

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12- 01/2019.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 10-én megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

**Jelen vannak**

Képviselő-testület tagjai:

- Bennárik Ferenc	megjelent
- Feldman László	megjelent
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kőszegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	megjelent
- Mátyus Csaba	nem jelent meg
- Pálinkásné Balázs Tünde	megjelent
- Pucsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	megjelent
- Sós Gábor	nem jelent meg
- Szandhofer János	megjelent
- Zábrácki László	nem jelent meg

**Meghívottak:**

Zelenák András alpolgármester	megjelent	
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző	megjelent	
Dabasi Járási Hivatal	Dr. Garajszki Gábor	nem jelent meg
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
Dabas-Sári Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
Dabasi Egyesített Óvodák	Tóth Szilvia	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tapodi Katalin	nem jelent meg
D.Cs.Gy.Sz.Központ.	Berchi Anita	nem jelent meg
Rem.Fogy. Napköziotth.	Laja Tiborné	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	Pokornyik Lilla	nem jelent meg
DVRNŐ elnöke	Rafael Gyula	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Bozsik Rózsa	nem jelent meg
Dabasi Int.Fennt. Kp. vezetője	Csernák Rozália	nem jelent meg

A Polgármesteri Hivatal részéről megjelent dr. Greskó Judit jegyzőkönyvvezető.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, mivel 9 fő képviselő megjelent.

Az ülést 9.00 órakor megnyitja.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását

A képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadja el:

### NAPIREND

1./ A 2019. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

2./ A Dabasi Otthonteremtő Kft. részére tagi kölcsön nyújtása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

**ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

A 2019. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-2/2019.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását  
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

### 1/2019 (I.10.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2019. évi közbeszerzési tervet a mellékelt tervezet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

.....

**MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

A Dabasi Otthonteremtő Kft. részére tagi kölcsön nyújtása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-3/2019.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását  
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**2/2019 (I.10.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Otthonteremtő Kft. részére – melyben az önkormányzatnak 50 %-os részesedése van - 8.100.000.-Ft tagi kölcsönt nyújt a lakásépítés finanszírozásához.  
A tagi kölcsönt a kft a saját bevételből fizeti vissza.  
A kölcsön kamatmentes.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.


Felelős: polgármester  
Határidő: 2019.június 30.

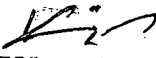
.....

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Megköszöni a képviselők munkáját, az ülést 9.20. órakor bezárja.

Kmft.

  
Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző

  
Kőszegi Zoltán  
polgármester

## JELENLÉTI ÍV


Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2019. január 10.-én megtartott üléséről

Nyílt ülés

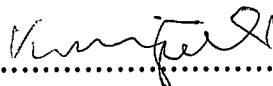
1. Bennárik Ferenc

  
.....

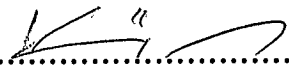
2. Feldman László

  
.....

3. Kosztolányi Gyula

  
.....

4. Kőszegi Zoltán

  
.....

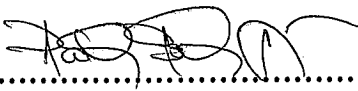
5. Kuli Imre

  
.....

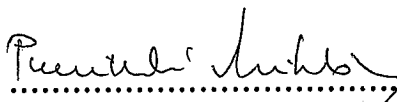
6. Mátyus Csaba

.....

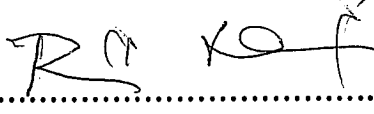
7. Pálinkásné Balázs Tünde

  
.....

8. Pucsinszki Miklósné

  
.....

9. Révész Károly

  
.....

10. Sós Gábor

.....

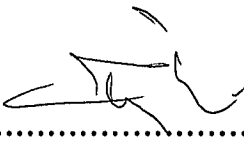
11. Szandhofer János

  
.....

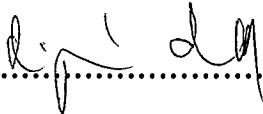
12. Zábrácki László

.....

Zelenák András

  
.....

Polgármesteri Hivatal dolgozói:  
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző

  
.....

.....  
Meghívottak:

Dabasi Járási Hivatal vezetője

.....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

.....

Dabas-Sári Óvoda

.....

Dabasi Egyesített Óvodák

.....

Kossuth Művelődési Központ

.....

D.Cs.Gy.Sz.Központ.

.....

GYIÖK elnöke

.....

SSZKÖ elnöke

.....

DVRNÖ elnöke

.....

DIK vezetője

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE**

Ügyiratszám: HIV/12- 1/2019.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: dr. Greskó Judit

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

**MEGHÍVÓ**

**Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**2019. január 10-én (csütörtökön) 9.00 órai kezdettel**  
**rendkívüli ülést tart, MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.**

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló**  
**Dabas, Szent István tér 1/b.**

**NAPIREND**

- 1./ A 2019. évi közbeszerzési terv elfogadása  
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
  
- 2./ A Dabasi Otthonteremtő Kft. részére tagi kölcsön nyújtása  
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

**Dabas, 2019. január 9.**

**Kőszegi Zoltán sk.**  
**polgármester**



## DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/ 12-02/ 2019.

Tárgy: 2019. évi közbeszerzési terv elfogadása

Ügyintéző:

Hív. szám:

Telefon:

Melléklet: 2019. évi közbeszerzési terv

### ***ELŐTERJESZTÉS***

A 2019. évi közbeszerzési terv elfogadása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (Kbt.) 42. §-a alapján az ajánlatkérő a költségvetési év elején, legkésőbb március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről, az elfogadott költségvetése birtokában.

