

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-217/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 8-án megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Jelen vannak

Képviselő-testület tagjai:

- Bató Tibor	nem jelent meg
- Bennárik Ferenc	nem jelent meg
- Feldman László	megjelent
- Gáspár Tibor	nem jelent meg
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kószegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	nem jelent meg
- Pálincásné Balázs Tünde	megjelent
- Pucsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	nem jelent meg
- Sós Gábor	megjelent
- Szandhofer János	megjelent

Meghívottak:

Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző		megjelent
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
Dabas-Sári Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
Dabasi Egyesített Óvodák	Tóth Szilvia	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tapodi Katalin	nem jelent meg
D.Cs.Gy.Sz.Központ.	Berchi Anita	nem jelent meg
Rem.Fogy. Napköziotth.	Erdős Csilla	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	Pokornyik Lilla	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Csernák Józsefné	nem jelent meg
Zelenák András		nem jelent meg

Kószegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő megjelent.

Az ülést 8.30 órakor megnyitja.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását

A képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

- 1./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulója
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 2./ A közbeszerzési terv módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 3./ Dabas új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközökben meghatározott új beépítésre szánt területek felhasználásáról szóló igazolás
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 4./ A dabasi 5158 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének ügye
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulója
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-220/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

255/2022. (IX.8.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzata

a.) csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.

b.) kiírja az „A” és a „B” típusú pályázatot

c.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához történő csatlakozáshoz szükséges pénzügyi fedezetet („A” pályázat fedezetétől szolgáló összeget a jövő év, a „B” pályázat fedezetét a következő három év) költségvetésében biztosítja

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

.....

MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-221/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:**256/2022. (IX.8.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2022. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítását a mellékelt tervezet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:**257/2022. (IX.8.) számú ÖK. HATÁROZAT**Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Belterületi útfelújítások Dabason* tárgyú építési beruházás megvalósítására a 2022. évi költségvetés céltartaléka terhére bruttó 140 millió Ft összeget biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

.....

HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabas új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközökben meghatározott új beépítésre szánt területek felhasználásáról szóló igazolás

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-223/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

258/2022. (IX.8.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dabas új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök kidolgozásával kapcsolatban, a folyamatban lévő teljes eljárás végső szakmai véleményezési szakaszában, illetve záró szakaszában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés e) pontjában** foglalt kötelezettségnek eleget téve dönt arról és igazolja, hogy a 2022. augusztus és szeptember hónapban végső szakmai véleményezési szakaszra, illetve záró szakaszra benyújtott Dabas új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközökben meghatározott új beépítésre szánt területeket csak olyan **használati célra növelte, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület. Az új beépítésre szánt területek kijelölésének alátámasztását illetve az érintett államigazgatási szervek egyetértését a tervezet és a tervezethez kapcsolódó terviratok tartalmazzák. Az új településrendezési eszközök tervezetében ezen új beépítésre szánt területek kijelölésével érintett területek:**

- a) a területfelhasználás az 5-ös számú főút - Vásártér utca - Bem József utca - Bem József köz (1895 hrsz) - 2243/2 hrsz csatorna - 2243/1 hrsz út - Bartók Béla út közötti területet érintően védelmi erdő (Ev) besorolásról kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz) besorolásra; általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz); kertvárosi lakóterület (Lke) és rekreációs célú terület (K-Rek) besorolásra; valamint közúti közlekedés terület (KÖu) besorolásról településközpont terület (Vt) besorolásra módosul.
- b) A területfelhasználás a 0427/2 hrsz-ú ingatlant érintően védelmi erdő (Ev) besorolásról temető terület (K-t) besorolásra;
- c) a 09/8, 09/9 és 09/10 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról sportolási célú terület (K-sp) besorolásra;
- d) a 2492/2, 2492/6 és a 2494/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően vízgazdálkodási terület (V) besorolásról településüzemeltetés kiszolgálását biztosító terület (K-tü) besorolásra;
- e) a 0176/28 és 0176/29 hrsz-ú ingatlanokat érintően védelmi erdő (Ev) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra módosul.
- f) A területfelhasználás a 01029/124-01029/125 és a 01029/95 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról általános gazdasági terület (G) besorolásra;
- g) a 01029/118-01029/119 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról rekreációs célú terület (K-Rek) besorolásra;

- h)* a 025/1, 0251/3, 0249/3-0249/7 hrsz-ú ingatlanokat érintően gazdasági erdő (Eg) besorolásról általános gazdasági terület (G) besorolásra;
- i)* a 0205/6 hrsz-ú ingatlanokat érintően gazdasági erdő (Eg) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra;
- j)* a 0437/ 62 hrsz-ú ingatlanokat érintően védelmi erdőterület (Ev) besorolásról ipari gazdasági terület (Gip) besorolásra;
- k)* a 0124/ 42 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) és védelmi erdőterület (Ev) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra módosul.
- l)* A területfelhasználás a 0171/31 és 0171/32 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról ipari gazdasági terület (Gip) besorolásra;
- m)* a 0157/ 47 és 0157/ 48 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról ipari gazdasági terület (Gip) besorolásra;
- n)* a 0439/10-11 és a 0439/13-15 hrsz-ú ingatlanokat általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról ipari gazdasági terület (Gip/T) besorolásra;
- o)* a 0529 hrsz-ú ingatlant érintően gazdasági erdő (Eg) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra módosul.
- p)* A területfelhasználás a 0176/9 hrsz-ú ingatlant érintően gazdasági erdő (Eg) besorolásról kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz) besorolásra;
- q)* az 504/1 hrsz-ú ingatlant érintően zöldterület (Z) besorolásról kertvárosias lakóterület (Lke) besorolásra;
- r)* a 2247/3 hrsz-ú ingatlant érintően zöldterület (Z) besorolásról sportolási célú terület (K-sp) és településközpont terület (Vt) besorolásra;
- s)* a 2253/1 hrsz-ú ingatlant érintően zöldterület (Z) besorolásról településközpont terület (Vt) besorolásra;
- t)* a 0923/137 hrsz-ú ingatlant érintően zöldterület (Z) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra;
- u)* a 3882/7 és a 3882/8 hrsz-ú ingatlanokat érintően zöldterület (Z) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra;
- v)* a 2523/3 hrsz-ú ingatlant érintően Zke jelű zöldterületi övezet besorolásról kertvárosias lakóterület (Lke/T) besorolásra módosul.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen arról, hogy a döntés figyelembevételével a tervezetek végső szakmai véleményezési szakaszát illetve záró szakaszát ismételten kezdeményezze jelen döntés felhasználásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

NEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A dabasi 5158 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének ügye

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-222/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**259/2022. (IX.8.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **nem járul hozzá** a dabasi 5158 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1422 m² nagyságú ingatlan tulajdonjog átruházásához, mivel Harascsák Anita nem egyenlítette ki az Önkormányzat felé vételár hátralékát, ill. nem tett eleget beépítési kötelezettségének. Az Önkormányzat nem látja biztosítottak a vételár hátralék megfizetését.

