
Temető: Dabas- Gyón Szélmalom utca áttelepített személyiségek sírkövei Szélmalom u. 48.	hrsz: 4187	TV
Zlinszky kriptá: Zlinszky utca 18/a. - Kápolna	hrsz: 6658	TV
Egyéb vallási értékek		
Evangélikus imaház: Dabas-Gyón, Kossuth Lajos út 66.	hrsz: 4446	TV
Izraelita emlékoszlop: Dabas-Gyón, Kossuth Lajos út	hrsz: 4555	TV
Jézus-kereszt: Dabas-Szőlő, Kinizsi Pál utca	hrsz: 5835	TV
Kálvária: Szent János út - Rákóczi utca sarok	hrsz: 1079	TV
Kápolna: Dabas, Szőlőhegy, Kápolna utca	hrsz: 0144/14	TV
Kápolna: Dabas-Sári, Mánteleki út	hrsz: 0410/2	TV
Katolikus emlékhely: Vacsí út 12.	hrsz: 4130/1	TV
Kereszt: Dabas-Sári "Kálvária" domb, Szent János u.245/a.	hrsz: 1290	TV
Kereszt: Dabas-Sári, Mánteleki út	hrsz: 0410/3	TV
Szobrok		

Gyóni Géza szobor (Vasút út és Kossuth Lajos út által határolt téren)	hrs: 4476	TV
Halász Boldizsár mellszobor, Bajcsy Zsilinszky utca 11.	hrs: 2208	TV
Kossuth Lajos mellszobor, Szent István tér	hrs: 2270	TV
Pálmartató nő szobra, Park utca	hrs: 2206	TV
Rákóczi mellszobor (Szent János út 120-122. Okmányiroda előtti térrészen)	hrs: 1102/1	TV
Sárkányölő Szent György szobor, Szent István tér	hrs: 2519/1	TV
Széchenyi István mellszobor (Táncsics Mihály Gimnázium előtt)	hrs: 2270	TV
Szent Antal szobor: Vasút utca 31.	hrs: 3310	TV
Szent István szobor, Szent István tér	hrs: 2269/5	TV
Táncsics Mihály mellmellszobor (Táncsics Mihály Gimnázium előtt)	hrs: 2270	TV
Wass Albert mellszobor (Sportcsarnok mellett)	hrs: 2247/3	TV
Közüintézmények		
Egykori Takarékpénztár: Szent István út 44.	hrs: 2134	HV
Református iskola épülete: Kossuth László u.2.	hrs: 2154/1	HV
Rendörség, Földhivatal, Járásbíróság épülete, Szent István tér 1/b, Bartók Béla út 52., Bartók Béla út 52.	hrs: 2255/2, 2255/4, 2255/5	HV
Zeneiskola épülete: Bajcsy Zsilinszky út 19.	hrs: 2203/1	TV
Régi Iskola: Fő út 50.	hrs: 1716	HV
Régi Községháza: Luther utca 8.	hrs: 4460	TV
Régi Evangélikus Iskola: Luther utca 27.	hrs: 4398	HV
Kúriák		
Csajághy - kúria: Kossuth László út 11.	hrs: 2111/1	HV
Fáy Ferenc ház (kúria jellegű): Szent István út 131.	hrs: 4860	HV
Garzó - ház: Szent István út 7.	hrs: 75	HV
Halász - Szilárd - kúria: Bartók Béla út 34.	hrs: 2234	HV
Halász - Gaál - kúria: Vörösmarty utca 10/a.	hrs: 2599/1	HV
Nemes - kúria, Bercsényi utca 1.	hrs: 232	HV
Rákóczi - kúria: Béke utca 1.	hrs: 4893/1	TV
Ozegovits-kúria: Bercsényi utca 6.	hrs: 225	TV
Vörösmarty Gedeonné ház: Klapka utca 26.	hrs: 2659/3	TV
Kúria: Kossuth Lajos út 80.	hrs: 4432	TV
Kúria jellegű ház: Kossuth Lajos út 42.	hrs: 4468	TV
Dinnyés-Zsigmond-kúria: Kastély köz 3.	hrs: 5904/2	TV
Egykori kúria-volt református parókia: Ravasz László utca 9.	hrs: 2162/2	HV
Polgári házak		
Polgári ház - Gyóni Géza nyugdíjház Vasút utca 1/a.	hrs: 3247	HV
Polgári ház: Felsődabas, Fő út 87.	hrs: 133/1	TV
Polgári ház: Martinovics tér 1.	hrs: 1916	HV
Polgári ház: Szent István út 27.	hrs: 56	HV
Polgári ház: Szent István út 15.	hrs: 67	TV
Polgári ház: Szent István út 93.	hrs: 4885	HV
Polgári ház: Szent István út 126.	hrs: 3191	HV
Szívós-ház (Volt mentőállomás): Bajcsy Zsilinszky út 3.	hrs: 2231	HV
Volt jegyzői ház - Társasház Vasút utca 3.	hrs: 3250/1	HV
Zsidó ház: Fő út 31.	hrs: 254/2	TV
Polgári ház: Kossuth Lajos út 58.	hrs: 4455	HV
Polgári ház: Kossuth Lajos út 76.	hrs: 4436	HV
Parasztházak		
Gyóni kulcsos tájház: Luther utca 26.	hrs: 4431	TV

Gyóni tájház (nádtető): Luther utca 19.	hpsz: 4388	TV
Kovácsműhely és lakóház: Kossuth Lajos út 28.	hpsz:3243	TV
Parasztház: Ady Endre utca 12.	hpsz: 2863/1	TV
Parasztház: Ág utca 81.	hpsz: 931/4	TV
Parasztház: Dabas-Szőlő: Kinizsi Pál utca 74.	hpsz: 5966	TV
Parasztház: Fehérakác utca 9.	hpsz: 1456	HV
Parasztház: Felsődabas, Fő út 91.	hpsz: 131/1	TV
Parasztház: Harang utca 2.	hpsz: 4780	TV
Parasztház: Kossuth Lajos út 74.	hpsz: 4437	TV
Parasztház: Luther utca 15.	hpsz: 4386	TV
Parasztház: Luther utca 23.	hpsz: 4390	TV
Parasztház: Rózsa utca 6.	hpsz: 674/1	TV
Parasztház: Szent János út 169.	hpsz: 639	TV
Parasztház: Szent János út 237.	hpsz: 511	TV
Parasztház: Szent János út 335.	hpsz: 443	HV
Parasztház: Wesselényi utca 22.	hpsz: 2904	HV
Parasztház: Zrínyi utca 34.	hpsz:1253/1	HV
Parasztház: Szent János út 251.	hpsz: 497	HV
Parasztház: Fő út 113.	hpsz: 114/1	HV
Parasztház: Fő út 111.	hpsz: 117	HV
Parasztház: Fő út 107.	hpsz: 119/1	HV
Parasztház: Fő út 105.	hpsz: 121	HV
Parasztház: Luther utca 41.	hpsz: 4416/1	TV
Parasztház: Kossuth Lajos út 113.	hpsz: 4499	TV
Egyéb értékek		
Trafik: Martinovics tér	hpsz: 2154/4	TV
Szent István tér	hpsz: 2269/5, 2519/1	TV
Táncsics Mihály Gimnázium Bartók Béla és Tanuló utca rész felől közterület céljára átadott terület	hpsz: 2270	TV
Kapisztrán-Hunyadi Emléktorony: Szent István tér	hpsz: 2519/1	TV
Bartók Béla út - körforgalom és az 5-ös főút közötti szakasza	hpsz: 2366/2	TV
Martinovics tér és I.Világháborús emlékmű	hpsz: 2154/4	TV
Rétesház és Tájház: Mántelegi út 3/d.	hpsz: 679	TV
Kossuth sír, Zlinszky utca 1., Református Öregtemető	hpsz: 02523/3	TV
Dinnyés Pál kúria gazdasági melléképülete: Bartók Béla út 17.	hpsz: 2188	HV

TV - TELJES VÉDELEM
HV- HOMLOKZAT VÉDELEM

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-194/2016.

Előterjesztés

**Dabas Város Önkormányzatának
2017.évi költségvetési tervezés irányelvei**

Tisztelt Képviselő-testület!

Törvény és kormányrendelet már nem kötelezi az önkormányzatot, hogy költségvetési koncepciót készítsen, de a költségvetés elkészítéséhez szükséges – az eddigi gyakorlatot figyelembe véve – irányelvek meghatározása. Emiatt az alábbi tervezési elveket terjesztem a képviselő-testület elfogadásra.

**Dabas Város Önkormányzatának
...../2016.(....) számú önkormányzati rendelete a
2017.évi költségvetési tervezés irányelveiről**

A Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2)bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2017.évi költségvetés elkészítéséhez az alábbi irányelveket határozza meg:

1. A 2017.évi költségvetés készítése során érvényesíteni kell a kötelező és nem kötelező feladatokra vonatkozó finanszírozási elveket az önkormányzat gazdálkodásának biztonsága érdekében. Csak a kötelező feladatok biztonságos finanszírozása mellett tervezhető önként vállalt feladat.
2. A működési bevételek előirányzatainak kialakításában érvényesíteni kell az intézményi működés önfinanszírozó képességének javítását.
3. A helyi adók előirányzatainak kialakításánál a hátralék állomány csökkentése, az arányos és igazságos közteherviselés kialakítása, a beszedett adók növelése a cél.
4. A vagyongazdálkodás rendszerét úgy kell kialakítani, hogy ezáltal többletbevételt tudjunk elérni, illetve kiadás megtakarítás legyen.
5. A 2016-ban vállalt áthúzódó kötelezettségeket kell elsődlegesen megtervezni.
6. Az átszervezéseket követően az önkormányzat fenntartásában és üzemeltetésében lévő intézmények működési kiadásait optimalizálni szükséges.
7. A beruházások, fejlesztések indításakor törekedni kell arra, hogy csak olyanokat indítsunk, amelyek költségmegtakarítást eredményeznek.
8. Lehetőség szerint olyan beruházásokra és fejlesztésekre lehet pályázni, amelyek magas támogatási intenzitású pályázatok.
9. A pályázatokhoz szükséges saját forrást lehetőség szerint az Önerő Alapból kell megoldani,
10. Felújítási kiadások területén olyan nagyságrendű kiadás tervezhető, amely a biztonságos működést nem veszélyezteti.

11. A személyi kiadásoknál csak a törvényben és rendeletben meghatározott emelés tervezhető.
12. A dologi kiadások tervezése 2016.évi szinten történhet, kivéve az újonnan belépő épületek tényleges rezszi költsége.
13. A Családi napközi normatíván és a szülők befizetésein felüli kiadásait tervezni kell.
14. Az általános iskolák működtetésének átadása miatt a Dabasi Intézményfenntartó Központ kiadási előirányzatát arányosan csökkenteni kell.

2.§

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a köztisztviselői illetményalapot 42.500.-Ft-ban állapítja meg.

3.§

A rendelet 2017.január 1-én lép hatályba.

Dabas, 2016. november 30.

Kőszegi Zoltán sk.
polgármester

Rigóné Dr. Roicsik Renáta sk.
jegyző

Bennárik Ferenc sk.
bizottság elnöke

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda Jelenik Mária
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges
A határozatot kapják: Gazdasági Iroda
Intézményvezetők

Indoklás:

A költségvetés készítéséhez szükséges az irányelvek meghatározása

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12- 195/2016.

ELŐTERJESZTÉS

egyres önkormányzati rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 16. § h.) pontja alapján mely szerint - „A temető üzemeltetését e törvényben, kormányrendeletben, temetőszabályzatban, továbbá köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni. Az üzemeltető kijelöli a temetési helyeket”- szükséges A temetők és a temetkezés rendjéről szóló 26/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása.


Felmerült Az önkormányzat intézményeinél dolgozó munkavállalók lakáscélú visszatérítendő támogatásáról szóló 25/2014.(XII.22.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Kérem a T. Testületet a rendeletek módosításra illetve hatályon kívül helyezésére.

Dabas, 2016. december 1.

Révész Károly s.k.
Bizottság elnöke

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

RENDELET-TERVEZET

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../..... (.....) önkormányzati rendelete-tervezete

egyes önkormányzati rendeletetek módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében

1. A temetők és a temetkezés rendjéről szóló 26/2012. (III.30.) sz. önkormányzati rendelet módosítására és a
2. Az önkormányzat intézményeinél dolgozó munkavállalók lakáscélú visszatérítendő támogatásáról szóló 25/2014.(XII.22.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

a következőket rendeli el:

1. A temetők és a temetkezés rendjéről szóló 26/2012. (III.30.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

1.§

A temetők és a temetkezés rendjéről szóló 26/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban:R.) 4. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) Hamvak elszórására, Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában álló Dabas belterület 4187. helyrajzi számú köztemető XIX. parcellája került kijelölésre. Hamvak elszórása esetén gondoskodni kell a hamvak talajjal történő összekeveréséről. Az ilyen módon végső nyugalomra helyezett elhunytak emléktáblái a parcella területén kerülnek felállításra.”

2.§

A R. 4. számú melléklete az alábbi ponttal egészül ki:

„Hamvak elszórása esetén az emlékoszlopra helyezett tábla használati ideje: 10 év”

3. §

A R. 5. számú melléklete az alábbi ponttal egészül ki:

„Hamvak elszórása esetén az emléktábla vésési díja: 25.000 Forint+ÁFA”

2. Az önkormányzat intézményeinél dolgozó munkavállalók lakáscélú visszatérítendő támogatásáról szóló 25/2014.(XII.22.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

4.§

(Az önkormányzat intézményeinél dolgozó munkavállalók lakáscélú visszatérítendő támogatásáról szóló 25/2014.(XII.22.) sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti.

5.§

E rendelet 2016. december 15-én lép hatályba.

Dabas, 2016. december 1.

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Kőszegi Zoltán
polgármester



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám:12-196/2016.

Tárgy:

Ügyintéző:

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének 64/2012. (XI. 30.) építményadóról szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

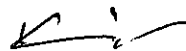
A 2016. évi LXVI. törvény az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról szóló törvény a Helyi adókról szóló törvényt több olyan pontban is módosította, ami az önkormányzati adórendeletekre is kihatással van.

Az első ilyen lényeges változás, hogy a Képviselő- testületnek felül kell vizsgálni, hogy az adómérték- megállapításnál a három rendeletalkotási követelmény érvényesül-e az adórendeletekben (helyi sajátosságok; az önkormányzat gazdálkodási követelményei; az adóalanyok széles körét érintő teherképességének figyelembevétele)

További változás, hogy az építményadó hatálya alól tartozók köre bővült.

Kérem a Képviselő-testületet, döntsön a rendelet módosításról!

Dabas, 2016. december


Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság
Az előterjesztést készítette:
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához minősített többség szükséges

Melléklet a /2016. számú előterjesztéshez.

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének/.....() önkormányzati
rendelet-tervezete az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alkotmány 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, és a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ és 6.§- ában meghatározott feladatkörben eljárva az építményadóról szóló 64/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. § Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 3. §. (1) és (2) bekezdés helyébe lép:

„3. § A helyi adóról szóló 1990. évi C. tv. 13. §- ban foglaltakon kívül mentes az adó alól:

a) a lakás „”

2.§ Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 6. §. (2) bekezdés helyébe lép:

„(2) Az adózót az adókötelezettség keletkezéséről, az adóalap, a mentesség, az adó megállapításához szükséges adatokról, körülményekről bevallási, illetőleg bejelentési kötelezettség terheli. A közlést írásban, erre a célra szolgáló nyomtatványon kell megtenni az önkormányzati adóhatósághoz.”

3. § A rendelet 2017. január 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2016. december

Rigóné dr. Roicsik Renáta sk.
jegyző

Kőszegi Zoltán sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A rendelet felülvizsgálata azért szükséges, hogy a magasabb szintű jogszabályokhoz illeszkedjen, valamint a rendeletalkotási követelményeknek megfeleljen.

A 2016. évi LXVI. törvény az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról bővítette az adómentességek körét, az adó megfizetése alól mentesül az atomenergiáról szóló törvény szerint kizárólag radioaktív hulladék elhelyezésére, a kiegészített nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény.

A rendeletben elhagyásra került továbbá, hogy az adózót adókedvezmény esetén milyen kötelezettségek terhelik.

RÉSZLETES INDOKLÁS

1.§. Adómentesség

2.§. Bejelentési kötelezettség

3.§. A rendelet hatályba lépését, hatályon kívül helyezését tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1. Az önkormányzati rendelet tervezet címe:

Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének/.....() önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. A képviselő testület időpontja:

2015. december

3. Társadalmi hatása:

Bővül az adómentesség köre.

4. Gazdasági hatások

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

5. Költségvetési hatások

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

6. Környezeti és egészségügyi hatása:

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

7. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs adminisztratív hatása.

8. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12- 197/2016.

Ügyintéző:

Telefon:

Tárgy:

Hiv. szám:

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének 65/2012. (XI. 30.) idegenforgalmi adóról szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

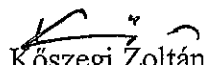
A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény módosítása miatt szükségessé vált az idegenforgalmi adó rendeletének a módosítása.

A Képviselő- testületnek felül kell vizsgálni, hogy a rendeletalkotás során érvényesül-e a három új követelmény az adómérték- megállapításánál. Ezen követelmények a következők: helyi sajátosságok; az önkormányzat gazdálkodási követelményei; az adóalanyok széles körét érintő teherképességének figyelembevétele.

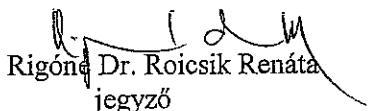
A helyi adótörvény módosítása következtében bővült az adómentesség köre.

Kérem a Képviselő-testületet, döntsön a rendelet módosításról!

Dabas, 2016. december


Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság
Az előterjesztést készítette:
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához minősített többség szüksége

Melléklet a /2016. számú előterjesztéshez.

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének/.....() önkormányzati
rendelet- tervezete az idegenforgalmi adóról szóló 65/2012. (XI. 30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alkotmány 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, és a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ és 6.§- ában meghatározott feladatkörben eljárva az idegenforgalmi adóról szóló 65/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. § Az idegenforgalmi adóról szóló 65/2012. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 2. §. (1) és (2) bekezdés helyébe lép:

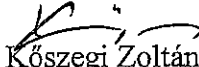
„2. § A helyi adóról szóló 1990. évi C. tv. 31. §- ban foglaltakon kívül mentes az adó alól:

- a) 70. életévet betöltött személy,
- b) aki zárandok útlevelemmel rendelkezik, és zárandokként vesz igénybe szállást „”

2. § A rendelet 2017. január 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2016. december

Rigóné dr. Roicsik Renáta sk.
jegyző


Kószegi Zoltán sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A rendelet felülvizsgálata azért szükséges, hogy a magasabb szintű jogszabályokhoz illeszkedjen, valamint a rendeletalkotási követelményeknek megfeleljen.

A 2016. évi LXVI. törvény az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról bővítette az adómentességek körét. Mentesség illeti meg a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományba tartozó személy hozzátartozóját, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi szerv rendeltetése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshely, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzése időtartama legalább egybefüggő 30 nap.

RÉSZLETES INDOKLÁS

1.§. Adómentesség

2.§. A rendelet hatályba lépését, hatályon kívül helyezését tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1. Az önkormányzati rendelet tervezet címe:

Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének/.....() önkormányzati rendelet-tervezete az idegenforgalmi adóról szóló 65/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. A képviselő testület időpontja:

2015. december

3. Társadalmi hatása:

Bővül az adómentesség köre.

4. Gazdasági hatások

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

5. Költségvetési hatások

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

6. Környezeti és egészségügyi hatása:

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

7. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs adminisztratív hatása.

8. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12-226/2016.

Tárgy:

Ügyintéző:

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének 62/2012. (XI. 30.) helyi iparüzési adóról szóló rendelet módosítása

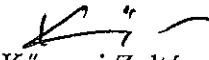
Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzatának a helyi iparüzési adóról szóló 62/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet aktualizálása szükséges a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet alapján. A párhuzamos szabályozás elkerülése miatt a rendelet 7. §-a, amely az adóelőleg megfizetésére vonatkozik törlésre kerül.


Továbbá a helyi adókról szóló törvény 2017. január 1-től hatályos 7. § g) pontja miatt szükséges vált a rendelet felülvizsgálása. Az önkormányzat az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherbíró képességének

Kérem a Képviselő-testületet, döntsön a rendelet módosításáról!

Dabas, 2016. december


Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság
Az előterjesztést készítette:
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **minősített többség** szükség

Melléklet a /2016. számú előterjesztéshez.

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének/.....() önkormányzati
rendelet- tervezete a helyi iparüzési adóról szóló 62/2012. (XI. 30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

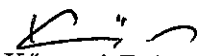
Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alkotmány 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, és a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ és 6.§- ában meghatározott feladatkörben eljárva a helyi iparüzési adóról szóló 62/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. § A helyi iparüzési adóról szóló 62/2012. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet 7.§. törlésre kerül.

