

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-224/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 15-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Jelen vannak

Képviselő-testület tagjai:

- Bató Tibor	nem jelent meg
- Bennárik Ferenc	megjelent
- Feldman László	megjelent
- Gáspár Tibor	nem jelent meg
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kőszegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	nem jelent meg
- Pálinkásné Balázs Tünde	nem jelent meg
- Pucsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	nem jelent meg
- Sós Gábor	megjelent
- Szandhofer János	megjelent

Meghívottak:

Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző		megjelent
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
Dabas-Sári Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
Dabasi Egyesített Óvodák	Tóth Szilvia	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tapodi Katalin	nem jelent meg
D.Cs.Gy.Sz.Központ.	Berchi Anita	nem jelent meg
Rem.Fogy. Napköziotth.	Erdős Csilla	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	Pokornyik Lilla	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Csernák Józsefné	nem jelent meg
DVRNO elnöke	Oláh Gézáné	nem jelent meg

Kőszegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő megjelent.

Az ülést 8.30 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy vegyék napirendre a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület működési előleg- garanciovállalás meghosszabbításához készfizető kezességvállalást,

valamint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület folyószámlahitel felvételéhez készfizető kezességvállalását.

Javasolja továbbá, hogy vegyék le napirendről a Pest Megye Közgyűlése által adományozandó díjakkal kapcsolatos javaslatát.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását a módosításokkal együtt

A képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1./ A közterületek használatáról szóló 25/2022. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

2./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

3./ A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2018. (IV.25) sz. rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

4./ Ingatlanügyek:

- a) Útszélesítéshez felajánlott terület (01187/47 hrsz.) elfogadásának ügye
- b) Útszélesítéshez felajánlott terület (7176/6 hrsz.) elfogadásának ügye
- c) Útszélesítéshez felajánlott terület (7207/1 hrsz.) elfogadásának ügye

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

5./ Miloszerni Vendégház szakmai előkészítése
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

6./ Jelentés a lejárt határozatok tárgyában
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

7./ Dabas Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának megalkotása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

8./ A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület működési előleg- garanciavállalás meghosszabbításához készfizető kezességvállalás, a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület folyószámlahitel felvételéhez készfizető kezességvállalás
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A közterületek használatáról szóló 25/2022. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-225/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás elfogadását (a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2022. (IX. 16.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról szóló 25/ 2022 (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

.....

MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-226/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás elfogadását (a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2022. (IX. 16.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

.....

HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2018. (IV.25) sz. rendelet módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-233/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendelet elfogadását (a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2022. (IX. 16.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2018. (IV. 25.) rendelet módosításáról

.....

NEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Ingtalanügyek:

- a) Útszélesítéshez felajánlott terület (01187/47 hrsz.) elfogadásának ügye
- b) Útszélesítéshez felajánlott terület (7176/6 hrsz.) elfogadásának ügye
- c) Útszélesítéshez felajánlott terület (7207/1 hrsz.) elfogadásának ügye

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-227/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

260/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a dabasi 01187/47 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 61 m² nagyságú ingatlan térítésmentesen, útszélesítés céljából.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-228/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

261/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a dabasi 7176/6 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 50 m² nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-229/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

262/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a dabasi 7207/1 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 16 m² nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

ÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Míloszerni Vendégház szakmai előkészítése

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-230/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

263/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a (2373 Dabas, Luther utca 26., hrsz: 4431) a Miloszerni Vendégház esetében felhatalmazza a polgármestert, hogy pályázatot nyújtson be a Teleki László Alapítványhoz szakmai előkészítésre.

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a (2373 Dabas, Luther utca 26., hrsz: 4431) a Miloszerni Vendégház szakmai előkészítésére a Teleki László Alapítványhoz benyújtandó pályázat esetében maximum bruttó 500 000 Ft önerőt biztosít a 2022-es esztendő költségvetésének terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

HATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Jelentés a lejárt határozatok tárgyában

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-231/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

264/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt önkormányzati határozatok tárgyában hozott jelentéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

.....

HETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabas Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának megalkotása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-232/2022.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

265 /2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját és a hozzá kapcsolódó TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

266/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.3.1-21 - Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című felhívásra pályázat benyújtásáról dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kosztolányi Gyula képviselő:

Jelezte, hogy Dabas Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának egyes mellékletei nem tesznek említést Felső-Dabasról. Szeretné pótolni ezen hiányosságot. Észrevételezte, hogy Dabas egyes részei nem egyenlő mértékben fejlődnek, erre vonatkozóan megoldási javaslatot szeretne a testület bevonásával.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Képviselő úr kérésének megfelelően a mellékletek megfelelő részei kiegészítésre kerülnek. Javasolja továbbá, hogy a testület hozzon egy elvi döntést, melyben vállalja, hogy 2023. tavaszára előkészít egy minden városrészre kiterjedő, identitáserősítő, városfejlesztő, fenntartható programokat tartalmazó alapidokumentumot belső felhasználásra a jelenlegi és az utánunk következő ciklusok önkormányzatainak legkésőbb 2023. április végi testület általi elfogadási határidővel.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi döntést hoz, melyben vállalja, hogy 2023. tavaszára előkészít egy minden városrésze kiterjedő, identitás erősítő, városfejlesztő, fenntartható programokat tartalmazó alapidokumentumot belső felhasználásra a jelenlegi és az utánunk következő ciklusok önkormányzatainak legkésőbb 2023. április végi testület általi elfogadási határidővel.

(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

267/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi döntést hoz, melyben vállalja, hogy 2023. tavaszára előkészít egy minden városrésze kiterjedő, identitás erősítő, városfejlesztő, fenntartható programokat tartalmazó alapidokumentumot belső felhasználásra a jelenlegi és az utánunk következő ciklusok önkormányzatainak legkésőbb 2023. április végi testület általi elfogadási határidővel.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

.....

NYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület működési előleg- garanciavállalás meghosszabbításához készfizető kezességvállalás, a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület folyószámlahitel felvételéhez készfizető kezességvállalás

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-234/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

268/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tagönkormányzata, a 2014-2020 közötti 2023. december 31-ig meghosszabbított EMVA működési időszakban a TAKARÉKBANK ZRT. által biztosított 14 821 985 millió Forint összegű bankgaranciához 2 718 638 Ft, azaz kétmillióhétszáztizennyolcezer-hatszázharmincnyolc Forint készfizető kezességvállalást nyújt.

A működési előleg visszatörlesztésének végső határideje ezzel 2023. december 31-re módosul.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. október 15.

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-235/2022.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 7 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

269/2022. (IX.15.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület tagönkormányzata, egyetért a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület 2021. szeptember 21-i Közgyűlésén hozott 6b/2021. 09. 21. számú Közgyűlési határozattal, - amely szerint a TAKARÉKBANK Zrt.-től igényelt 1 éves futamidejű folyószámlahitel 2023. december 31-ig történő meghosszabbításával kívánja működtetni a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületet, és a 20 000 000 Ft összegű hitel fedezeteként az Önkormányzat lakosságárányosan 3 668 385 Ft, azaz hárommillió-hatszázhatvanolcezer-háromszáznyolcvanöt forint készfizető kezességet vállal. A kezességvállalás 2023. január 01. - 2023. december 31. között érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. október 15.

.....

Kőszegi Zoltán polgármester:

Megköszöni a képviselők munkáját, az ülést 9.25. órakor bezárja.

Kmft.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző


Kőszegi Zoltán
polgármester

Papíralapú iratról készített elektronikus másolat, elektronikus kivonat

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Másolat hitelesítését végző személy azonosító száma, aláírása
.....*010, G. K. K. J. K. K.*.....