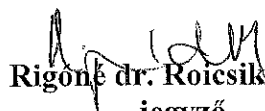
Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

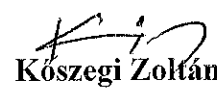
.....

Kőszegi Zoltán polgármester:

Megköszöni a képviselők munkáját, az ülést 9.00. órakor bezárja.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Kmft.


Kőszegi Zoltán
polgármester



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12-219/2022.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: Greskó Judit

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

MEGHÍVÓ

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. szeptember 8-án (csütörtökön) 8.30. órai kezdettel
rendkívüli ülést tart, **MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló
Dabas, Szent István tér 1/b.

NAPIREND

- 1./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulója
Előadó: Kószegi Zoltán polgármester
- 2./ A közbeszerzési terv módosítása
Előadó: Kószegi Zoltán polgármester
- 3./ Dabas új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközökben meghatározott új beépítésre szánt területek felhasználásáról szóló igazolás
Előadó: Kószegi Zoltán polgármester
- 4./ A dabasi 5158 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének ügye
Előadó: Kószegi Zoltán polgármester

Dabas, 2022. szeptember 7.

Kószegi Zoltán sk.
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. szeptember 8.-án megtartott üléséről

Nyílt ülés

1. Bató Tibor

.....

2. Bennárik Ferenc

.....

3. Feldman László

.....


4. Gáspár Tibor

.....

5. Kosztolányi Gyula

.....


6. Kőszegi Zoltán

.....

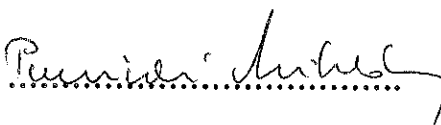

7. Kuli Imre

.....

8. Pálinkásné Balázs Tünde

.....

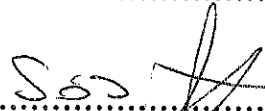

9. Pucsinszki Miklósné

.....


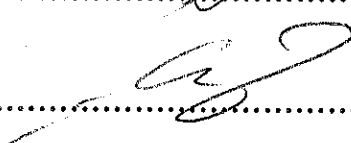
10. Révész Károly

.....

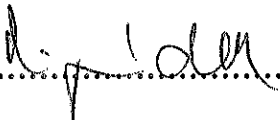
11. Sós Gábor

.....


12. Szandhofer János

.....


Polgármesteri Hivatal dolgozói:
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző


.....

.....
Meghívottak:

Dabasi Járási Hivatal vezetője

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

Dabas-Sári Óvoda

Dabasi Egyesített Óvodák

Kossuth Művelődési Központ

D.Cs.Gy.Sz.Központ.

GYIÖK elnöke

SSZKÖ elnöke

DVRNÖ elnöke

DIK vezetője

NHSZ OKÖT

Zelenák András

**Monori Katasztrófavédelmi
Kirendeltség**

Dabas Hivatásos Tűzoltóság

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-220/2022.

ELŐTERJESZTÉS

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulója

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében 2001 óta nyújt támogatást a felsőoktatásban tanuló hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló hallgatók részére. Dabas Város Önkormányzata minden évben csatlakozott. 2013. évtől a pályázatok kezelése a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együtt működési Rendszerben (EPER-Bursa rendszerben) történik. Az önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerben történő csatlakozást is jelenti, ami a pályázat lebonyolításában résztvevő önkormányzatok számára kötelező. A csatlakozni kívánó önkormányzat 2022. őszén regisztrál az EPER-Bursa rendszerben, és a Csatlakozási nyilatkozattal résztvevőjévé válik a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer ismertté vált városunkban, igény van erre a támogatási formára a felsőoktatási intézmények hallgatói körében. Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megvitatására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzata

- a.) csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.
- b.) kiírja az „A” és a „B” típusú pályázatot
- c.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához történő csatlakozáshoz szükséges pénzügyi fedezetet („A” pályázat fedezetéül szolgáló összeget a jövő év, a „B” pályázat fedezetét a következő három év) költségvetésében biztosítja

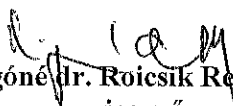
Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Dabas, 2022. szeptember 05.

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Révész Károly sk.
elnök


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: EEB

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

A határozatot kapja: EMET

"A" TÍPUSÚ PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Dabas Város Önkormányzata a Kulturális és Innovációs Minisztériummal együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján

ezenel kiírja a 2023. évre

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot

felsőoktatási hallgatók számára

a 2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévére vonatkozóan,

összhangban

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Közszerológati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közszerológati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (továbbiakban: GDPR)
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény
- a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény

vonatkozó rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás, a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíjjal kapcsolatos pénzügyi feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

2. A pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban a Korm. rendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén **állandó lakóhellyel** (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Korm.rendelet „állandó lakóhely” fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely” fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]

Az ösztöndíjpályázatra azok a **települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók** jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) **teljes idejű (nappali munkarend)** alapképzést és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2022 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2023 őszén már nem áll fenn, úgy a 2023/2024. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra.

Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának

feltétele, hogy a 2022/2023. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogviszonnal rendelkezzen.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

Amennyiben a pályázó a támogatást ismételten igénybe kívánja venni – a vonatkozó jogszabályok biztosította keretek között –, úgy az ösztöndíj-pályázatot a következő évi pályázati fordulóban újra be kell nyújtania.

3. A pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatbeadáshoz a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

<https://bursa.emet.hu/paly/palybelep.aspx>

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt követően lehetséges a pályázati adatok rögzítése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A pályázati űrlapot minden fordulóban újra ki kell tölteni! A személyes és pályázati adatok ellenőrzését, rögzítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálatban nem vesznek részt.

A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának

határideje: 2022. november 3.

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani.

A pályázat kötelező mellékletei:

a) A felsőoktatási intézmény által kibocsátott hallgatói jogviszony-igazolás vagy annak másolata a 2022/2023. tanév első félévéről.