2. § A rendelet 2017. január 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2016.

Rigóné dr. Roicsik Renáta sk.
jegyző


Kőszegi Zoltán sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A rendelet módosítása a párhuzamos szabályozás miatt vált szükségessé. A rendelet 7. § -, amely az adóelőleg rendelkezésére vonatkozó szabályokat tartalmazta.

A rendelet felülvizsgálatának következtében megállapításra került, hogy a rendelet a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2017. január 1-től hatályos 7. § g) pontjában foglalt követelményeknek megfelel.

RÉSZLETES INDOKLÁS

1.§. 7.§. hatályon kívül helyezése

2.§. A rendelet hatályba lépését, hatályon kívül helyezését tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1. Az önkormányzati rendelet tervezet címe:

Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének/.....() önkormányzati rendelet-tervezete az iparűzési adóról szóló 62/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. A képviselő testület időpontja:

2016. december

3. Társadalmi hatása:

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

4. Gazdasági hatások

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

5. Költségvetési hatások

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

6. Környezeti és egészségügyi hatása:

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

7. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs adminisztratív hatása.

8. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12-213/2016.

Tárgy:

Ügyintéző:

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2012. (XI. 30.) kommunális adóról szóló rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adóról szóló törvény 2017. január 1-jétől hatályos 7. § g) pontja miatt szükséges vált a rendelet felülvizsgálása. Az önkormányzat az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherbíró képességének.

Ezen egyensúlyra tehát nem csak a mérték-megállapításnál, hanem az adóalap fajtájának megválasztása, valamint az adókedvezmények és menteségek rendszerének kialakítása során is kötelező figyelemmel lenni.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy döntsön!

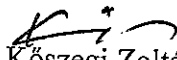
HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2017. január 1-jétől hatályos 7. §. g) pontjában foglalt követelményeknek megfelel.

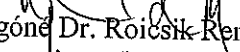
Határidő: azonnal

Felelős: Kőszegi Zoltán polgármester

Dabas, 2016. december


Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné Dr. Róicsik Renáta
jegyző

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: 12- 198/2016.

ELŐTERJESZTÉS
DIK alapító okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A DIK alapító okiratába az 104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés COFOG felvételével kapcsolatosan hiánypótlási felhívást küldött a MÁK.

Kérem a T. Testületet, fogadja el az alapító okirat módosítását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi
Intézményfenntartó Központ

-alapító okiratának mellékelt módosítását és

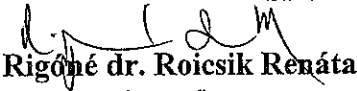
-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet
szerint fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2016. december 01.

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Révész Károly s.k.
bizottság elnöke


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte:EEB
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához minősített többség szükséges.
Határozatot kapja:MÁK, Intézmény

Okirat száma:3635-6/2016.

Módosító okirat

A Dabasi Intézményfenntartó Központ Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2015.04.08. napján kiadott, 1650-5/2015. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján- /2016. (XII.08.) határozat figyelemmel- a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

3.A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1.megnevezése: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2.székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

3.2.A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzata

3.2.2.székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

2. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
2	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
3	061020	Lakóépület építése
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
6	096030	Köznevelési intézményben lakók lakhatásának biztosítása
7	107051	Szociális étkezés
8	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
9	104036	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében
10	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

3. Az alapító okirat 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Dabas, 2016. december 08.

P.H.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Dabasi Intézményfenntartó Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Dabasi Intézményfenntartó Központ

1.1.2. rövidített neve: DIK

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

1.3. A költségvetési szerv telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		2370 Dabas, Szt. István tér 2.
2		2370 Dabas, Bartók Béla utca 12.
3		2370 Dabas, József Attila utca 107.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013.07.01.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Dabas Város Önkormányzata által működtetett intézményekkel összefüggő vagyongazdálkodási, vagyonkezelői, intézményműködtetési feladatok és intézményi étkeztetési feladatok ellátása

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Gyakorolja az állami fenntartásban álló oktatási intézmények jogszabályban meghatározott működtetői feladatait, és biztosítja az önkormányzat illetékességi területén az intézményi étkeztetést, valamint ellátja az óvodák gazdálkodási feladatait.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
2	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
3	061020	Lakóépület építése
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
6	096030	Köznevelési intézményben lakók lakhatásának biztosítása
7	107051	Szociális étkezés
8	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
9	104036	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében
10	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Dabas Város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény igazgatóját – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél tárgyú 77/1993.(V.12.) kormányrendelet alapján Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bízza meg/nevezi ki 5 éves határozott időre. Az igazgató felett az egyéb munkáltatói jogokat Dabas Város Polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2013. június 13. napján kelt, 140/2013. okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt:Dabas,2016.12.08.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Dabasi Intézményfenntartó Központ 2016.december 08. napján kelt, napjától alkalmazandó 3635-6/2016. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt:

P.H.

Magyar Államkincstár

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám:12-199/2016.

**ELŐTERJESZTÉS
az önkormányzat 2017.évi belső ellenőrzési terve tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről szóló 370/2011./XII.31. / Kormányrendelet 29.§ - 30.§-ai alapján Dabas Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzése elkészítette a 2017. évi belső ellenőrzési tervet, melyet a képviselő testületnek december 31-ig kell jóváhagynia.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza a tervezet szövegét.
Kérem a terv elfogadását.

Melléklet: a 2017. évi belsőellenőrzési terv (Melléklet).

Határozati javaslat:


Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2017. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerint elfogadja .

Felelős: polgármester
Határidő: 2016.december 31.

Dabas, 2016.december 2.

**Bennárik Ferenc
Gazdasági Bizottság Elnöke**

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
Jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottsága
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda Jelenik Mária
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges
A határozatot kapja: Gazdasági Iroda

Dabas Város Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési terve

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 119.§ (5) bekezdése szerint a helyi önkormányzatra vonatkozóan éves belső ellenőrzési tervet a Képviselő-testületnek az előző év december 31-ig kell jóváhagyni.

A 2017. évi belső ellenőrzési terv a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011(XII.31.) Kormányrendelet 31.§ (4) bekezdése szerinti tartalommal került összeállításra. A 2016. évi belső ellenőrzési terv – a Nemzetgazdasági Minisztérium Útmutatójának segítségével - tartalmazza a kockázatelemzés lépéseit, a kockázatelemzés módszerét, a kockázatelemzés eredményének hatását és a tervezett ellenőrzések felsorolását. A tervezett ellenőrzések táblázatos formában kerültek bemutatásra.

Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a belső ellenőrzés rendelkezésre álló erőforrás figyelembe vételével, a stratégiai ellenőrzési tervvel összhangban került összeállításra.

Az éves ellenőrzési terv a tanácsadói és a soron kívüli ellenőrzési feladatok végrehajtására tartalék időt tartalmaz.

A kockázati tényezők feltárása és értékelése

A kockázatelemzési folyamat célja, hogy a tevékenységeknél azonosítsa, elemezze és dokumentálja az önkormányzatnál létező kockázatokat. Az önkormányzat tevékenységével kapcsolatban felmerülő kockázati tényezők 6 fő kategóriába sorolhatók:

- pénzügyi hatás
- emberi erőforrás kockázatok,
- a folyamat/tevékenység korábbi ellenőrzése,
- jogszabályi, pénzügyi környezet változása,
- szervezeti változások,
- kontrollok megbízhatósága.

A stratégiai ellenőrzési tervben rögzítésre kerültek a stratégiai célok megvalósítását segítő ellenőrzések, melyek a következők:

- Gazdasági események elszámolása
- Költségvetési tervezés, előirányzat gazdálkodás
- Bevételek beszedése, hátralékok kezelése, követelések
- Céljellelű önkormányzati támogatások
- A közbeszerzések és közbeszerzési eljárások
- Pénzkezelés működése
- A kötelezettségvállalások jogszerűsége, illetve azok nyilvántartása
- A vagyongazdálkodás, a vagyon és eszközök hasznosítása, illetve kihasználtsága
- A működés szabályozottsága, a szabályzatok színvonala és azok gyakorlatban történő alkalmazása
- A számviteli előírások érvényesülése a gazdálkodási ügyvitelben, a bizonylati rend és fegyelem betartása
- A költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolók elemzése
- Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok
- Az Európai Unió pályázatokkal kapcsolatos dokumentumok, elszámolások

- FEUVE értékelése
- Átfogó ellenőrzések (önkormányzati intézmények)

A 2017. évi belső ellenőrzés feladatainak tervezését a következő prioritások határozták meg:

- az önkormányzati kötelező feladatok ellátása,
- a működés szabályozottsága,
- adóbevételek teljesülése.

A kockázati pontok meghatározása az 1.sz. táblázat szerint történt

1.sz. táblázat

S.SZ	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedeleme VALÓSZÍNŰSÉG	Alkalmazott súly HATÁS	Kockázati érték
1	Pénzügyi hatás	1 - 5	5	5 - 25
2	Emberi erőforrás	1 - 5	5	5 - 25
3.	Előző ellenőrzés óta eltelt idő	1 - 5	3	3 - 15
4.	Jogszabályi környezet változás	1 - 5	4	4 - 20
5.	Szervezeti változás	1 - 5	4	4 - 20
6.	Belső kontrollok értékelése	1 - 5	5	5 - 25
	Súlyok összesen		26	

A kockázati szempontokhoz 1-től 5-ig terjedő kockázati mérőszám rendelése történt a súlyosságnak megfelelően („1” a legalacsonyabb, „5” a legsúlyosabb). A kockázatok előfordulásának valószínűsége 1- től 5-ig került meghatározásra („1” alacsony, „3” közepes, „5” magas).

Kockázati pontok = Súlyok mérőszáma x a kockázat előfordulás valószínűsége.

Elérhető minimum pont: 26

Elérhető maximum pont : 130

Alacsonynak minősíthető a kockázat 60 pontig.

Közepesnek minősíthető a kockázat 80 pontig.

Magasnak minősíthető a kockázat 80 pont felett.

A kiválasztott konkrét tevékenységek kockázatelemzését a 2.sz. táblázat tartalmazza

Kockázat kezelési modell

2.sz. táblázat

Ssz	Folyamatokhoz tartozó kockázatok valószínűsége	Pénzügyi hatás	Emberi erőforrás	Előző ellenőrzés	Jogszabályi változás	Szervezeti változás	Belső kontroll	Kockázati pont
	Hatás (Súly)	5	5	3	4	4	5	26
1.	Gazdasági események elszámolása	2	3	3	4	3	3	77
2.	Költségvetés tervezés, előir.gazdálk	4	2	2	4	1	2	66
3.	Bevételek beszedése, hátralékok kezelése, követelések	5	2	5	3	2	3	85
4.	Céljellegei nyújtott támogatás	2	2	4	4	3	3	75
5.	Közbeszerzés	3	2	2	2	3	4	71
6.	Pénzkezelés	2	2	3	4	3	3	72
7.	Kötelezettségvállalás nyilvántart.	3	2	3	2	3	3	69
8.	Vagyongazdálkodás	3	3	2	2	3	4	76
9.	Működés szabályozottsága	2	3	5	5	3	4	92
10.	Számviteli előírások érvényesítés	2	3	5	5	3	3	87
11.	Éves beszámoló	1	3	2	4	3	3	69
12.	Uniós pályázatok elszámolása	3	3	2	2	2	2	62
13.	Gazdasági társaságok működtetése	3	3	2	3	2	2	66
14.	FEUVE	2	3	2	4	3	2	69
15.	Átfogó ellenőrzés	2	3	3	3	3	3	73

2017. évben a meglévő kapacitás függvényében a 2. sz. táblázatban szereplő kockázatkezelési modell alapján csak a 80 pont feletti kockázati értéket meghaladó folyamatok ellenőrzésére kerül sor.

A tervezett ellenőrzések táblázatát az 1.sz. melléklet, a munkaidő mérleget a 2.sz. melléklet tartalmazza.

Dabas 2016. december 2.

Készítette:

Jóváhagyta:

Gellén Olivérné
belső ellenőrzési vezető

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

1. sz. melléklet

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

2017. évi ellenőrzési terve

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia(ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés ütemezése	Erőforrás szükséglet
<p>1. Az önkormányzati helyi adók beszedésének, behajtásának gyakorlata.</p> <p>Ellenőrzött egysége Polgármesteri Hivatal.</p>	<p>Cél: Annak megállapítása, hogy a Hivatalnál a helyi adók kivetésének és kezelésének gyakorlata megfelelő-e.</p> <p>Tárgya: A helyi adók kivetésének, beszedésének, behajtásának vizsgálata</p> <p>Időszak: 2015.-2016. év</p>	<p>Jogszabályi előírások betartása</p>	<p>Pénzügyi. Dokumentum alapú, tesztelés, alapbizonylatok számszaki vizsgálata</p>	<p>2017. II. - III. negyedév</p>	<p>10 szakértői nap 1 fő</p>
<p>2. Szabályozottság vizsgálata</p> <p>Ellenőrzött egység: Polgármesteri Hivatal</p>	<p>Cél: Annak megállapítása, hogy a Hivatalnál a belső szabályzatok teljeskörűsége, és azok tartalmi színvonala megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.</p> <p>Tárgya: A gazdálkodáshoz kapcsolódó belső szabályzatok ellenőrzése.</p> <p>Időszak: 2016. év</p>	<p>Jogszabályi előírások betartása</p>	<p>Szabályszerűségi, dokumentumok ellenőrzése</p>	<p>2017. IV. negyedév</p>	<p>5 szakértői nap 1 fő</p>

--	--	--	--	--	--

Dabas, 2016. december 2.

Készítette:
Jóváhagyta:

.....
.....

Gellén Olivérné
Rigóné dr. Roicsik Renáta
belső ellenőrzési vezető
jegyző

2.sz. melléklet

A belső ellenőrzés 2017. évi munkaidő mérlege

1. Létszám: 1 fő (külső szakértő bevonásával)	
2. Elméleti kapacitás	20 nap
Csökkentő tényezők:	
- Szabadság	0 nap
- képzés-továbbképzés	0 nap
3. Kapacitás, ellenőrzési nap	20 nap
4. Tartalék (tanácsadói, soron kívüli feladatra)	5 nap
5. Munkatervi feladatokra rendelkezésre áll	15 nap
A belső ellenőrzés alá vont területek:	
■ Az önkormányzati helyi adók beszédésének, behajtásának gyakorlata	10 nap
■ A szabályozottság vizsgálata	5 nap
Összesen:	15 nap

A rendelkezésre álló kapacitás és a stratégiai tervben foglaltakkal figyelembe vett kapacitás összhangban van (elegendő és megfelelő).

A feladat ellátás vállalkozási szerződéssel igénybe vett szakértővel biztosított 2017. évben.

Dabas, 2016. december 2.

Készítette:

Jóváhagyta:

.....
 Gellén Olivérné
 belső ellenőrzési vezető

.....
 Rigóné dr. Roicsik Renáta
 jegyző

DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

SZÁM: 12-200/2016.

ELŐTERJESZTÉS

A Dabasi Kossuth Vadásztársaság vadászati jogának bérbeadására vonatkozó ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dabasi Kossuth Vadásztársaság képviseletében Valentyik Mihály kérelmet nyújtott be a Bartók Béla úttól Kecskemét irányában lévő önkormányzati területek vadászati haszonbérleti jogával kapcsolatban.

Az önkormányzatnak összesen **86 ha 9524 m²** (melléklet szerint) nagyságú (erdő, szántó, gyepek, legelő, rét művelési ágú) területe van a fentebb nevezett irányban. Ezen földterületekhez kapcsolódó vadászati jog, mint társult vadászati jog hasznosítása tárgyában lesz földtulajdonosi gyűlés, amelyen döntenek a földtulajdonosok, melyik vadásztársaság vadász a területen. A vadászati joggal kapcsolatos meghatalmazás alapján lehet a gyűlésen szavazni a vadászterületre.

A fent megnevezett föld ingatlanok felett rendelkezési jogot gyakorló Dabas Város Önkormányzatát képviselő Polgármester a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV törvény illetve végrehajtására kiadott végrehajtási rendelet és a Polgári Törvénykönyv alapján szükséges meghatalmazni **Valentyik Mihályt** (2373 Dabas, Rabárerdő u. 50.), hogy a fent megjelölt földterületek vonatkozásában vadászati joggal, vadgazdálkodással kapcsolatos eljárásokban az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, jogokat szerezzen és kötelezettségeket vállaljon.

A meghatalmazás a tulajdonjog / vagyonkezelői jog igazolására vonatkozó és a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet 9. § (3) bekezdés a) – e) pontjaiban felsorolt valamelyik dokumentummal együtt érvényes.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a mellékletben megnevezett föld ingatlanok felett rendelkezési jogot gyakorló Dabas Város Önkormányzatát képviselő Polgármester a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV törvény illetve végrehajtására kiadott végrehajtási rendelet és a Polgári Törvénykönyv alapján szükséges meghatalmazni **Valentyik Mihályt** (2373 Dabas, Rabárerdő u. 50.), hogy a fent megjelölt földterületek vonatkozásában vadászati joggal, vadgazdálkodással kapcsolatos eljárásokban az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, jogokat szerezzen és kötelezettségeket vállaljon.

A meghatalmazás a tulajdonjog / vagyonkezelői jog igazolására vonatkozó és a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet 9. § (3) bekezdés a) – e) pontjaiban felsorolt valamelyik dokumentummal együtt érvényes.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester

Dabas, 2016. november 30.

Bennárik Ferenc sk.

bizottsági elnök



Rigóné Dr. Roicsik Renáta

jegyző

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Képviselő-testület

VADÁSZATI TERÜLET
Bartók Béla úttól Kecskemét felé

ssz.	hrsz	terület nagyság (m ²)	megnevezés
1	0108/2	5870	erdő
2	0176/20	2611	szántó
3	0176/21	1550	szántó
4	0176/28	4365	szántó
5	0183/28	14136	szántó
6	0211/9	12158	erdő
7	0232/1	1117	szántó
8	0235/1	1427	szántó
9	0235/1	2352	erdő
10	0235/2	4361	erdő
11	0249/4	908	gyep
12	0249/6	1021	gyep
13	0319/1	19916	gyep
14	0319/19	2051	szántó
15	0319/19	5634	erdő
16	0319/39	5741	szántó
17	0328/1	3881	legelő
18	0328/50	81637	rét
19	0328/54	17244	rét
20	0328/62	898	rét
21	0330/5	23122	rét
22	0332/24	102968	erdő
23	0332/24/b	167815	rét
24	0332/24/g	66196	nádas
25	0332/30	33220	gyep
26	0332/31	74685	gyep
27	0332/32	97754	rét
28	0338/4	3118	legelő
29	0338/7	1646	gyep
30	0338/8	852	gyep
31	0347/6	950	legelő
32	0879/22	8060	erdő
33	0923/120	37648	erdő
34	0923/137	1542	erdő
35	0923/137/b	15870	erdő
36	0923/208	4648	erdő
37	0923/299	1480	szántó

38	0923/302	1479	szántó
39	0923/321	13643	erdő
40	0923/352	1315	szántó
41	0923/353	1314	szántó
42	0923/411	4581	szántó
43	0923/425	4508	szántó
44	0923/433	2197	szántó
45	0923/443	1699	szántó
46	0923/445	1700	szántó
47	0923/446	1700	szántó
48	0923/447	1700	szántó
49	0923/516	3236	szántó

összesen: 869524

DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

SZÁM: 12-202/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Veres Gabriella ingatlan felajánlásának ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Veres Gabriella 2371 Dabas, Mánteleki utca 9. szám alatti lakos felajánlotta megvásárlásra Dabas Város Önkormányzatának a dabasi 6042/2 hrsz.-ú, 2001 m² nagyságú, Árpád utca 65. szám alatt található, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát. A terület közmű nélküli. Kérelmező és három gyermeke jelenleg is albérletben él Dabas-Szőlőben. A telek vételárából Gyónon szeretnének ingatlant vásárolni, melyhez 2,5 MFt-ra lenne szüksége, így a vételárat is ez alapján határozta meg Kérelmező.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem** járul hozzá a *dabasi 6042/2 hrsz.-ú*, beépítetlen terület megnevezésű, 2001 m² nagyságú ingatlan megvásárlásához, pénzügyi fedezet hiánya miatt.

Határidő: 2016. február 28.

