

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-185/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. június 29-én megtartott üléséről.**Az ülés helye:** Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**Jelen vannak**

Képviselő-testület tagjai:

- Bató Tibor	nem jelent meg
- Bennárik Ferenc	megjelent
- Feldman László	megjelent
- Gáspár Tibor	megjelent
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kószegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	nem jelent meg
- Pálincásné Balázs Tünde	nem jelent meg
- Pucsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	nem jelent meg
- Sós Gábor	megjelent
- Szandhofer János	megjelent

Meghívottak:

Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző		megjelent
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
Dabas-Sári Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	megjelent
Dabasi Egyesített Óvodák	Tóth Szilvia	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tapodi Katalin	nem jelent meg
D.Cs.Gy.Sz.Központ.	Berchi Anita	nem jelent meg
Rem.Fogy. Napköziotth.	Erdős Csilla	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	Pokornyik Lilla	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Csernák Józsefné	nem jelent meg
DVRNÖ elnöke	Oláh Gézáné	nem jelent meg
DIK vezetője	Csernák Rozália	megjelent
Mon. Kat. Véd.	Gere Imre	megjelent
Dabas HTP	Balogh Zsolt	megjelent
Mezőőr	Józsa Zoltán	megjelent
Mezőőr	Homoki Iván	megjelent
Mezőőr	Czene József	megjelent
Mezőőr	Nagy Krisztián	megjelent

Kőszegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 8 fő képviselő megjelent.

Az ülést 9.00 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy vegyék fel a Dabasi Polgármesteri Hivatal gazdasági irodavezető munkakörének betöltését, a Dabas-Sári Óvoda beruházói jogkörének engedélyezését (melyet az első napirendi pontok között tárgyaljanak), A volt IPOSZ ingatlan értékesítésének ügyét, és a szennyvízhálózatra történő bekötési korlátozást.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását a módosításokkal együtt

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Beszámoló Dabas tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről
Előadó: Révész Károly, Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
2. Helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására megállapodás kötése
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
3. Dabasi Intézményfenntartó Központ magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
4. A Dabasi Egyesített Óvodák alapító okiratának módosítása
Előadó: Révész Károly, Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
5. Dabasi Intézményfenntartó Központ alapító okirat módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
6. Dabas-Sári Óvoda beruházói jogkörének engedélyezése
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
7. Mezőöri beszámoló
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
8. A 2022. évi gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelésről
Előadó: Rigóné dr. Roicsik Renáta, jegyző
9. Támogatási kérelmek elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
10. Traffibox telepítéséről
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

11. Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott támogatás elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
12. Polgármesteri beszámoló a két ülés közt megtett intézkedésekről
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
13. Helyiségbérletek ügye
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
14. Telekalakítási eljárás
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
15. Útszélesítéshez felajánlott terület
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
16. Tanya és utcák elnevezése
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
17. Lejárt határidejű határozatok
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
18. Zlinszky beszámoló a 2022. évről
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
19. Védőnői átadás-átvétel
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
20. A Dabasi Polgármesteri Hivatal gazdasági irodavezető munkakörének betöltése
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
21. A volt IPOSZ ingatlan értékesítésének ügye
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
22. A szennyvízhálózatra történő bekötési korlátozás
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Beszámoló Dabas tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről
Előadó: Révész Károly, Emberi Erőforrás Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-186/2023.

Balogh Tibor tűzoltó őrnagy, a Dabas Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság vezetője Dabásra vonatkozóan beszámolt az előző évek statisztikai adatairól tűzvédelmi szempontból. Sajnos a dabasi tűzoltóság létszámhiánnyal küszködik. Azt szeretné, ha pár plakátot elhelyezhetne a Hivatal segítségével a város központi helyein.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Természetesen segítséget nyújtanak a plakátok elhelyezésével kapcsolatban.
A létszámhiány hogyan változott az elmúlt években?

Balogh Tibor tűzoltó őrnagy:

Szerencsére stagnáló állapot jellemzi.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Évek óta fennálló probléma tűzoltóság nem megfelelő mérete, helyhiánnyal küszködnek. Erre a problémára van-e megoldási javaslat?

Balogh Tibor tűzoltó őrnagy:

Folyamatos egyeztetések vannak ezzel kapcsolatban, egyelőre nincs konkrét megoldás.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Dabas Város Önkormányzata felajánlja a segítségét, hátha együttesen hatékonyabb együttműködést tudnak kieszközölni ezzel kapcsolatban.
Köszöni a beszámolót, további jó munkát kíván.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

193/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről készített beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására megállapodás kötése
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-187/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

194/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas közbiztonságának javítása érdekében 800 000 forint összegű támogatást állapít meg az általános tartalék terhére **Pest Vármegyei Rendőr-Főkapitányság részére lakosságorientált közbiztonsági tevékenység** során keletkezett túlszolgálatok finanszírozására. A mellékletben csatolt megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

.....

HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabasi Intézményfenntartó Központ magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása

Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-188/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

195/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Csernák Rozália Máriát 2023. július 01. - 2028. június 30. között a Dabasi Intézményfenntartó Központ vezetésével.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

196/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csernák Rozália Mária, a Dabasi Intézményfenntartó Központ intézményvezetőjének (magasabb vezetői) illetményét 2023. július 01-től az alábbiak szerint állapítja meg:

Alapilletmény:	296.400.-
Magasabb vezető pótlék 250 %	50.000.-

Munkáltatói döntésen alapuló illetmény pótlék	389.600.-
Illetmény összesen:	736.000.-

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

NEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Dabasi Egyesített Óvodák alapító okiratának módosítása
Előadó: Révész Károly, Emberi Erőforrás Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-189/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

197/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Egyesített Óvodák
-alapító okiratának mellékelte módosítását és
-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet
szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

ÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabasi Intézményfenntartó Központ alapító okirat módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-190/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

198/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Intézményfenntartó Központ
-alapító okiratának mellékelt módosítását és
-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

HATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabas-Sári Óvoda beruházói jogkörének engedélyezése
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-205/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Köszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

199/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Dabas-Sári Óvoda részére kis értékű tárgyi eszköz – 60 db óvodai gyermekszék – beszerzését 604.520 - Ft értékben.

Az eszközök beszerzése a Dabas-Sári Óvoda Dologi kiadások kerete terhére történik.

Felhatalmazza az intézmény vezetőjét a beszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

.....

HETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Mezőőri beszámoló
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-191/2023.

Kőszegi Zoltán polgármester:

A 2023. július 1-i változással a hulladékgazdálkodás átkerül a MOL-hoz. Ezzel lehet, hogy növekedik a külterületen elhelyezett hulladék mennyisége. Így még fokozott figyelem szükséges a mezőőrök részéről.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

200/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mezőőrök 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

.....

NYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A 2022. évi gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelésről
Előadó: Rigóné dr. Roicsik Renáta, jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-192/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

201/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a módosított, mellékletként csatolt 2022. évi átfogó értékelést a gyermekvédelmi tevékenységről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

KILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Támogatási kérelmek elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-193/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

202/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabasi Teniszakadémia 125/2022. (IV.28.) sz. ÖK. határozat alapján megítélt 6.000.000.- Ft összegű támogatás iránti kérelmét. A szerződés tárgya a következőre módosul: eszközbeszerzésre, működési valamint szakmai célokra. A Képviselő-testület egyben elfogadja a 2023. június 1-jén benyújtott támogatási elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőszegi Zoltán polgármester

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

203/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabasi Teniszakadémia 6/2022. (II.16.) sz. ÖK. határozat alapján megítélt 4.000.000.-Ft-os támogatási összegre vonatkozó elszámolását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

204/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Táncsics Alapítvány 2.000.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesüljön az általános tartalék keret terhére, melyet a diákok Kínába történő utazására fordít.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés 3. határozati javaslatával kapcsolatban nem született döntés.

TIZEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Traffibox telepítéséről

Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-194/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**205/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas közlekedés biztonságának javítása érdekében **2 db Traffibox** (VH KKEP befogadó kültéri kabinet) beszerzését határozza meg az alábbi két helyszínré:

- 2370 Dabas, Inárcsi út 11. (hrsz 5316/1) szám előtti közterület (5309/1 hrsz-on)
- 2370 Dabas, Vörösmarty utca 47. (hrsz 2942/5) szám előtti közterület (3372 hrsz-on)

A testület felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott támogatás elfogadása

Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-195/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

206/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott 50.000 Ft összegű támogatást a Kossuth Művelődési Központ által szervezett rászoruló gyermekek (Bozsik Bianka, Bozsik Tamás) nyári napközbeni táborának megszervezéséhez. Felkéri a Polgármesteri Hivatal gazdasági irodáját, hogy az átcsoportosításról a Kossuth Művelődési Központ javára intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

207/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott 78.000 Ft összegű támogatást a Levendulaház Közösségi Szintér és Értéktár által szervezett rászoruló gyermekek (Karlecz Bence, Karlecz Benjamin, Karlecz Máté) nyári napközbeni táborának megszervezéséhez.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal gazdasági irodáját, hogy az átcsoportosításról a Levendulaház Közösségi Szintér és Értéktár javára intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

208/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott 30.000 Ft összegű támogatást a Sári Zarándokház Közösségi Szintér és Értéktár által szervezett rászoruló gyermek (Papp Petra) nyári napközbeni táborának megszervezéséhez.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal gazdasági irodáját, hogy az átcsoportosításról a Sári Zarándokház Közösségi Szintér javára intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Polgármesteri beszámoló a két ülés közt megtett intézkedésekről

Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-196/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

209/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas Város Polgármesterének 2023. június hónapról készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENHARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Helyiségbérletek ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-197/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

210/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a 2370 Dabas, Szent István tér 1/b sz. alatti városháza megnevezésű ingatlan földszint 43 m² nagyságú helyiségek bérbeadásához a SZIL-FER -Komfort Kft. részére ruha üzlet megnyitásának céljából.

A bérleményre fizetendő bérleti díj 145 500 Ft + áfa Ft/hó, valamint közüzemi költségek díja.

A bérleti időszak 2023.07.01.-2024. 12. 31-ig szól.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

211/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **L.ART Építészeti Bt.** 2370 Dabas, Lakos dr. u. 26. ingatlanának 9 m² nagyságú iroda helyiségének bérbe adásához, valamint azt telephelyként tartsa nyilván.

A bérleti díj bruttó 10 000 Ft / hó.

A bérleti idő: 2023.06.01.-2024.05.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester

.....

TIZENNEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Telekalakítási eljárás

Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-198/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
 (a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

212/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 3795/1 és 3795/2 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok 825103/2023. sz. telekalakítási engedély és a 317/2022 munkaszámú változási vázrajz szerinti kialakulandó 3795/3 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület, 3795/4 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű és a 3795/5 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlanok, változatlan tulajdoni viszonyok mellett a Földhivatal ingatlan nyilvántartás átvezetéséhez.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a Földhivatali eljárás benyújtására.

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester

.....

TIZENHATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Tanya és utcák elnevezése

Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-200/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**215/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas 0171/2 hrsz-ú kivett tanyát Veres tanyának nevezi el.

Felhatalmazza Dabas Város Jegyzőjét az átvezetéssel kapcsolatos címképzési feladatok végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Dabas 7509 és 7514 hrsz-ú ingatlanok elnevezésével kapcsolatban nem született döntés.

.....

TIZENHETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Lejárt határidejű határozatok

Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-201/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**216/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt önkormányzati határozatok tárgyában hozott jelentést.

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester

.....

TIZENNYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Zlinszky beszámoló a 2022. évről
 Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-202/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
 (a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

217/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a gyóni Zlinszky-kúria használatáról szóló 2022. évi beszámolót.

Határidő: azonnal.
 Felelős: Polgármester

.....

TIZENKILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Védőnői átadás-átvétel
 Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-203/2023.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy jogszabályban előírt vizsgálókénti 1 db hallásvizsgáló készülék beszerzésére jövő év elején kerüljön sor.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a mellékelt MEGÁLLAPODÁST az Ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról és a használat során felmerülő költségek elszámolásáról a 2023 július 1 napján átadásra kerülő védőnői ellátással kapcsolatban. A jogszabályban előírt vizsgálókénti 1 db hallásvizsgáló készülék beszerzésére jövő év elején kerül sor.

Felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét a megállapodás aláírására.
 (a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

218/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a mellékelt MEGÁLLAPODÁST az Ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról és a használat során felmerülő költségek elszámolásáról a 2023 július 1 napján átadásra kerülő védőnői ellátással kapcsolatban. A jogszabályban előírt vizsgálókénti 1 db hallásvizsgáló készülék beszerzésére jövő év elején kerül sor.

Felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

.....

HUSZADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Dabasi Polgármesteri Hivatal gazdasági irodavezető munkakörének betöltése

Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-204/2023.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

219/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Bábel Melinda kinevezését 2023. május 1-től a gazdasági irodavezető munkakör betöltésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

HUSZONEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A volt IPOSZ ingatlan értékesítésének ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-206/2023.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy a dabasi 4328/1 hrsz.-ú, kivett irodaház, udvar megnevezésű ingatlannal kapcsolatos szerződéskötés végső időpontja 2023. december 15. legyen.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi 4328/1 hrsz.-ú, kivett irodaház, udvar megnevezésű, természetben 2373 Dabas, Gróf Vay S. u. 2/a alatti ingatlan értékesítéséhez.

Az ingatlan vételára 48 000 000 Ft, melyet szerződéskötéskor szükséges megtéríteni, szerződéskötés végső időpontja 2023. december 15.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés költsége a vevőt terheli.

A természetbeli állapotnak megfelelő terület kiigazítás és telekalakítási eljárás feladata és annak összes költségét Dabas Város Önkormányzata vállalja.

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

220/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi 4328/1 hrsz.-ú, kivett irodaház, udvar megnevezésű, természetben 2373 Dabas, Gróf Vay S. u. 2/a alatti ingatlan értékesítéséhez.

Az ingatlan vételára 48 000 000 Ft, melyet szerződéskötéskor szükséges megtéríteni, szerződéskötés végső időpontja 2023. december 15.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés költsége a vevőt terheli.

A természetbeli állapotnak megfelelő terület kiigazítás és telekalakítási eljárás feladata és annak összes költségét Dabas Város Önkormányzata vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

HUSZONKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A szennyvízhálózatra történő bekötési korlátozás

Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-207/2023.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. javaslatát figyelembe véve Dabas Város területén bekötési korlátozást rendeljen

el azon rendeltetési egységek esetében, melyek a Martinovics téri szennyvízátemelő hálózatra szeretnének rákötni, mindaddig míg a Martinovics téri szennyvíz átemelő rekonstrukciója meg nem történik.

Dabas város egyéb területén – az egylakásos családi házak rákötésének kivételével - bekötési korlátozást rendeljen el. Külön egyeztetés és településfejlesztési szerződés megkötése esetén ez alól felmentés adható.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. javaslatát figyelembe véve Dabas Város területén bekötési korlátozást rendel el azon rendeltetési egységek esetében, melyek a Martinovics téri szennyvízátemelő hálózatra szeretnének rákötni, mindaddig míg a Martinovics téri szennyvíz átemelő rekonstrukciója meg nem történik.

Dabas város egyéb területén – az egylakásos családi házak rákötésének kivételével - bekötési korlátozást rendel el. Külön egyeztetés és településfejlesztési szerződés megkötése esetén ez alól felmentés adható.

A Képviselő-testület egyben felkéri a Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t, hogy a szennyvízhálózat állapotáról és befogadóképességéről folyamatos tájékoztatást nyújtson az önkormányzatnak.

Ezen határozat elfogadásával a 191/2023.(V.30.) számú önkormányzati határozat hatályát veszti.

(a szavazásban 8 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

221/2023. (VI.29.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. javaslatát figyelembe véve Dabas Város területén bekötési korlátozást rendel el azon rendeltetési egységek esetében, melyek a Martinovics téri szennyvízátemelő hálózatra szeretnének rákötni, mindaddig míg a Martinovics téri szennyvíz átemelő rekonstrukciója meg nem történik.

Dabas város egyéb területén – az egylakásos családi házak rákötésének kivételével - bekötési korlátozást rendel el. Külön egyeztetés és településfejlesztési szerződés megkötése esetén ez alól felmentés adható.

A Képviselő-testület egyben felkéri a Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t, hogy a szennyvízhálózat állapotáról és befogadóképességéről folyamatos tájékoztatást nyújtson az önkormányzatnak.

Ezen határozat elfogadásával a 191/2023.(V.30.) számú önkormányzati határozat hatályát veszti.

Határidő: azonnal

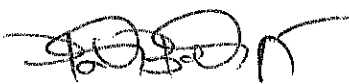
Felelős: polgármester

Kőszegi Zoltán polgármester:

Megköszöni a képviselők munkáját, az ülést 10.20. órakor bezárja.

Kmft.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző


Kőszegi Zoltán
polgármester h.

Papíralapú iratról készített elektronikus másolat, elektronikus kivonat

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Másolat hitelesítését végző személy azonosító száma, aláírása
..... *0101 Gábor János*

Másolatkészítés időpontja: *2023* év.....*07*.....hó.....*12*nap

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: **Dabasi Polgármesteri Hivatal**

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.dabas.hu



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12-185/2023.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: Greskó Judit

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

MEGHÍVÓ

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. június 29.-én (csütörtökön) 09.00. órai kezdettel
ülést tart, MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló
Dabas, Szent István tér 1/b.

NAPIREND

1. Beszámoló Dabas tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről
Előadó: Révész Károly, Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
2. Helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására megállapodás kötése
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
3. Dabasi Intézményfenntartó Központ magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
4. A Dabasi Egyesített Óvodák alapító okiratának módosítása
Előadó: Révész Károly, Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
5. Dabasi Intézményfenntartó Központ alapító okirat módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
6. Mezőőri beszámoló
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
7. A 2022. évi gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelésről
Előadó: Rigóné dr. Roicsik Renáta, jegyző
8. Támogatási kérelmek elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
9. Traffibox telepítéséről
Előadó: Révész Károly, Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
10. Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott támogatás elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
11. Polgármesteri beszámoló a két ülés közt megtett intézkedésekről
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
12. Helyiségbérletek ügye
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
13. Telekalakítási eljárás
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke
14. Útszélesítéshez felajánlott terület
Előadó: Bennárik Ferenc, Gazdasági Bizottság elnöke

15. Tanya és utcák elnevezése
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
16. Lejárt határidejű határozatok
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
17. Zlinszky beszámoló a 2022. évről
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester
18. Védőnői átadás-átvétel
Előadó: Kőszegi Zoltán, polgármester

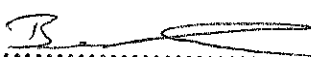
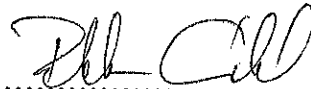
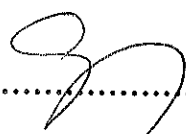
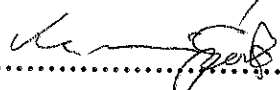
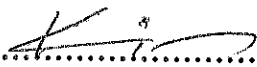
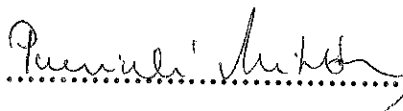
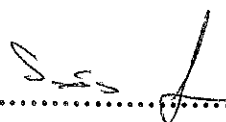
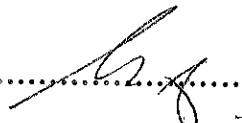
Dabas, 2023. június 21.

Kőszegi Zoltán sk.
polgármester

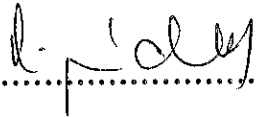
JELENLÉTI ÍV

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. június 29.-én megtartott üléséről

Nyílt ülés

1. Bató Tibor
2. Bennárik Ferenc 
3. Feldman László 
4. Gáspár Tibor 
5. Kosztolányi Gyula 
6. Kőszegi Zoltán 
7. Kuli Imre
8. Pálinkásné Balázs Tünde
9. Pucsinszki Miklósné 
10. Révész Károly
11. Sós Gábor 
12. Szandhofer János 

Polgármesteri Hivatal dolgozói:
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző


.....

Meghívottak:

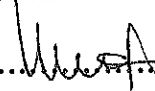
Dabasi Járási Hivatal vezetője

.....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

.....

Dabas-Sári Óvoda


.....

Dabasi Egyesített Óvodák

.....

Kossuth Művelődési Központ

.....

D.Cs.Gy.Sz.Központ.

.....

GYIÖK elnöke

.....

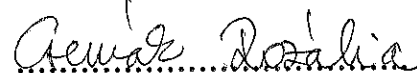
SSZÖK elnöke

.....

DVRNÖ elnöke

.....

DIK vezetője

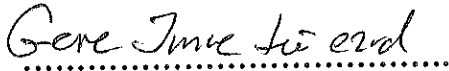

.....

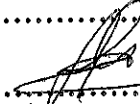
NHSZ OKÖT

.....

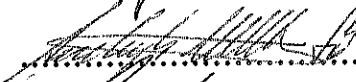
Zelenák András

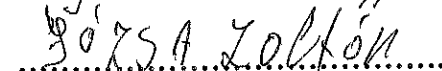
.....


.....

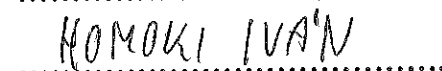

.....

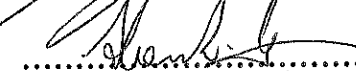

.....


.....


.....

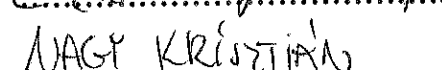
.....


.....

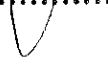

.....


.....


.....


.....


.....


.....

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: HIV/12-186/2023,

ELŐTERJESZTÉS

Beszámoló Dabas tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény alapján 2012. január 01. napjával a hivatásos önkormányzati tűzoltóságok állami tűzoltóságokká alakultak át.

2012. január 01. napjától a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvénnyel módosított 1996. évi XXXI. törvény 30.§ (5) bekezdése teremti meg a jogszabályi háttérrel arra, hogy a tűzoltóparancsnok beszámoljon a települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról. Kérem a T. Bizottságot vitassa meg a beszámolót.

HATÁROZATI JAVASLAT


Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről készített beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2023.június 20.

**Révész Károly s.k.
bizottság elnöke**

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: EEB
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapják: Kt



PEST VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
MONOR KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

**Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség
Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság
BESZÁMOLÓJA
a
2022. évben végzett tevékenységéről**

Készítette:

Monor, elektronikus időbélyegző szerint

Balogh Zsolt tű. hadnagy
mb. tűzoltóparancsnok

I. BEVEZETÉS

Dabas Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság (a továbbiakban: Dabas HTP) a 2012. évben alakult egységes katasztrófavédelmi szervezet helyi szerveként a Pest Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Pest VKI), Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség (a továbbiakban: Monor KvK) közvetlen alárendeltségében működik.

Dabas HTP Működési területéhez 18 település tartozik. A működési terület települései közül három Bács- Kiskun megyében (Felsőlajos és Ladánybene a kecskeméti járásban, míg Kunpeszér a kunszentmiklósi járásban) a fennmaradó tizenöt település Pest megye területén (Bugyi, Dabas, Hernád, Inárcs, Kakucs, Örkény, Újhartyán, Pusztavacs, Táborfalva, Tatárszentgyörgy, Újlengyel települések a dabasi járásban, valamint Alsónémedi és Ócsa a gyáli járásban, továbbá Apaj a ráckevei járásban, és Dánszentmiklós a ceglédi járásban) található. A települések közül összesen 5 városi besorolású, a többi község, illetve nagyközség. A lakosság száma hozzávetőlegesen 71874fő.

A működési területén kettő Önkormányzati Tűzoltóság is tevékenykedik, Lajosmizse ÖT és Kunszentmiklós ÖT.