Amennyiben a pályázó egyidőben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, pályázatában csak azt a felsőoktatási intézményt kell megneveznie, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató a nem hitéleti képzést biztosító felsőoktatási intézményt köteles megnevezni.

b) Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.

c) A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:

A pályázati adatlapon feltüntetett adatokat igazoló dokumentumok

Hatósági bizonyítvány a pályázó állandó lakcímére bejelentett személyekről

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

Egy háztartásban élők: a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- ab) azon bevétel, amely után a kisadózó vállalkozások tételes adójáról szóló 2022. évi XIII. törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló 2005. évi CXX. törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Elismert költségnek minősül az Szjtv.-ben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, a kisadózók tételes adója vagy a kisvállalati adó alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető az Szjtv. szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, társadalombiztosítási járulék és az egészségügyi szolgáltatási járulék.

Nem minősül jövedelemnek

- a) a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 20/A. §-a szerinti támogatás, a 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzübeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,

- g) az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- i) az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,
- j) a szociális szervezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévők szervezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékéért megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

4. Adatkezelés

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati úrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati úrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi, hogy a Támogatáskezelő, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény a pályázati dokumentációban foglalt személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj támogatás életciklusa alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (továbbiakban: GDPR) – 6. cikk (1) bekezdésének c) és e) pontjában – foglaltak szerint. Az adatkezelésről, az adatkezeléssel kapcsolatos jogairól, az általa igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről részletes tájékoztatás található a Támogatáskezelő honlapján az Adatvédelmi tájékoztatóban az alábbi elérhetőségen:

<https://emet.gov.hu/adatkezeles/>

5. A pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokat az illetékes települési önkormányzat bírálja el 2022. december 5-ig:

- a) az elbíráló önkormányzat a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A hiánypótlási határidő: nap;
- b) az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhetők meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgál és azon megfelelőként lettek megjelölve;
- c) az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott pályázati úrlapon, határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;
- d) minden, határidőn belül, postai úton vagy személyesen benyújtott pályázatot befogad, minden formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;
- e) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;
- f) az elbírálás során korra, faji hovatartozásra, nemre, bőrszínre, nemzetiségre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre, egészségi állapotra, családi állapotra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálatára tekintettel járhat el.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a támogatói döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. **A támogatási döntéssel szemben kifogást eljárásjogi jogszabálysértésre történő hivatkozással, a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül lehet benyújtani az illetékes önkormányzat jegyzőjénél. A felmerült kifogás beérkezését követő 5 napon belül az önkormányzat jegyzőjének értesítenie kell a Támogatáskezelőt.**

A megítélt ösztöndíjat az önkormányzat megszüntetheti abban az esetben, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben

határozatban rendelkezik a támogatás megszüntetéséről. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

6. Értesítés a pályázati döntésről

A települési önkormányzat a meghozott döntéséről és annak indokáról 2022. december 6-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

A Támogatáskezelő az önkormányzati döntési listák érkezését követően 2023. január 17-ig értesíti a települési önkormányzatok által nem támogatott pályázókat az önkormányzati döntésről az EPER-Bursa rendszeren keresztül.

A Támogatáskezelő az elbírálás ellenőrzését és az intézményi ösztöndíjrészek megállapítását követően 2023. március 9-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül értesíti a települési önkormányzat által támogatásban részesített pályázókat a Bursa Hungarica ösztöndíj teljes összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

7. Az ösztöndíj folyósításának feltételei

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetést megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvényben foglaltak figyelembevételével kell megállapítaniuk. A Korm.rendelet hatálya – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – nem terjed ki a honvéd tisztjelöltekre, a rendvédelmi oktatási intézmény tisztjelöltjeire, a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú, valamint a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományú hallgatóira, továbbá a rendészeti képzésben részt vevő ösztöndíjas hallgatókra, részükre az ösztöndíj nem folyósítható.

Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, aktív hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

Az ösztöndíj-folyósítás feltétele, hogy a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya a 2022/2023. tanév második félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való

jogosultságát az adott félévben elveszíti. Azokban a hónapokban, amelyekben a hallgató hallgatói jogviszonya szünetel, vagy nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, az ösztöndíj folyósítása a folyósítás véghatáridejének módosulása nélkül, teljes egészében szünetel.

8. Az ösztöndíj folyósítása

Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév:

a 2022/2023. tanév második (tavaszi), illetve a 2023/2024. tanév első (őszi) félévé.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét. A Támogatáskezelő a beérkezett önkormányzati ösztöndíjrészeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a felsőoktatási intézmény a hallgatók jogosultságát visszaigazolta, és az önkormányzat utalási kötelezettségét teljesítve a pontos támogatási összeget továbbította a Támogatáskezelő számlájára.

Az intézményi ösztöndíjrész forrása a Korm. rendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás.

Az ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. Amennyiben a hallgató egyidőben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára a nem hitéleti képzést biztosító felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat. A kifizetés előtt a jogosultságot, valamint a hallgatói jogviszony fennállását az intézmény megvizsgálja.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban 2023. március hónap.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése a tavaszi félévben március, az őszi félévben október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd a továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendje szerint történik.

Az intézményi ösztöndíjrész folyósítása március, illetve október hónapban kezdődik, azt a hallgatói juttatásokkal azonos rendben kell kifizetni. Az intézményi ösztöndíjrészt abban az esetben is ki kell fizetni, ha az önkormányzati ösztöndíjrész fedezete nem áll rendelkezésre az intézmény számláján. Az intézményi ösztöndíjrész független minden más, a felsőoktatási intézményben folyósított támogatástól.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd az Szjtv. 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

Az ösztöndíjas a tanulmányi félév lezárását követően (június 30., január 31.) a jogosultsági bejegyzéssel kapcsolatos kifogást nem tehet, illetve a ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

9. A pályázók értesítési kötelezettségei

Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és a Támogatáskezelőt (levelezési cím: Bursa Hungarica 1381 Budapest, Pf. 1418)¹. A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren keresztül kell kezdeményeznie. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- **a tanulmányok szüneteltetése (halasztása);**
- **tanulmányok helyének megváltozása (az új felsőoktatási intézmény, kar, szak megnevezésével);**
- **tanulmányi státusz (munkarend, képzési szint, finanszírozási forma) változása;**
- **személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.**

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva, postai úton, ajánlott levélként megküldve a Támogatáskezelő címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével

¹ Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét. A modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

10. Lebonyolítás

Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és a megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetőségei:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

Bursa Hungarica Ügyfélszolgálat

1381 Budapest, Pf.: 1418

Tel.: (06-1) 550-2700

E-mail: bursa@emet.gov.hu

Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

"B" TÍPUSÚ PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Dabas Város Önkormányzata a Kulturális és Innovációs Minisztériummal

**együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján
ezennel kiírja a 2023. évre**

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot

felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára,

összhangban

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Közsolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közsolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletében (továbbiakban: GDPR)
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény
- a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény

vonatkozó rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás; a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (továbbiakban: Támogatáskezelő) végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) és a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény szolgál.

2. Pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban a Kormányrendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén **állandó lakóhellyel** (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Kormányrendelet „állandó lakóhely” fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely” fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]

Az ösztöndíjpályázatra azok a **települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű fiatalok** jelentkezhetnek, akik:

a) a **2022/2023. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások;**

vagy

b) felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek;

és a **2023/2024. tanévtől kezdődően** felsőoktatási intézmény keretében **teljes idejű (nappali munkarend)** alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a rendvédelmi feladatot ellátó szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt.

A pályázók közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik **a 2023. évi felsőoktatási felvételi eljárásban először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe és tanulmányaikat a 2023/2024. tanévben ténylegesen megkezdik.**

3. A pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatbeadáshoz a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

<https://bursa.emet.hu/paly/palybelep.aspx>

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt követően lehetséges a pályázati adatok rögzítése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A személyes és pályázati adatok ellenőrzését, rögzítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálózatban nem vesznek részt.

A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának

határideje: 2022. november 3.

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani.

A pályázat kötelező mellékletei:

- a) **Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.**
- b) **A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:**
A pályázati adatlapon feltüntetett adatokat igazoló dokumentumok

Hatósági bizonyítvány a pályázó állandó lakcímére bejelentett személyekről

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

Egy háztartásban élők: a pályázó állandó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együttlakó, ott bejelentett vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- aa) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- ab) az a bevétel, amely után a kisadózó vállalkozások tételes adójáról szóló 2022. évi XIII. törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Elismert költségnek minősül az Szjtv.-ben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, a kisadózók tételes adója vagy a kisvállalati adó alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető az Szjtv. szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhataránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, társadalombiztosítási járulék, és az egészségügyi szolgáltatási járulék.

Nem minősül jövedelemnek

- a) a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,

- b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 20/A. §-a szerinti támogatás, a 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- c) az anyasági támogatás,
- d) a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- g) az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- i) az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,
- j) a szociális szervezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévőek szervezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékéeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

4. Adatkezelés

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati úrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati úrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi, hogy a Támogatáskezelő, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény a pályázati dokumentációban foglalt személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az

ösztöndíj támogatás életciklusa alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (továbbiakban: GDPR) – 6. cikk (1) bekezdésének c) és e) pontjában – foglaltak szerint. Az adatkezelésről, az adatkezeléssel kapcsolatos jogairól, az általa igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről részletes tájékoztatás található a Támogatáskezelő honlapján az Adatvédelmi tájékoztatóban az alábbi elérhetőségen:

<https://emet.gov.hu/adatkezeles/>

A pályázók büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a pályázati űrlap benyújtásakor felsőfokú végzettséggel nem rendelkeznek, felsőoktatási intézménybe még nem nyertek felvételt.

5. A pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokat az illetékes települési önkormányzat bírálja el 2022. december 5-ig:

a) az elbíráló önkormányzat a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A hiánypótlási határidő: nap;

b) az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhetők meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgál és azon megfelelőként lettek megjelölve;

c) az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott pályázati űrlapon, a határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja;

d) minden, határidőn belül, postai úton vagy személyesen benyújtott pályázatot befogad, minden formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja;

e) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;

f) az elbírálás során korra, faji hovatartozásra, nemre, bőrszínre, nemzetiségre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre, egészségi állapotra, családi állapotra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálatára tekintettel járhat el.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a támogatói döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. **A támogatási döntéssel szemben kifogást eljárásjogi jogszabálysértésre történő hivatkozással, a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül lehet benyújtani az illetékes önkormányzat jegyzőjénél. A felmerült kifogás beérkezését követő 5 napon belül az önkormányzat jegyzőjének értesítenie kell a Támogatáskezelőt.**

A "B" típusú ösztöndíjasok szociális rászorultságát az önkormányzat évente egyszer jogosult és köteles felülvizsgálni. Amennyiben az ösztöndíjas a szociális rászorultság vizsgálata során az önkormányzat által kért igazolásokat nem bocsátja rendelkezésre, vagy az önkormányzattal a vizsgálat során az együttműködést egyéb módon kifejezetten megtagadja, az önkormányzat az ösztöndíjas szociális rászorultságának megszüntét vélelmezi, azaz az ösztöndíjas ösztöndíját elveszíti. A települési önkormányzat ebben az esetben, határozatban rendelkezik a támogatás megszüntetéséről. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt támogatást az önkormányzat megszüntetheti abban az esetben is, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben, határozatban rendelkezik a támogatás megszüntetéséről. A határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

6. Értesítés a pályázati döntésről

A települési önkormányzat a meghozott döntéséről és annak indokáról 2022. december 6-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton küldött levélben értesíti a pályázókat.

A Támogatáskezelő az önkormányzati döntési listák érkeztetését követően 2023. január 17-ig értesíti a települési önkormányzatok által nem támogatott pályázókat az önkormányzati döntésről az EPER-Bursa rendszeren keresztül.

A Támogatáskezelő az elbírálás ellenőrzését és az intézményi ösztöndíjrészek megállapítását követően 2023. március 9-ig az EPER-Bursa rendszeren keresztül értesíti a települési önkormányzat által támogatásban részesített pályázókat a Bursa Hungarica ösztöndíj teljes összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

A pályázó a felsőoktatási intézmény felvételi döntéséről szóló határozata vagy az Oktatási Hivatal besorolási határozata másolatának megküldésével köteles 2023. augusztus 31-ig a Támogatáskezelő részére bejelenteni, hogy a 2023/2024. tanévben melyik felsőoktatási intézményben kezdi meg tanulmányait. Továbbá a pályázó köteles nyilatkozni arról, hogy a 2023. évi felsőoktatási felvételi évet megelőzően nyert-e felvételt felsőoktatási intézménybe. Az a pályázó, aki értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az ösztöndíj folyósításából és az ösztöndíjrendszer következő évi fordulójából kizárható.

Amennyiben a "B" típusú pályázat során támogatásban részesülő ösztöndíjas a támogatás időtartama alatt sikeresen pályázik "A" típusú ösztöndíjra, "B" típusú ösztöndíját automatikusan elveszti.

7. Az ösztöndíj folyósításának feltételei

Az ösztöndíj-folyósítás feltétele, hogy a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya a 2023/2024. tanév első félévében megfeleljen a pályázati kiírásnak. Amennyiben a támogatott pályázó hallgatói jogviszonya nem felel meg a pályázati kiírásnak, a támogatott az ösztöndíjra való jogosultságát elveszíti.

Az ösztöndíj csak azokban a hónapokban kerül folyósításra, amelyekben a pályázó beiratkozott, aktív jogviszonnal rendelkező hallgatója a felsőoktatási intézménynek.