Felelős: polgármester

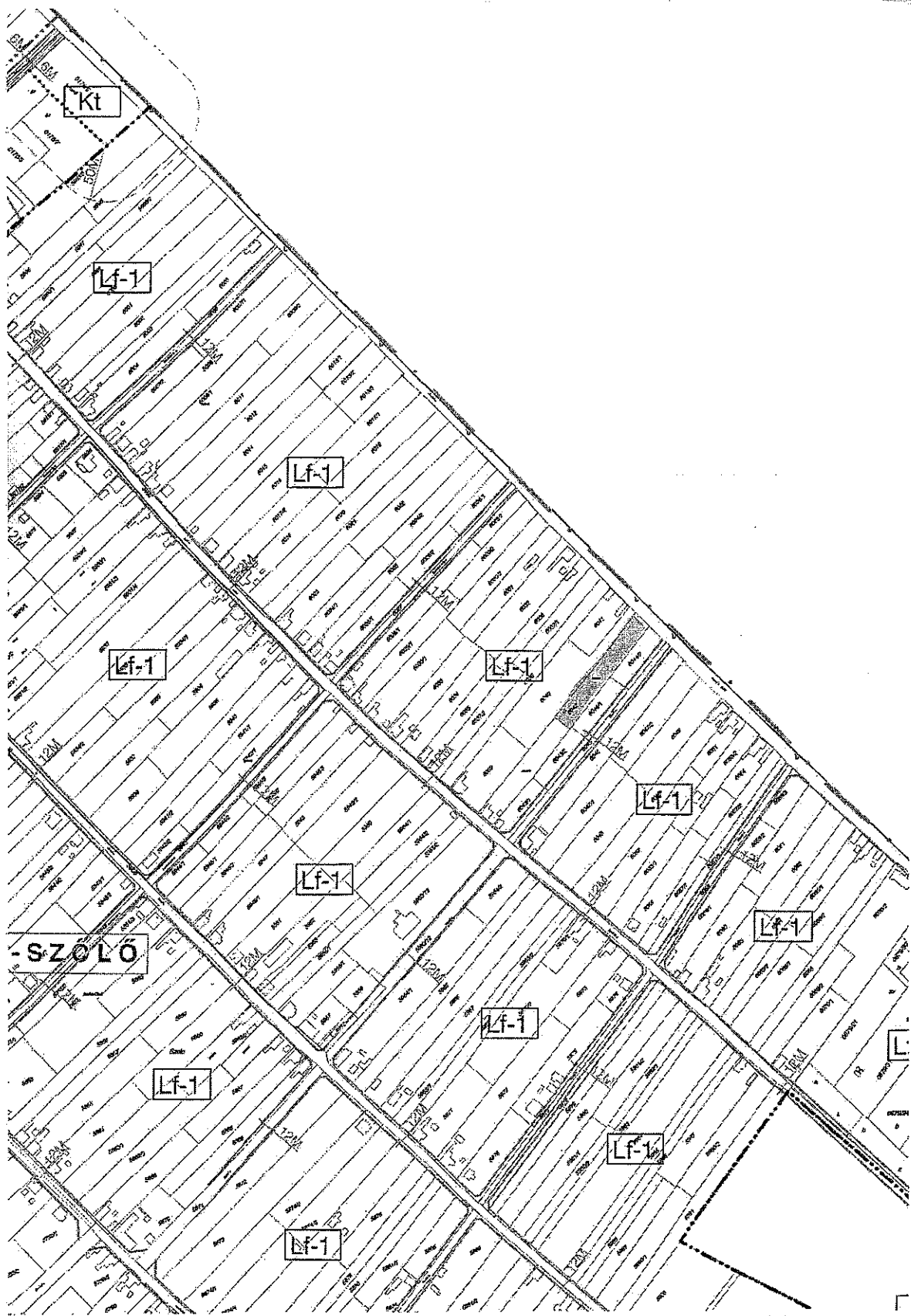
Dabas, 2016. november 30.

Bennárik Ferenc sk.
bizottsági elnök

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Képviselő-testület



DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

SZÁM: 12-201/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Rácz Judit ingatlan felajánlásának ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Rácz Judit 2370 Dabas, Bajcsy-Zs. utca 4. szám alatti lakos felajánlotta megvásárlásra Dabas Város Önkormányzatának a dabasi 2190 hrsz.-ú, 2105 m² nagyságú telken lévő 230 m² nagyságú épülettel rendelkező ingatlanát a fent nevezett helyszínen. Az ingatlan **68 000 000 Ft értékben került meghirdetésre.**

Dabas egyik műemléki értékeinek egyike található az ingatlanon, az 1870 körül épült **Dinnyés Pál kúria**, mely kéttraktusos, kontyolt nyeregvetős épület, páros oszlopok által tartott timpanonos portikusza az egykori park felé néz, ami a telekmegosztások során udvarra zsugorodott. Az épület a II. világháború előtt csendőrséggén, majd szolgálati lakásoként szolgált, 1991 óta magántulajdon.

A 2000-ben elvégzett külső és belső felújítás során a tetőszerkezet teljes cseréjére, fűtőkorszerűsítésre, a betonlajzat cseréjére járólapokra és hajópadlóra valamint a fürdőszobák felújítására került sor.

Kérelmező véleménye szerint az épület kiválóan üzemeltethető „falusi vendéglátóhelyként” vendégházként és családi hangulatú étteremként. Valamint egy városi műemléki sétány is lehetségessé válna a jövőbeni telekalakításokkal, továbbá „Kurianegyed” is kialakítható a közelben lévő műemléki épületekkel együtt.

Kérelmező az Önkormányzat figyelemébe ajánlotta, hogy egy várhatóan bekövetkező magáncélú vásárlás esetén a Dinnyés Pál kúria újra magántulajdonba kerülne, ezzel hosszú évtizedekre meghatározva a kúriatulajdon feletti delegálás jogát, mindezért kéri, hogy az **Önkormányzati Képviselő-testülete foglaljon állást arra vonatkozóan, hogy Dabas Város Önkormányzata kíván-e a hatályos jogszabályok alapján őt megillető elővásárlási jogával élni**, és a város építészeti értékeit gazdagító épületet és a hozzá tartozó telket a jövőben a város ingatlangazdálkodásába bevonni.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja, hogy éljen elővásárlási jogával a *dabasi 2190 hrsz.-ú*, 2105 m² nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű, műemlék ingatlan tekintetében, pénzügyi fedezet hiánya miatt.


Határidő: 2016. február 28.

Felelős: polgármester

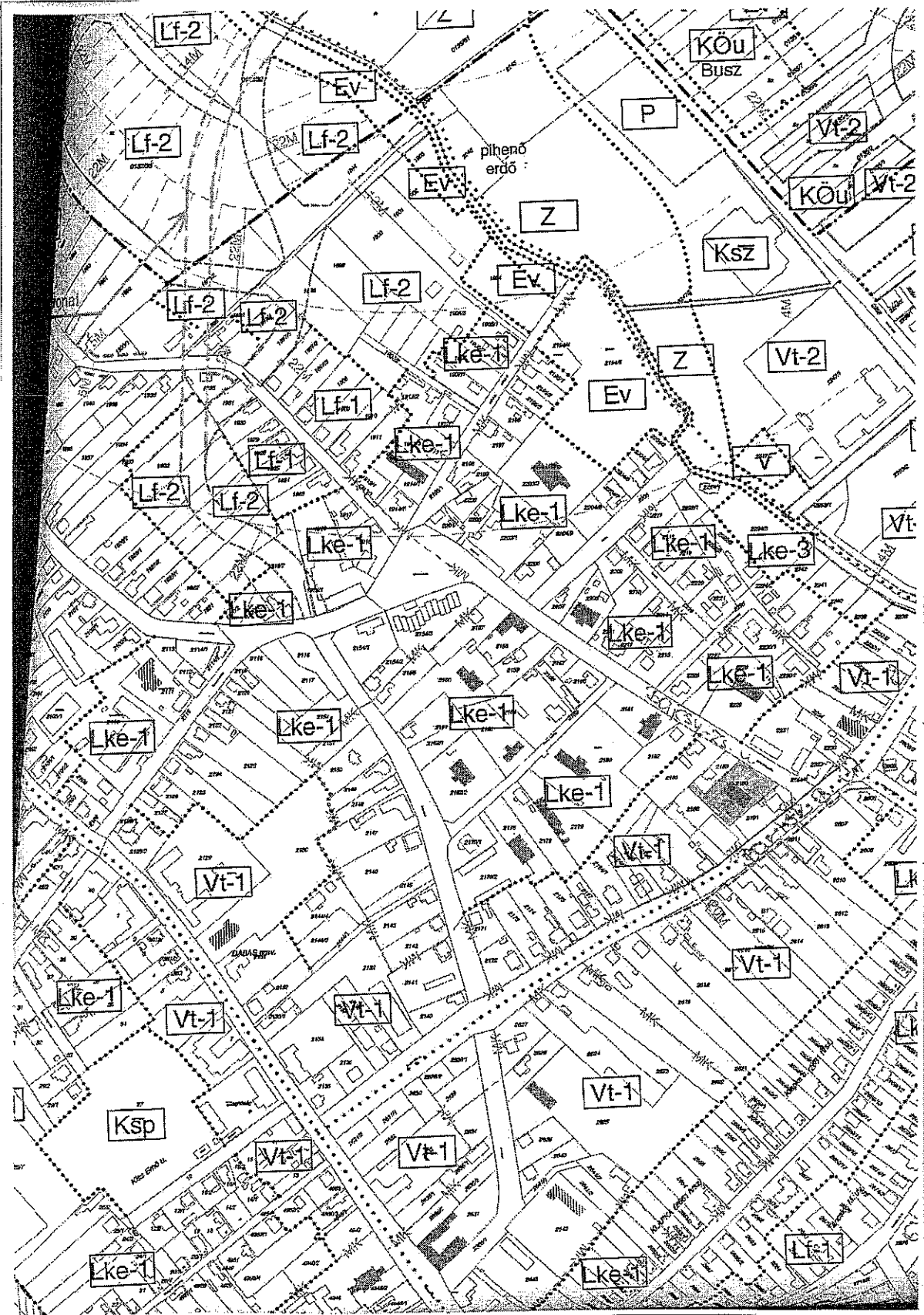
Dabas, 2016. november 30.

Bennárik Ferenc sk.
bizottsági elnök

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Képviselő-testület



DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-204/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Kovács Ferenc ingatlan vásárlásának ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács Ferenc (2373 Dabas, Tatárszentgyörgyi út 20.) dabasi lakos kérelmében a **0319/39 hrsz-ú**, 5741 m² nagyságú, szántó megnevezésű, gyóni temető mögött elhelyezkedő önkormányzati ingatlant szeretné megvásárolni.

Kérelmező jelenleg is bérlő a területet, őstermelő. Vételi ajánlatként 800 000 Ft jelölt meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 0319/39 hrsz-ú**, szántó megnevezésű, 5,97 AK értékű, 5741 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez 800 000 Ft értékben.

Hatalmazza fel a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és járuljon hozzá a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződéskészítés és mindennemű költségeket a vevő viselje.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Polgármester

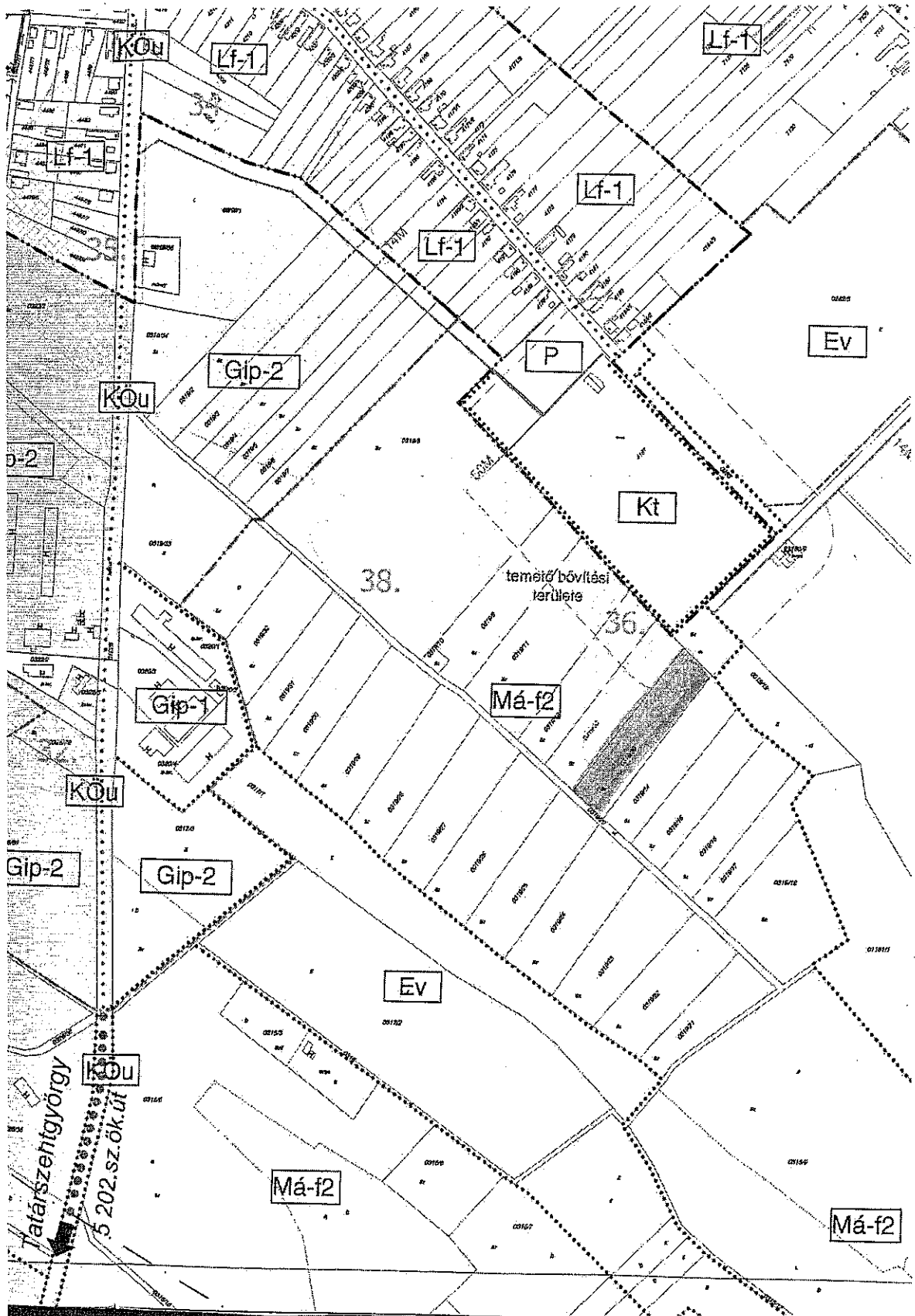
Dabas, 2016. november 30.

Bennárik Ferenc sk.
bizottsági elnök

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges
A határozatot kapják: Képviselő-testület



DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

SZÁM: 12-205/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Helyiségbérlet kérelmének ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet épületében az Önkormányzat három szolgáltatás tekintetében ad ki bérbe piaci alapon helyiségeket. Ezek optikus üzlet, büfé üzlet és gyógyászati segédeszközök, gyógyhatású szerek és betegápolási cikkek értékesítésére szolgáló üzlet.

A fent felsorolt szolgáltatások tekintetében a bérbeadói jogokat 2011 decemberéig a Szakorvosi Rendelőintézet gyakorolta, majd az épület bővítése, felújítása után az ingatlan tulajdonosa Dabas Város Önkormányzata.

A szolgáltató cégek a bérleti díjon felül bérleti jogot is vásároltak ekkor.

1. A gyógyászati segédeszközöket értékesítő cég 10 évre vásárolt bérleti jogot a 20 m² nagyságú üzletre, 3,6 MFt értékben.
2. *Az optikus üzlet tulajdonosa 5 évre vásárolt bérleti jogot, mely 2016. december 31-vel lejár a 18 m² nagyságú helyiség tekintetében, mely jog ellenértékét 1,6 MFt-ot megfizetett.*
3. A büfé üzlet üzemeltetője a Szakképző Központ Nonprofit Kft. 5 évre vásárolt bérleti jogot részletfizetéssel a 26 m² nagyságú helyiségre, 2 340 000 Ft értékben, mely jog 2017 decemberéig szól.

Kérelmező Kancsár Beatrix vállalkozó (2370 Dabas, Zlinszky utca 17.) kérelmezte, hogy az önkormányzat tekintsen el a bérleti jog megvásárlása alól, mivel nagy terhet ró vállalkozására az összeg kifizetése, valamint a bérleti szerződését 10 évre hosszabbítsa meg az önkormányzat.

A bérleti jog megvásárlása évi 18 000 Ft/m²/év költséggel jár. Mivel a gyógyászati segédeszköz értékesítésével foglalkozó cég 10 évre megfizette a bérleti jogot, így minimum még 5 évre az optikus cégnek is szükséges megfizetni a bérleti jogot, mely változatlan értékben kerülne meghatározásra a bérleti díjjal együtt.

A bérleti díj 58 050 Ft+ áfa/hó, a bérleti jog 5 évre 1,6 MFt.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a dabasi 2519/1hrs-on nyilvántartott, természetben 2370 Dabas, Bartók Béla út 61. szám alatt fekvő Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet ingatlanból 18 m² nagyságú helyiség optikus üzlet bérbe adásához Kancsár Beatrix vállalkozó részére 2021. december 31-ig, melynek bérleti díja 58 050 Ft + Áfa/hó. Valamint javasolja a képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá az 5 éves bérleti jog értékesítéséhez az intézmény „A” épületének I. emeletén lévő, 18 m² nagyságú optikus üzlet tekintetében Kancsár Beatrix vállalkozó részére. A bérleti jog összege 5 évre 1,6 M Ft.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: polgármester

Dabas, 2016. november 30.

Bennárik Ferenc sk.
bizottsági elnök

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Képviselő-testület

DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-206/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Mráz Tibor és neje ingatlan vásárlásának ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Mráz Tibor és felesége Mrázné Konkoly Tímea dabasi lakosok kérelmükben a **0923/302 hrsz-ú**, 1479 m² nagyságú, szántó megnevezésű, Nemzetőr utca folytatásában elhelyezkedő önkormányzati ingatlant szeretnék megvásárolni. Az ingatlanra az Önkormányzat területalapú támogatást kapott, tehát az önkormányzat használja tulajdonát.

Kérelmezők nagyobb otthont szeretnének építeni ill., vállalkozást alapítani a jelenlegi társasházi lakásuk helyett.

Az ingatlanon, illetve az utcában közművek nem állnak rendelkezésre, tehát nem építési telek. Várhatólag a víz-csatorna kiépítéséhez szükséges hozzájárulás 700-800 ezer Ft, a villany kiépítése 50 m-en belül ingyenes, távolabbi kiépítés a szolgáltatótól való árajánlat alapján változó költségtétel. Amennyiben értékesíti az önkormányzat az ingatlant, úgy számolnia kell a későbbiekben az útburkolat, közvilágítás kiépítésének költségeivel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 0923/302 hrsz-ú**, szántó megnevezésű, 1479 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez 3 MFt értékben.

Hatalmazza fel a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és járuljon hozzá a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés és mindennemű költségeket a vevő viselje.


Határidő: 2017. február 28.

Felelős: Polgármester

Dabas, 2016. november 30.

Bennárik Ferenc sk.
bizottsági elnök

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges
A határozatot kapják: Képviselő-testület



013.03.11 09:00:18

Nyomtatva: Krizbai Árpád

-Munkatérkép-

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-207/2016.

ELŐTERJESZTÉS

**Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár álláshellyel
kapcsolatos kérelmei**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kossuth Művelődési Központ és a Halász Boldizsár Városi Könyvtár összevonásakor a könyvtári szakmai feladatok ellátására (egyéb vezetői megbízás) a Képviselő-testület Garajszki Évát bízta meg, akinek ismételt vezetői megbízása, amely a 142/2016.(VI.29.) számú ÖK határozat alapján fél éves határozott időre szólt, 2016. december 31.napjával lejár.

A Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár részfoglalkozású (6 óras) foglalkoztatottjának 1 évre szóló megbízása 2016. december 31. napjával lejár.

Kérem a T. Testületet a kérelem megvitatására.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Garajszki Éva Halász Boldizsár Városi Könyvtár egyéb vezetői megbízásának meghosszabbítását 2017. december 31 -ig engedélyezi.

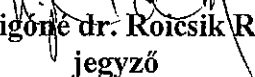
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár takarítónő megbízásának meghosszabbítását 2017. december 31-ig engedélyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2016. december 01.

Látta:  dr. Roicsik Renáta
jegyző

Révész Károly s.k.
bizottság elnöke

Tárgyalta, véleményezte:EEB

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés **zárt** ülésen tárgyalható
A határozatot kapja: Intézmény

Dabas Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
2370 Dabas, Szt. István tér 1/a.

Tárgy: lejárt megbízások
meghosszabbítása

K é r e l e m

Dabas Város Önkormányzata határozata alapján a Halász Boldizsár Városi Könyvtár

- szakmai vezetőjének (Garajszki Évának)
 - takarítójának (Hornyák Andrásnének)
- határozott idejű megbízása 2016. december 31-én lejár.

A megbízás esetében a testület döntött megbízásuk idejéről.

Kérem ismételt döntésüket a könyvtár szakmai vezetőjének és takarítójának 2017. január 1-től történő megbízásáról.