Dabas HTP működési területének egyik fő jellegzetessége a kisvárosi berendezkedés, amely azonban folyamatosan változik a főváros közelsége miatti agglomerizáció következtében. Az ebből adódó szerkezeti átalakulás okán, a területen elhelyezkedő veszélyes üzemek, logisztikai központok száma gyarapodik, mely növekedési tendenciát a főváros közelsége, az úthálózatok gyors ütemű és folyamatos fejlesztése, a települések ez irányú fejlődési igénye szintén jelentős mértékben segíti.

Dabas HTP tájegységi kockázataként jelentkezik a nagy kiterjedésű mező- és erdőgazdálkodási-, illetve szabad területek megosztottsága, azok gondozottsági mértéke. Ezeken a jellemzően vízhiányos területrészekben a tüzesetek előfordulási gyakoriságának aránya viszonylag magas, mely területeken a szükséges mentő-tűzvédelmi beavatkozásokat jelentős mértékben akadályozzák a szabad területek egy részére vonatkozó NATURA 2000 természetvédelmi előírások. Az erdőterületek nagysága meghaladja a 17 ezer hektárt.

A tüzeseti kockázati tényezőkön túl jelen van a közlekedés, mint kockázati szegmens, mivel Dabas HTP működési területén nagy forgalmú főút hálózatok találhatóak, vasútvonallal kiegészítve.

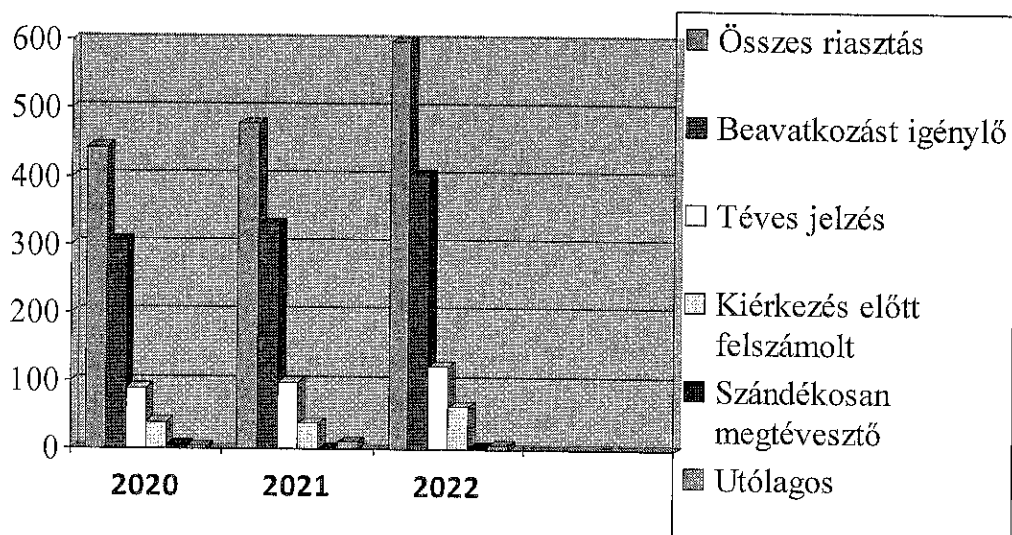
A terület ár- és belvízi veszélyeztetettségének szempontjából értékelve főbb felszíni vízfolyásai a kelet-nyugati irányú Duna-völgyi főcsatorna, valamint az észak-déli vonulatú Duna-Tisza csatorna, mely adott esetben jelentősebb árvízvédelmi védekezés megvalósítására

adhat okot. E két vízfolyás Dabas-Sári területén keresztezi egymást. A terület északi felén több csatorna is van, melyek többnyire időszakos vízfolyások.

II. A TŰZOLTÁSOKRÓL ÉS A MŰSZAKI MENTÉSEKRŐL

Dabas HTP működési területét érintően 2022. évben 598 riasztás kezelését hajtotta végre, melynek során 310 esetben tűzesethez, illetve 288 esetben műszaki mentéshez riasztották a tűzoltóinkat. A beavatkozást igénylő események száma 403 db, téves jelzés 122 db, kikerkezés előtt felszámolt 63 db, szándékosan megtévesztő 3 db, utólagos jelzés 7 db volt. Beavatkozást igénylő tűzeset 186 alkalommal, míg műszaki mentés 217 esetben fordult elő.

2021. évben 181 műszaki mentés, valamint 143 tűzeset volt, míg 2020. év során 162 műszaki mentés, valamint 137 db tűzeset felszámolása valósult meg. Megállapítható, hogy az előző évekhez képest mind a tűzesetek, mind a műszaki mentések száma növekedést mutat.

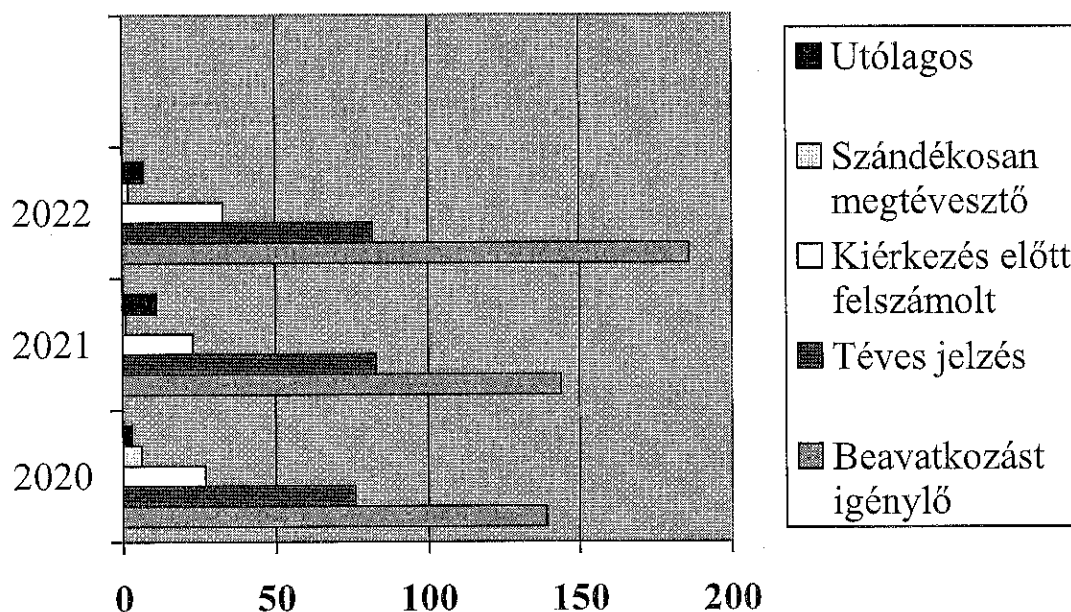


1. ábra Riasztási adatok

A fenti diagramból jól látható, hogy az előző éveket összehasonlítva a beavatkozást igénylő események 2021- es évhez képest 22%, a téves jelzések esetében 24 %, a kikerkezés előtt felszámolt események 65 %, a szándékosan megtévesztő 200 % növekedés látható, míg az utólagos jelzések száma 36 % csökkenést mutat.

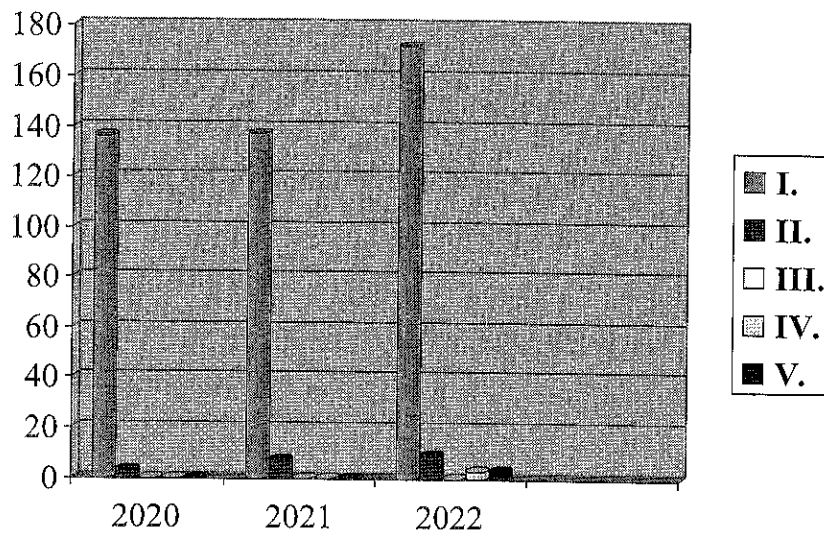
A statisztikai adatok egyértelműen mutatják, hogy a nagyobb települések több tűzoltó beavatkozást igényelnek.

III. VONULÁSI ADATOK A TÁRGYÉVBEN



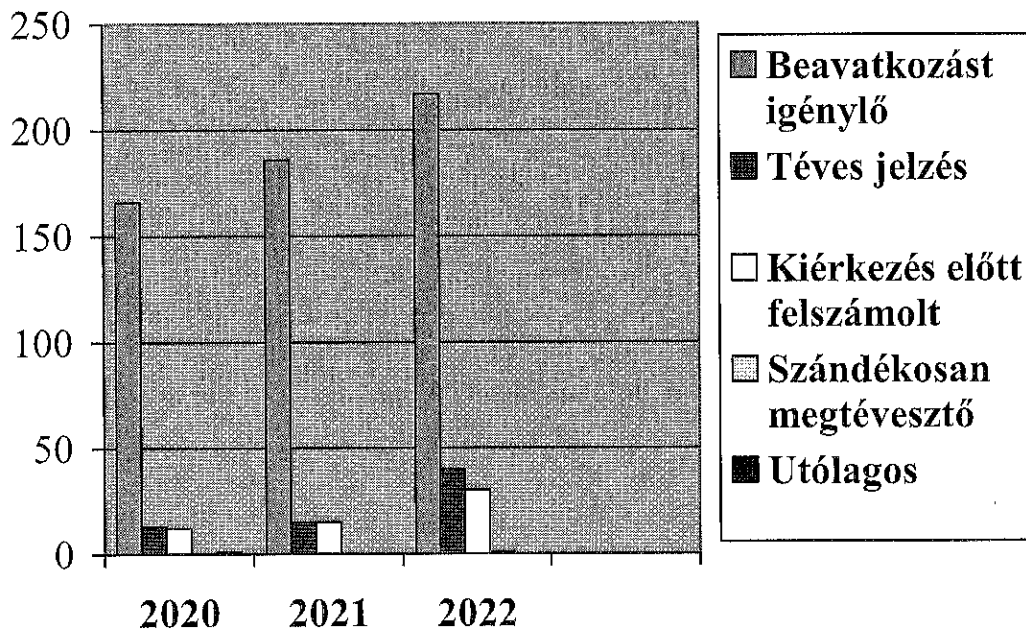
2. ábra Tűzesetek megoszlása

A tűzeseti és műszaki mentési statisztikai adatokat elemezve látható, hogy 2022. évben a beavatkozást igénylő, a kiérkezés előtt felszámolt, valamint a szándékosan megtévesztő jelzések száma növekedés mutat. Legnagyobb mértékben a beavatkozást igénylő események száma emelkedett, közel 30 % növekedés. A téves-, és utólagos jelzések számában kisebb mértékű csökkenés tapasztalható. Tűzeset következtében mindösszesen 6 személyi sérülés történt, ami a 2021-es évhez képest 33%-os csökkenést eredményezett. Tűz következtében haláleset nem történt, mely az előző évhez képest stagnáló számot mutat. A jövőben továbbra is legfőbb feladataink között szerepel a tűzesetek következtében sérültek számának csökkentése, és elhunyt személyek számának tartása. Össességében 9.332.462 négyzetméter területen pusztított tűz, mely a 2021-es évhez képest óriási növekedés, közel 2500 %-os. A növekedés magyarázatául szolgál a 2022-ben bekövetkezett kiemelt tűzesetek számának növekedése is.