Másolatkészítés időpontja: ..*2022.* év.....*09*.....hó.....*29*.....nap

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: **Dabasi Polgármesteri Hivatal**

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.dabas.hu



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12-224/2022.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: Greskó Judit

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

MEGHÍVÓ

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. szeptember 15-én (csütörtökön) 8.30. órai kezdettel
ülést tart, MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló**
Dabas, Szent István tér 1/b.

NAPIREND

- 1./ A közterületek használatáról szóló 25/2022. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 2./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 3./ A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2018. (IV.25) sz. rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 4./ Ingatlanügyek:
 - a) Útszélesítéshez felajánlott terület (01187/47 hrsz.) elfogadásának ügye
 - b) Útszélesítéshez felajánlott terület (7176/6 hrsz.) elfogadásának ügye
 - c) Útszélesítéshez felajánlott terület (7207/1 hrsz.) elfogadásának ügyeElőadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 5./ Miloszerni Vendégház szakmai előkészítése
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 6./ Jelentés a lejárt határozatok tárgyában
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 7./ Dabas Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának megalkotása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 8./ Pest Megye Közgyűlése által adományozandó díjakra javaslattétel
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Dabas, 2022. szeptember

Kőszegi Zoltán sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. szeptember 15.-én megtartott üléséről

Nyílt ülés

1. Bató Tibor

.....

2. Bennárik Ferenc

.....

3. Feldman László

.....

4. Gáspár Tibor

.....

5. Kosztolányi Gyula

.....

6. Kőszegi Zoltán

.....

7. Kuli Imre

.....

8. Pálinkásné Balázs Tünde

.....

9. Pucsinszki Miklósné

.....

10. Révész Károly

.....

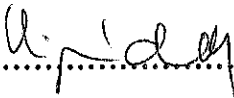
11. Sós Gábor

.....

12. Szandhofer János

.....

Polgármesteri Hivatal dolgozói:
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző


.....

.....

.....

Meghívottak:

Dabasi Járási Hivatal vezetője

.....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

.....

Dabas-Sári Óvoda

.....

Dabasi Egyesített Óvodák

.....

Kossuth Művelődési Központ

.....

D.Cs.Gy.Sz.Központ.

.....

GYIÖK elnöke

.....

SSZKÖ elnöke

.....

DVRNÖ elnöke

.....

DIK vezetője

.....

NHSZ OKÖT

.....

Zelenák András

.....

**Monori Katasztrófavédelmi
Kirendeltség**

.....

Dabas Hivatásos Tűzoltóság

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2022. (IX. 16.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról szóló 25/2022 (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54 § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 2. és 5. pontban meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról szóló 25/2022. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet 15. §-a a következő (15) bekezdéssel egészül ki:


„(15) Hóeltakarítás során környezetszennyező jégoldó anyagok – ideértve a konyhasót is - nem használhatók. Hóeltakarítás, illetve csúszásgátlás során környezetkímélő anyagok – különösen homok vagy fűrészpor - használhatók. A letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza. A buszmegálló megközelíthetőségét biztosítani kell. A járdáról a havat, ha szükséges naponta többször is hóesés után azonnal el kell takarítani.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dabas, 2022. szeptember 16.


Kőszegi Zoltán
polgármester


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Záradék:

A rendelet 2022. szeptember 16.-án kihirdetésre került.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Indokoltta vált a hóeltakarításra vonatkozó rendelkezés megalkotása.

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2022. (IX. 16.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a pontjában foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) Az az állattartó, aki

- a)* úgy tart állatot, hogy veszélyezteti az állat vagy ember életét, testi épségét, egészségét,
- b)* nem biztosítja az állat oly módon történő tartását, hogy az a környező ingatlanokra ne tudjon átjutni,
- c)* úgy tartja állatát, hogy a több lakásos lakóépületek közös használatú helyiségeit, a lakások erkélyét, teraszát szennyezi,
- d)* trágyát ingatlanán szabadon, fedetlenül tárol,
- e)* nem biztosítja ingatlanán az állattartási szabályok ellenőrzésének lehetőségét,
- f)* az almózis nélküli állattartó telepről származó folyékony halmazállapotú hígtrágyát mezőgazdasági területen helyez el százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmények miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.”

2. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

(1) Százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki közterületen

- a)* az utcai bútorokat, berendezéseket (ideértve a kerti padokat, virágtartó edényeket, vízvételi helyeket is) rendeltetéstől eltérően használja, felállítási helyükről elmozdítja, megrongálja,
- b)* lévő fákat megcsonkítja,
- c)* használaton kívüli, rendszám nélküli járművet (roncsautót) tárol,
- d)* gépjárművet, terméket vagy terményt mos,

- e) utat engedély nélkül felbont vagy elfoglal,
- f) nem az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően vezeti ki a csapadékvizet,
- g) az út tartozékán engedély nélküli átalakítást hajt végre (leburkolás, csapadékvíz kivetés) és helyreállítási kötelezettségének nem vagy nem megfelelő módon tesz eleget
- h) nem gondoskodik az ingatlanról a gyalogjárdára és az út fölé hajló ágak nyeséséről annak érdekében, hogy a biztonságos közlekedés zavartalansága biztosított legyen
- i) gyepfelületre, parkosított területre gépkocsival vagy más járművel behajt, beáll.
- j) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a fás szárú növények védelméről szóló, helyi önkormányzati rendeletben foglalt előírásokat megszegi.

(2) Százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó fás szárú növényt jogellenesen kivág.

(3) Az (1)-(2) bekezdésben meghatározott cselekmények miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.”

3. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

(1) Aki a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló 2/2022. (I.28.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó üzletek esetében:

- a) az üzletek nyitvatartási rendjével kapcsolatos jogszabályon alapuló bejelentési és tájékoztatási kötelezettségét megszegi,
- b) a vendéglátó üzletek és teraszainak nyitvatartási idejére vonatkozó korlátozásokat megszegi százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmények miatt a közterület-felügyelő ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.”

4. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Aki a településkép védelméről szóló 33/2018. (XII.17.) önkormányzati rendeletben védetté nyilvánított helyi értéket megsemmisít, megrongál, rendeltetéstől eltérően használ, illetve engedélyhez kötött tevékenységet engedély nélkül végez, vagy helyreállítási kötelezettségét nem a szabályoknak megfelelően végzi százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

5. §


Hatályát veszti A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 29/2013. (XI.6.) önkormányzati rendelet


- a) 9. § (1) bekezdés c) és d) pontja,
- b) 10. §-a.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Dabas, 2022. szeptember 16.


Kőszegi Zoltán
polgármester


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Záradék:

A rendelet 2022. szeptember 16.-án kihirdetésre került.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Általános indokolás

A képviselő-testület hatályon kívül helyezte az avar és a kerti hulladék égetésével kapcsolatban helyi rendelkezéseket. A rendeletmódosítás hatályon kívül helyez minden olyan szabályozást, amely ezekről rendelkezik.

A rendeletben hivatkozott más önkormányzati rendeletek két esetben nem a hatályos rendeltre hivatkoztak, így módosításuk szükségessé vált.

Részletes indokolás

Az 1–6. §-hoz

- 1.§ Az állattartásra vonatkozó szabályokat tartalmaz.
- 2.§ A közterületek rendjének megsértéséről rendelkezik.
- 3.§ Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.
- 4.§ Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.
- 5.§ Az üzletek nyitvatartási rendjének megszegéséről rendelkezik.
- 6.§ A helyi védettségre vonatkozó szabályok megszegését szabályozza.
- 7.§ A rendelet hatályba lépését, hatályon kívül helyezését tartalmazza.