Tisztelettel:

Dabas, 2016. november 5.

Tapodi Katalin
igazgató

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ESÉLYEGYENLŐSÉGI BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: 12- 208/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelméhez.

Tisztelt Képviselő-testület !

Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kéri a támogatást a dabasi mentőállomás autóinak felszereltségéhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az alapítványi kérelemről.

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmére a Dabasi Mentőállomás felszereltségéhez 50.000-Ft támogatást nyújt a központi költségvetés terhére.


Határidő: 2016. december 20.

Felelős: polgármester

Dabas, 2016. december 1.

**Sós Gábor s.k.
bizottság elnöke**

Törvényességi észrevételre bemutatva:


**Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző**

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható
A döntés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTER
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

Szám:12- 209/2016.

ELŐTERJESZTÉS

A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület készfizető kezességvállalási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület (melynek Dabas Város Önkormányzata is tagja) a 2016. május 11-ei közgyűlésén arról döntött, hogy a LEADER szervezet fenntartásához és működtetéséhez szükséges működési költségeiket fedező hitel – melyet az Örkényi Takarékszövetkezetnél igényeltek - esetében a bank biztosítékot kér, melyet az Egyesület csak a tagi önkormányzatok készfizető kezességvállalásával tud biztosítani.

Mindezek alapján a hitelkeretet lakosságarányosan a tagtelepülések között szétosztva kérik az Önkormányzatot, hogy a mellékelt táblázatban szereplő 3 989 645 Ft hitelösszegre vállaljon készfizető kezességet.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület 2016. május 11.-i Közgyűlésén hozott határozata alapján, - mely szerint a 2014-2020 közötti EMVA működési időszakban az Örkényi Takarékszövetkezet által nyújtott hitel igénybevételével működteti a Felső – Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületet. A 20 890 000 Ft összegű hitel fedezeteként Dabas Város Önkormányzata 3 989 645 forint készfizető kezességet vállal.

Határidő: 2016. december 30.

Felelős: polgármester

Dabas, 2016. november 29.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Felső-Homokhátsági Vidékfejlesztési Egyesület

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A határozatot kapja: Felső-Homokhátsági Vidékfejlesztési Egyesület, Irattár

Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület - Kézfizető kezeség megoszlás			
2016-2017 Örkenyi TKSZ hitelbiztosításhoz			
Település neve	Kamatköltség megoszlás	Lakosságszám	Összeg:
1. Apaj	1206	293 636	
2. Áporka	1067	259 792	
3. Bugyi	5 127	1 248 316	
4. Csévharaszt	1 869	455 062	
5. Dabas	16 386	3 989 645	
6. Dömsöd	5 676	1 381 986	
7. Hernád	4 092	996 316	
8. Inárcs	4 396	1 070 333	
9. Kakucs	2 692	655 445	
10. Kiskunlacháza	8 821	2 147 727	
11. Lórév	290	70 609	
12. Makád	1 150	280 001	
13. Örkeny	4 810	1 171 133	
14. Pusztavacs	1 374	334 540	
15. Ráckeve	9 960	2 425 050	
16. Táborfalva	3 338	812 732	
17. Tatárszentgyörgy	1 861	453 114	
18. Szigetbecse	1 260	306 783	
19. Szigetcsép	2 313	563 167	
20. Szigetújfalu	1 935	471 132	
21. Szigetszentmárton	2 109	513 497	
22. Újhartyán	2 753	670 297	
23. Újlengyel	1 678	408 558	
24. Vasad	1 908	464 558	
Összesen	85 798	20 890 000	
1 fő/kezeség	243,48		

Dabas Város Képviselőtestületének

Tisztelt Polgármester úr,

Tisztelt Képviselő Testületi Tagok,

Ahogy az Önök által is ismert, a Felső Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületnek az önök önkormányzata is tagja, és az Egyesületi Közgyűléseken Önöket a Polgármester úr képviseli.

A 2016. május 11-i Közgyűlésen arról döntöttünk, hogy LEADER szervezet fenntartásához és működtetéséhez szükséges működési költségeinket a továbbiakban is hitelből fedezzük, tekintettel arra, hogy a Miniszterelnökség Vidékfejlesztési Államtitkársága azt csak utófinanszírozással egyenlíti ki.

Ugyanezen közgyűlésen felmerült, az is, hogy az önkormányzati tagok egy meghatározott ideig és időintervallumra tekintettel (8 Hónap) előfinanszírozhatnák a működést, megkímélve magunkat a banki kamatoktól. Az Egyesület Elnökség ma úgy gondolja, hogy a nagyon alacsony banki kamatok miatt ennek előnye már nem annyira jelentős, mint évekkel ezelőtt. Tehát a banki hitelből történő finanszírozást választanánk a jövőben is.

A jelenleg is érvényben lévő banki hitel meghosszabbításához az elmúlt évek gyakorlata alapján biztosítékot kér az Örkényi Takarékszövetkezet, melyet csak az önkormányzatok készfizető kezességvállalásával tudunk biztosítani.

A hitelkeretet lakosságárányosan a tagtelepülések között szétosztva kérjük Önöket, hogy a mellékelt táblázatban szereplő 3 989 645 Ft hitelösszegre legyenek szívesek készfizetőkezességet vállalni. Megjegyzem, 2007 óta így működünk, a kezesség beváltására még soha sem került sor, csak a kamat terhét kellett szétosztani az Önkormányzatok között, mert ezt a költséget az Irányító Hatóság nem ismeri el és nem téríti meg.

Kérjük támogató testületi határozatukat 2016. november 30-ig legyenek szívesek megküldeni számunkra. (1 db eredeti példányt postán és 1 db aláírt, szkennelt másolatot a racz.judit@leaderkontakt.hu e-mail címre.)

Határozatkivonat (javaslat):

Dabas Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tagönkormányzata, egyetért a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület 2016. május 11-i Közgyűlésén hozott határozatával, - mely szerint a 2014-2020 közötti EMVA működési időszakban az Örkényi Takarékszövetkezet által nyújtott hitel igénybevételével működteti a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületet, és a 20 890 000 Ft összegű hitel fedezeteként az Önkormányzat 3 989 645 forint készfizető kezességet vállal.

Szíves közreműködésüket tisztelettel köszönjük.

Dabas, 2016. november 3.

Üdvözlettel,

Somogyi Béla
elnök

Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület





DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

Szám:12- 210/2016.

ELŐTERJESZTÉS

A pusztatemplom dombon folytatódó ásatások anyagi támogatásával kapcsolatos kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

A pusztatemplom dombon a középkori Dabas templomát 2012 és 2013 nyarán kutatta a Pest megyében régészetiileg illetékes Ferenczy Múzeumi Centrum. Az akkori feltárást a templomdombra tervezett emlékmű elhelyezése tette szükségessé és csak a régészetiileg érintett terület kis részére terjedhetett ki. Sikerült tisztázni az épület fontosabb építési periódusait, illetve a középkori templom körüli temető kis részlete is napvilágra került. Igen lényeges eredmény, hogy az első templom már a 12. században megépült, egy olyan korban, melyből írott források még nem tájékoztatnak a település múltjáról. Sajnos nagyon kevés részlet keltezhető az Árpád-korra, de még a Zsigmond-kori templomot sem sikerült teljesen feltárni. A szentély és a templomhajó déli része a föld alatt rejtőzik. Az előkerült leletanyag országos viszonylatban is kiemelkedőnek számít. Az ékszerek egy részének Nyugat-európai párhuzamai vannak és nagyon sok az unikális lelet. További feltárásokkal válhat teljessé a középkori templomról és egyúttal Dabas korai történetéről kialakított képünk.

A 2362/7 és 2362/9 helyrajzi számok alatt található földterületet érintő ásatások folytatásához további anyagi fedezet szükséges, mely a következő 3 év munkáját segítené elő.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megtárgyalására:

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2362/7 és 2362/9 helyrajzi számok alatt található földterületet érintő, a középkori Dabas templomát feltáró ásatásokat 500 000 Ft/év összeggel támogatja a mindenkori költségvetés terhére 3 éven keresztül, biztosítva ezzel a régészeti kutatások folytatását.

Határidő: 2016. december 30.

Felelős: polgármester

Dabas, 2016. november 29.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Kosztolányi Gyula

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A határozatot kapja: Ügyfél,Iráttár

Rigóné Rojcsik Renáta jegyző asszony részére

Kedves Renáta!

Kérem a segítséged az előterjesztésem szakszerű megfogalmazására.

Köszönettel

Kosztolányi Gyula

Az alábbiakra vonatkozó határozat hozatalt kérek a testülettől:

A pusztatemplom dombon 2012 és 2013 nyarán végzett ásatások folytatásának anyagi biztosítását kérem Dabas Város Képviselő-testületétől.

Az ásatás várható költsége kb. 500 ezer Ft/ év 3 éven keresztül, társadalmi munka biztosítása mellett.

Az ásatással érintett terület a 2362/7 és a 2362/9 helyrajzi számokon a tervezett Kriusztus szobor környékén van.

További információk:

Olyan értékes ásatási eredmények születtek eddig is, ami Dabas hírnevét, turisztikai jelentőségét jelentősen növeli és a feltárások folytatása ezt erősítené meg.

Országos jelentőségű a feltárás eddigi eredménye. Az elődeinknek is tartozunk felelősséggel a feltárás elvégzésével.

Vízióként megemlítem a régészeti eredmények állandó, de legalább időszaki kiállításon történő bemutatását a felsődabasi Ózegovits "kúriában".

(valószínűleg a Beleznaiak kúriája volt eredetileg.)

Mivel Rác Tibor régész is szívügyének és fontos lelőhelynek tartja a pusztatemplom dombot, ezért egy költségkímélő javaslatot tett a kérésemre.

Rác Tibor régész kérésemre az ásatásokról a következő következő kivonatos leírást és javaslatot adta :

"

A középkori Dabas templomát 2012 és 2013 nyarán kutatta a Pest megyében régészetiileg illetékes Ferenczy Múzeumi Centrum. Az akkori feltárást a templomdombra tervezett emlékmű elhelyezése tette szükségessé és csak a régészetiileg érintett terület kis részére terjedhetett ki. Sikerült tisztázni az épület fontosabb építési periódusait, illetve a középkori templom körüli temető kis részlete is napvilágra került. Igen lényeges eredmény, hogy az első templom már a 12. században megépült, egy olyan korban, melyből írott források még nem tájékoztatnak a település múltjáról. Sajnos nagyon kevés részlet keltezhető az Árpád-korra, de még a Zsigmond-kori templomot sem sikerült teljesen feltárni. A szentély és a templomhajó déli része a föld alatt rejtőzik. Az előkerült leletanyag országos viszonylatban is kiemelkedőnek számít. Az ékszerek egy részének Nyugat-európai párhuzamai vannak és nagyon sok az unikális lelet. További feltárásokkal válhat teljessé a középkori templomról és egyúttal Dabas korai történetéről kialakított képünk. A megkezdett munkát érdemes több kampányban, egy 2-3 évre lebontott terváttal folytatni. Évi 2-3 hetes munkával már látványos eredményt lehet elérni, különösen ha a munkát helyi önkéntesek, vagy esetleg vállalkozók is támogatják. A szakképzett munkaerő biztosítása, illetve a leletek gondozása a 2-3 hetes ásatásra megközelítőleg 450-500.000 Ft. költségigényű. "

A feltárás eddigi eredményeinek részletesebb leírása:

MAGYAR RÉGÉSZET www.magyarregeszet.hu Rácz Tibor Ákos 1. kép: A tűzvész előtt terménytárolóként használt méhkasos vermetek a pusztulás emlékeit őrző kormos hamus törmelékekkel, paticcsal és szeméttel töltötték fel. (az ásatási fotók és tárgyfotók Rácz Tibor Ákos felvételei) MAGYAR RÉGÉSZET ONLINE MAGAZIN • 2013 TÉL Rácz Tibor Ákos • A Templom-domb kincsei. A középkori Dabas régészeti kutatása 2. kép: A légifelvételen jól megfigyelhető a település szerkezete: fölül az egyosztatú, földbe mélyített házak sora, középen a 223. ház, alul a templom felé vezető út kibontott szakasza. (légifotó: Zsoldos Attila) 4. kép: A 223. ház és a környező beásások felszínrajza (rajz: Érdi Benedek) 3. kép: Az egyosztatú 270. házban kerek sütőkemencét, tapasztott agyagpadlót, beszakadt gerendamaradványokat és több ép edényt találtunk. MAGYAR RÉGÉSZET ONLINE MAGAZIN • 2013 TÉL Rácz Tibor Ákos • A Templom-domb kincsei. A középkori Dabas régészeti kutatása 3 mélyített, cölöpszerkezetes, kerek sütőkemencével ellátott építményei (3. kép) egy náluk kétszer nagyobb, feltehetően kétosztatú, pincével ellátott, szemeskályhával kifűtött házat vettek körül (223. objektum, 4. kép). A legnagyobb, legrangosabb lakóépítmény köré szerveződött a többi ház. A leletanyag mennyiségét és minőségét tekintve is igen szembeötlő a különbség a központi és az azt körülvevő házak közt. Az egyszerűbb kivitelű építmények néhány tucatnyi fazék-, palack-, esetleg pohár-, vagy szilketöredékével szemben a 223. házban ennek a tízszerese-hússzorosa került elő: az előbbi edényti- pusok mellett a háztartás kerámia eszközkészletéhez többféle kancsó, szűrő, lábos, nagyméretű tároló- edény és fedő tartozott, valamint egy osztrák import, mesterjegyes fazék. A központi építmény szerkezetét nem rajzolhatjuk meg pontosan, hiszen csak pincéjét, az osztófal omladékát és a fenyődeszkával burkolt oldalfalát sikerült dokumentálni (5. kép). Lakója jómódú köznemes lehetett. A társadalmi elit jelenlétének egyértelmű bizonyítékai az arany és aranyozott tárgyak, mint például a rekeszszománcos fülbevaló (6. kép), vagy Andrea Contarini velencei dózse dukátja, melyek nagyobb részt szórványként kerültek elő az ásatás teljes területéről a gépi humuszolás és bontás során. 2008-ban majd 2010-ben a mai városba vezető utak építése kapcsán lehetőségünk nyílt a település periferiájának kutatására is. Az utak nyomvonalában végzett feltárás csak keskeny kutatóárokknak fogható fel a kiterjedt lelőhelyen, mégis fontos tanulsággal szolgált. Kiderült, hogy az Árpád-kor közepe táján még szórványos volt a megtelepedés, a kisméretű, földbe mélyített házak egymástól nagyobb távolságra helyezkedtek el. A lakóépítmények a 13–14. századtól koncentráálódtak a Templom-dombon, a település az ekkor már álló templom köré szerveződött. A településrégészeti adatok az esetek nagy részében nem teszik lehetővé társadalomtörténeti kérdések tárgyalását. 3 Kivételes példa a kánai feltárás, ahol a teljes települési egységet (falu, templom, temető) sikerült régészeti módszerekkel vizsgálni, vagy a középkori Szentkirály tervásatása, ahol az aprólékos megfigyelésekre építve nemcsak a település teleszerkezetét lehetett rekonstruálni, hanem részben a faluközösség határhaználati rendjét is. 4 Társadalmi elkülönülést falusias településeken a leletanyag vagy az építészeti megoldások különbségei és a településszerkezet sajátosságai jelezhetnek. Kiváló példa erre a dabasi középkori falu. A pincés, kétosztatú ház és a földbemélyített, szokásos falusi házak egymás melletti és idő- 3 Rácz Tibor Ákos: Társadalmi különbségek a Magyar Királyság központi területeinek 10–14. századi falusias településein / Social differences within 10th–14th centuries rural settlement types in the central area of the Hungarian Kingdom. In: Fiatal középkoros régészek IV. konferenciájának tanulmánykötete, szerk. Varga Máté (Kaposvár: Rippl-Rónai Múzeum, 2013), 41–52. 4 Terei György: Az Árpád-kori Kána falu / Kána, a Village from the Arpadian Era (Twelfth–Thirteenth Centuries). In: A középkor és a kora újkor régészete Magyarországon. Archaeology of the Middle Ages and the Early Modern Period in Hungary,

szerk. Benkő Elek – Kovács Gyöngyi (Budapest: Magyar Tudományos Akadémia Régészeti Intézete, 2010), 81–111; Pálóczi Horváth András: Az elpusztult késő középkori falvak morfológiai variációi / The Morphological Variations of the Ruined Villages from the Late Medieval Ages. *Arrabona* 44 (2006)/1, 357–390. 5. kép: A 223. ház részlete az agyagból tapasztott osztófallal, a szemeskályha omladékával és az oldalfal elszentült deszkaborításával

6. kép: Igazi különlegesség az S-végű karikára szerkesztett, rekeszzománcos, aranyozott réz fülbevaló **MAGYAR RÉGÉSZET ONLINE MAGAZIN • 2013 TÉL Rácz Tibor Ákos • A Templom-domb kincsei. A középkori Dabas régészeti kutatása 4** ben párhuzamos használata azonban a magyar házfejlődés szempontjából is igen fontos. A 13. század második felétől meginduló és a 14. században lezáruló nagy társadalmi átalakulások az élet minden területén változásokat hoztak. Átalakult a gazdasági termelői rendszer, szabályos szerkezetű falvak jöttek létre, és a köznépi építészetben megjelentek az ún. alföldi lakóház őstípusai. Ezekben az építményekben már új típusú tüzelőberendezéseket, szemes kályhákat alkalmaztak, melyeknek korai, 14. századi megjelenését egyre több lelőhelyen sikerül igazolni.

5 **A TEMPLOM ÉS A TEMETŐ** 2012-ben érthető kíváncsisággal fogtunk hozzá a puszta templom, valamint a templom körüli temető kutatásához, melyre egy az egykori templom maradványait, alaprajzát is bemutató emlékmű elhelyezése adta meg a lehetőséget. Írott források tudósítanak arról, hogy az elpusztult templom köveit a 18. században az új templom építésére használták fel. A falazatot oly mértékben kitermelték, hogy eredeti helyén egyetlen kőtömb sem maradt (7. kép). Az alapozási árok alján dokumentált tapasztásból Luxemburgi Zsigmond aprópénze került elő, tehát a késő középkori templom építése a Zsigmondkorra tehető (8. kép). Az alapozási árok kirajzolta a templom alaprajzának részleteit, de a kis felületű ásatás egyelőre csak bizonytalan következtetéseket enged meg, mely szerint a templom valószínűleg egyenes szentélyzáródású, sekrestyével ellátott, északkelet-délnyugati irányban tájolt építmény volt. A legkorábbi pénzérmék (II. István, II. Béla, II. Géza) tanúsága alapján azonban az épület kezdetei a 12. század elejére, esetleg második harmadára nyúlnak vissza. A Zsigmond-kori átépítés, a késő középkori temetkezések, majd a fal 18. századi kitermelése annyira megbolygatta a rétegeket, hogy mindössze két, nagyjából északnyugat-délkeletnek tájolt falcsont utalt az Árpád-kori templomra, amelyeket jó minőségű, szürke habarccsal összefogott, tört kövekből raktak (9. kép). A teljes alaprajz megrajzolásához további kutatásokra van szükség, de a leletek ezúttal sem okoztak csalódást. Egy kisfű bolygatott csontvázának