A költségvetés ugyan még nem áll rendelkezésre, így a teljes éves közbeszerzési terv sem fogadható el, de a Bölcsőde közbeszerzés indítás jóváhagyásához a Miniszterelnökség Közbeszerzés Felügyeleti Főosztálya kéri benyújtani az aktuális közbeszerzési tervet, mely tartalmazza a tárgyi beszerzést, ezért szükséges most a közbeszerzési terv elfogadása a rendelkezésre álló információk birtokában.

A tervben foglalt beszerzések megvalósítására nincs kötelezettség, továbbá a tervben nem szereplő közbeszerzésre, vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is le lehet folytatni. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is.

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési tervet fogadja el.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2019. évi közbeszerzési tervet a mellékelt tervezet szerint.

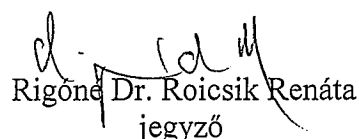
Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Dabas, 2019. január 8.

Köszegi Zoltán  
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
Rigóné Dr. Roicsik Renáta  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette: Máthé Márk

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERVE (2019)

(A terv csak a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzéseket tartalmazza)

Vonatkozó jogszabály: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei

KÖZBESZERZÉS		Becsült érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrással!)	Eljárásr end <sup>1</sup>	Alkalmazand ó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	Tárgya <sup>2</sup>						
Bölcsőde építése Dabason	2	329.945.000 Ft II.		Kbt. 113. §-a szerinti összefoglaló tájékoztatással induló nyílt eljárás	2019. I. ne.	Gazdasági Iroda	VEKOP-6.1.1-15-PT1-2016- 00050 pályázat keretében valósul meg

Dabas, 2019. január .....

Kőszegi Zoltán  
polgármester

<sup>1</sup> Eljárásrend szerint lehet: Közösségi értékhatárt elérő (I.), nemzeti értékhatárt elérő (II.) eljárásrend

<sup>2</sup> Tárgya lehet: árubeszerzés (1), építési beruházás (2), szolgáltatás megrendelés (3), építési koncesszió (4), szolgáltatási koncesszió (5)



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

2370 DABAS, SZENT ISTVÁN TÉR 1/B.

**Szám:** HIV/12-3 /2019.

### **ELŐTERJESZTÉS**

#### **A Dabasi Otthonteremtő Kft. részére tagi kölcsön nyújtása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dabasi Otthonteremtő Kft. részére 8.100.000.-Ft tagi kölcsönt kell nyújtani, hogy a lakásépítést be tudja fejezni. A társaságban lévő másik tag már decemberben átutalta a rá eső részt.

A tagi kölcsönt a kft a befolyt bevételből fizeti vissza.

A visszafizetés végső határideje 2019.június 30.

A fentiek miatt kérem az alábbi határozat elfogadását.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Otthonteremtő Kft. részére – melyben az önkormányzatnak 50 %-os részesedése van - 8.100.000.-Ft tagi kölcsönt nyújt a lakásépítés finanszírozásához.

A tagi kölcsönt a kft a saját bevételből fizeti vissza.

A kölcsön kamatmentes.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019.június 30.

**Dabas, 2019.január 9.**

**Kószegi Zoltán  
polgármester**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta jegyző**

Az előterjesztést tárgyalta: -

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda –Jelenik Mária

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A határozatot kapja: Dabasi Otthonteremtő Kft.

Gazdasági Iroda

## Jegyzőkönyv

**Készült:** a Dabasi Otthonteremtő Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlésén 2018.12.03. napján.

**Jelen vannak:**

Csontos Mihály ügyvezető, Cs&Cs Building Kft. tag  
Köszegi Zoltán Polgármester, Dabas Város Önkormányzata tag

**Tárgy:** Tagi hitel nyújtása

Csontos Mihály köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a társaság valamennyi tagja jelen van, így a taggyűlés érvényes határozatot hozhat.

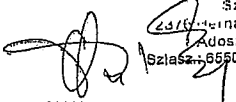
Csontos Mihály tájékoztatja a taggyűlést, hogy a Pátria Takarékszövetkezettől projekthitelt szeretne igénybe venni a társaság és a bank által támasztott önerő követelményekhez történő megfeleléshez a két tag 8.100.000 Ft-8.100.000 Ft tagi hitelt nyújt.

**2/2018. számú határozat:**

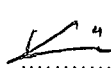
A taggyűlés hozzájárul a tagi hitel nyújtásához.

A taggyűlés egyhangúlag megszavazta a 2/2018. számú határozatot.

CS & CS BUILDING 4,  
Ingatlanberuházó és  
Szolgáltató Kft.  
Cím: ... 95. Hrsz.  
Adosz.: 13838025-2-13  
Szlaosz.: 65500037-30053782-65000013

  
.....  
Csontos Mihály

Kmf.

  
.....  
Köszegi Zoltán



Dabas, 2018.12.03.