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetést megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvényben foglaltak figyelembevételével kell megállapítaniuk. A Kormányrendelet hatálya – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – nem terjed ki a honvéd tisztjelöltekre, a rendvédelmi oktatási intézmény tisztjelöltjeire, a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú, valamint a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományú hallgatóira, továbbá a rendészeti képzésben részt vevő ösztöndíjas hallgatókra, részükre az ösztöndíj nem folyósítható.

Azokban a hónapokban, amelyekben a hallgató hallgatói jogviszonya szünetel, vagy nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, kivéve, ha az a folyósítás első féléve, az ösztöndíj folyósítása - a folyósítás véghatáridejének módosítása nélkül - teljes egészében szünetel.

8. Az ösztöndíj folyósítása

Az ösztöndíj időtartama 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév:

a 2023/2024. tanév, a 2024/2025. tanév és a 2025/2026. tanév.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete a 2023/2024. tanév első félévé.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott hallgatók öthavi önkormányzati támogatási összegét. A Támogatáskezelő a beérkezett önkormányzati ösztöndíjrészeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a felsőoktatási intézmény a hallgatók jogosultságát visszaigazolta, és az önkormányzat utalási kötelezettségét teljesítve a pontos támogatási összeget továbbította a Támogatáskezelő számlájára.

Az intézményi ösztöndíjrész forrása a Kormányrendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás.

Az ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszagos képzés esetében a hallgató számára a nem hitéleti képzést biztosító felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat. A kifizetés előtt a jogosultságot, valamint a hallgatói jogviszony fennállását az intézmény megvizsgálja.

Az ösztöndíj folyósításának kezdete legkorábban 2023. október hónap.

Az önkormányzati ösztöndíjrész kifizetése az őszi félévekben október, a tavaszi félévekben március hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történő átutalást követő első ösztöndíj-kifizetéskor indul, majd a továbbiakban az ösztöndíjfizetés rendje szerint történik.

Az intézményi ösztöndíjrész folyósítása október, illetve március hónapban kezdődik, azt a hallgatói juttatásokkal azonos rendben kell kifizetni. Az intézményi ösztöndíjrészt abban az esetben is ki kell fizetni, ha az önkormányzati ösztöndíjrész fedezete nem áll rendelkezésre az intézmény számláján. Az intézményi ösztöndíjrész független minden más, a felsőoktatási intézményben folyósított támogatástól.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd az Szjtv. 1. sz. melléklet 3.2.6. és 4.17. pontját).

Az ösztöndíjas a tanulmányi félév lezárását követően (június 30., január 31.) a jogosultsági bejegyzéssel kapcsolatos kifogást nem tehet, illetve a ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

9. A pályázók értesítési kötelezettségei

Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és a Támogatáskezelőt (1381 Budapest Pf. 1418)². A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren keresztül kell kezdeményeznie. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- a tanulmányok szüneteltetése (halasztása);
- tanulmányok helyének megváltozása (az új felsőoktatási intézmény, kar, szak megnevezésével);
- tanulmányi státusz (munkarend, képzési szint, finanszírozási forma) változása;
- személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása.

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a tanulmányi félév lezárását követően, legkésőbb június 30-ig, illetve január 31-ig ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva, postai úton, ajánlott levélként megküldve a Támogatáskezelő címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

² Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét. A modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatta vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felel meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

10. Lebonyolítás

Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és a megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetőségei:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

Bursa Hungarica Ügyfélszolgálat

1381 Budapest Pf. 1418

Tel.: (06-1) 550-2700

E-mail: bursa@emet.gov.hu

Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)



Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
1381 Budapest, Pf. 1418
részére ajánlott küldeményként postázandó
2022. szeptember 30-ig¹

Támogatáskezelő tölti ki!

Érkeztetőszám:

Iktatószám:

Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete

Nyilatkozat
a csatlakozásról, valamint
az elektronikus adatbázis használatáról

*Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére
2022. szeptember 30-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, lepecsételt
mégldányban.*

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(2) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén az önkormányzat képviselőjére jogosult személy) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hatályos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

¹ Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény és az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján biztosítja a pályázók részére az elektronikus ügyintézés lehetőségét. A modul alkalmazásával kapcsolatos felvilágosítás a Támogatáskezelő honlapján és Bursa Hungarica ügyfélszolgálatán érhető el.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és melléletek megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.

Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

Adószám:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatmódosítást végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, illetve a kiemelt kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról 8 napon belül adatmódosító nyilatkozatot küldök a Támogatáskezelőnek.

Alulírott – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt:

.....

aláírás

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12-221/ 2022.

Ügyintéző:

Telefon:

Tárgy: 2022. évi közbeszerzési terv módosítása

Hiv. szám:

Melléklet: 2022. évi közbeszerzési terv 4. sz.
mód.

ELŐTERJESZTÉS

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 8-ai rendkívüli ülésére

Tárgy: 2022. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (Kbt.) 42. §-a alapján a Képviselő-testület közbeszerzési tervet fogadott el 2022. januárban. Időközben előkészítésre kerültek belterületi útfelújítások, melynek értéke meghaladja a nettó 50 millió Ft-os nemzeti építési közbeszerzési értékhatárt, így ezen beruházással szükséges kiegészíteni a közbeszerzési tervet, valamint kiegészítendő a Szabadságúti kerékpárúthoz tartozóan egy multifunkciós úttakarítógép beszerzésével.

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési terv módosítását fogadja el és a tárgyi beruházáshoz szükséges fedezetet biztosítsa.

.. sz. **HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete!

Jóváhagyja a 2022. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítását a mellékelt tervezet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

.. sz. **HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete!

A *Belterületi útfelújítások Dabason* tárgyú építési beruházás megvalósítására a 2022. évi költségvetés céltartaléka terhére bruttó 140 millió Ft összeget biztosít.