5 **Laszlovszky József: Későközépkori falusi lakóház Tiszaugon. Az alföldi lakóház kialakulásának kérdéséhez / The Late Medieval Rural House at Tiszaug. Data Relating to the Emergence of Medieval Peasant Houses at the Great Hungarian Plain. In: Testis Temporum, Vita Memoriae. Ünnepi tanulmányok Pálóczi Horváth András 65. Születésnapjára. Studia Caroliensia. A Károli Gáspár Református Egyetem folyóirata (2006)/3–4, 295–314.** 7. kép: Az egykori templom alapozási árka tört köves, homokos-meszes, laza betöltésű, árokszerű beásásként jelent meg szelvényeinkben. 8. kép: Fémkereső műszerrel találtuk meg az egyik vakolattörésben azt a Zsigmond-kori érmet, mely az alapozásban talált parvussal együtt pontosan datálta a késő középkori templomot. **MAGYAR RÉGÉSZET ONLINE MAGAZIN • 2013 TÉL Rácz Tibor Ákos • A Templom-domb kincsei. A középkori Dabas régészeti kutatása 5** deréktáján ezüstveretekkel díszített övre bukkantunk (10. kép). Az öv anyaga bőr, rajta vékony lemezből préselt ezüstveretek sorakoznak. A szíj eredeti hossza 90–100 cm között lehetett, szélessége kb. 2 cm. A veretek az öv teljes hosszán végigfutnak, kivéve a nyolcas alakú csat mögötti részt. Az öv túl hosszú lehetett a halottra: a derekat körbetekerték vele, a csaton áthúzták, majd a túl hosszú és eredetileg valószínűleg lelőgatva viselt további szíjrészt még egyszer teljesen körbehajtották. Az öv belső felén néhol rákorrodálódott, finom, hézagos szövésű, gézszerű textilminta látszott, talán a halotti öltözet lenyomata. A hátoldalon megmaradt famaradványok a koporsóból származhatnak, míg a veretek felületén néhol látható

textillenymat halotti lepelre vagy takaróra utal. A korabeli viselet tartozékai voltak a párták (11. kép), csatok, öv- és ruhaveretek, pártavveretek és fülesgombok. Az egyik elhunyt medencéjénél bronzcorpust fektetett (12. kép). A fémelemek nagy része sajnos szórvány: vagy az omladékrétegből, vagy az alatta húzódozó alapozási árokából, vagy a temető kevert földjéből kerültek elő. További jellemző leletek a vasszőgek, ólomgolyók, ezek némelyike a templom vakolatába csapódva deformálódott. A legnagyobb számban vésett, bordázott pántgyűrűk és egyszerű karikagyűrűk kerültek elő, de néhány különlegesebb tárgy is napvilágra bukkant. Az elkalapált végű, vaskos, fonott ezüstgyűrű (13a kép) az omladékrétegből származott. A típus használata a 11–12. századra jellemző.⁶ Az üvegbetétes, tűzaranyozott ezüstgyűrű (13b kép) is az omladékrétegen feküdt, nyugat-európai párhuzamai 6 Szőke Béla Miklós – Vándor László: Puszta-szentlászlói Árpád-kori temetője / Arpadenzeitliches Gräberfeld von Puszta-szentlászlói. *Fontes Archaeologicae Hungariae* (Budapest: Akadémiai Kiadó, 1987), 51–52; Wolf Mária: *Ecclesia Baptismalis, ecclesia parochialis. A borsodi ispánsági vár templomai / The churches of the ispán's castle at Borsod*. In: „...a halál árnyékának völgyében járok”. A középkori templom körüli temetők kutatása, szerk. Ritoók Ágnes – Simonyi Erika (Budapest: Magyar Nemzeti Múzeum, 2005), 136; Türk Attila: Árpád-kori, templom körüli temető feltárása Szentes-Kaján, Temetőhalmon (Előzetes beszámoló a 2000–2001. évi ástásokról) / The excavation of a churchyard from the Árpadian Era at Szentes-Kaján, Temetőhalom. In: „...a halál árnyékának völgyében járok”. A középkori templom körüli temetők kutatása, szerk. Ritoók Ágnes – Simonyi Erika (Budapest: Magyar Nemzeti Múzeum, 2005), 213–219. 9. kép: A templom körüli temető részlete, háttérben az Árpád-kori templom falcsontja 10. kép: A töredékekben felszedett ezüstveretes öv megközelítő rekonstrukcióját a néhol illeszthető szakadások és a veretek leosztása is segítette. (rekonstrukciós rajz: Füredi Ágnes) *MAGYAR RÉGÉSZET ONLINE MAGAZIN • 2013 TÉL* Rácz Tibor Ákos • A Templom-domb kincsei. A középkori Dabas régészeti kutatása 6 11. kép: A 67. temetkezés pártája 12. kép: A bronzcorpust temetéskor az elhunyt kezébe helyezhették. 13. kép: A templom körüli temető leggyakoribb leletei a gyűrűk voltak. 14. kép: A két Luxemburgi Zsigmond aranyforint mellett a templom és temető feltárása során talált szórvány középkori pénzek száma meghaladta a százat. *MAGYAR RÉGÉSZET ONLINE MAGAZIN • 2013 TÉL* Rácz Tibor Ákos • A Templom-domb kincsei. A középkori Dabas régészeti kutatása 7 alapján a 14. század első felére keltezhető.⁷ Szintén az omladékrétegből került elő egy vésett fejű, gémet vagy darvat – minden bizonnyal címerállatot – ábrázoló, ezüst pecsétgyűrű (13c kép). A véset éles és mély, átlukasztotta a vékony ezüstlapot. A daru megjelenik 13–14. századi pénzekben, például Károly Róbert életfás dénárján, valamint több középkori eredetű nemesi család címerében is.⁸ Az antikvitásban és a középkorban is az éberséget jelképezte.⁹ A kompozíció része a hétbetűs körirat, mely poncolással kialakított keretben jelenik meg. A betűkép alapján a gyűrű a valószínűleg a 14. században készült. Darut találunk a visszafoglaló háborúk alatt, 1669-ben feltűnő és Dabas újratelepítésében fontos szerepet játszó Halász család címerének sisakdíszén is.¹⁰ Nem kevésbé lehetett izgalmas azoknak az aranypénzeknek a története, melyeket a Templom-dombon rejtettek el valamikor a 15. században (14. kép). A régész általában óvakodik a kincs kifejezés használatától, ha leleteit kívánja jellemezni, mert könnyen leminősíti ezzel a régészet komplex tudományát egyszerű kincsvadászattá. Közhasznú megállapítás, hogy a kutatást nem annyira a látványos emlékek viszik előre, mint inkább az összefüggések megsejtése a metszetalak vagy az ásatási alaprajz tanulmányozása közben. A dabasi aranypénzek, aranyozott ékszerek, fémeszközök és dísz tárgyak azonban olyasmint jeleznek, ami a szakemberekben sem tudatosult eléggé: középkori falvainkat és lakóit nem szabad pusztán a szűkszavú írott források, vagy a feltárások szokványos felhagyott, kiürített, vagy kirabolt telepjelenségei alapján megítélnünk. Ajánlott irodalom Pálóczi Horváth András (szerk.) *Élet egy középkori faluban. 25 év régészeti kutatása a 900 éves Szentkirályon / Life in a Medieval*

Village. 25 Years of Archaeological Research in 900-years-old Szentkirály. Budapest: Magyar Mezőgazdasági Múzeum, 1996. F. Romhányi Beatrix A középkori egyházi épületek kutatása – eredmények és feladatok / Research into Medieval Ecclesiastical Buildings – Findings and Tasks. In: A középkor és a kora újkor régészete Magyarországon. Archaeology of the Middle Ages and the Early Modern Period in Hungary, szerk. Benkő Elek – Kovács Gyöngyi, 255–270. Budapest: Magyar Tudományos Akadémia Régészeti Intézete, 2010. Feld István Importtárgyak mint a középkori Magyarország gazdaságtörténeti forrásai. In: Gazdaság és gazdálkodás a középkori Magyarországon: gazdaságtörténet, anyagi kultúra, régészet, szerk. Kubinyi András – Laszlovszky József – Szabó Péter, 297–316. Budapest: Martin Opitz Kiadó, 2008. Kovács László Kora Árpád-kori temetőrészlet Dabas (Gyón) – Paphegyen / Früharpadenzeitlicher Gräberfeldteil in Dabas (Gyón) – Paphegy. Studia Comitatus 17 (1985), 369–386. 7 Hasonló gyűrűk kerültek elő a colmari (Elzász) kincsleletből, melyet a nagy pestisjárvány idején rejtettek el. Cherry, John: Treasure in Earthen Vessels: Jewellery and Plate in Late Medieval Hoards. In: Treasure in the Medieval West, ed. M. Tyler, Elizabeth (York: A York Medieval Press Publication in association with The Boydell Press, 2000), 157–174. 8 Magyar László: Madárábrázolások a középkori címeres nemesleveleken. Aquila 63–64 (1956–1957), 249–258. 9 Seibert, Jutta (szerk.): A keresztény művészet lexikona (Budapest: Corvina, 1986), 67. 10 Czagányi László: A Dabasi Református Egyházközség története tulajdon iratai tükrében (Dabas: Dabasi Református Egyházközség, 1993), 9. A Halász családhoz kötődik a dabasi és gyóni református egyházak alapítása is. Korábbi adatokat a családra vonatkozóan nem ismerünk, de nem zárhatjuk ki kapcsolatukat a középkori Dabassal. MAGYAR RÉGÉSZET ONLINE MAGAZIN • 2013 TÉL Rácz Tibor Ákos • A Templom-domb kincsei. A középkori Dabas régészeti kutatása 8 Zsoldos Attila (szerk.) Pest megye monográfiája. I. kötet, második rész. A honfoglalástól 1686-ig. Budapest: Pest Megye Monográfiája Közalapítvány, 2001. Ritoók Ágnes A templom körüli temetők régészeti kutatása / The Archaeological Researching of Churchyards. In: A középkor és a kora újkor régészete Magyarországon. Archaeology of the Middle Ages and the Early Modern Period in Hungary, szerk. Benkő Elek – Kovács Gyöngyi, 473–494. Budapest: Magyar Tudományos Akadémia Régészeti Intézete, 2010. Tari Edit Pest megye középkori templomai / Medieval Churches in Pest County. Studia Comitatus 27. Szentendre: Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága, 2000.

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Települési Értéktár Bizottság
Dabas, Szent István tér 1/b

Szám: 12-211/2016.

ELŐTERJESZTÉS

a TEB 2016. második félévi beszámolójának és 2017. évi munkatervének jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. július 13-i ülésén a 142/2013. (VI.13.) számú határozatával a nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XX. törvény értelmében létrehozta a Települési Értéktár, illetve Települési Emléktár Bizottságot.

A magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013.(IV.16) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdése értelmében az értéktár bizottság működési szabályzatát a helyi önkormányzat képviselő-testülete határozza meg.

A Települési Értéktár Bizottság működésére vonatkozó Szervezeti és Működési Szabályzat 10. pontja Beszámoló készítését írja elő.

Kérjük a T. Képviselőtestületet a határozati javaslatok elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2016. év második félévének munkájáról készült beszámolót és a 2017. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

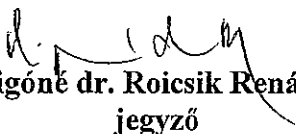
Határidő: 2016. december 30.

Felelős: polgármester

Dabas, 2016. november 29.

Zelenák András
bizottság elnöke

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Greskó Judit
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Dabas Város Önkormányzatának
Települési Értéktár Bizottsága
Dabas
Szent István tér 1/b

Beszámoló
A Települési Értéktár Bizottság 2016. év második félévének munkájáról

A beszámolt időszakban négy alkalommal ülésezett a Bizottság (mindegyik határozatképes volt). Ezen ülések alkalmával 13 határozatot hozott a helyi értéktárba való felvételről.

Ezek az alábbiak:

1. Kovács Nóri énekesnő, dalszerző a magyar népzene és a világzene műfaját reprezentáló, a magyar népzenei országimázst emelő előadó művésze
2. Dr. Lelik Ferenc orvosi életpályája és tudományos munkássága
3. A Dabasi-szőlősi Tájház és gyűjteménye
4. Kalicza Ferenc írásbeli gyakorlófüzete (1832-1833)
5. Vörösmarthy József Alsónémedi református lelkész síremléke
6. A puztavacsi erdőgazdaság vaditatója
7. Kossuth Lajos életútjának dabasi vonatkozásai
8. Kossuth Lászlóné életútjának dabasi vonatkozásai
9. Kossuth Zsuzsanna életútjának dabasi vonatkozásai
10. Ruttkayné Kossuth Lujza életútjának dabasi vonatkozásai
11. Metelka Ferenc patikaalapító tevékenysége
12. Áchim Mihály síremléke
13. Dr. Gyóni (Szolár) Ferenc irodalomtörténész tevékenysége

A 2016-os év második félévében újabb két értékünket (Ágai Adolf lapszerkesztői és irodalmi munkássága, különös tekintettel életútjának Pest megyei vonatkozására valamint Dr. Lelik Ferenc orvosi életpályája, tudományos kutatása, publikációi) vettek fel a Megyei Értéktárba , így már 9 dabasi értékünk (Metelka őszibarack fajta, Gyóni Rekordpálya, Gróf Vay Péter és Gróf Vay Sándor/Sarolta, Dabasi Farkas Pali előadó művésze, Gyóni Géza irodalmi munkássága, A dabasi Kossuth Koszorú) szerepel ott.

Kalicza Ferenc írásbeli gyakorlófüzete (1832-1833) Megyei Értéktárba történő felvételének elbírálása még folyamatban van.

A Bizottság munkájában részt vesznek: Dr. Bodó Ágnes

Kecskeméti Norbert
Kosztolányi Gyula
Kőszegi Zoltán
Pálinkásné Balázs Tünde
Révész Károly
Tapodi Katalin
Valentyik Ferenc
Zelenák András

A Bizottság elnökeként megköszönöm a Polgármesteri Hivatal dolgozóitól kapott segítő támogatást, úgyszintén köszönöm a Bizottság tagjainak közreműködését.

Dabas 2016. november 29.

Zelenák András
TÉB Elnök

Települési Értéktár Bizottság

MUNKATERV

2017.

JANUÁR

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

FEBRUÁR

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

MÁRCIUS

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

ÁPRILIS

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

MÁJUS

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

JÚNIUS

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök
- Beszámoló a Képviselő-testületnek a Bizottság munkájáról
Előadó: Elnök

JÚLIUS

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

AUGUSZTUS

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

SZEPTEMBER

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

OKTÓBER

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

NOVEMBER

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök

DECEMBER

- a beérkezett javaslatok megtárgyalása, a gyűjtemény összeállítása, javaslattétel a polgármester felé
Előadó: Elnök
- az Önkormányzat a gyűjteményt megküldi a Pest Megyei Értéktár Bizottságnak és egyben javaslatot tesz, hogy mely érték felvételét javasolja a megyei értéktárba
Előadó: Elnök
- Beszámoló a Képviselő-testületnek a Bizottság munkájáról
Előadó: Elnök

Dabas, 2016.

Zelenák András s.k.
Bizottság Elnöke

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-212/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Köznevelési intézmények átadás-átvételével kapcsolatos megállapodás és vagyonkezelési szerződés jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Jogsabályi változások miatt ismét módosulások következnek be a köznevelési intézmények működtetésében: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény módosítása miatt a tankerületi központok által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények működtetése az önkormányzat helyett a tankerületi központ feladatkörébe kerül át 2017. január 01. napjával.

A működtetés alól a gyermekétkeztetési feladat ellátásával kapcsolatos ingó és ingatlan vagyon kivételt jelent, mert a gyermekétkeztetés és a szünidei gyermekétkeztetés a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi törvény szerint továbbra is önkormányzati feladat marad a tankerületi központ által fenntartott és működtetett intézmény tekintetében is.

Érintett intézmények: Gyóni Géza Általános Iskola, Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola, Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola, Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola.

A változások miatt újra kell alkotni a KLIK-kel kötött szerződéseket:

- 2016. december 15-ig átadás-átvételi megállapodást kell kötni, melyben meghatározásra kerül az Átvevő ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek köre,
- ingyenes vagyonkezelési szerződést kell kötni, mellyel a KLIK által fenntartott és az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények használatának és működtetésének részletes szabályait megállapító 2013. január 15. napján kelt ingyenes használati szerződés közös megegyezéssel megszűnik.

Melléklem a működésbe vétellel kapcsolatos megállapodás-tervezetet és a vagyonkezelési szerződés-tervezetet.

Kérem a T. Testületet az előterjesztés megtárgyalására.

HATÁROZATI JAVASLAT

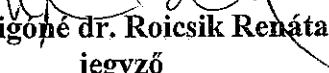
Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköti a Monori Tankerületi Központtal a köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszám átadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodást és a vagyonkezelési szerződést.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás, a vagyonkezelési szerződés és a vagyonkezelési szerződés szerinti külön megállapodások aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2016. december 01.

**Révész Károly s.k.
bizottság elnöke**

Törvényességi észrevételre bemutatva: 
Rigó dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: EEB
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges
A határozatot kapja: KLIK, DIK, Iskolák

MEGÁLLAPODÁS

a Dabas Város Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről

amely létrejött egyrészről a

Dabas Város Önkormányzata

székhelye: 2370 Dabas, Szent István tér 1/b
képviseli: Kőszegi Zoltán polgármester
törzsszáma: 730369
adóigazgatási azonosító száma: 15730363-2-13
bankszámlaszáma: 64400099-10918018-00000000
KSH statisztikai számjele: 15730363-8411-321-13
mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Monori Tankerületi Központ

székhelye: 2200 Monor, Petőfi utca 27.
képviseli: dr. Hrutkáné Molnár Monika tankerületi központ igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00331573-00000000
ÁHT azonosítója: 337328
KSH statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

Megjegyzés [H1]:
Tankerületi Központ
adatai még nem állnak
rendelkezésre ezek
még pontosításra
szorulnak.

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtról szóló, 2016. december 31-ig hatályos 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontjában a Kormány az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. E Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. – 2016. december 31-ig hatályos – 74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A működtetés keretében az Önkormányzat ellátja a KLIK-kel 2013. január 15-én kötött használati szerződés alapján „a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról” szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletében meghatározott működtetési feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be. A KLIK 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/G. § (2) bekezdése szerint 2017. január 1-jével a tankerületi központ foglalkoztatotti állományába kerülnek a működtető önkormányzat által irányított költségvetési szervnél a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény működtetését és a működtetéshez kapcsolódó funkcionális feladatokat ellátó köztisztviselők, közalkalmazottak, munkavállalók, ha - a munkaviszonyban foglalkoztatottak kivételével - megfelelnek a 2016. december 31-én betöltött munkakörükre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben, a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben és végrehajtási rendeleteikben meghatározott képesítési előírásoknak.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése alapján a 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonkezelésébe kerül. A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése értelmében az átadás-átvételt a működtető települési önkormányzat képviselőjére jogosult személy (a továbbiakban: Önkormányzat) és a tankerületi központ képviselőjében eljáró, az intézmény székhelye szerint illetékes tankerületi igazgató megállapodásának (a továbbiakban: megállapodás) legkésőbb 2016. december 15-éig történő megkötésével kell végrehajtani.

Felek fentiek alapján az átadás-átvétel szabályairól az alábbiak szerint állapodnak meg:

II. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

1. A működtetésre átvételre kerülő köznevelési intézményekkel kapcsolatos jogviszonyokba 2017. január 1-jétől az Átvevő lép, a működtetéssel kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot e naptól illetik meg, illetve terhelik.
2. A köznevelési intézmények átadás-átvételéhez kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a jogutódlásra az Nkt., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az

államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

III. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. Az Önkormányzat átadja az Átvevő részére az Nkt. alapján a KLIK fenntartásában lévő köznevelési intézmény(ek) Önkormányzat területén lévő ingatlanainak és ingóságainak működtetését, valamint ahhoz kapcsolódóan
 - a) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódó vagyona (ideértve az ingatlan és ingó eszköz- és infrastruktúra-állományra, informatikai és egyéb adatbázisra) vonatkozó nyilvántartást és ezek alapelőnyváltait **(1-5. számú melléklet)**;
 - b) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladatellátásához kapcsolódó foglalkoztatottak átvételéhez szükséges nyilvántartásokat **(6. számú melléklet)**;
 - c) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódóan tett, a köznevelési intézményekhez kapcsolódó, az átadás-átvétel napján hatályos, illetve ezt követően hatályba lépő kötelezettségvállalásokról és az egyéb kötelezettséget alapító intézkedésekről, a követelések állományáról szóló tételes és szükséges magyarázatokkal ellátott kimutatásokat **(7-10. számú melléklet)**;
 - d) az átadással érintett köznevelési intézmények működtetési feladataihoz kapcsolódóan létesített, az átadás-átvétel napján hatályos, illetve később hatályba lépő, harmadik személlyel szemben fennálló, adott esetben nem jogszabályi rendelkezésen alapuló, de érvényesíthető bármilyen jogosultságról, igényről, a vitatott, per vagy más vitarendezési eljárás tárgyává tett kérdésről, az azzal kapcsolatos álláspontjáról és annak indokairól szóló dokumentumokat **(11. számú melléklet)**;
 - e) az átadásra kerülő köznevelési intézményekhez kapcsolódó hazai és Európai Unió társfinanszírozású projekteket, a projektek (a továbbiakban: projekt) helyzetéről szóló dokumentumokat **(12. számú melléklet)**.
2. Az Önkormányzat az Nkt-ban meghatározottak szerint, a köznevelési intézmények által használt ingatlanokkal és ingóságokkal kapcsolatos működtetői joggyakorlás teljes körű ellátásának biztosítására átadja Átvevő részére az átadással érintett ingatlanok és ingóságok működtetését és a működtetéshez kapcsolódó funkcionális feladatokat ellátó foglalkoztatottjait.
3. Az Önkormányzat a tulajdonát képező, a működtetésre átadásra kerülő köznevelési intézmények köznevelési feladatainak ellátását szolgáló, a működtetéséhez szükséges ingó és ingatlan vagyona, így különösen ingatlanok, informatikai, multifunkcionális és tárgyi eszközök, gépjárművek, stb. ingyenes vagyonkezelői jogot biztosít az Átvevő részére.

IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

A Megállapodás rögzíti a működtetésre átadásra kerülő ingatlanok és ingóságok teljes körét, a feladatok, a létszám átadás-átvételének és a vagyon ingyenes vagyonkezelésbe adásának személyi, tárgyi, dologi feltételeit.