3. ábra Riasztási fokozatok

Tűzesetek terén a 2022-es évben a szabad területen, valamint az épített környezetben keletkezett tűzoltási feladatok voltak jellemzők. A beavatkozást igénylő tűzesetek több mint 62%-a szabad területen keletkeztek (186 eseményből 116 tűzeset). Ez betudható a 2022-es év kiemelkedően száraz, aszályos időjárási körülményeknek. Otthon jellegű létesítményben összesen 58 esetben kellett tűzoltást végezni. Ez a beavatkozások 31 %-át jelenti. Nagyobb emelkedést az ipari, termelési létesítményekben bekövetkezett tűzesetek mutatnak, a 2021-es évben bekövetkezett 1 db-ról 12 db eseményre történő módosulással. A jövőben feladatként jelenik meg mind a szabad területeken, mind pedig az épített környezetben bekövetkezett tűzesetek számának csökkentése.



4. ábra Műszaki mentések megoszlása

Műszaki mentések tekintetében is jól látható, hogy 2022-ben az eseményekben bekövetkezett növekedés, ami nem egészen 17 %. Jellemzően közlekedési balesetek, valamint a szélsőséges időjárás okozta káresemények adtak tűzoltóinknak munkát.

Műszaki mentések során személyi sérülés összesen 128 esetben történt, ami az előző évben bekövetkezett 136 sérüléshez képest nem egész 6% javulást mutat. Halálesetek számát tekintve a 2021-es évhez képest stagnálást jelent, számszerűsítve 4 haláleset történt mindkét évben.

Dabas HTP-n a nap 24 órájában folyamatos ügyeleti szolgálat működik, amely ellátja a Megyei Műveletirányítási Ügyelet irányából érkező riasztások, valamint a közvetlen jelzések vételét, és végrehajtja az azzal kapcsolatos további intézkedéseket. A híradó-ügyelet folyamatosan figyelemmel kíséri a káresemények alakulását, rögzíti a visszajelzéseket, továbbá folyamatosan kapcsolatot tart Pest VKI ügyeletével. A híradó-szolgálatot ellátók a részükre előírt továbbképzéseken részt vettek. A kárhelyszínen történő beavatkozások sikeres felszámolásában aktívan és hatékonyan részt vesznek, segítséget nyújtva a helyszínen lévő tűzoltóknak. Jelentési kötelezettségüknek minden esetben eleget tesznek. A híradó helyiség rendelkezik a szükséges informatikai háttérrel, valamint kialakításra került a Gépészeti Vezérlő Rendszer, mely a riasztások végrehajtását segíti.

IV. SZAKMAI FELÜGYELETI TEVÉKENYSÉG, ELLENŐRZÉSEK

Egy esetben hajtottuk végre felügyeleti ellenőrzést, mely ellenőrzés során kisebb hiányosságok kerültek megállapításra, de azok megszüntetése folyamatban van. Egy esetben pályaaorientációs tevékenységet közösen hajtottunk végre Inárcs településen a Tolnay Lajos Általános Iskolában. Megállapítást nyert, hogy Ócsa ÖTE felkészültsége megfelelő, hasonló rendezvényeken a későbbiekben is számítunk a segítségükre. Szakmai felkészültségüket több káresemény során is bizonyították. Káresetek felszámolásánál megfelelően lehet rájuk támaszkodni. A jövőbeni cél, az egyesület szakmai fejlődésének nyomon követése, valamint a kapcsolat mélyítése, a kölcsönös segítségnyújtás megszilárdítása.

Dabas HTP ellenőrzési- és felügyeleti tevékenységét a jóváhagyott Havi naptári és ellenőrzési tervben tervezte meg és hajtotta végre. 2022-ben a tervezett és előírt ellenőrzések végre lettek hajtva. A feltárt hiányosságok minden esetben megszüntetésre kerültek.

Jövőbeni ellenőrzéseink során továbbra is vizsgáljuk a beavatkozáshoz, kárfelszámoláshoz szükséges szakfelszerelések, eszközök, védőfelszerelések meglétét, állapotát, felülvizsgálatát, valamint az egyesület szakmai tevékenységet végző tagjainak egészségügyi vizsgálatainak minősítését, képesítéseinek érvényességét.

V. AZ ÁLLOMÁNY KÉPZÉSE, KÉPZETTSÉGE

Az állomány képzettségének felmérése 2022.05.16-tól folyamatosan történik. Első lépésként a képzettségek meglétét ellenőriztük le. Ekkor derült ki, hogy a gépjárművezetők közül nem mindenki rendelkezik szivattyúkezelői végzettséggel a Dabas HTP-n található valamennyi szerre és ez a szolgálat szervezést is megnehezíti. Ezen hiányosság kiküszöbölésére történt meg 2 fő teherkötözői, valamint 5 fő esetében MB Unimog RB TLF 3000 további 8 fő esetében Renault Kerax 420 Heros Aquarius (NH30) típusú gépjárművek szivattyúkezelői vizsgára történő felkészítése és vizsgáztatása, amelyet minden érintett sikerrel teljesített. Jelenleg is folyamatban van a teljes Dabas HTP állományának képzése a Honda Savec típusú füsteltávolító ventilátor használatára. A vizsgáztatás több ütemben az év végéig részben megvalósult. Dabas HTP minden állománytagja rendelkezik az előírt, szolgálat ellátáshoz szükséges képzettségekkel. Az állomány folyamatos, központilag, és helyi szinten megtervezett ciklusos képzéseken a napirendnek megfelelően részt vesz, mely képzéseket követően minden félévben és év végén a KAP Online rendszerben vizsgakötelezettségüknek eleget tesznek különböző eredményekkel. Elmondható, hogy az állomány felkészültsége jó, de ez további fejlesztés elvégzésével tovább javulható eredményt lehet elérni, mely a jövőre nézve a HTP vezetés céljaként is megfogalmazásra került. Mindezeket túl a Belügyi

Továbbképző Rendszeren előírt képzési-, és vizsgakövetelményeknek maradéktalanul eleget tesz. A képzések megtartásához a megfelelő oktatástechnikai eszközök (számítógép, kivetítő, okos televízió) rendelkezésre állnak. Az oktatások vezetőinek felkészültsége jó szintű, a központilag kiadott előadásokon túl az oktatók a több éves tapasztalatokkal is színesítik az előadásokat.

A napi oktatásokon felül a képzési ciklusban betervezett helyismereti foglalkozások, szituációs begyakorló gyakorlatok, valamint a parancsnoki ellenőrző gyakorlatok augusztus hónapig a tervezettek szerint kerültek végrehajtásra. Augusztus hónaptól meghatározásra került, hogy 2 havonta kell a laktanya területén szituációs begyakorló gyakorlatot tartani. Dabas HTP a feladat szabástól eltérően, a képzési tervben rögzítettek szerint tarja a laktanyában a szituációs gyakorlatokat különböző feltételezések mellett az előírt dokumentációs kötelezettség betartása mellett. A laktanya lehetőségeihez mérten a kiségek kezelését szolgáló, valamint tűzoltótechnika kezelői gyakorlatok is végrehajtásra kerülnek. A jövőben a terület sajátosságait figyelembe véve fogjuk a gyakorlatok, képzések tervezését végrehajtani. Tervezünk a gépjárművezetők részére közlekedési szabályokat felelevenítendő kérdéssor összeállítását, mely rámutat a gépjárművezetők felkészültségére, valamint a fejlesztendő részekre. Hasonló tesztek készítését szeretnénk végrehajtani a beosztott tűzoltók, valamint a tűzoltásvezetői állomány tekintetében egyaránt. Az iparosodás, ipari parkok fejlődése Dabas HTP területén is egyre nagyobb mértéket ölt. A működési területen jelen vannak a különböző veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek is. Küszöbérték alatti üzem 4 db, alsóküszöb értékű üzem 3 db található. A Magyar Honvédség pusztavacsi és táborfalvai bázisai felső küszöbértékű veszélyes üzemnek minősülnek, de ott a hatósági szempontból a Magyar Honvédség szakemberei az illetékesek. A beavatkozó állomány képzésében nagy hangsúlyt kapott a veszélyes anyagokkal kapcsolatos események felszámolásának hatékonyságának növelése, a biztonságos beavatkozás végrehajtása érdekében. A jövőben ezt a feladatot kiemeltnek kell tekinteni, az egyre sokasodó veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek, a közlekedésben jelenlévő veszélyek tükrében.

VI. TŰZVÉDELEM, TŰZMEGELŐZÉS

A gyakorlatok végrehajtását több esetben vezetési gyakorlatokkal, és hatósági részecselekmények végrehajtásával kötöttük össze, melyek során több esetben került ellenőrzésre tűzoltó vízforrás, kockázati helyszín, valamint rendezvények ellenőrzése is megtörtént az állomány bevonásával. A hatósági feladatok végrehajtása megjelenik a

különböző káreseti tevékenységet követően is. Az állomány a Hatósági osztály részére folyamatosan készít jegyzőkönyveket, szabadtéri tűzesetet, helyismereti foglalkozást követően, valamint adatgyűjtést végez tűzoltási, műszaki mentési feladatok végrehajtása során. E tekintetben május 16. óta folyamatos fejlődés tapasztalható. A jegyzőkönyvek töltése, KAP Online statisztikai adatszolgáltatás egységesítése meglepő feladatot adott, de a folyamatos kontroll és a javításra visszautasított adatlapok, jegyzőkönyvek, valamint adatlapok töltése nagymértékben javult. E tekintetben cél az elért eredmény szinten tartása, további fejlődés elérése. Dabas HTP állományának képzése során nagy figyelmet fordítottunk a megelőzési ismeretek elsajátítására, hiszen ezzel még hatékonyabb lehet az élet- és értékmentés. A képzés során nem csak a Monor KvK hatósági osztályával való szoros együttműködés jelentett segítséget, hanem az is, hogy Dabas HTP tűzoltóparancsnoka és parancsnokhelyettese is több éves hatósági szakmai múlttal rendelkezik.

VII. EGYÜTTMŰKÖDÉS A MŰKÖDÉSI TERÜLETEN LÉVŐ ÖTE-KKEL, AZOK ÉRTÉKELÉSE

Dabas HTP teljes körű együttműködési megállapodást egy önkéntes tűzoltó egyesülettel, Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület (továbbiakban: Ócsa ÖTE) kötött. Délegyházai- Dunavarsányi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (továbbiakban Délegyháza ÖTE) együttműködési megállapodás kiegészítéssel rendelkezik, melyben Bugyi településre történő vonulást vállalnak, valamint II/kiemelt riasztási fokozat elrendelése esetében Dabas HTP működési területére vállalja a segítségnyújtást. Az együttműködési megállapodások frissítése aktuálissá vált, melyre a közeljövőben végrehajtásra fog kerülni.

Ócsa ÖTE vezetőségével a kapcsolatfelvétel megtörtént, ami azóta is folyamatos. Több káresemény felszámolásában mindkét ÖTE aktívan részt vett.

VIII. AZ ÖTP-NÉL VÉGZETT FELÜGYELETI TEVÉKENYSÉG

Dabas HTP ÖTP-vel nem rendelkezik együttműködési megállapodással.

IX. A POLGÁRI VÉDELMI FELADATOK ELLÁTÁSA

Dabas HTP vezetőségének váltásával megtörtént Dabas Járás Helyi Védelmi Bizottság (a továbbiakban: HVB) katasztrófavédelmi elnökhelyettesének kijelölése, Dabas HTP tűzoltóparancsnoka. 2022. év első felében a HVB ülések elektronikus úton kerültek

megtartásra. Az év második ülése jelenéti ülés keretében zajlott, ahol a HVB előterjesztések között katasztrófavédelmi elnökhelyettes tájékoztatásai voltak legnagyobb számban. Dabas HTP állománytáblájában megtalálható katasztrófavédelmi megbízott beosztás, amely fel is van töltve. A katasztrófavédelmi megbízott Dabas HTP polgári védelmi feladatait látja el Monor KVK iránymutatásainak megfelelően.