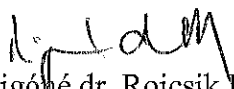
Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Dabas, 2022. szeptember 7.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERVE (2022)

4. sz. módosítás

(A terv csak a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzéseket tartalmazza)

Vonatkozó jogszabály: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei

KÖZBESZERZÉS		Eljárás megindításán alk tervezett időpontja (Negyedév)	Szerződés teljesítésének várható időpontja (Év/negyedév)	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Az eljárás tervezett fajtája	Megjegyzés
Tárgya (megnevezése)	Tervezett mennyisége					
Dabas város zöldterületeinek karbantartása – 2022 (szolgáltatás megrendelés)	1.) RÉSZ: 252 571 m ² . 2.) RÉSZ: 39 043 m ² .	2022. I. ne.	2022. IV. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	1.) RÉSZ: Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása, tisztántartása Dabas, Sári, Besnyő településrészekben: 45 db részfeladat ellátása. Kezelt terület: 252 571 m ² . 2.) RÉSZ: Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása Dabas-Gyón, Dabas-Szőlő településrészekben: 45 db részfeladat ellátása. Kezelt terület: 39 043 m ² .
Bartók Béla út felújítása, aszfaltozása II. ütem	617 fm	2022. I. ne.	2022. III. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, 115. § nyílt eljárás szabályai szerint	BMÖFT/6-9/2021. számú Támogatói Okirat keretében valósul meg
Keretpárút építése a Szabadság út mellett	3 059 m	2022. I. ne.	2023. II. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	VEKOP-5.3.2.-15-2020-00063 számú Támogatói Szerződés keretében valósul meg
Körforgalom építése Gyónon (Vasút utca Vörösmarty út kereszteződésében)	1 db körforgalom	2022. II. ne.	2022. IV. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, 115. § nyílt eljárás szabályai szerint	Hazai támogatás keretében valósul meg.
Halasz Jenő kúriában műhibácsóde kialakítása	2 db csoportszoba	2022. I. ne.	2023. II. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	VEKOP-6.1.1-21-2021-00028 azonosítószámú nyílt pályázattal támogatási kérelmét
Új ravatalozó építése Sárban	169,09 m ² hasznos alapterületű	2022. I. ne.	2022. IV. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, 115. § nyílt eljárás szabályai szerint	Hazai támogatás keretében valósul meg.

KÖZBESZERZÉS		Tervezett mennyisége	Eljárás megindításának tervezett időpontja (Negyedév)	Szerződés teljesítésének várható időpontja (Év/negyedév)	Közbeszerzésre irányuló eljárási rend	Az eljárás tervezett fajtája	Megjegyzés
Tárgya (megnevezése)	Tervezett mennyisége						
Új szennyvíztisztító telep, előkészítése, tervezése és engedélyeztetése	1 db	2022. I. ne.	2022. IV. ne.	Uniós	Kbt. II. rész, nyílt eljárás szabályai szerint	Hazai támogatás keretében valósul meg.	
Közösségi színtér építése Dabas-Szőlőber ¹	Felújítandó épület nettó alapterülete: 143,24 m ² hasznos alapterületű	2022. II. ne.	2023. III. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, 115. § nyílt eljárás szabályai szerint	Hazai támogatás keretében valósul meg.	
Belterületi utak felújítása ²	Felújítandó utak:	2022. II-III. ne.	2022. III. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, 115. § nyílt eljárás szabályai szerint		
Közvilágítási hálózat korszerűsítése, átépítése tárgyú építési beruházás ³	1. rész (1. ütem): 790 db új led lámpatest 2. rész (2. ütem): 1421 db új led lámpatest	2022. III. ne.	2023. IV. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, 115. § nyílt eljárás szabályai szerint		
Belterületi útfelújítások Dabason ⁴	11 db utca	2022. III. ne.	2023. IV. ne.	Nemzeti	Kbt. III. rész, 115. § nyílt eljárás szabályai szerint	Ág. Alkotmány, Rövid, Zsák, Vak Botyán, Nád, Óvoda, Jász utca, Zlinszky köz, Patak, Wesselényi utca,	

Dabas, 2022. szeptember

Kőszegi Zoltán
polgármester

- ¹ 1. számú módosítás keretében kiegészített
- ² 2. számú módosítás keretében kiegészített
- ³ 3. számú módosítás keretében kiegészített
- ⁴ 3. számú módosítás keretében kiegészített

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
2370 Dabas, Szent István tér 1/b**

HIV/12-223/ 2022.

Dabas új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök kidolgozásáról, az új beépítésre szánt területek kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzata 2019 évben döntött az új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök kidolgozásáról.

A tervezetek 2021. szeptemberében elkészültek, ezt követően megkezdődött a tervezetek a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) teljes eljárásban történő egyeztetésének a keretében a véleményezési szakasz.

A véleményezési szakasz eredményesnek bizonyult, számos vélemény érkezett, egyeztetés történt, a véleményezési szakasz a 76/2022. (III. 10.) , 108/2022.(IV.11) döntésekkel lezárult.

A véleményezési szakasz lezárását követően megértem az állami főépítész záró véleményét.

Az Építési és Beruházási Minisztérium Építészeti Államtitkára, Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének 2022. augusztus 16-án beérkezett, PE/ AF/00159-6/2022. számú elektronikus levelében megküldött, Dabas Város településrendezési eszközeinek készítését az új beépítésre szánt területek kijelölését tartalmazó pontok tekintetében **nem támogatta. Az elutasítás abból adódott, hogy a megküldött dokumentum nem tartalmazta az Étv. 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglalt kötelezettségnek eleget tevő képviselő-testületi döntést:**

„7. § (3) A (2) bekezdésben foglaltak érvényesülése - különösen a természet- és a környezetvédelem, az erdők és a felszíni és felszín alatti vizek védelme, az ár- és belvízvédelem, valamint a termőfölddel és a területekkel való takarékos bánás - érdekében az alábbi követelményeknek kell érvényt szerezni:

...

e) a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete - a fővárosban a Fővárosi Közgyűlés és a kerületi önkormányzat képviselő-testülete - külön döntéssel igazolja.”

A tervezés és annak egyeztetése során a tervezetben szereplő új beépítésre szánt területek kijelöléséről Képviselő-testületünk számos döntést hozott, de ezen döntéseket az Államtitkár Úr nem találta elégségesnek így kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi döntés meghozatalára.

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dabas új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök kidolgozásával kapcsolatban, a folyamatban lévő teljes eljárás végső szakmai véleményezési szakaszában, illetve záró szakaszában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés e) pontjában** foglalt kötelezettségnek eleget téve dönt arról és igazolja, hogy a 2022. augusztus és szeptember hóban végső szakmai véleményezési szakaszra, illetve záró szakaszra benyújtott Dabas új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközökben meghatározott új beépítésre szánt területeket csak olyan *használati célra növelte, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület. Az új beépítésre szánt területek kijelölésének alátámasztását illetve az érintett államigazgatási szervek egyetértését a tervezet és a tervezethez kapcsolódó terviratok tartalmazzák. Az új településrendezési eszközök tervezetében ezen új beépítésre szánt területek kijelölésével érintett területek:*