✂ A köznevelési feladatot ellátó ingatlan(ok) átadása

Működtetésre átadásra kerülő ingatlanok:

Sor szám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám	Érintett köznevelési intézmény neve
1	2373 Dabas, Szőlő utca 2.	3865/50	Gyóni Géza Általános Iskola
2	2373 Dabas, Kossuth Lajos utca 87.	4531	Gyóni Géza Általános Iskola Kossuth Lajos utca telephelye
3	2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2.	1138	Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola
4	2370 Dabas, Iskola utca 1.	2247/1	Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola
5	2370 Dabas, Kossuth László utca 1.	1918	Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola
6	2370 Dabas, Bajcsy-Zsilinszky utca 17.	2203/1	Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola Bajcsy-Zsilinszky utca 17. szám alatti Telephelye
7	2373 Dabas, Szőlő utca 2.	3865/50	Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola Szőlő utcai Telephelye
8	2370 Dabas, Iskola utca 1.	2247/1	Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola Iskola utcai Telephelye
9	2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2.	1138	Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola Rákóczi Ferenc utcai Telephelye

Felek megállapodnak, hogy a köznevelési közfeladat ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyonelemekre jelen megállapodással egyidejűleg vagyonkezelői jogot keletkeztető külön vagyonkezelési szerződést kötnek 2016. december 31-ig.

✂ A foglalkoztatottak átadás-átvétele

A foglalkoztatottak átadására 2017. január 1-jei hatállyal az alábbiak szerint kerül sor:

1. Az Nkt. értelmében az ingatlanok működtetését és a működtetéshez kapcsolódó funkcionális feladatokat ellátó átadásra kerülő foglalkoztatottak összes létszáma: 16 fő
Az átadásra kerülő foglalkoztatottak létszámát munkakörök szerint az „Alkalmazottak megalapozó tábla” munkalap tartalmazza.
2. Betöltve átadott státuszok száma: 16 fő
A létszámkerethez nem köthető foglalkoztatottak:
 - a) prémiumévek programban részt vevő(k) száma: 0 fő;
 - b) megbízási jogviszonyban foglalkoztatott(ak) száma: 1 fő,
 - c) vállalkozás jellegű jogviszonyban foglalkoztatott(ak) száma: 0 fő
3. Az Nkt. alapján átvett foglalkoztatottak vonatkozásában 2017. január 1-jétől a munkáltató személyében változás következik be, az átvételre kerülő foglalkoztatottak munkáltatója 2017. január 1-jei hatállyal az Átvevő. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változással kapcsolatban a jogszabályok által a munkáltatóra háruló tájékoztatási és egyéb kötelezettségüknek az előírt határidőben eleget tesznek. Az átadással érintett ingatlanok működtetési feladatait ellátó Önkormányzat a betöltött státuszokon szereplő foglalkoztatottak személyi anyagát 2017. januárig átadja Átvevőnek.

X A hazai és Európai Unió társfinanszírozású projektek átadása

1. Az Önkormányzat által támogatásból megvalósított projektek vonatkozásában 2017. január 1-jétől a működtetésre átadásra kerülő ingatlanokra vonatkozó támogatási szerződésekben valamennyi jog és kötelezettség tekintetében az Önkormányzat helyébe az Átvevő lép. Az Önkormányzat átadja az Átvevő részére azokat a 4. számú mellékletben meghatározott, az ingatlan működtetéséhez kapcsolódó projekteket, amelyekben az Önkormányzat, mint projektgazda jogutódja az Átvevő.
2. A 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 36. § (8) bekezdése alapján, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba, ideértve a kötelező feladatátvétel kapcsán bekövetkezett jogutódlást is, az irányító hatóság írásbeli hozzájárulása nem szükséges. A változás új kedvezményezett általi bejelentésének támogató általi elfogadásával a támogatási szerződés módosul.
3. A megállapodás aláírásával egy időben Önkormányzat (projektgazda) teljes körű tájékoztatást nyújt Átvevő részére a projektek(ek) előrehaladásáról, a projektekkel kapcsolatos valamennyi lényeges tényről, körülményről, információról. Az Átvevő a kedvezményezett személyének változását köteles a támogató irányába bejelenteni.
4. Az Önkormányzat átadja az Átvevő részére az átadásra kerülő projektek dokumentációját, amelyhez csatolja a dokumentumok tételes listáját.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

[REDACTED]

[REDACTED]

Az Önkormányzat tájékoztatja az Átvevőt minden olyan körülményről, veszélyről, illetve lehetőség számbavételéről, amely az adott köznevelési intézmények működését, működtetését érdemben befolyásolhatja, valamint az eredményes feladatellátáshoz szükséges további tényekről, körülményekről.

Felek kapcsolattartókat jelölnek ki, akik az átadás-átvétellel összefüggő teendőket egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

1. Kapcsolattartók kijelölése:

..... Önkormányzata kapcsolattartója:
..... (név, beosztás)
Tel.: +36

E-mail:@.....hu

Monori Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Veszelszkiné dr. Csóka Gabriella jogi referens

Tel.: +36 29/795-230

E-mail: monika.molnar.@klik.gov.hu hu

Felek kijelentik, hogy az átadás-átvételhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve, jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Jelen megállapodás ... számozott oldalból áll és 5 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Önkormányzatot, 3 példányt az Átvevőt illeti meg.

Felek a megállapodást együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akarattal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Jelen megállapodást Közgyűlése/2016. (XI.) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Átadásra kerülő ingatlanok, ingatlanrészek nyilvántartása
 - 1.a. sz. melléklet: Az átadásra kerülő ingatlanok listája, azok alaprajza, helyiséglisái, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjai
2. sz. melléklet: Az átadásra kerülő feladatok ellátásához szükséges leltári számmal vagy más azonosítóval ellátott tárgyi, informatikai eszközök, valamint szoftverek és alkalmazások nyilvántartása
 2. a. sz. melléklet: Tárgyi és informatikai eszközök nyilvántartása
 2. b. sz. melléklet: Szoftverek, alkalmazások nyilvántartása
3. sz. melléklet: Az önkormányzati leltár adatok alapján készített tételes jegyzőkönyv
4. sz. melléklet: Gépjárművek listája
5. sz. melléklet: Mobil telefon előfizetések nyilvántartása
6. sz. melléklet: Humánpolitikai és humánerőforrás gazdálkodás adatai
 - 6/1. Állománytábla
 - 6/2. Kimutatás a tartós távollévők álláshelyén határozott időre foglalkoztatottokról
 - 6/3. Átsorolások 2016. évben
 - 6/4. Jubileumi jutalmak 2016. évben
 - 6/5. 2016. december 31. napját követő jogviszony megszűnések, megszüntetések
 - 6/6. Tanulmányi szerződések
 - 6/7. Munkáltatói lakáskölcsönök
 - 6/8. Munkaügyi perek
 - 6/9. Közalkalmazotti jogviszonyból eredő követelések
 - 6/10. Prémiumévek programban résztvevők
 - 6/11. Megbízási szerződések
 - 6/12. Védett állományba tartozó közalkalmazottak
 - 6/13. Nemzetbiztonsági ellenőrzéssel érintett közalkalmazottak
 - 6/14. Büntető, fegyelmi és kártérítési eljárások
7. sz. melléklet: Az átadásra kerülő feladatokhoz kapcsolódó szerződések jegyzéke
8. sz. melléklet: Jogok és kötelezettségek nyilvántartása (szerződések és egyéb dokumentumok papír alapon)

9. sz. melléklet: Átadásra kerülő követelések tételenkénti bemutatása ingatlanonként
 10. sz. melléklet: Átadásra kerülő kötelezettségek tételenkénti bemutatása ingatlanonként
 11. sz. melléklet: Az átadásra kerülő peres, nemperes ügyek, illetve feljelentések jegyzéke
 13/1. Peres eljárások
 13/2. Nemperes eljárások
 13/3. Feljelentések
 12. sz. melléklet: Hazai és Európai Unió pályázatokról készült kimutatás ingatlanonként

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Önkormányzat
 képviseli

 polgármester

.....
i Tankerületi Központ
 képviseli

 tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
 Kelt:, 2016. december „....”.

pénzügyileg ellenjegyzem:
 Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Önkormányzat
 ...
 gazdasági vezető

.....
Tankerületi Központ

 gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:
 Kelt:, 2016. december „....”.

Jogilag ellenjegyzem:
 Kelt:, 2016. december „....”.

.....
 jegyző

.....

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Dabas Város Önkormányzata

székhelye: 2370 Dabas, Szent István tér 1/b

képviseli: Kőszegi Zoltán polgármester

törzsszáma: 730369

adóigazgatási azonosító száma: 15730363-2-13

bankszámlaszáma: 64400099-10918018-00000000

KSH statisztikai számjele: 15730363-8411-321-13

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Monori Tankerületi Központ

székhelye: 2200 Monor, Petőfi utca 27.

képviseli: dr. Hrutkáné Molnár Monika tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00331573-00000000

ÁHT azonosítója: 337328

KSH statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. – 2016. december 31-ig hatályos – 74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

A működtetés keretében az Önkormányzat a KLIK-kel 2013. január 15-én kötött használati szerződés alapján ellátja „a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról” szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletben meghatározott működtetési feladatokat.

„Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonekezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonekezelésébe kerül.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Felek az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése alapján egyidejűleg átadás-átvételi megállapodást kötnek, melyben meghatározzák az Átvevő ingyenes vagyonekezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonekezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyonekezelésbe adja, az Átvevő pedig vagyonekezelésbe veszi az alábbiakban felsorolt ingatlanokat:

2.

Sor szám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám
1	2373 Dabas, Szőlő utca 2.	3865/50
2	2373 Dabas, Kossuth Lajos utca 87.	4531
3	2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2.	1138
4	2370 Dabas, Iskola utca 1.	2247/1
5	2370 Dabas, Kossuth László utca 1.	1918
6	2370 Dabas, Bajcsy-Zsilinszky utca 17.	2203/1

3. Az 1. számú melléklet tartalmazza az Átvevő vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását.
4. A vagyonkezelésbe adott ingóságok 2016. december 31-i állapot szerinti átadása 2017. február 25-ig jelen szerződés 2. számú mellékletének megfelelően történik meg.
5. Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi ingatlanok, illetve ingatlanrészek használatának módját és az üzemeltetési költségmegosztását, külön megállapodásukban rögzítik.
6. Az Átvevő az 1. számú mellékletben meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, melyhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni.

III. Felek jogai és kötelezettségei

7. Az Átvevő ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.
8. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatát tanítási időn kívül és az Átvevő fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmények Pedagógiai Programjaiban, szervezeti és működési szabályzataiban, házirendjeiben, valamint az Átvevő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából polgármesteri hatáskörben kötendő külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlan használatra jogosult különösen a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/A. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári nappali felügyelet kötelező feladat ellátása érdekében.
9. Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetéshez szükséges ingó és ingatlan vagyon az Átvevő részére nem került átadásra, azokat az Önkormányzat – a Gyvt. 21/A. és 21/C. §-ában előírt kötelező feladatellátásának biztosítása céljából – önállóan használhatja. A szám alatti telephelyeken működő konyhákat továbbra is az Önkormányzat által a gyermek és diákétkeztetés biztosítása céljából kiírt közbeszerzési eljárás során nyertes vállalkozás, a(z) üzemelteti, erre tekintettel az Átvevő és az étkeztetést végző vállalkozás külön megállapodást köt. Az Átvevő ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségét, ahol az Önkormányzat a Gyvt. 21/C. §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetést megszervezi, ideértve az étkezési térítési díjak beszedésének biztosítását.
10. Az Átvevő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetőanyagait az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által meghatározott időtartamban kifüggeszthesse.
11. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

Törölt: (OSZTOTT HASZNÁLAT ESETÉN)

Formázott:
Betűszín:
Automatikus

Formázott:
Betűszín:
Automatikus

Törölt: át

Formázott:
Betűszín:
Automatikus

Megjegyzés [H1]: Itt szükséges felsorolni azokat az ingatlanokat vagy ingatlanrészeket, amelyek nem kerülnek a KLIK vagyonkezelésébe és költségmegosztás várható. (pl. Konyhák) Itt kell megemlíteni a Zilinszky család tulajdonát képező ingatlan is. Erre is kell majd egy külön megállapodás. Illetve a II. Rákóczi F. tornaterem tornaszoba, lift használatáról is külön háromoldalt megállapodás kell, hogy szülessen az érintett felek részvételével. Az ÖK-nál maradó tornacsarnok használatának kérdése. Esetleg egyéb?.

Törölt: .

Formázott:
Betűszín:
Automatikus

Megjegyzés [H2]: Itt a az bármelyik intézménynél releváns, akkor itt szükséges megemlíteni és külön megállapodás lesz. Ha nincs üzemeltető vállalkozó akkor törölendő a rész.

Formázott:
Betűtípus: Dólt,
Betűszín: Vörös

- a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- b) a vagyont biztosítésként nem adhatja,
- c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
- d) a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásban lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
12. Az Átvevő a vagyongazdálkodásban lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyongazdálkodási szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használójától elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
13. Amennyiben az Átvevő a vagyongazdálkodásban lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
14. Az Átvevő viseli a vagyongazdálkodásban lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, de az Átvevő vagyongazdálkodásába adott ingatlanokra és az abban található ingó vagyonra Ha ez bármelyik intézménynél releváns, akkor itt szükséges megemlíteni és külön megállapodás lesz. Ha nincs üzemeltető vállalkozó akkor törlendő a rész. Az Átvevő felelős az ingatlanl kapcsolatosan a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
15. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyongazdálkodásban lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyongazdálkodási szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolósi és elszámolási kötelezettségeket.
16. A vagyongazdálkodásra átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt az Átvevő Számvetési Politikájában rögzített leírás alapján kell elszámolni.
Az Átvevő köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenéséről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.
A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint az Átvevő végzi.
17. A selejtezést 500.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén az Átvevő saját hatáskörben elvégezheti, mely megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 500.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – az Átvevő javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. Az Átvevő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.
18. A vagyongazdálkodásba adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél,

Megjegyzés [H3]: megbeszélésen a biztosítás kérdésében abban maradtunk, hogy azt az ÖK tovább fizeti és az intézményekre vonatkozó arányosított díjat tovább számlázza nekünk. Mód: külön megállapodásban rögzítjük azt hogy káresemény bekövetkeztekor, miként tudjuk a kárigényünket érvényesíteni. (természetesen a jövőre nézve szándékunkban áll saját flottaszerződés megkötése, ez csak az átmeneti időszakra vonatkozna.)

Törölt: 2016. december 31. napjáig rendelkezik vagyont biztosítással. 2017. január 1. napjától az Átvevő köteles a részére vagyongazdálkodásba adott ingatlan és ingó vagyon vonatkozásában biztosítási szerződést kötni és annak díját a biztosítónak megfizetni. ¶

jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

19. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
20. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
21. Az Átvevő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
22. A 21. pontban az Átvevő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is az Átvevő köteles viselni.
23. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az Átvevő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használatától elvárható volt.
24. Az Önkormányzat az Átvevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az Átvevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
25. Az Átvevő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkorinak megfelelő szinten tartásáról.
26. Tekintettel arra, hogy Átvevő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele államháztartási körből származik, a felek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (6) bekezdésére tekintettel megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedi az Átadónak az Önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Az Átvevő az értékcsökkenés elszámolását követően legkésőbb-ig adatot szolgáltat az Önkormányzat részére a bevételekben meg nem térülő általa elszámolt értékcsökkenés összegéről.
27. Az Átvevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében lévő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakra azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
28. A beruházás, felújítás értékét az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról a 19. pont szerint adatot szolgáltatni, illetve évente minden év január 15. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Az Átvevő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás

Megjegyzés [H4]:
setünkben
releváns??????????
??

költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.

29. Az állagmegóváson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése mellett.
30. Az Átvevő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Az Átvevő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
31. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
32. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
33. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
34. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve az Átvevő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

- a) az Átvevő vagyonkezelésében lévő ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Átvevő képviselőjének jelenlétében,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) az Átvevő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Átvevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

35. Jelen vagyonkezelési szerződést Felek 2017. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha:
 - a) az Átvevő megszűnik,
 - b) az Átvevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,

- d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
36. Az Átvevő a vagyongazdálkodási joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlan kiüríteni és azt, valamint a vagyongazdálkodásába adott, a vagyongazdálkodás megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
 37. Amennyiben az Átvevő az ingatlan az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, az Átvevőnek a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
 38. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult az Átvevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait az Átvevő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról az Átvevő költségén gondoskodni.
 39. A vagyongazdálkodási szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserehelyiségre igényt nem tarthat.
 40. A vagyongazdálkodási szerződés megszűnése esetén a vagyongazdálkodási jogok az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.

V. Egyéb rendelkezések

41. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
42. Kapcsolattartók kijelölése:

..... Önkormányzata kapcsolattartója:

..... (név, beosztás)

Tel.: +36 ...

E-mail:@.....hu

Monori Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Veszeloovszkiné dr. Csóka Gabriella jogi referens

Tel.: +36 29/795-230

E-mail: monika.molnar.@klik.gov.hu hu

43. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező monori székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
44. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
45. Felek a KLIK által fenntartott és az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények használatának és működtetésének részletes szabályait megállapító 2013. január 15. napján kelt ingyenes használati szerződést e vagyongazdálkodási szerződés hatályba lépésével egyidejűleg közös megegyezéssel megszüntetik.
46. Jelen szerződés .. számozott oldalból áll és eredeti példányban készült, amelyből ... példány Önkormányzatot, példány az Átvevőt illeti meg.
47. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
48. Jelen vagyongazdálkodási szerződést Közgyűlése/2016. (XII.....) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ingatlanok adatai
2. számú melléklet: ingóságok adatai
3. számú melléklet: alaprajz
4. számú melléklet: tulajdoni lap másolat (hrsz:, dátum:) (több ingatlan esetén a mellékleteket 4/A, 4/B... jelöléssel szükséges ellátni).
5. számú melléklet: térkép másolat (hrsz:, dátum:) (több ingatlan esetén a mellékleteket 5/A, 5/B... jelöléssel szükséges ellátni).
6. számú melléklet: Ingatlan állapotfelmérő adatlap
7. számú melléklet: Ingatlanhoz kapcsolódó műszaki dokumentációk (pl. alaprajz, gépészeti leírás, érintésvédelmi jegyzőkönyv, tűzriadó terv) (több dokumentum esetén a mellékleteket 7/A, 7/B... jelöléssel szükséges ellátni)

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Önkormányzat
képviseli

.....
polgármester

.....
.....i Tankerületi Központ
képviseli

.....
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt:, 2016. december „....”.

pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
Önkormányzat

.....
gazdasági vezető

.....
Tankerületi Központ

.....
gazdasági vezető

Ellenjegyzem:

Kelt:, 2016. december „....”.

Ellenjegyzem:

Kelt:, 2016. december „....”.

.....
jegyző

.....
ügyvéd

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-214/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Névhasználati kérelem (Gyóni Taxi)

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajti Ferenc (2370 Dabas, Vörösmarty u. 139. A.sz. 6791855-1-33, Nyt.sz:44023098) kéri, hogy a Gyóni Taxi megnevezést használhassa. Kérelmét mellékelem.

A „Dabas” név felvételéről és használatáról szóló 23/2004. (IV.28.) sz. rendelet alapján a „Gyóni” megjelölés használatát a Képviselő-testület engedélyezi.

Kérem a T. Testületet, döntsön a névhasználat engedélyezéséről.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lajti Ferenc egyéni vállalkozó (székhely: 2370 Dabas, Vörösmarty u. 139. A.sz. 6791855-1-33, Nyt.sz:44023098) részére -a tevékenység folytatásának időtartamára- engedélyezi a Gyóni név felvételét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2016. december 01.

**Révész Károly s.k.
bizottság elnöke**

Törvényességi észrevételre bemutatva: Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte:EEB
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges
A határozatot kapja: Kérelmező

4036/2016

Tisztelt Képviselőtestület!

Kérem a „gyóni” név használatának kizárólagos engedélyeztetését, a Gyóni Taxi név használatában.

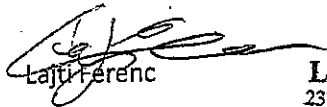
Előzetes felmérés alapján nagy igény mutatkozott a taxi személyszállításra Dabas város és vonzáskörzetében.

A „gyóni” nevet a vállalkozás autóján, hirdetésekben, reklámtábla felirataiban, szórólapokon, névjegykártyán használjuk.

A vállalkozás célja a lakosság magas szintű kiszolgálása taxi gépjárművel.

Bízom benne, hogy az általam megszerzett tapasztalattal és a munka minőségével hozzájárulhatok a „Gyóni” név és Dabas város hírnevének öregbítéséhez.