X. GYAKORLATOK

Dabas HTP a 2022-es évre elkészítette a beavatkozó állomány éves összesített gyakorlattervét, valamint az éves továbbképzési tervét. Az év első felében a tervezett képzések, helyismereti, szituációs begyakorló gyakorlatok, parancsnoki ellenőrző gyakorlatok végrehajtásra kerültek. A helyismereti foglalkozások során a készenléti állomány megismerhetett több kiemeltnek minősülő helyszínt. A bejárások során Monor KVK Hatósági Osztályának segítségével hatósági szempontok alapján megelőzésre is nagyobb hangsúly lett fektetve. A végrehajtáshoz rendelkezésre állnak a szükséges szemléltetésre alkalmas eszközök (világító fényforrások, LED füzér, füstgép). A második félévben a gazdasági megtakarítás jegyében a külső helyszínen végrehajtott gyakorlatok leállításra kerültek, így a laktanya adott lehetőséget a különböző szituációs gyakorlatok megtartására. A gyakorlatokon az állomány a külső helyszíni gyakorlatokhoz hasonló érdeklődő, aktív, szakmai magatartást tanúsított.

XI. ÜGYELETI TEVÉKENYSÉG

Dabas HTP-n a nap 24 órájában folyamatos ügyeleti szolgálat működik, amely ellátja a Megyei Műveletirányítási Ügyelet irányából érkező riasztások, valamint a közvetlen jelzések vételét, és végrehajtja az azzal kapcsolatos további intézkedéseket. A híradó-ügyelet folyamatosan figyelemmel kíséri a káresetek alakulását, rögzíti a visszajelzéseket, továbbá folyamatosan kapcsolatot tart Pest VKI ügyeletével. A híradó-szolgálatot ellátók a részükre előírt továbbképzéseken részt vettek. A kárhelyszínen történő beavatkozások sikeres felszámolásában aktívan és hatékonyan részt vesznek, segítséget nyújtva a helyszínen lévő tűzoltóknak. Jelentési kötelezettségüknek minden esetben eleget tesznek. A híradó helyiség rendelkezik a szükséges informatikai háttérrel, valamint kialakításra került a Gépészeti Vezérlő Rendszer (a továbbiakban: GVR) is, mely a funkcióját ellátja, az értékelt időszakban bekövetkezett hibák elhárításra került. A GVR működése megfelelő.

XII. TÁRSSZERVEKSEL VALÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS TAPASZTALATAI, ÉRTÉKELÉSE

Parancsnokságunk kiemelt figyelmet fordít a társ-, és együttműködő szervezetekkel, a helyi önkormányzatokkal, valamint a civil szervezetekkel való szoros együttműködésre. A készenléti állomány alapfeladatai ellátása közben a rendőrség és a mentőszolgálat munkatársaival szoros együttműködést alakított ki, melynek alapja a kölcsönös segítségnyújtás. A területünkön lévő társszervekkel történő együttműködés a vonatkozó jogszabályok és a Pest VKI által kötött együttműködési megállapodás alapján valósult meg. A káresetek helyszínén végzett közös munka problémamentes és konstruktív volt. A gyakorlatok végrehajtásában adott gyakorlatokon a társszerveket bevontuk, vezetőikkel naprakész, erős kapcsolatot alakítottunk ki. A képzéseink során a szakma specifikus ismeretek oktatása is rendszeresen megtörtént. 2022. május 16-án Dabas HTP parancsnokának és parancsnokhelyettesének személye megváltozott. A működési terület polgármestereinek, önkormányzatainak nagy részével a kapcsolatfelvétel megtörtént. A gazdasági helyzet miatt a 2022-ben tervezett polgármesterek felkeresése, a kölcsönös segítségen alapuló kapcsolatok kiépítése elmaradt, a jövőben szeretnénk minden érintett polgármesterrel személyes találkozót végrehajtani. Kiemelt fontosságú feladatként jelentkezett az évente történő önkormányzati beszámolók megtartása, melyeket Dabas HTP területéhez tartozó több önkormányzat elfogadott.

A 2022-es év bővelkedett kiemelten kezelendő tűzesetekkel. A tűzesetek felszámolása során nagymértékű összefogás, és segítség volt leginkább jellemző. Minden kiemelt tűz felszámolásakor nagy segítséget nyújtottak az érintett önkormányzatok, mely segítséget ez úton is köszönjük, valamint bízunk abban, hogy a jövőben is kölcsönös segítséget tudunk nyújtani egymásnak.

XIII. DABAS HTP MŰKÖDÉSÉNEK TÁRGYI FELTÉTELEI

Dabas HTP az alaptevékenység szakszerű végzéséhez rendelkezik megfelelő gépjárművekkel, szakfelszerelésekkel, eszközökkel. Szerállománytábla szerint kettő gépjárműfecskeendő, egy 7000 liter kapacitású vízszállító és egy országúti gyorsbeavatkozó szer van Dabas HTP-hez rendelve. Ügyintézői gépjárművek tekintetében 2 db gépjárművel rendelkezünk, amelyek korosnak mondhatóak. A két ügyintézői gépjármű közül egyik sem rendelkezik terepjáró képességgel, így ez nagymértékben nehezíti az egyes kárhelyszínen történő mozgást, hiszen a működési terület nagy részén erdős terület is található. Ezért szükségesnek érezzük egy korszerű, terepjáró képességű ügyintéző gépjármű beszerzését. Az új kiadású

tűzoltógépjárművek növekvő méretei miatt fejlesztésként hosszútávon szükséges átgondolni egy új korszerűbb, a kor követelményeinek megfelelő modern tűzoltó technika befogadására alkalmas laktanya építésének lehetőségét. Ennek a megvalósulásáig a jelenlegi épület és annak környezetének megfelelőségére is figyelmet fordítunk.

Kiemelt célunk továbbá Dabas HTP gazdaságos működtetése, mely az állomány segítségével 2022-ben sikeresnek mondható. Nagyobb mértékben sikerült a gáz felhasználását csökkenteni, de a víz- és áramfogyasztási mutatók is csökkentek.

A beosztott állomány az eszközök, gépjárművek karbantartásában maximálisan kiveszi a részét, több esetben előfordult, hogy a különböző civil szakmával rendelkező állománytagok Pest VKI-val történt egyeztetést követően sikeres javítási feladatok hajtottak végre, nagyobb kiadásokat megspórolva.

Megújult a laktanya udvari csapadékvíz elvezetője, melyhez az állomány munkáján kívül nagy segítséget nyújtott a DAKÖV Kft.

Az állomány egyéni védőeszközzel, védőfelszereléssel való ellátottsága 2022. évben biztosított volt, rendelkeztek az egészséget nem veszélyeztető, biztonságos munkavégzéshez szükséges eszközökkel, felszerelésekkel. Az egyéni és csapat védőeszközök a tűzoltási, kárelhárítási munkálatok végzésekor fokozatosan elhasználódnak, tönkremennek, védelmi képességük csökken, ezért azok cseréjével, pótlásával kapcsolatos igényeket Pest VKI felé jelentettük. A védőruhák tárolása és mosása a laktanyán belül megoldott, azonban a vizes védőruhák gyors szárítására nincs lehetőség, mert Dabas HTP nem rendelkezik olyan szárítógéppel, az igényeket kielégítené. Célunk egy ipari szárítógép beszerzése, mely hatékonyabbá tehetné a beavatkozások során átnedvesedett, vagy a mosásból fakadóan vizes védőruhák szárítását. A tűzoltáshoz és műszaki mentéshez használatos szakfelszerelések állapota megfelelő. Valamennyi eszköz, felszerelés esetében az előírt időszakos felülvizsgálat minden esetben időben megtörtént.

XIV. SPORTTEVÉKENYSÉG, KAPCSOLATTARTÁS A LAKOSSÁGGAL, ÖTE- KEL

Dabas HTP állományából több kolléga is részt vett a BM Országos Atlétikai Bajnokságon. A továbbképzésben meghatározott sportfoglalkozásokon mindenki cselekvőül, lelkiismeretesen részt vesz. A szakmai feladatok professzionális ellátásához szükséges a készenléti állomány megfelelő egészségügyi és fizikai állapota, melynek elérése érdekében Dabas HTP támogatja a sportolást és ezzel a lehetőséggel és ezt a lehetőséget az állomány ki is használja. Ebben nagy segítséget nyújt és lehetőséget biztosít a laktanya szomszédságában lévő sportpálya, ahol

zavartalanul lehet edzést végezni. További sportolási lehetőség is rendelkezésre áll, rendelkezünk asztaliteniszezésre alkalmas eszközökkel, valamint az emeleten többféle kondicionáló géppel felszerelt terem használatára is lehetőség van.

Lakossággal történő kapcsolattartásra a gyermeknap alkalmából, nyitott szertárkapuk rendezvény keretén belül volt lehetőség tűzoltóságunk meglátogatására. A pandémiát követően nagy meglepetést okozott a négyszáz főt számláló látogató közönség. Emellett több esetben gyermekcsoportok fogadása, valamint helyszíni bemutatók keretében ismerkedhetett a gyermek és felnőtt lakosság a tűzoltó hivatással. Ezeken a rendezvényeken, iskolákban tartott pályaorientációs napokon Ócsa ÖTE egyre nagyobb mértékben tud segítséget nyújtani.

XV. ÖSSZEGZÉS ÉS A KÖVETKEZŐ ÉV FELADATAI

A 2022. év második felétől a gazdasági megtakarítás melletti működés jelentett kiemelkedő prioritású feladatot. Dabas HTP személyi állománya a nehézségek ellenére is magas szinten látta el a térség mentő tűzvédelmi feladatát, szavatolva a lakosság biztonságát.

Az értékelt időszakot, valamint az azt megelőző évek statisztikai adatait elemezve, értékelve megállapítható, mind a tüzesetek, mind a műszaki mentések száma több esetben nagyobb mértékű növekedést mutat, mely a klímaváltozás, az egyre szélsőségesebb időjárási viszonyok, az aszályos, száraz időszakok növekedésével hozható párhuzamba. Az egyre nagyobb iparosodási folyamatok, ipari parkok, veszélyes anyagokkal foglalkozó termelési, tárolási létesítmények is mind hozzájárultak a kiemelt káresetek számának növekedéséhez. Kiemelendő, hogy a tüzesetekkel, műszaki mentésekkel kapcsolatban bekövetkezett sérülések száma nagymértékben csökkent haláleset pedig nem következett be, továbbá a műszaki mentések során elhunyt személyek számának stagnált az előző évhez viszonyítva. A 2023. év legfontosabb céljai közé tartozik a megnövekedett beavatkozási szám csökkentése, valamint a tüzesetek, műszaki mentések során bekövetkezett sérülések, halálesetek számának csökkentése. E célok megvalósítása érdekében tudatos, preventív jellegű lakosságtájékoztatási tevékenységet továbbra is Monor KVK iránymutatásával és segítségével fogunk tovább folytatni.

2022. évben egyértelműen megállapítást nyert, hogy a megemelkedett feladatok ellenére a készenléti állomány a szakmai elvárásoknak az események felszámolása tekintetében maradéktalanul megfelelt, mely teljesítmény jövőbeni megtartása a továbbiakban is cél.

A 2023- as év fő feladatai:

1. Hatékony állománytoborzás végrehajtása.
2. A tűzesetek, műszaki mentések számának csökkentése, a bekövetkezett események szakszerű felszámolása. Az épített környezetben bekövetkezett tüzek, szabadtéri tűzesetek, valamint halálesetek megelőzése érdekében folytatni kell a lakosságtájékoztatási tevékenységet, és erősíteni kell a lakosságban a megelőző magatartás fontosságát.
3. Az önkéntes tűzoltó egyesületek mentő tűzvédelemben történő szerepvállalásának erősítése, az együttműködés mélyítése.
4. A helyi szintű védelmi igazgatási szereplők felkészítésének folytatása.
5. Tovább kell erősíteni a katasztrófavédelem helyi szerv megelőzést célzó kommunikációját.
6. A személyi állomány szakmai felkészültségének továbbfejlesztése.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyszám: HIV/12-187/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására megállapodás kötése

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzata fontosnak tartja a város közbiztonságát, ezért a 2023. évi költségvetéséről szóló **önkormányzati rendeletében bruttó 800 000 Ft, azaz bruttó nyolcszázezer forint összegű fedezetet biztosít támogatás folyósításához a Pest Vármegyei Rendőr- Főkapitányság részére** a közterületek és nyilvános helyek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló, **lakosságorientált közbiztonsági tevékenység** során keletkezett túlszolgáltatok finanszírozására

Felek a jelen megállapodást közszolgáltatási feladat ellátására a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: Rtv.) 9. § (1) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kötik, annak érdekében, hogy Dabas Város közrendje és közbiztonsága javuljon.