- a) a területfelhasználás az 5-ös számú főút - Vásártér utca - Bem József utca - Bem József köz (1895 hrsz) - 2243/2 hrsz csatorna - 2243/1 hrsz út - Bartók Béla út közötti területet érintően védelmi erdő (Ev) besorolásról kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz) besorolásra; általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz); kertvárosi lakóterület (Lke) és rekreációs célú terület (K-Rek) besorolásra; valamint közúti közlekedés terület (KÖu) besorolásról településközpont terület (Vt) besorolásra módosul.
- b) A területfelhasználás a 0427/2 hrsz-ú ingatlant érintően védelmi erdő (Ev) besorolásról temető terület (K-t) besorolásra;
- c) a 09/8, 09/9 és 09/10 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról sportolási célú terület (K-sp) besorolásra;
- d) a 2492/2, 2492/6 és a 2494/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően vízgazdálkodási terület (V) besorolásról településüzemeltetés kiszolgáltatását biztosító terület (K-tü) besorolásra;
- e) a 0176/28 és 0176/29 hrsz-ú ingatlanokat érintően védelmi erdő (Ev) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra módosul.
- f) A területfelhasználás a 01029/124-01029/125 és a 01029/95 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról általános gazdasági terület (G) besorolásra;
- g) a 01029/118-01029/119 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdaság terület (Má) besorolásról rekreációs célú terület (K-Rek) besorolásra;
- h) a 025/1, 025/3, 0249/3-0249/7 hrsz-ú ingatlanokat érintően gazdasági erdő (Eg) besorolásról általános gazdasági terület (G) besorolásra;
- i) a 0205/6 hrsz-ú ingatlanokat érintően gazdasági erdő (Eg) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra;
- j) a 0437/ 62 hrsz-ú ingatlanokat érintően védelmi erdőterület (Ev) besorolásról ipari gazdasági terület (Gip) besorolásra;
- k) a 0124/ 42 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) és

védelmi erdőterület (Ev) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra módosul.

- l) A területfelhasználás a 0171/31 és 0171/32 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról ipari gazdasági terület (Gip) besorolásra;
- m) a 0157/ 47 és 0157/ 48 hrsz-ú ingatlanokat érintően általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról ipari gazdasági terület (Gip) besorolásra;
- n) a 0439/10-11 és a 0439/13-15 hrsz-ú ingatlanokat általános mezőgazdasági terület (Má) besorolásról ipari gazdasági terület (Gip/T) besorolásra;
- o) a 0529 hrsz-ú ingatlant érintően gazdasági erdő (Eg) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra módosul.
- p) A területfelhasználás a 0176/9 hrsz-ú ingatlant érintően gazdasági erdő (Eg) besorolásról kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz) besorolásra;
- q) az 504/1 hrsz-ú ingatlant érintően zöldterület (Z) besorolásról kertvárosias lakóterület (Lke) besorolásra;
- r) a 2247/3 hrsz-ú ingatlant érintően zöldterület (Z) besorolásról sportolási célú terület (K-sp) és településközpont terület (Vt) besorolásra;
- s) a 2253/1 hrsz-ú ingatlant érintően zöldterület (Z) besorolásról településközpont terület (Vt) besorolásra;
- t) a 0923/137 hrsz-ú ingatlant érintően zöldterület (Z) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra;
- u) a 3882/7 és a 3882/8 hrsz-ú ingatlanokat érintően zöldterület (Z) besorolásról falusias lakóterület (Lf) besorolásra;
- v) a 2523/3 hrsz-ú ingatlant érintően Zke jelű zöldterületi övezet besorolásról kertvárosias lakóterület (Lke/T) besorolásra módosul.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen arról, hogy a döntés figyelembevételével a tervezetek végső szakmai véleményezési szakaszát illetve záró szakaszát ismételten kezdeményezze jelen döntés felhasználásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dabas, 2022. szeptember 6.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
2370 Dabas, Szent István tér 1/b**

HIV/12-222/ 2022.

ELŐTERJESZTÉS

A dabasi 5158 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Harascsák Anita és az Önkormányzat között 2017. június 21-én adásvételi szerződés került aláírásra, miszerint a dabasi 5158 hrsz.-ú, 1422 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű, természetben az Illatos utca 36. szám alatti önkormányzati ingatlant részletfizetéssel vásárolja meg úgy, hogy szerződéskötéskor 600 000 Ft-t fizet meg a további 1 400 000 Ft-t részletfizetéssel 5 év alatt téríti meg az Önkormányzatnak.

A vételár 2 000 000 Ft volt, melyből 600 000 Ft-t szerződéskötéskor fizetett meg az Ügyfél, a későbbiekben nem fizetett. Többször felszólította az Önkormányzat a fizetésre, ill. a beépítési kötelezettségére. Az ingatlanra lakóépületet kellett volna építeni 2020. 06.20-ig. Az Ügyfél mindezeknek nem tett eleget.

Az adásvételi szerződés 5. pontja szerint az Ügyfél a szerződés aláírásától 3 éven belül beépíti az ingatlant, amennyiben nem tesz eleget, úgy az **Önkormányzat jogosult az ingatlant visszavásárolni**, a neki már kifizetett vételár, ill. a műszaki csoport által megállapított, az ingatlanon történt esetleges **értéknövelő beruházások megtérítésével**.

Az **Önkormányzat kezdeményezte a visszavásárlást**, Harascsák Anita által befizetett 600 000 Ft, valamint a műszaki csoport által meghatározott 2 300 000 Ft értéknövelő beruházás esetében összesen **2 900 000 Ft értékben**.

Harascsák Anita **9 000 000 Ft összegért kívánta volna értékesíteni az ingatlant** az Önkormányzatnak úgy, hogy részére maradjon még 5 400 000 Ft. A fennmaradó 3,6 MFt összeget tartozásai rendezésére szánta.

Harascsák Anita nem hivatalos költségei: 380 000 Ft kerítés építés, 1,4 MFt tervrajz készítés, 2,5 MFt alapkészítés, összesen 4,28 MFt.

Az ingatlan tulajdoni lapjára idő közben 814 531 Ft és járulékai erejéig **végrehajtási jog került bejegyzésre, mely kb. 2 300 000 Ft**.

Dr. Kollár Pál megkeresése alapján **Harascsák Anita értékesíteni kívánja az 5158 hrsz.-ú ingatlant** Ferencz Károly és neje részére **9 300 000 Ft értékben**, akik 1183 Budapest, Üllői út 454. B. lph. 2. em. 5. a. szám alatti lakosok.

A tulajdonjog átruházásához szükséges az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata, figyelemmel a tulajdoni lap III. rész 1-2. alatt az Önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettségre, valamint a beépítési kötelezettséget biztosító elidegenítési és terhelési tilalomra. A mellékelten küldött szerződés szerint a Ferenczi házaspár az Önkormányzat hozzájárulása után 4 000 000 Ft vételár részletet fizetnek meg, melyből Harascsák Anita rendezti tartozásait, majd a törlési engedélyek beszerzése után a fennmaradó 5 300 000 Ft vételárrészt is megkapja Harascsák Anita.