Tisztelettel


Lajti Ferenc

LAJTI FERENC EV.
2370 Dabas, Vörösmarty u. 139.
A.sz.: 67191855-1-33
Nyf.sz.: 44023098

DABASI POLGÁRMÉRSÉLETI HIVATAL IKTATÓ KOMMUNÁLIS SÉLYEZŐ	
ÉRKEZÉSI DÁTUM:	2016. NOV 24
IKTATÁSI DÁTUM:	2016. NOV 24
SZÁM:	4036/2016
Éa:	4036 E
Mell:	

Dabas, 2016. november 23.

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: 12- 215/2016.

ELŐTERJESZTÉS

A Kisebbségekért Pro Minoritate Alapítvány támogatási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisebbségekért Pro Minoritate Alapítvány a 2017. február 18-án megrendezendő XXI. Csángó Bál megrendezéséhez 200.000,-Ft támogatást kér.

Kérelmüket mellékelem.

Kérem a T. Testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisebbségekért Pro Minoritate Alapítvány részére a XXI. Csángó Bál megszervezésére akeret terhére,-Ft támogatást állapít meg.

Határidő:azonnal
Felelős: polgármester

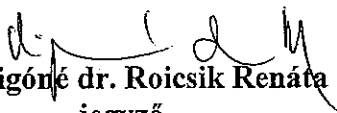
2.HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testületnek a Kisebbségekért Pro Minoritate Alapítvány XXI. Csángó Bál megszervezésére benyújtott kérelmét forráshiány miatt nem támogatja.

Határidő:azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2016. december 01.

**Révész Károly s.k.
bizottság elnöke**


Törvényességi észrevételre bemutatva: Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: EEB
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges
A határozatot kapja: Kérelmező



Csángó Bál

Köszegi Zoltán Polgármester Úr részére
Dabas Polgármesteri Hivatala
2370 Dabas
Szent István tér. 1/b.

Urálástól Húshagyatig
XXI. Csángó Bál
Budapest, Millenáris Park
2017. február 18.

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ / KOMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
ÉNYELTÉSI DÁTUM	2016 NOV 28. 6080.
IKTATÁSI DÁTUM	2016 NOV 30.
SZÁM	4079/2016.
És:	Feldvancs L.
Ma:	Uyvári E.

Budapest, 2016. november 24.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kisebbségért - Pro Minoritate Alapítvány és a Moldvai Magyarok a Moldvai Magyarokért Szövetség 2017. február 18-án (szombaton) huszonegyedik alkalommal rendezi meg a „Csángó Bált” a budapesti Millenáris Parkban.

A Csángó Bál szervezői a moldvai magyarság létét alapjaiban fenyegető kedvezőtlen társadalmi és gazdasági folyamatokra kívánják felhívni a közvélemény figyelmét, és igyekeznek támogatókat nyerni a csángó magyarság megmaradását, illetve felemelkedését célzó erőfeszítésekhez.

A csángók hagyományos budapesti fesztiválja egész estés - tizenkét óra hosszát tartó -, párhuzamosan futó programokból álló rendezvénysorozat. Az idei műsor keretében – a korábbi évekhez hasonlóan – gyimesi, és moldvai csángó magyar hagyományőrző, valamint magyarországi hivatásos és amatőr együttesek lépnek színpadra. A Csángóföldről meghívott mintegy száz táncos, zenész és énekes révén bepillantást nyerhetünk a csángó zene- és tánc kultúrába. Délután gyerek táncházzal kezdődik a bál programja.

A színpadi gálaműsor az újévköszöntő urálástól a farsangvégi húshagyó keddig tartó időszakot fogja át, bemutatva a moldvai és gyimesi farsangi szokásokat. Közreműködnek a hagyományokat jól ismerő Gyimes völgyi, pusztinai, rekecsinyi, somoskai idős hagyományőrzők, Antal Tibor a gyimesfelsőlóki énekes, gyerekek és a magyarországi csángó muzsikát játszó legkiválóbb zenekarok: Fanfara Complexa, Somos Együttes, Szigony Együttes, Zurgó Együttes, Tázló Együttes, Dresch Mihály Quartet, valamint Szalóki Ági, Kacsó Hanga Borbála, Vaszi Levente. A színpadi műsort több helyszínen zajló táncházzal, koncertek, énektanítás és más programok követik.

Ugyanakkor fontosnak tartjuk, hogy a hagyományos bemutatóktól eltérően a kortárs művészetek eszközeivel is bemutatásra kerüljenek a csángó kultúra egyes elemei. A közönség megtekintheti Petrás Mária keramikus alkotásait, fotókiállításunkon húsz Csángó Bál legszebb pillanatait mutatjuk be.

Kérjük, hogy a támogassa a Csángó Bált 200.000 Ft-tal, azaz kettőszázezer forinttal. Amennyiben módjában áll eleget tenni kérésünknek, a támogatást a 11742001-20045649-00000000 bankszámlára kérjük eljuttatni. Szponzorainkat a rendezvény plakátjain feltüntetjük, valamint lehetőséget biztosítunk a rendezvény helyszínén reklámanyag (szórólap, logó, transzparens) elhelyezésére.

Bízva abban, hogy rendezvényünket támogatásra méltónak találja, köszönettel,

a kuratórium elnöke

KISEBBSÉGÉKÉRT
PRO MINORITATE ALAPÍTVÁNY
1055 Budapest,
Falk Miksa u. 6. V/10.

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: 12 - 216/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Partnerségi együttműködés dabasi kúria tulajdonosokkal

Dabas a kúriák városa. Ez vitathatatlan. Európában egyedülálló módon a városban, a mai napig, több mint 30 kisenemesi kúria található. Az épületek 1750 és 1880 között épültek fel barokk, klasszicista és eklektikus stílusban. Ez példa nélküli nemzeti kincsünk, amely csak úgy őrizhető meg, ha az Önkormányzat és az érintett tulajdonosok a **Halász program** keretein belül partnerséget kötnek egymással. Cél az épületek megmentése, megóvása és a jövő generációjának való átöröklése.

Együttműködés tartalma:

1. A felek együttesen elismerik, hogy a tulajdonukban álló kúriát nemzeti kincsnek tekintik.
2. A felek együttesen kijelentik, hogy az épületek rendszeres karbantartása, állagmegóvása, szakszerű felújítása kiemelten közérdek.
3. Az érintettek közösen tűzik ki célul, hogy a fellelhető tárgyi emlékeket, régi dokumentumokat, iratokat, térképeket, fotókat összegyűjtik. A kutatott és összegyűjtött információkat, dokumentumokat egymással megosztják, illetve elérését nyomtatott és digitális formában biztosítják a Helyi Értéktárban.
4. A tulajdonosok kijelentik, hogy hozzájárulnak a birtokukban álló épület felméréséhez, dokumentálásához. A dokumentálást az Önkormányzat igazolásával és a tulajdonos írásbeli hozzájárulásával rendelkező személyek végezhetik.
5. Az Önkormányzat vállalja, hogy építészmérnök hallgatók bevonásával részt vállal az épületek szabadkézi és műszaki rajzainak, illetve részletes fotó dokumentálásának az elkészítésében.
6. Az Önkormányzat vállalja, hogy a műemlék kúriák esetében segítséget nyújt az illetékes hatóság felkeresésében, illetve a megfelelő partneri viszony kialakításában.
7. Az Önkormányzat vállalja, hogy lehetőségig mértén, segítséget nyújt az épületek felújításával, rekonstrukciójával, korszerűsítésével kapcsolatos szakmai koncepciók kidolgozásában, amelyek elősegítik az eredeti állapot fenntartását, illetve visszaállítását.
8. Az Önkormányzat vállalja, hogy a műemlékekre, illetve a helyi értékekre vonatkozó pályázati lehetőségekre felhívja a tulajdonosok figyelmét.
9. Az Önkormányzat vállalja, hogy a dabasi kúriákról készült maketteket a Helyi Értéktárban állandó kiállítás formájában bemutatja.
10. Az Önkormányzat átfogó turisztikai koncepciójában a kúriákat látnivaló értéként jelöli meg. Ezt honlapon, ismertető táblán és kiadványokban is megjelentetheti.
11. A tulajdonosok kijelentik, hogy turisztikai programok részeként, lehetőséget biztosítanak a tulajdonukban álló épületek külső bejárására, megtekintésére.
12. A tulajdonosok hozzájárulnak, hogy közterületen, egységes megjelenésű, az épületet bemutató kültéri tabló állítható.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő testülete hozzájárul, hogy Dabas Város Önkormányzata és a Halász programban részt vevő dabasi kúriák tulajdonosai az együttműködés elősegítése érdekében 2017-ben partnerségi megállapodást kössenek, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére az alábbiak szerint:


1. A felek együttesen elismerik, hogy a tulajdonukban álló kúriát nemzeti kincsnek tekintik.
2. A felek együttesen kijelentik, hogy az épületek rendszeres karbantartása, állagmegóvása, szakszerű felújítása kiemelten közérdek.
3. Az érintettek közösen tűzik ki célul, hogy a fellelhető tárgyi emlékeket, régi dokumentumokat, iratokat, térképeket, fotókat összegyűjtik. A kutatott és összegyűjtött információkat, dokumentumokat egymással megosztják, illetve elérését nyomtatott és digitális formában biztosítják a Helyi Értéktárban.
4. A tulajdonosok kijelentik, hogy hozzájárulnak a birtokukban álló épület felméréshez, dokumentálásához. A dokumentálást az Önkormányzat igazolásával és a tulajdonos írásbeli hozzájárulásával rendelkező személyek végezhetik.
5. Az Önkormányzat vállalja, hogy építészmérnök hallgatók bevonásával részt vállal az épületek szabadkézi és műszaki rajzainak, illetve részletes fotó dokumentálásának az elkészítésében.
6. Az Önkormányzat vállalja, hogy a műemlék kúriák esetében segítséget nyújt az illetékes hatóság felkeresésében, illetve a megfelelő partneri viszony kialakításában.
7. Az Önkormányzat vállalja, hogy lehetőségeihez mérten, segítséget nyújt az épületek felújításával, rekonstrukciójával, korszerűsítésével kapcsolatos szakmai koncepciók kidolgozásában, amelyek elősegítik az eredeti állapot fenntartását, illetve visszaállítását.
8. Az Önkormányzat vállalja, hogy a műemlékekre, illetve a helyi értékekre vonatkozó pályázati lehetőségekre felhívja a tulajdonosok figyelmét.
9. Az Önkormányzat vállalja, hogy a dabasi kúriákról készült makettek a Helyi Értéktárban állandó kiállítás formájában bemutatja.
10. Az Önkormányzat átfogó turisztikai koncepciójában a kúriákat látnivaló értéként jelöli meg. Ezt honlapon, ismertető táblán és kiadványokban is megjelentetheti.
11. A tulajdonosok kijelentik, hogy turisztikai programok részeként, lehetőséget biztosítanak a tulajdonukban álló épületek külső bejárására, megtekintésére.
12. A tulajdonosok hozzájárulnak, hogy közterületen, egységes megjelenésű, az épületet bemutató kültéri tabló állítható.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016

Dabas, 2016. december

Bennárik Ferenc
Bizottság Elnöke

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést tárgyalta: Gazdasági Bizottság
Az előterjesztést készítette: Műszaki Iroda- Kecskeméti Norbert
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Szám:12-217/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Dabas Város Polgármestere szabadság kivételének jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 2014. december 12-ei hatállyal beiktatta a Kttv.-be a VII/A. fejezettel a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket. Ezen fejezetben rendelkezik többek között a polgármester szabadságával kapcsolatos jogi szabályozásról is, melynek értelmében:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.”

A szabadság kiadásának időpontját – a polgármester előzetes meghallgatása után – a szabadságot a munkáltatói jogkör gyakorlója határozza meg. A polgármestert szabadsága ideje alatt az alpolgármester helyettesíti.

A Polgármester szabadság kimutatása a 2016. évre a következő:

- előző évről áthozott: 177 nap
- 2016. évi alap + pótszabadság: 47 nap

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2016. február..... jóváhagyta 2016. évre a Polgármester Úr szabadság ütemezését.

A polgármester Úr a tárgyévben 2016. január 18-22., március 05., március 25-28., április 18-20., július 11-22., augusztus 15-22. közötti időszakban összesen 27 napot volt szabadságon, valamint 2016. december 27-30. közötti időszakra kérte a szabadság kiadását.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a korábban már kivett szabadságok kiadását, valamint a december 27-30. közötti időszakra kért szabadságot jóváhagyni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint munkáltatói joggyakorló - a polgármester 2016. évi szabadság felhasználását tudomásul veszi, a 2016. december 27-30. közötti időszakban történő szabadságolását jóváhagyja.


Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Dabas, 2016. december 01.

Kószegi Zoltán s.k.
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta

jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12-218 / 2016.

Ügyintéző: Jurácsik Andrea

Telefon: 06-70-337-08-30

Tárgy: Önkormányzati Családi Bölcsőde

Hiv. szám: -

Melléklet: -

Előterjesztés

Önkormányzati Családi Bölcsőde Hálózat létrehozása

Tisztelt Képviselő Testület!

A Starfish Gyermekakadémia Nonprofit Kft. által működtetett Luther utca 8./ hrsz.: 4460 / szám alatti telephelyen lévő Babaház és Szivárvány Családi Napközit Gémesi Andreától a képviselő testület jóváhagyását követően fenntartó-és név váltással 2017. január 1 hatállyal Dabas Város Önkormányzata veszi át. Valamint ezzel párhuzamosan a Pest Megyei Kormányhivatalnál a Levendula és Nefelejcs Családi Bölcsőde működési engedélyének kiállítása folyamatban van. Egy fenntartó tulajdonában lévő 2-nél több családi bölcsődét csak hálózatban lehet működtetni. A hálózat működtetésének feltétele, egy hálózati név létrehozása egy koordinátor kijelölése és egy hálózati SZMSZ megléte, illetve a tárgyi eszközök biztosítása, amelyeket Gémesi Andreától leltárt követően az árakat tételesen feltüntetve vennénk meg.

Így 2017. január 1-től 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat néven (2370 Dabas, Szent István tér 1/b), 2 telephelyen és 4 csoporttal kezdenénk meg működésünket:

4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Levendula Családi Bölcsőde (2370 Dabas Lakos doktor utca 27.)

4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Nefelejcs Családi Bölcsőde (2370 Dabas Lakos doktor utca 27.)

4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Jázmin Családi Bölcsőde (2370 Dabas Luther utca 8.)

4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Viola Családi Bölcsőde (2370 Dabas, Luther utca 8.)

A családi bölcsőde hálózat biztonságos fenntartásához térítési díj meghatározása válik szükségessé.

Határozati javaslat 1.

1. Dabas Város Önkormányzatának Képviselő Testülete elfogadja a családi bölcsőde hálózat létrehozását 2017. 01.01-től a következő néven és telephelyen:

4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) :

- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Levendula Családi Bölcsőde (2370 Dabas Lakos doktor utca 27.)
- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Nefelejcs Családi Bölcsőde (2370 Dabas Lakos doktor utca 27.)
- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Jázmin Családi Bölcsőde (2370 Dabas Luther utca 8.)

- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Viola Családi Bölcsőde (2370 Dabas, Luther utca 8.)
2. Dabas Város Önkormányzata Képviselő Testülete elfogadja a 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) mellékelt Szervezeti és Működési Szabályzatát.
 3. Dabas Város Önkormányzata Képviselő Testülete jóváhagyja, hogy a 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) koordinátori feladatainak elvégzésére Jurácsik Andrea eü. referenst jelöljék ki.
 4. Dabas Város Önkormányzata Képviselő Testülete jóváhagyja, hogy a 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat fenntartásához szükséges gondozási díjat napi 8 órában 40.000 Ft / hó, napi 4 órában 20.000 Ft / hó fizetendő összegben határozza meg. / Ez magában foglalja az étkezés költségét is. /

Határidő: 2016. 12.08.
Felelős : Polgármester

Határozati javaslat 2.

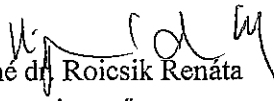
1. Dabas Város Önkormányzata képviselő Testülete jóváhagyja hogy Dabas Város Önkormányzata (2370 Dabas, Szent István tér 1/b), a 2370 Dabas Luther utca 8. szám alatti és a Lakos doktor 27 szám alatti Gémesi Andrea által vezetett Családi Napközi Teljes bútorzatát, felszerelését, udvari játékeit a mellékelt lista és ár alapján megvegye .
2. Dabas Város Képviselő Testülete felhatalmazza Kőszegi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. 12.08.
Felelős : Polgármester

Dabas, 2016. 10. 27.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

**4 Szirom Családi
Bölcsőde Hálózat
Szervezeti és
Működési Szabályzat**

Tartalomjegyzék

1. Az intézmény adatai:
2. Az intézmény működési rendje:
3. Az intézményi dokumentumok nyilvánosságával kapcsolatos rendelkezés:
4. A hálózati működés szakmai alapelvei, tartalma
5. A hálózati koordinátor feladata
6. A pedagógiai munka belső ellenőrzésének szempontjai, elvei, rendje:
7. A külső kapcsolatok rendszere, a kapcsolattartás formája, módja, rendje:.....
8. Az intézményi védő, óvó előírások
9. Ünnepek, megemlékezések, rendezvények rendje:.....
10. A gyermekek felvételére, mulasztásának igazolására vonatkozó rendelkezések.....
11. A nemdohányzók védelme
12. Záró rendelkezések:.....

1. Az intézmény adatai:

Név: **4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat**
Cím: **2370. Dabas, Szent István tér 1/B.**

A családi napközi fenntartójának neve és címe: **Dabas Város Önkormányzata**
2370. Dabas, Szent István tér 1/B.

Telephelyei:

- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Levendula Családi Bölcsőde
- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Nefelejcs Családi Bölcsőde
- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Jázmin Családi Bölcsőde
- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Viola Családi Bölcsőde

A családi napközi alaptevékenysége:

Családban nevelkedő gyermekek számára
életkoruknak megfelelő nappali
felügyelet, gondozás, nevelés, étkeztetés
és foglalkoztatás biztosítása.

Működési engedély száma:

A Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmi elemeit az alábbi jogszabályi hivatkozások
határozzák meg:

1997. évi XXXI. Törvény 43§ (1)-(4)
15/1998. (IV.30.) NM rendelet
133/1997.(VII.29) Korm.rendelet
259/2002. (XII.18.) Korm. Rendelet
29/2003. (V.20.)ESzCsM rendelet
33/1998.(IV.24) NM rendelet
8/2000 (VIII.4.)SzCsM rendelet

2. Az intézmény működési rendje:

2.1. A gyermekek fogadásának rendje (nyitva tartás):

A nevelési év szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-ig tart.

A családi bölcsődék öt napos (hétfőtől péntekig tartó) munkarenddel üzemel.

A családi bölcsődék nyitvatartási ideje: **7 óra 30 perctől 16 óra 30 percig** lépcsőzetes munkakezdéssel, ill. befejezéssel.

2.2. A vezetők intézményben való tartózkodásának rendje:

Szorgalmi időben hétfőtől péntekig 7.30 és 16.30 között a családi bölcsőde vezetőjének, vagy helyettesének az épületben kell tartózkodnia.

3. Az intézményi dokumentumok nyilvánosságával kapcsolatos rendelkezések

- Szakmai program
- Napirend, Heti rend
- Házi rend
- Szervezeti és Működési Szabályzat (SZMSZ)

A fenti dokumentumokat oly módon kell elhelyezni, hogy a szülők bármikor megtekinthessék A családi bölcsődék hirdetőtábláján közölni kell a dokumentumok elhelyezését.

Az intézmény dokumentumai –hogyan a szülők szabadon, igényeik szerint tanulmányozhassák - az alábbi helyeken található meg.

- Szülői váróhelyiségben
- A családi bölcsőde vezetőjénél, hálózati koordinátoránál
- Dabas város honlapján

A megfelelő tájékoztatás érdekében a szülői értekezleteken, a napi találkozások alkalmával valamennyi szülőt megilleti a korrekt felvilágosítás.

A szülők tájékoztatása a családi bölcsőde koordinátorának részéről a nevelési év első összevont szülői értekezletén szervezett formában is megtörténik.

4. A hálózati működés szakmai alapelvei, tartalma

A családi bölcsőde egy speciális ellátási forma. Sokkal rugalmasabban tud alkalmazkodni a családok igényeihez, a településen végbemenő változásokhoz, akár méreténél fogva akár szemléletmódját tekintve. Pótolja a bölcsődék hiányát részben Dabason, illetve a környező kistérségeken. A családi bölcsődék színvonalas, speciális szolgáltatásaikkal, különleges igényeket is kielégítenek.

A családi bölcsődék hálózati szinten működése egy sokkal erőteljesebb támogatást jelent az egyes telephelyek számára, mintha azok elszigetelten működnének. A hálózati működés több lehetőséget és keretet is ad a különböző szolgáltatásokat nyújtó családi bölcsődék szakmai munkájának fejlesztéséhez.