Kérem, szíveskedjenek az elképzelésünk, törekvésünk támogatni.

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas közbiztonságának javítása érdekében 800 000 forint összegű támogatást állapít meg az általános tartalék terhére **Pest Vármegyei Rendőr-Főkapitányság részére lakosságorientált közbiztonsági tevékenység** során keletkezett túlszolgáltatok finanszírozására. A mellékletben csatolt megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét annak aláírására.

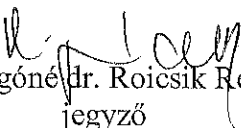
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Dabas, 2023. június 20

Kőszegi Zoltán s.k.
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.

MEGÁLLAPODÁS

Helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására

amely egyrészt a

Pest Vármegyei Rendőr-Főkapitányság

székhely: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.

adószám: 157220120-2-51

számlaszám: MÁK 10023002-01451478

képviseli: Lauda Zoltán r. dandártábornok, megyei rendőrfőkapitány (a továbbiakban: Pest VMRFK),

másrésztől

... Önkormányzata

székhely:

adószám:

számlaszám:

képviseli: ... polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)

együttesen Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel jött létre.

Felek a jelen megállapodást közszolgáltatási feladat ellátására a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: Rtv.) 9. § (1) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kötik, figyelemmel a belügyminiszter irányítása alatt álló egyes rendvédelmi szervek és oktatási intézmények részére felajánlott adományok elfogadásának rendjéről szóló szabályzat kiadásáról szóló 26/2010. (XII. 29.) BM utasítás (a továbbiakban: BM utasítás) rendelkezéseire, annak érdekében, hogy Város közrendje és közbiztonsága javuljon.

I. A támogatás célja és összege, a támogatott tevékenység megnevezése, a támogatás módja, a támogatás felhasználása

1. Önkormányzat kijelenti, hogy fontosnak tartja közbiztonságát, ezért a 2023. évi költségvetéséről szóló sz. önkormányzati rendeletében **bruttó Ft, azaz bruttó forint összegű fedezetet biztosít a támogatás folyósításához a Pest VMRFK részére a közterületek és nyilvános helyek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló, lakosságorientált közbiztonsági tevékenység** során keletkezett túlszolgáltatások finanszírozására az alábbiak szerint:

- közterületeinek és nyilvános helyeinek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló közbiztonsági tevékenység;
- gyakran látogatott helyeinek rendszeresen visszatérő ellenőrzése;
- az oktatási/ nevelési intézmények környéke biztonságának erősítése;
- az Önkormányzat által szervezett rendezvényeken rendőri jelenlét biztosítása;

- e) ~~bűn- és baleset-megelőzési tevékenység;~~
f) a ~~területén működő területi kamerarendszerrel összefüggő közterületi járőrszolgálat~~

2. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Pest VMRFK a jelen megállapodásban szereplő vállalásait a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény (a továbbiakban: Hszt.) – a 2023. február 1. napjától hatályos 140.§ (6) bekezdésében teljesített túlszolgálatok kivételével - 139. § (2) bekezdésében foglalt korlátozás figyelembevételével teljesíti, amely úgy rendelkezik, hogy a szolgálati érdekből elrendelhető túlszolgálat maximális időtartamát úgy kell meghatározni, hogy a heti szolgálatteljesítési idő és a túlszolgálat együttesen nem haladhatja meg a munkaidő-szervezés egyes szempontjairól szóló 2003. november 4-i 2003/88/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 6. cikk b) pontjában meghatározott heti időtartamot, a 134. § (2) bekezdése szerinti időkeret alkalmazása esetén négyhavi átlagban nem haladhatja meg az irányelvben meghatározott heti időtartamot. Erre tekintettel a Pest VMRFK a rendőri szolgálatellátás sérelme nélkül, a megerősített rendőri jelenlét teljesítése érdekében a túlszolgálatot ténylegesen végrehajtó személy részére túlszolgálat elrendelését vállalja.

3. A Felek kijelentik, hogy jelen támogatás összege felhasználható a Hszt. 2023. február 1. napjától hatályos 140. § (6) bekezdésében meghatározott önként vállalt túlszolgálat finanszírozására is.

II. A Pest VMRFK vállalásai a Pest VMRFK Rendőrkapitánysága (a továbbiakban: Rendőrkapitányság) közreműködésével

1. A Pest VMRFK a támogatást köszönettel elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy azt az I/1. pont a)-f) alpontjaiban meghatározott rendőrségi feladatok ellátásának túlszolgálat (illetőleg önként vállalt túlszolgálat) keretében történő díjazására használja fel. A Pest VMRFK a támogatás összegét, illetve a közterhek fedezetére rendelkezésre bocsátott összeget elkülönítve kezeli, és azt kizárólag az Önkormányzat illetékességi területén teljesített, az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat (illetőleg önként vállalt túlszolgálat) kifizetésére használja fel.

2. A Pest VMRFK vállalja, hogy jelen megállapodás hatálya alatt az I/1. pont a)-f) alpontjaiban meghatározott, a lakosságorientált közbiztonsági tevékenység ellátása céljából túlszolgálatra (illetőleg önként vállalt túlszolgálatra) vezényelt, intézkedésre jogosult rendőrt biztosít az I/1. pont a)-f) alpontjaiban meghatározott feladatok végrehajtásának ellátására a feladat jellegének megfelelő szolgálati öltözetben, szolgálati fegyverrel és felszereléssel.

A településen kívüli küldés: különösen indokolt esetben, késedelmet nem tűrő rendőri intézkedés /az élet, testi épség, vagyonbiztonság veszélyeztetése/ esetén, amennyiben más egység bevonása nem lehetséges, a tevékenységet ellátó rendőri egység a ... Rendőrkapitányság teljes illetékességi területén is igénybe vehető.

3. Az I/1. pont a)-f) alpontjaiban meghatározott rendőrségi feladatokat a Rendőrkapitányság

[DPG1] megjegyzést írt: ezek opcionális részek, ide kell beírni, mi vállalunk a túlszolgálat keretében (ezek a legtipikusabb vállalások, amiket ide most beírtam)

állománya önállóan, illetve a polgárőrséggel vagy a közterület-felügyelőkkel közösen látja el. A polgárőrséggel történő feladatellátás rendjét külön együttműködés tartalmazza. A közterület-felügyelőkkel történő közös feladatellátás rendjét előzetesen a ... Rendőrkapitányság erre a célra kijelölt vezetője egyeztetni az Önkormányzat Jegyzőjével, illetőleg a Jegyző által a célra kijelölt munkatársával.

4. A Pest VMRFK Rendőrkapitányság vezetője az Önkormányzat részére jelen megállapodás hatálya alatt a 2023. január 1. és 2023. december 31. napja közötti túlszolgálat során teljesített óraszámokról havi és göngyöltett elszámolást küld minden teljesítést követő hónap 10-ig napjáig.

III. Az Önkormányzat vállalásai

1. Az Önkormányzat vállalja, hogy a lakosságorientált közbiztonsági tevékenység során szükségessé váló túlszolgálatot az I. és a II. pontban meghatározottak szerint a III/2. pontban foglaltak alapján finanszírozza.

2. Az Önkormányzat az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat finanszírozására a jelen megállapodás II/4. pontjában jelzett időszakra vonatkozóan (a kifizetőt terhelő járulékokat is tartalmazó) bruttó- Ft, azaz bruttó forint összegű támogatást nyújt. A támogatási összegből a jelen megállapodás II/4. pontja szerinti elszámolásnak megfelelő összeget minden hónap 20. napjáig fizeti meg átutalással a **Pest VMRFK Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01451478 számú számlájára.**

3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a támogatás révén semmiféle vagyoni előnyhöz nem jut, továbbá az Önkormányzat kijelenti, hogy a támogatással kapcsolatban harmadik személynek nem áll fenn joga vagy követelése, amely jelen megállapodás megkötését akadályozná.

IV. Az ellenőrzés módja

1. A Pest VMRFK biztosítani köteles annak feltételeit, hogy az Önkormányzat a támogatás felhasználását saját maga, illetve képviselője útján ellenőrizze a jelen megállapodás hatálybalépést követően, a támogatás igénybevétele alatt, a támogatott tevékenység befejezésekor, illetve lezárásakor, valamint a beszámoló elfogadását követő öt évig.

2. A Pest VMRFK kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzés során az ellenőrzést végzővel együttműködik, ellenőrzési munkáját a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával segíti.

V. A Pest VMRFK nyilatkozatai

1. A Pest VMRFK — a jelen megállapodás aláírásával — kijelenti, hogy
- a) a jelen megállapodás aláírásakor az illetékes hatóságok felé nincs lejárt köztartozása;
 - b) az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt tartozása nincs;
 - c) megfelel az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott követelményeknek;
 - d) nem tartozik a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt korlátozás alá és az e törvény szerinti érintettség és összeférhetetlenség nem áll fenn;

[DPG2] megjegyzést írt: ez is opcionális, ahányilyen változat van az összes szolgálatok

- e) hozzájárul ahhoz, hogy Önkormányzat az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feltétel ellenőrzése céljából a költségvetési támogatás folyósításától számított öt évig kezelje az Áht.-ban meghatározott adatokat;
- f) az általa képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpont szerinti szervezet.

VI. A jelen megállapodás hatálya, módosítása, megszűnése

1. Jelen megállapodás annak mindkét fél által történt aláírásának napjától 2023. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szól.
2. A jelen megállapodás módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet.
3. A jelen megállapodást bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával - 30 (harminc) napos felmondási idővel - a megállapodás tartama alatt bármikor felmondhatja rendes felmondással.
4. A jelen megállapodást bármelyik fél jogosult rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben a másik fél a jelen megállapodásban szabályozott valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és a szerződésszegést a másik fél kifejezett írásbeli felszólítása ellenére sem szünteti meg, a felszólítás kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül.
5. A jelen megállapodás megszüntetése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni, a jelen megállapodás megszüntetését követő 30 (harminc) napon belül.

VII. A támogatás jogosulatlan igénybevétele, a megállapodástól történő elállás, annak felmondása esetén alkalmazandó jogkövetkezmények

1. Pest VMRFK vállalja, hogy az I/1. pontban meghatározott támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a jelen megállapodástól történő elállás, annak felmondása esetén a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét az Önkormányzat részére visszafizeti.

VIII. Egyebek

1. Felek tájékoztatják egymást azokban az esetekben, amikor azt a másik Fél szervezeti működése, vagy feladatellátása szükségessé teszi. Az esetleges jogvitákat előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
2. Felek a jelen megállapodás teljesülését, eredményét és tapasztalatait a tárgyév december 31. napjáig áttekintik és írásban értékelik.
3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy Magyarországgal szemben köztartozása nem áll fenn. Az Önkormányzat nyilatkozik továbbá arról, hogy hozzájárul nevének és székhelye címének kezeléséhez a jelen megállapodás teljesítése vonatkozásában.
4. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a jelen megállapodás tényét – annak adataival együtt (név, székhely, adomány értéke, célja) – a kedvezményezett Pest VMRFK a támogatás

elfogadásától számított 8 napon belül a Rendőrség honlapján közzétegye, és annak megismerhetőségét 3 évig biztosítsa.

5. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodással és annak teljesítésével kapcsolatos, vagy az egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről, tudomásukra jutott, birtokukba került információt a GDPR, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezelik.

6. Felek által nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény, a rendőrség szolgálati szabályzatáról szóló 30/2011. (IX. 22.) BM rendelet, a belügyminiszter irányítása alatt álló egyes rendvédelmi szervek és oktatási intézmények részére felajánlott adományok elfogadásának rendjéről szóló szabályzat kiadásáról szóló 26/2010. (XII. 29.) BM utasítás, és az Rtv. rendelkezései az irányadók.