Nem javasolható a hozzájáruló nyilatkozat megadása, a fentiek miatt, ill. nem látható biztosítottnak, hogy Harascsák Anita az első vételárrészletből megfizeti az Önkormányzat felé tartozását, mely 1 400 000 Ft.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **nem járul hozzá** a dabasi 5158 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1422 m² nagyságú ingatlan tulajdonjog átruházásához, mivel Harascsák Anita nem egyenlítette ki az Önkormányzat felé vételár hátralékát, ill. nem tett eleget beépítési kötelezettségének. Az Önkormányzat nem látja biztosítottak a vételár hátralék megfizetését.

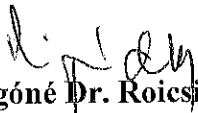
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dabas, 2022. szeptember 6.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Ügyfél, Irattár, Gazdasági Iroda

6./ Szerződő felek kijelentik, hogy magyar állampolgárok, szerződéskötési képességük nem kizárt vagy korlátozott.

7./ Jelen adásvételi szerződés költségei és az illeték a vevőket terheli. A vevők kijelentik, hogy a megvásárolt ingatlan 4 éven belül lakóházzal kívánják beépíteni. Erre tekintettel feltételes illetékmentesség megadását kérik az illetékhivaltól az Itv. 26. § (1) bekezdés a) pontja alapján. Tudomásul veszik, hogy a beépítés tényét a 4 év elteltét követő 15 napon belül érvényes használatba vételi engedéllyel kell igazolni az illetékhivatalnál.

8./ A vevők meghatalmazzák a Dr. Kollár Pál Ügyvédi Irodát (2370 Dabas, Szent István tér 1/C, 1. em. 1., Tel: 30/9406-152, E-mail: drkollarpal@t-online.hu, Kamarai azonosító száma: 36063408, Kamarai nyilvántartási száma: 13-015482), hogy jelen jogügylet kapcsán őket a földhivatal előtti eljárásban teljes jogkörrel képviselje. Szerződő felek meghatalmazzák továbbá az ügyvédi irodát, hogy Dabas Város Önkormányzata előtti eljárásban, a tulajdonjog átruházáshoz történő jóváhagyás tekintetében teljes jogkörrel képviselje őket. A meghatalmazott Ügyvédi Iroda a meghatalmazást elfogadja.

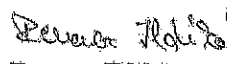
9./ Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésen alapuló tulajdonjog átruházáshoz Dabas Város Önkormányzatának hozzájárulása szükséges, figyelemmel a III/1-2. alatt az Önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettségre, valamint a beépítési kötelezettséget biztosító elidegenítési és terhelési tilalomra. A jóváhagyás megadásáig szerződő felek jognyilatkozataikhoz kötve vannak.

Szerződő felek a fenti Adásvételi szerződést, annak hatagos felolvasása és közös értelmezése után azzal írják alá, hogy akaratukkal mindenben megegyezik.

Dabas, 2022. augusztus 11.


Harascsák Anita Barbara
eladó


Ferencz Károly
vevő


Ferencz Udikó
vevő

Készítettem és ellenjegyzem Dr. Kollár Pál ügyvéd (Kamarai azonosító száma: 36063408) Dabas, 2022. augusztus 11.:

DR. KOLLÁR PÁL ÜGYVÉDI IRODA
DR. KOLLÁR PÁL
ÜGYVÉDI BÍRKÖZJOGÁSZ
2370 Dabas, Szent István tér 1/C, 1. em. 1.
KASZ: 36063408
30/9406-152 • drkollarpal@t-online.hu

Az eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant a vételárból tehermentesíti, tekintettel arra, hogy a vevők a beépítési kötelezettség kivételével – tehermentes ingatlant kívánnak megvásárolni.

2./ Az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan kölcsönösen kiadott vételára **9.300.000 (Kilencmillió-háromszázezer) Forint**, melynek megfizetése az alábbiak szerint történik:

- a vevők kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés 9. pontjában írt Dabas Város Önkormányzata hozzájáruló nyilatkozata kézhez vételétől számított 8 (Nyolc) napon belül megfizetnek az eladónak készpénzben **4.000.000 (Négymillió) forint** vételár-részletet.

- a vevők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés 1. pontjában körülírt terhek – III/3-4. és III/5. alatti bejegyzések – törlesztésére vonatkozó és az eladó által részükre bemutatott törlési engedélyek beszerzését követő 8 (Nyolc) napon belül megfizetnek az eladónak **5.300.000 (Ötmillió-háromszázezer) forint** hátralékos vételárát.

3./ Az eladó a Ptk. 6:216. § (1) bekezdése alapján az átruházott ingatlanra vonatkozó tulajdonjogát a vételár teljes kifizetéséig fenntartja. Vevők jogosultak jelen adásvételi szerződést tulajdonjog bejegyzési kérelemmel benyújtani az illetékes földhivatalhoz azzal, hogy felek az Ingatlan-nyilvántartási törvény 47/A. § (1) bek. b.) pontja alapján kérik az eljárás függőben tartását eladó által a bejegyzési engedély megadására meghatározott, legfeljebb jelen adásvételi szerződés földhivatali benyújtásától számított 6 hónapos határidő elteltéig. Az eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljes vételár kiegyenlítésével egyidejűleg ügyvéd által ellenjegyzett okiratban járul hozzá a tulajdonjog vevők javára történő bejegyzéséhez.

4./ Az eladó az átruházott ingatlan birtokát a vevőkre ruházza. A vevők a teljes vételár megfizetésének napján jogosultak az ingatlan birtokába lépni és birtokba lépésük napjától viselik az ingatlan terheit, illetőleg élvezik hasznait.

5./ Az eladó szavatolja – az 1. pontban részletesen körülírt terhek kivételével -, hogy az átruházott ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a vevők tulajdonszerzését, illetőleg a tulajdonjog és a használat gyakorlását korlátozná. Megállapodnak a felek abban, hogy az eladót az ingatlanon megkezdett építkezés, a létrejött felépítmény tekintetében kellekszavatosság nem terheli, így a vevők nem jogosultak az építkezés esetleges hibáiért szavatossági igényt előterjeszteni, figyelemmel arra, hogy a felépítményt a vevők megtekintették és a vételár meghatározásakor a felépítmény állagára tekintettel voltak.


Harascsák Anitta Barbára


Ferencz Károly


Ferencz Ildikó



Ez a hivatalos térképmásolatot
 a földhivatali és az önkormányzat
 hivatalos nyilvántartásában van
 rögzítve. A térkép készítését
 a földhivatali és az önkormányzat
 közösen finanszírozza.