Nem konkurenciái a meglévő szolgáltatásoknak, hanem segítői a családoknak, a helyi civil társadalomnak.

A hálózathoz tartozó családi bölcsődékben dolgozók számára ezen forma miatt nagyobb lehetőség van szupervíziót szervezni, kialakul egy kooperáló szakmai közösség, és ezzel együtt nő a szakmai munka hatékonysága, valamint csökken a kiégés veszélye, amely nagyobb gyakorisággal van jelen az önmagában tevékenykedő családi bölcsődéknél.

A program szociális jellegű és értékteremtő szerepet tölt be, mivel helyben és a környező településeken nem minden rászoruló 3 év alatti gyermek számára elérhető a napközbeni ellátást nyújtó bölcsőde, családi napközi, játszóház, sok településen egyáltalán nincs ilyen intézmény, ill. szolgáltatás. A családi bölcsőde egy lényegesen rugalmasabb ellátási rendszer, mint egy állami intézmény. Időbeosztása alkalmazkodik a szülők igényeihez (hétvége, nyári szünet).

A hálózati működés megvalósítása lehetőséget teremt a térségben együttműködés építésére, szakmai műhelymunkák, konferenciák szervezésére, tanfolyamok indítására.

- Kapcsolattartás

A Fenntartó, segítséget nyújt a kapcsolat felvételében és fenntartásában, az igények és az ellátás összehangolásában, az ellátást igénybevevők és a szolgáltatást nyújtó telephelyek között.

- A szülőkkel való kapcsolat megalapozása tulajdonképpen a szolgáltatás reklámozásával elkezdődik. A családi bölcsőde szakmai programja meghatározó azon szempontból, hogy a szülő már a személyes kapcsolat előtt tájékozódik a családi bölcsődében folyó munkáról. Minden családi bölcsőde szakmai munkájának az alapja a Módszertani Útmutató, amelyben jelentős egyéni eltérések lehetnek a helyi szükségletekből adódó különbségek dimenziója illetve a családi bölcsődét létrehozó személyek elképzelései alapján. Egy jól megfogalmazott, pontosan definiált „hitvallás”, már a kezdet kezdetén orientálja a szülőket. Ebből kifolyólag a családi bölcsőde szakmai elképzeléseihez közel álló szülők fogják felkeresni a szolgáltatást.
- A külső kapcsolatok építése a hálózatot működtető feladata, a területileg illetékes regionális hivatallal a szakmai kapcsolat kiépítése, így fontos a Kormányhivatallal, a Kormányhivatal Népegészségügyi Szolgálatával, és a Szociális és Gyámügyi Hivatalával a jó kapcsolat kiépítése és a szoros együttműködés kialakítása.

- Szakmai tanácsadás, támogatás, értékelés

Dabas Város Önkormányzatának vezetősége a hálózatban működő családi napközis szakmai munkáját folyamatosan figyelemmel kíséri, a telephelyen dolgozó gondozók számára folyamatos szakmai tanácsadás nyújt. Ellenőrzi, és évente egyszer értékeli a hálózat egészének, ezen belül az egyes telephelyek szakmai munkáját, a szakmai program végrehajtását, a gazdálkodás szabályszerűségét.

- Infrastruktúra, működési engedélyek, fenntartás

A fenntartó feladata annak biztosítása, hogy a keretei között működő egyes telephelyeken a családi bölcsődek infrastrukturális elvárásainak megfelelő otthonos, családi környezetben történjen a szolgáltató tevékenység. Biztosítja a hálózat fenntartásához szükséges pénzeszközöket.

- Éves költségvetést készít, megállapítja a tárgyévi intézményi és személyi térítési díjat. Felelős az alap normatíva igényléséért, célszerűen felhasználásáért, és elszámolásáért, térítési díjat szedhet. A hálózat egészére

vonatkozóan gazdálkodik, biztosítja a jogszabályoknak megfelelő pénzügyi adminisztrációt.

- Gyakorolja a munkáltatói jogkört, mind a székhelyen dolgozó, mind a telephelyeken szolgáltatást nyújtó munkatársak felett, akik az egyes telephelyek szakmai programja alapján a munkavállalói szerződés és munkaköri leírásnak megfelelően végzik a feladataikat.
- Felelős a telephelyek működési engedélyének megszerzéséért, minden telephelyen biztosítja a működési engedélyhez szükséges feltételek meglétét (szakmai program, személyi és tárgyi feltételek, a családi bölcsőde területének biztosítása, helyettesítés, stb.).
- Elkészítetteti, illetve jóváhagyja a hálózat szervezeti és működési szabályzatát, illetve a családi bölcsődék szakmai programját. Feladatának tekinti a működést segítő pályázatokon való részvételt, valamint a hálózat munkáját segítő web felület működtetését. Felelős a telephelyek szakmai színvonaláért, ennek biztosítása érdekében a székhelyen koordinátort alkalmaz.

5. A hálózati koordinátor feladatai :

A hálózati működtetéshez elengedhetetlen a családi bölcsődés koordinátor foglalkoztatása, aki folyamatos szakmai konzultációt tart az egyes telephelyeken dolgozó szakembereknek, és segíti őket a problémáik megoldásában. Olyan szemlélet kialakítását valósítja meg, melyben a családi bölcsődék az adott településen nemcsak önmagukban létező gyermekjóléti intézmények, hanem a helyi közösségbe integrálódó szakmai szervezetek is egyben.

Koordinátor szakmai végzettsége: családi bölcsődét működtetők felkészítő tanfolyama, amely 2017. január 1-től kiegészül egy 100 órás tanfolyammal.

A szakmai munka folyamatos figyelemmel kísérése:

- havi rendszerességgel látogatja a családi bölcsődéket
- segít az adminisztrációban
- szakmai konzultációt tart
- szakmai továbbképzéseket szervez

A telephelyen dolgozó gondozók számára szakmai tanácsadás:

- gyermekekkel kapcsolatos problémák kezelésében
- szülőkkel kapcsolatos problémák kezelésében
- kompetenciahatárok betartásában
- megfelelő szakemberek felkutatásában

Kapcsolat az ellátást igénybevevőkkel:

- részt vesz a szülői fórumokon
- segíti a szülők és gondozók közötti harmonikus viszony kiépítését

Segítség az igények és az ellátás összehangolásában:

- kérdőíveket készít, mellyel méri az elégedettsége
- az igények változására rugalmasan reagál, a családi bölcsődék méretéből adódóan gyors változásokat kezdeményez, amennyiben igény van rá

Segítség a helyettesítésben:

- szervezi a családi bölcsődék helyettesítési rendjét
- a hálózatban működő családi bölcsődéket egy állandó helyettes munkatárs segíti a helyettesítésben.

6. A pedagógiai munka belső ellenőrzésének szempontjai, elvei, rendje:

Az ellenőrzés annak feltárására irányul, milyen a viszony a valóság és a szakmai programban kitűzött célok között, az eltérésnek milyen okai lehetnek.

Az ellenőrzés során tájékozik a vezető arról, hogy a munkatársak milyen mértékben érik el a kitűzött célokat, mennyiben teljesítik a munkaköri leírásban megfogalmazott kötelező feladataikat.

Ki ellenőrzi:

- Családi bölcsődevezető, koordinátor

Mit ellenőriz:

- A gazdálkodást, ügyviteli feladatok ellátását.
- A működést (tárgyi, személyi feltételek).
- Szakmai, tartalmi feladatokat.
- Szakmai munkát segítő technikai dolgozók körét – dajka.

Az ellenőrzés eszközei:

- Személyes vezetői ellenőrzés
- Dokumentáció ellenőrzése

7. A külső kapcsolatok rendszere, a kapcsolattartás formája, módja, rendje:

A családi bölcsőde koordinátora rendszeres kapcsolatot tart fenn:

- Helyi művelődési intézmény vezetőjével,
- Helyi családsegítő szolgálattal,
- Helyi egészségügyi ellátást biztosító szolgálattal.

8. Az intézményi védő, óvó előírások

8.1. A gyermekbaleset megelőzés feladatai:

A családi bölcsőde minden dolgozójának alapfeladata közé tartozik, hogy a gyermekek részére az egészségük, testi épségük megőrzéséhez szükséges ismereteket átadja, valamint ha észleli, hogy a gyermek balesetet szenvedett, vagy ennek veszélye fennáll, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A családi bölcsőde dolgozóinak feladatai a gyermekbalesetek megelőzésével kapcsolatban:

- Minden dolgozónak ismernie kell és be kell tartania a munkavédelmi szabályzat, a tűzvédelmi utasítás és a tűzriadó terv rendelkezéseit. Évente egy alkalommal munkavédelmi és tűzvédelmi oktatáson vesznek részt, melyet az oktatási naplóban aláírásukkal igazolnak.

- A foglalkozásokon a gyermekekkel meg kell ismertetni a munka és tűzvédelemmel kapcsolatos viselkedési formákat.

- Évente egy alkalommal tűzriadót színlelve gyakorlatot tartunk.

- A gyermekekkel foglalkozó felnőttek kötelesek a rájuk bízott gyermekek tevékenységét folyamatosan figyelemmel kísérni, valamint a baleset-megelőzési szabályokat a gyermekekkel betartatni. A családi napközi vezetője és a szerződéses munkavédelmi megbízott az egészséges és biztonságos munkavégzés tárgyi feltételeit munkavédelmi szemle keretében évente egy alkalommal ellenőrzi.

8/2. A családi bölcsőde dolgozóinak feladata gyermekbalesetek esetén:

- A gyermek felügyeletét ellátó személynek a gyermeket ért bármilyen baleset, sérülés

vagy rosszullet esetén haladéktalanul meg kell tennie a következő intézkedéseket:

- A sérült gyermeket elsősegélyben kell részesíteni, ha szükséges orvost kell hívnia
- A balesetet, sérülést okozó veszélyforrást a tőle telhető módon meg kell szüntetnie
- Értesíteni kell a balesetet szenvedett gyermek szüleit
- Minden gyermeki balesetet, sérülést, rosszulletet azonnal jeleznie kell a munkavédelmi megbízottnak és a bölcsőde vezetőjének

- A balesetet szenvedett gyermeket elsősegélynyújtásban részesítő dolgozó a sérülttel csak annyit tehet, amihez biztosan ért.

A családi bölcsődében történt minden balesetet, sérülést a családi bölcsőde vezetőjének, hálózati koordinátorának ki kell vizsgálnia. A vizsgálat során tisztázni kell a balesetet kiváltó okokat, és azt, hogy hogyan lehetett volna elkerülni a balesetet.

9. Ünnepek, megemlékezések, rendezvények rendje:

Néphagyományőrző ünnepek

- Mikulás várás
- Advent
- Karácsonyi gyertyagyújtás
- Farsang
- Húsvét

Nemzeti ünnepeink

- Március 15., augusztus 20., október 23.

Természetóvó jeles napjainkról megemlékezünk:

- Állatok Világnapja október 04.
- Víz Világnapja március 22.
- Föld Napja április 22.
- Madarak és Fák Napja május 10.
- Környezetvédelmi Világnap június 05.

Családi Bölcsőde és a család közös rendezvényei:

Anyák - napja

Apák napja

Gyermeknap

10. A gyermekek felvételére, mulasztásának igazolására vonatkozó rendelkezések

A gyermekek felvétele a jelentkezés sorrendjében, a térítési díj befizetésével történik, a férőhelyek számának függvényében.

A szülő a családi bölcsődébe gyermeke felvételét a gyermek 22 hetes korától kérheti.

Az újonnan jelentkező gyermekek fogadása folyamatosan történik.

Az alapdíjat fizetni kell megbetegedés esetén is. Az étkezés díja nem fizetendő megbetegedés esetén.

10.1. Hiányzás és betegség utáni visszatérés a családi napközibe

- Orvosi igazolás arról, hogy a gyermek közösségbe mehet.

Az előző nap jelentett hiányzás csak az étkezési díj esetében a következő hónapban jóváírásra kerül. Be nem jelentett hiányzás esetén a szülő visszafizetésére nem tarthat igényt.

Az alapdíjat fizetni kell megbetegedés esetén is. Az étkezés díja nem fizetendő megbetegedés esetén.

11. A nemdohányzók védelme

Az épületben és az udvaron tilos a dohányzás.

A dohányzást tiltó táblát az épületben mindenki által jól látható helyen kell kifüggeszteni.

12. Záró rendelkezések:

12.1. A szabályzat hatálya, hatályba lépése:

A jelen Szervezeti és Működési Szabályzatban foglalt rendelkezések betartása a családi bölcsőde valamennyi dolgozójára nézve kötelező.

Készítette: Jurácsik Andrea koordinátor
Dabas, 2016. december 8.

CSALÁDI NAPKÖZI ESZKÖZEIRŐL

#NÉV?

NEVEZÉS	db	egységár Ft	érték Ft
	2	8 000 Ft	16 000 Ft
	1	50 000 Ft	50 000 Ft
éreny 5 fiókos	1	25 000 Ft	25 000 Ft
éreny 4 fiókos	1	20 000 Ft	20 000 Ft
éreny 3 fiókos	1	15 000 Ft	15 000 Ft
bla	1	1 000 Ft	1 000 Ft
A asztal	1	5 000 Ft	5 000 Ft
ör	1	500 Ft	500 Ft
óabszínház	1	15 000 Ft	15 000 Ft
ő	12	5 000 Ft	60 000 Ft
omokozó játékok	1	3 000 Ft	3 000 Ft
kisasztal	4	10 000 Ft	40 000 Ft
kisszék	16	3 000 Ft	48 000 Ft
endulás függönyök az öltözőszekré	4	2 000 Ft	8 000 Ft
portszoba apró játékok	1	50 000 Ft	50 000 Ft
EP2 babakonyha	1	25 000 Ft	25 000 Ft
ébi zenélő asztal	2	5 000 Ft	10 000 Ft
ék tálaló szekrény	2	10 000 Ft	20 000 Ft
kanapé	1	20 000 Ft	20 000 Ft
fonott kosár (szemetes)	1	2 000 Ft	2 000 Ft
étkezéssel kapcsolatos felszerelés (ev	1	10 000 Ft	10 000 Ft
etetőszék	1	5 000 Ft	5 000 Ft
pelenkázó asztal	1	8 000 Ft	8 000 Ft
szőnyeg, bordó	1	20 000 Ft	20 000 Ft
szőnyeg, virágos	1	3 000 Ft	3 000 Ft
terepasztal	1	25 000 Ft	25 000 Ft
puff	4	2 000 Ft	8 000 Ft
hűtőszekrény	1	15 000 Ft	15 000 Ft
mikrohullámú sütő	1	5 000 Ft	5 000 Ft
vízforraló	1	2 000 Ft	2 000 Ft
csoportszoba parkettázás	1	100 000 Ft	100 000 Ft
szőnyeg, narancssárga	1	5 000 Ft	5 000 Ft
játszó szivacs	2	3 000 Ft	6 000 Ft
			- Ft
			- Ft
			- Ft
			- Ft
			- Ft

TÉTELESLISTA A CSALÁDI NAPKÖZI ESZKÖZEIRŐL _Luther utca

MEGNEVEZÉS	db	egységár Ft	érték Ft
kerti játszótér, nagy	1	300 000 Ft	300 000 Ft
kerti játszótér, kisebb	1	100 000 Ft	100 000 Ft
homokozó játékok	1	3 000 Ft	3 000 Ft
motorok, járgányok gyűjtő	1	25 000 Ft	25 000 Ft
szőnyeg, futó	1	5 000 Ft	5 000 Ft
kanapé, kockás	1	50 000 Ft	50 000 Ft
kanapé, fehér	1	10 000 Ft	10 000 Ft
fali polc 2	2	5 000 Ft	10 000 Ft
szőnyeg, zöld (első szoba)	2	15 000 Ft	30 000 Ft
függöny	6	2 000 Ft	12 000 Ft
redőny, hátsó szoba	1	15 000 Ft	15 000 Ft
szúnyogháló	3	4 000 Ft	12 000 Ft
szúnyogháló ajtón	2	5 000 Ft	10 000 Ft
babakonyha, nagy	1	50 000 Ft	50 000 Ft
terepasztal	1	15 000 Ft	15 000 Ft
kerti kisház	1	40 000 Ft	40 000 Ft
szivacs garnitúra, mozgásfejlesztő1	1	50 000 Ft	50 000 Ft
babakocsi	1	6 000 Ft	6 000 Ft
bevásárló kocsi	1	6 000 Ft	6 000 Ft
talicska	1	3 000 Ft	3 000 Ft
játék pelenkázó	1	20 000 Ft	20 000 Ft
csúzda	1	10 000 Ft	10 000 Ft
krokodil hinta	1	7 000 Ft	7 000 Ft
ugráló ló	4	2 000 Ft	8 000 Ft
Step2szerelőpult	1	15 000 Ft	15 000 Ft
piknik asztal	2	10 000 Ft	20 000 Ft
step2sminkasztal	1	15 000 Ft	15 000 Ft
fektető	14	5 000 Ft	70 000 Ft
1 összesukható ágy	1	5 000 Ft	5 000 Ft
IKEA libikóka	1	2 000 Ft	2 000 Ft
Step2 libikóka	1	5 000 Ft	5 000 Ft
IKEA kisszék	10	1 000 Ft	10 000 Ft
IKEA asztal műanyag	4	3 000 Ft	12 000 Ft
IKEA asztal fa	1	2 000 Ft	2 000 Ft
fém kisszék	7	2 500 Ft	17 500 Ft
fellépő	1	2 000 Ft	2 000 Ft
elektromos sütő	1	50 000 Ft	50 000 Ft
mosogatógép	1	30 000 Ft	30 000 Ft

TÉTELESLISTA A CSALÁDI NAPKÖZI ESZKÖZEIRŐL #NÉV?

MEGNEVEZÉS	db	egységár Ft	érték Ft
hinta	2	8 000 Ft	16 000 Ft
kerti házikó	1	50 000 Ft	50 000 Ft
öltözőszekrény 5 fiókos	1	25 000 Ft	25 000 Ft
öltözőszekrény 4 fiókos	1	20 000 Ft	20 000 Ft
öltözőszekrény 3 fiókos	1	15 000 Ft	15 000 Ft
parafa tábla	1	1 000 Ft	1 000 Ft
fehér IKEA asztal	1	5 000 Ft	5 000 Ft
zöld tükör	1	500 Ft	500 Ft
STEP2 bábszínház	1	15 000 Ft	15 000 Ft
fektető	12	5 000 Ft	60 000 Ft
kerti homokozó játékok	1	3 000 Ft	3 000 Ft
IKEA kisasztal	4	10 000 Ft	40 000 Ft
IKEA kisszék	16	3 000 Ft	48 000 Ft
levendulás függönyök az öltözőszekrényre	4	2 000 Ft	8 000 Ft
csoportszoba apró játékok	1	50 000 Ft	50 000 Ft
STEP2 babakonyha	1	25 000 Ft	25 000 Ft
bébi zenélő asztal	2	5 000 Ft	10 000 Ft
kék tálaló szekrény	2	10 000 Ft	20 000 Ft
kanapé	1	20 000 Ft	20 000 Ft
fonott kosár (szemetes)	1	2 000 Ft	2 000 Ft
étkezéssel kapcsolatos felszerelés (ev)	1	10 000 Ft	10 000 Ft
etetőszék	1	5 000 Ft	5 000 Ft
pelenkázó asztal	1	8 000 Ft	8 000 Ft
szőnyeg, bordó	1	20 000 Ft	20 000 Ft
szőnyeg, virágos	1	3 000 Ft	3 000 Ft
terepasztal	1	25 000 Ft	25 000 Ft
puff	4	2 000 Ft	8 000 Ft
hűtőszekrény	1	15 000 Ft	15 000 Ft
mikrohullámú sütő	1	5 000 Ft	5 000 Ft
vízforraló	1	2 000 Ft	2 000 Ft
csoportszoba parkettázás	1	100 000 Ft	100 000 Ft
szőnyeg, narancssárga	1	5 000 Ft	5 000 Ft
játszó szivacs	2	3 000 Ft	6 000 Ft
			- Ft
			- Ft
			- Ft
			- Ft
			- Ft



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

Szám:12- 203/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Dabas és Abrudbánya között létrejött testvérvárosi kapcsolatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város és a romániai Fehér megyében található Abrudbánya közötti közös történelmi múlt, kulturális gyökerek tudatában és ama meggyőződés alapján, hogy szükség van a két önkormányzat közötti szorosabb együttműködésre, kapcsolataink elmélyítésére és fejlesztésére, a két település testvérvárosi kapcsolatot kíván létesíteni.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megtárgyalására:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Dabas Város Önkormányzata és Abrudbánya Önkormányzata az együttműködés elősegítése érdekében testvérvárosi kapcsolatot létesítsen, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: polgármester

Dabas, 2016. december 7.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigó dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Ügyfél,Iráttár