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2022. (IX. 16.) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2018. (IV. 25.) rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 7. bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelet 6. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A közösségi színterek, a közművelődési intézmény, valamint annak közművelődési feladatokat is ellátó közgyűjteményi telephelye bérleti és használati díjairól az 1. melléklet rendelkezik.

- a) Mindazon dabasi székhellyel rendelkező közművelődési célú civil szervezetek, akik együttműködnek a helyi közösségi színterekkel, ingyenesen vehetik igénybe azok használatát.
- b) Történelmi egyházak hitéletével kapcsolatos családi rendezvények (keresztelő, elsőáldozás, bérmálkozás, konfirmáció) és ballagással kapcsolatos események esetében a közösségi színterek bérleti és használati díjai 10 000 Ft, maximum 8 óra időintervallum esetében.
- c) A helyi oktatási intézményekben végzetek számára az osztálytalálkozók megszervezéséhez a közösségi színtér biztosítása térítésmentesen történik.”

2. §

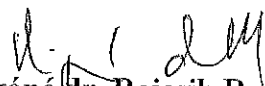
A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

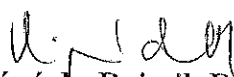
Dabas, 2022. szeptember 16.


Kőszegi Zoltán
polgármester


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Záradék:

A rendelet 2022. szeptember 16.-án kihirdetésre került.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Szükségessé vált a közművelődési közösségi szinterek és a közművelődési intézmény, bérleti és használati díjainak módosítása az előterjesztés 1. számú melléklete alapján.

A közművelődési közösségi színterek és a közművelődési intézmény, bérleti és használati díjai

a) NEMES-KÚRIA Községi Színtér bérleti és használati díjai

b)

terem	m ²	hétköznap		hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óráig)
		Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
díszterem	67	4.000	40.000	4.500	45.000		
(teakonyha használattal)							
pinceszékhelyiség	36	2.500	25.000	3.000	30.000		
(teakonyha használattal)							
park (teakonyha használattal)	-	2.500	25.000	3.000	30.000		

esküvői szertartáshoz díszterem	80	20.000		30.000	Változtatásmentes költségvetés Költségvetés Költségvetés Költségvetés	
díszterem + pincehelyiség + park (teakonyha használattal együtt) - pl. lakodalom, zenés családi rendezvényhez					50.000	100.000

A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket.
Esti rendezvényekkor 22--06 óráig külön költséggel, biztonsági őrszolgálattal bérelhető az épület.

c) Dabas – Szőlősi Községi Ház Községi Szintér bérleti és használati díjai

terem	m ²	hétköznapi		hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óráig)
		Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
1. épület							
nagyterem	80	3.000	30.000	3.500	35.000		
kisterem	25	2.000	20.000	2.500	25.000		
pinceszécső	25	1.500	15.000	2.000	20.000		
nagyterem + kisterem együtt (pl. lakodalom, zenés rendezvény)						45.000	95.000

2. épület

terem	65	2.000	20.000	2.500	25.000		
park	-	1.500	15.000	2.000	20.000		
műfüves sportpálya	-	3.000	-	30.000	-		
terem + park együtt (pl. zenés, családi rendezvény)						40.000	70.000

A kialakított bérleti díjak tartalmazták a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket.

Esti rendezvényekkor 22–06 óráig biztonsági őrszolgálatot.

d) Halász Mórícz kuria Közösségi Színtér bérleti és használati díjai

terem	m ²	hétköznapi		hétvége		1 nap (hétköznapi)	péntektől – vasárnapig
		Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
diszterem	100	5.000	50.000	6.000	60.000		
szalon	40	3.000	30.000	4.000	40.000		
pince nagyterem (+ romkonyha használat)	140	4.500	45.000	4.500	45.000		

pince biliárd szoba	40,3	3.000	30.000	3.000	30.000		
(+ romkonyha használat)							
park	-	2.500	25.000	2.500	25.000		
egész épület vendégszoba nélkül						100.000	200.000
díszterem, park							
(hangtechnikai szolgáltatással, eseményhez egyvezetett berendezéssel)	100	10.000		15.000			
- esküvői szertartáshoz, urnás temetés búcsúztatóhoz							

A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, projektor és vászon, teakonyha használat, berendezés és ügyeleti költségeket.

Tetőtérben kialakított szolgálati helyek terembérlete 30.000 Ft/hó

Milioszerni Vendégház bérleti és használati díjak

Megnevezés	m.	Óra díj	Napi díj (10 óránál több)
ingatlan egésze (szoba, konyha, fürdőszoba, pajta + udvar)	140	2 000 Ft	20 000 Ft

e) Sári Zarándokház és Községi Színtér bérleti és használati díjai

terem	m ²	hétköznap		hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óráig)
		Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
konferencia terem	184	8.000	80.000	10.000	100.000		
foglalkoztató I. Bazsalicska	51	3 000	30.000	5.000	50.000		
foglalkoztató II. Rozmaring	15	3.000	30.000	5.000	50.000		
foglalkoztató III. Előtér és Borovenka	31	5.000	50.000	7.000	70.000		
iroda	21	1.500	15.000	2.000	20.000		
teakonyha	9	3.000	30.000	5.000	50.000		

Vendéglátó tevékenység végzése esetén a teakonyha használata	9	-	30.000	-	50.000		
egész épület							
esküvői szertartáshoz nagyterem	184	5.000		8.000		120.000	200.000
esküvői szertartáshoz kerthelyiség		5.000		8.000			
Vendégszoba árak							
zarándok útlevelel rendelkezőknek						b. 4.000 Ft/ fő/éj	
zarándok útlevelel <i>nem</i> rendelkezőknek						b. 6.000 Ft/ fő/éj	

További díjszabások:

- Polgári esküvő a nagyteremben és kerthelyiségben:

- hétköznap 30.000.- Ft/alkalom
- hétvégén: 40.000.- Ft/alkalom

- Kerthelyiség:

- o hétköznap: 5. 000 Ft/h, egész nap 50. 000 Ft
- o hétvégén: 7. 000 Ft/h, egész nap 70. 000 Ft

- A 18-25 éves korosztály számára születésnapi program, valamint zenés-táncos rendezvények esetén az épület biztonsági őrszolgálattal bérelhető, aminek költsége a bérleti díjon felül a bérlet terhére.

f) Levendulaház Közösségi Színtér és Értéktár bérleti és használati díjai

terem	m ²	hétköznapi		hétvége (szombat, vasárnap)	
		Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)
Kiállító tér (teakonyha használattal)	35	3.500	35.000	4.000	40.000
Kiállító tér (teakonyha használattal)	27	3.500	35.000	4.000	40.000
park (teakonyha használattal)	-	2.000	20.000	3.000	30.000

A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket. Esti rendezvényekkor 22--06 óráig külön költséggel, biztonsági őrszolgálattal bérelhető az épület.

Építőipari tevékenységet végző cégek helyiségbérleti kérelme alapján a használati szerződést a Fiatal Műemlékvédő Egyesület fogosult megkötni.

g) Kossuth Művelődési Központ bérleti és használati díjai

Terem	m ²	7-17 óráig Ft	7-12 óráig vagy 12-17 óráig / Ft	17 óra után első óra Ft	17 óra után minden további óra Ft	Szombat Ft/óra	Vasárnap Ft/óra
Nagyterem	180	40.000	20.000	16.000	8.000	16.000	16.000
Klub	65	20.000	10.000	9.000	4.500	10.000	10.000
Galéria	43	18.000	9.000	9.000	4.500	10.000	10.000
Kisterem	16	8.000	4.000	4.000	2.000	10.000	10.000

h) Kiállítások, emlékszobák megtekintése a helyi látogatóknak ingyenes a turistacsoportoktól egységesen 300 Ft/fő belépőjegy kerül beszedésre.