7. Jelen megállapodás vonatkozásában a Felek kapcsolattartói:

Önkormányzat részéről:

név:
telefonszám:
e-mail:

Pest VMRFK részéről:

név:
telefonszám:
e-mail:

8. A megállapodás megkötéséhez az országos rendőrfőkapitány a számú iratban hozzájárult.

9. Jelen megállapodás annak mindkét fél által történt aláírását követően lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a jelen megállapodás II/4. pontjában meghatározott időszakra kell alkalmazni. Felek a jelen megállapodást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

....., 2023..... Budapest, 2023.....

.....
polgármester

.....
Lauda Zoltán r. dandártábornok
vármegyei rendőrfőkapitány

.....
jegyző

.....
Pest VMRFK Hivatal

[DPG3] megjegyzést írt ez a pont a 2. melléklet.
Ez felelt az adományok esetén szükséges.

.....
pénzügyi irodavezető

.....
Dr. Németh Gyula r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
gazdasági vármegyei rendőrfőkapitány-helyettes

Kapják: 1-2. pld: ... Város Önkormányzata
3. pld: Pest VMRFK Hivatal
4. pld: Pest VMRFK ... Rendőrkapitányság
5. pld: Pest VMRFK Gazdasági Igazgatóság

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: HIV/12-188/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Dabasi Intézményfenntartó Központ magasabb vezetői álláshelyére kiírt pályázat elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dabasi Intézményfenntartó Központ intézményvezetőjének Csernák Rozáliának az intézményvezetői megbízása 2023. június 30. napjával lejár.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B §-nak (1) bekezdése és a Kjt végrehajtására kiadott 77/1993. (V.12.) kormányrendelet rendelkezései szerint a DIK intézményvezetői beosztásának, mint magasabb vezetői megbízásnak a betöltésére pályázatot írt ki a Képviselő-testület.

A pályázati kiírásra 1 pályázat érkezett be. Csernák Rozália nyújtotta be pályázatát. A pályázatot az Eseti Bizottság véleményezte. Az Eseti Bizottság javasolja Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének Csernák Rozália vezetői pályázatának elfogadását. A pályázatot a melléklet tartalmazza.

A vezetői pótlék mértéke 250-500% között lehet a Kjt 70.§-a és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. Törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél 77/1993.(V.12.) Kormányrendelet 10/A §-a szerint. Az elmúlt 5 évben a vezető 250 %-os vezetői pótlékban részesült.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Csernák Rozália Máriát 2023. július 01. - 2028. június 30. között a Dabasi Intézményfenntartó Központ vezetésével.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csernák Rozália Mária, a Dabasi Intézményfenntartó Központ intézményvezetőjének (magasabb vezetői) illetményét 2023. július 01-től az alábbiak szerint állapítja meg:

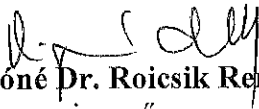
Alapilletmény:	296.400.-
Magasabb vezető pótlék 250 % Munkáltatói döntésen alapuló illetmény pótlék	50.000.-
	389.600.-
Illetmény összesen:	736.000.-

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 22.

Bennárik Ferenc s.k.
bizottság elnöke

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Ügyfél, Irattár, Gazdasági Iroda

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-189/2023.

ELŐTERJESZTÉS

a Dabasi Egyesített Óvodák alapító okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület elvi hozzájárulását adta a „Szőlőkert” Óvoda (2370 Dabas, Tinódi u. 1.) épületében a meglévő 1 csoportszoba mellett 1 szükségcsoport kialakításához a 2023/2024-es nevelési évtől kezdődően.

A testületi döntést követően Kószegi Zoltán polgármester kikérte a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (4) bekezdése alapján az intézmény alkalmazotti közösségének és a szülői szervezet véleményét.

2023. május 30-i képviselő-testületi ülésen döntöttünk a Dabasi Egyesített alapító okiratának módosításáról.

A MÁK hiánypótlási felhívásban az alapító okirat módosítását kéri.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatok elfogadását kérem.

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Egyesített Óvodák

-alapító okiratának mellékelt módosítását és

-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

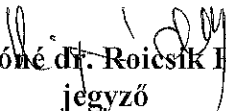
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 21

**Révész Károly sk
elnök**

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: EEB

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

A határozatot kapják: MÁK, intézmény

Módosító okirat

A Dabasi Egyesített Óvodák Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2019.06.11.napján kiadott, HIV/12955-2/2019. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján - a /2023. (VI.) határozatra figyelemmel -a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	„Szőlőkert” Óvoda	2370 Dabas, Tinódi utca 1.
2	Erkel Óvoda	2370 Dabas, Erkel Ferenc utca 2.
3	Dabasi Egyesített Óvodák Lurkó Tagóvodája	2373 Dabas, Óvoda utca 2.
4	Dabasi Egyesített Óvodák Bóbita Tagóvodája	2370 Dabas, Szt. István út 34.

2. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Dabasi Egyesített Óvoda	óvodai nevelés		150
2	„Szőlőkert” Óvoda	óvodai nevelés		35
3	Dabasi Egyesített Óvodák Lurkó Tagóvodája	óvodai nevelés		75
4	Dabasi Egyesített Óvodák Bóbita Tagóvodája	óvodai nevelés		250
5	Erkel Óvoda	óvodai nevelés		50

3. Az alapító okirat 6.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

6.4 A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon	az ingatlan funkciója, célja
--	---------------	--------------------------	---	------------------------------

			használati joga	
1	2373 Dabas, Benedek Elek utca 2.	3270	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés
2	2370 Dabas, Tinódi utca. 1.	5960/13	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés
3	2373 Dabas, Óvoda utca 2.	3865/49	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés
4	2370 Dabas, Szt. István út 34.	2129	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés
5	2370 Dabas, Erkel Ferenc utca 2.	2449/2	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés

Jelen módosító okiratot 2023.augusztus 31. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Dabas, „időbélyegző szerint”

P.H.

Kószegi Zoltán
polgármester

Okirat száma: HIV/

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Dabasi Egyesített Óvodák alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Dabasi Egyesített Óvodák

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 2373 Dabas, Benedek Elek utca 2.

1.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	„Szőlőkert” Óvoda	2370 Dabas, Tinódi utca 1.
2	Erkel Óvoda	2370 Dabas, Erkel Ferenc utca 2.
3	Dabasi Egyesített Óvodák Lurkó Tagóvodája	2373 Dabas, Óvoda utca 2.
4	Dabasi Egyesített Óvodák Bóbita Tagóvodája	2370 Dabas, Szt. István út 34.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2005.01.25.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Dabasi Bóbita Óvoda	2370 Dabas, Szent István út 34.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 6. pontja alapján az óvodai ellátás, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § szerinti óvodai nevelés, és a 8. §-a szerinti óvodai ellátás.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Az intézmény által az alaptevékenység körében ellátott feladatok:

- óvodai nevelés
- a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése /sajátos nevelési igényű gyermek az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság véleménye alapján:
 - mozgásszervi fogyatékos (mozgáskorlátozott)
 - érzékszervi fogyatékos :hallássérült, látássérült (gyengén látó)
 - beszéd fogyatékos (nyelvfejlődési és beszédzavar)
 - enyhén értelmi fogyatékos
 - egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdő
 - autizmus spektrum zavarral küzdő/

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

A Dabasi Egyesített Óvoda (2373 Dabas, Benedek Elek utca. 2.) és a Dabasi Egyesített Óvodák „Lurkó” Tagóvodája (2373 Dabas, Óvoda utca 2.): Dabas, Dabasi utca-Határ út-Kölcsey utca-Halász M. utca/Dabas-Gyóni városhatár

„Szőlőkert” Óvoda (2370 Dabas, Tinódi utca 1.): Dabas-Szőlő egész területe

Dabasi Egyesített Óvodák Bóbita Tagóvodája (2370 Dabas, Szent István út 34.) és az Erkel Óvoda (2370 Dabas, Erkel Ferenc utca 2.) : Dabas, Zentai utca/ Dabasi utca-Határ út-Kölcsey utca-Halász M. utca

Szabad kapacitás esetén az intézmény felvehet gyermeket a kötelező felvételi körzethatáron kívül, továbbá fogadhat bejárókat az ország egész területéről.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetője közalkalmazott, aki a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet alapján nyilvános pályázati eljárás útján kerül kiválasztásra és megbízása öt éves határozott időtartamra történik. A költségvetési szerv vezetőjét Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bízza meg és menti fel. A vezető felett az egyéb munkáltatói jogokat Dabas Város Polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése:

- óvodai nevelés

- a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok:

Működési, fenntartási, kiemelt költségvetési előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkező intézmény.

Pénzügyi-gazdasági feladatait a Dabasi Intézményfenntartó Központ (székhelye: 2370 Dabas, Szent István tér 1/b.) látja el.

Az intézmény vagyon feletti rendelkezési joga a 40/2017.(X.27.) sz. ÖK rendelet alapján. A költségvetésben jóváhagyott előirányzat erejéig 100 000,-Ft értékhatárig a kis értékű tárgyi eszköz beszerzésére az intézményvezető jogosult.

Költségvetési előirányzatot meghaladó vagyontárgy beszerzéséről, forgalomképes vagyontárgy értékesítéséről a képviselő-testület, illetve a Gazdasági Bizottság dönt.

6.2. A köznevelési intézmény tagintézménye:

	tagintézmény megnevezése	tagintézmény címe
1	Dabasi Egyesített Óvodák Lurkó Tagóvodája	2373 Dabas, Óvoda utca 2.
2	Dabasi Egyesített Óvodák Bóbita Tagóvodája	2370 Dabas, Szt. István út 34.

6.3. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Dabasi Egyesített Óvoda	óvodai nevelés		150
2	„Szőlőkert” Óvoda	óvodai nevelés		35
3	Dabasi Egyesített Óvodák Lurkó Tagóvodája	óvodai nevelés		75
4	Dabasi Egyesített Óvodák Bóbita Tagóvodája	óvodai nevelés		250
5	Erkel Óvoda	óvodai nevelés		50

6.4. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2373 Dabas, Benedek Elek utca 2.	3270	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés
2	2370 Dabas, Tinódi utca. 1.	5960/13	A 40/2017.(X.27)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés
3	2373 Dabas, Óvoda utca 2.	3865/49	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés
4	2370 Dabas, Szt. István út 34.	2129	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés

5	2370 Dabas, Erkel Ferenc utca 2.	2449/2	A 40/2017.(X.27.)sz. ÖK rendelet alapján használati jog	óvodai nevelés
---	----------------------------------	--------	--	----------------

DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-190/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Dabasi Intézményfenntartó Központ alapító okirat módosítása

Tisztelt Képviselő-testülete!

2023. május 30-i ülésén a képviselő-testület módosította a Dabasi Intézményfenntartó Központ alapító okiratát, mert a DIK fogja ellátni 2023.08.01-től a Sári Szlovák Önkormányzat fenntartásába kerülő Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvoda pénzügyi-és gazdálkodási feladatait. és a DIK telephelyei közül törölni kellett a Dabas-Sári Óvoda épületeit is, mert a gyermekétkeztetés ellátása közétkeztetési szolgáltatási szerződés alapján fog történi.

A MÁK hiánypótlási felhívásban az alapító okirat 4.4-es pontjának javítását kéri, mert a 107051-es kormányzati funkció elnevezése a vonatkozó PM rendeletben változott.

Kérem a T. Testületet, döntsön az előterjesztésről.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi
Intézményfenntartó Központ

- alapító okiratának mellékelt módosítását és
- a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

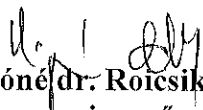
Határidő: azonnal

Felelős:polgármester

Dabas, 2023. június 21.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte:

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Hatósági Iroda

Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A határozatot kapják: MÁK

Módosító okirat

A Dabasi Intézményfenntartó Központ a Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által napján kiadott, számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján -a /2023. (VI. .) figyelemmel -a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.3. A költségvetési szerv telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		2370 Dabas, Szt. István tér 2.
2		2370 Dabas, Bartók Béla utca 32.
3		2370 Dabas, József Attila utca 107.
5		2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2.
6		2370 Dabas, Szent István út 34. A épület
7		2370 Dabas, Szt. István út 34. B épület
8		2370 Dabas, Iskola utca 1.
9		2370 Dabas, Erkel Ferenc utca 2.
10		2373 Dabas, Szőlő utca 2.
11		2373 Dabas, Óvoda utca 2.
12		2370 Dabas, Tinódi utca 1.
13		2373 Dabas, Benedek Elek utca 2.
14		2370 Dabas, Parragh utca 30.

2. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (4),(4a), (4b) bekezdésében foglaltak alapján gazdasági szervezetet biztosít Dabas Város Önkormányzata irányítása alatt működő Dabasi Egyesített Óvodák és a Manódombi Bölcsőde számára és végzi az üzemeltetési feladataikat.

Gazdasági szervezetet biztosít a Sári Szlovák Önkormányzat irányítása alatt működő-Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvoda számára és végzi az üzemeltetési feladataikat.

Dabas város közigazgatási területén ellátja a főző-és tálalókonyhák üzemeltetésével a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti intézményi és gyermekétkeztetési feladatokat

3. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

Ellátja a Dabasi Egyesített Óvodák és a Manódombi Bölcsőde gazdálkodási- pénzügyi-és üzemeltetési feladatait.

Ellátja a Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvoda gazdálkodási- pénzügyi-és üzemeltetési feladatait.

Biztosítja az önkormányzat illetékességi területén az intézményi étkeztetést.

Karbantartást végez az önkormányzati-intézményekben.

Karbantartást végez a Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvodában.

4.Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
2	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
3	061020	Lakóépület építése
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
6	096030	Köznevelési intézményben lakók lakhatásának biztosítása
7	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
8	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
9	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
10	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán

Jelen módosító okiratot 2023. augusztus 01. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Dabas, „időbélyegző szerint”

P.H.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Dabasi Intézményfenntartó Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Dabasi Intézményfenntartó Központ
 - 1.1.2. rövidített neve: DIK
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

1.3. A költségvetési szerv telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		2370 Dabas, Szt. István tér 2.
2		2370 Dabas, Bartók Béla utca 32.
3		2370 Dabas, József Attila utca 107.
5		2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2.
6		2370 Dabas, Szent István út 34. A épület
7		2370 Dabas, Szt. István út 34. B épület
8		2370 Dabas, Iskola utca 1.
9		2370 Dabas, Erkel Ferenc utca 2.
10		2373 Dabas, Szőlő utca 2.
11		2373 Dabas, Óvoda utca 2.
12		2370 Dabas, Tinódi utca 1.
13		2373 Dabas, Benedek Elek utca 2.
14		2370 Dabas, Parragh utca 30.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013.07.01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzata
 - 2.2.2. székhelye: 2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Dabas Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (4),(4a), (4b) bekezdésében foglaltak alapján gazdasági szervezetet biztosít Dabas Város Önkormányzata irányítása alatt működő Dabasi Egyesített Óvodák és a Manódombi Bölcsőde számára és végzi az üzemeltetési feladataikat.

Gazdasági szervezetet biztosít a Sári Szlovák Önkormányzat irányítása alatt működő-Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvoda számára és végzi az üzemeltetési feladataikat.

Dabas város közigazgatási területén ellátja a főző-és tálalókonyhák üzemeltetésével a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti intézményi és gyermekétkeztetési feladatokat

4.1. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai

4.2. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Ellátja a Dabasi Egyesített Óvodák és a Manódombi Bölcsőde gazdálkodási- pénzügyi-és üzemeltetési feladatait.

Ellátja a Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvoda gazdálkodási- pénzügyi-és üzemeltetési feladatait.

Biztosítja az önkormányzat illetékességi területén az intézményi étkeztetést.

Karbantartást végez az önkormányzati-intézményekben.

Karbantartást végez a Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvodában.

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
2	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
3	061020	Lakóépület építése
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
6	096030	Köznevelési intézményben lakók lakhatásának biztosítása

7	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
8	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
9	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
10	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán

4.4. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Dabas Város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerv vezetője közalkalmazott, aki a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél tárgyú 77/1993.(V.12.) kormányrendelet alapján nyilvános pályázati eljárás útján kerül kiválasztásra és megbízása öt éves határozott időtartamra történik. A költségvetési szerv vezetőjét Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bízza meg és menti fel. A vezető felett az egyéb munkáltatói jogokat Dabas Város Polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: HIV/12-205/2023.

ELŐTERJESZTÉS

a Dabas-Sári Óvoda beruházói jogkörének engedélyezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dabas-Sári Óvoda képviseletében Mrázné Csernák Ilona intézményvezető kérelmet nyújtott be beruházói jogkör engedélyezésére, a melléklet szerinti kis értékű tárgyi eszköz -óvodai gyermekszék- beszerzése céljából.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Dabas-Sári Óvoda részére kis értékű tárgyi eszköz – 60 db óvodai gyermekszék – beszerzését 604.520 - Ft értékben.

Az eszközök beszerzése a Dabas-Sári Óvoda Dologi kiadások kerete terhére történik.

Felhatalmazza az intézmény vezetőjét a beszerzési eljárás lefolytatására.


Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 27.

**Kőszegi Zoltán
polgármester**

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Gazdasági Bizottság
Az előterjesztést készítette: Bábel Melinda gazdasági irodavezető
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

DABAS-SÁRI ÓVODA
2371 DABAS, MÁNTELEKI ÚT 6.

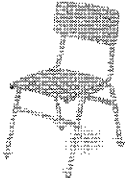
ÁRAJÁNLAT
R-0522BK
E-0922SZP

Árajánlatunk száma : **514/23** Hivatkozási szám:
Árajánlatunk kelte : **2023. 06. 20.** Melléklet:
Tárgy : **Árajánlat**
Ügyintézőjük : **Mrázné Csernák Ilona** Almus Pater ügyintéző: **Bálint Krisztina**
Intézményvezető

Tisztelt Megrendelőnk!

2023.07.20-ig ill. 430 Ft/Euro árfolyamig érvényes ajánlatunkat kérésükre ezúton adjuk meg. Megrendelés esetén ajánlati számunkra hivatkozni szíveskedjenek.

Jelen ajánlatban levő minden információ, megoldás és adat üzleti titkot képeznek. Ezen üzleti titkok nyilvánosságra hozása, illetéktelenek – különösen versenytársak – tudomására hozása vagy az esetleges szerződés keretein túl bárminemű felhasználása az Almus Pater Zrt. személyiségi jogait sérti. Az ajánlat harmadik, külső személy birtokába (a költségvetési szerv fenntartót, ill. a pályázat kifróját kivéve) nem adható, annak tudomására nem hozható, illetve másolat az Almus Pater Zrt. engedélye nélkül az ajánlatból nem készíthető.

Cikkszám	Megnevezés	Menny. ME.	N.egys. ár	Nettó érték	ÁFA%	ÁFA érték	Bruttó érték
VTSZ		Megjegyzés					
	Piroska rakásolható fémvázú óvodai szék, elől hajlítót ré. lemez ülés és támla	60 db	18860,00	1131600,00	27	305532,00	1437132,00
							
	Szállítási költség	1 db	27000,00	27000,00	27	7290,00	34290,00

ÁFA csoport: 27% Nettó (Ft): 1158600 ÁFA (Ft): 312822 Bruttó (Ft): 1471422

Össz. nettó (Ft): 1158600

ÁFA (Ft): 312822

Fizetendő összesen: 1471422 Ft

Szállítási költség: mint fent Fizetés módja: az árak visszaigazolás és számla alapján történő előre átutalásra vannak megadva. Lejárt tartozással nem rendelkező költségvetési intézmények és szerződött partnerek részére nettó 50.000 Ft felett utólagos átutalás is lehetséges, ez esetben 2%-kal magasabb árat számítunk fel.

Cikkszám
VTSZ

Megnevezés

Menny. ME.
Megjegyzés

N.egys. ár

Nettó érték

ÁFA%

ÁFA érték

Bruttó érték

Szeged, 2023. 06. 20.

Tisztelettel:



Kibocsátó:

Deák Diák Kft
8897 Söjtör, Deák Ferenc u.187.
Adószám: 13961974-2-20
Bankszámlaszám: 74000119-10702394-00000000
Cégjegyzékszám: 20-09-067764
Tel.:+36 92 569 033 , Fax.: +36 92 569 035
Email: ddbt@t-online.hu , Web:
<https://www.deakdiakkft.hu/>
30/9398358 , 30/2498352

Vevő:

DABAS-SÁRI Óvoda
2371 Dabas, Mántelevi út 6.
Adószám: 16935509-2-13

Érvényesség:
2023.07.22Kiállítás:
2023.06.21Bizonylatszám:
DED9-AR-1251977

Megnevezés:

Áfa:

Nettó ár: Mennyiség:

Nettó érték:

Áfa tartalom:

Bruttó érték:

Megnevezés:	Áfa:	Nettó ár:	Mennyiség:	Nettó érték:	Áfa tartalom:	Bruttó érték:
1. SZÉK CSÖVÁZAS óvod.ives ülés 2 (BU1170IVE2) <i>Bútor színe: Natúr bükk Fém váz színe: Citromsárga RAL 1016 Krcs.: 2.korcsoport (30-31 cm)</i>	27%	9 683 Ft	60 db	580 961 Ft	156 859 Ft	737 820 Ft
2. Szállítási költség (Szolqszállth01)	27%	58 096 Ft	1 db	58 096 Ft	15 686 Ft	73 782 Ft

Nettó összesen:

639 057 Ft

Áfatartalom összesen:

172 545 Ft

Kerekítés:

0 Ft

Azaz: nyolcszáztizenegyezer-hatszázketto HUF

Végösszeg:

811 602 Ft

.....
Kibocsátó
Deák Diák Kft Söjtör

Köszönjük ajánlatkérésük ! Várjuk megrendelésük !

Árajánlat

Kibocsátó

Kelet-Tanért Kft.
4551 Nyíregyháza, Fő u. 53.
Tel.: 42/407-875
Adószám: 13053761-2-15
Közösségi adószám: HU13053761
Számfővezető: CIB Bank Zrt.
Bankszámla: 10700048-48052407-61100005
IBAN: HU55 1070 0048 4805 2407 6110 0005

Vevő

DABAS-SÁRI ÓVODA
Dabas
MÁNTELEKI út 6.
2371
Adószám: 16935509-2-13

Tárgy: Árajánlat érvényessége: 15 nap. Bruttó 500 000 Ft érték feletti rendelés esetén szállítási költséget nem számítunk fel.

Fizetési mód	Teljesítés	Kelt	Fizetési határidő	Sorszám
50% előre utalás / 50% teljesítés után	2023.06.23.	2023.06.23.	2023.06.30.	A23/0036

Megnevezés	Mennyiség	Egységár Ft	Nettó össz. Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	Bruttó Ft
Piroska óvodai szék	60 db	10 527,56	631 653,60	27	170 546,50	802 200,10
Cikkszám: 2T284 18 mm csöváz, rétegelt lemez ülés-támla, ülőmagasság 32 cm, váz színe: RAL1023 (sárga)						
Kerekítés			-1,00		0,00	0,00

Nettó érték összesen: 631 653
Áthárított ÁFA összesen: 170 547
Bruttó végösszeg: 802 200

azaz: nyolcszázkétezer-kétszáz Ft

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt.

KELET-TANÉRT KFT.
4551 Nyíregyháza, Fő u. 53.
Adószám: 13053761-2-15
Cégl.sz: 05-09-068407

Kibocsátó

Vevő

ÁRAJÁNLAT

ALEX Fém bútör Kft.,
2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.
Központi mobilt: +36 (20) 243-3333

E-mail: info@alexbutor.hu
Web: www.alexbutor.hu
Adóigazolási azonosító szám: 11893389-2-13



Árajánlat száma: OT-100/2023

Ájánlatadó megnevezése: Alex Fém bútör Kft.

Ájánlatadó címe: 2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.

Adószáma: 11893389-2-13

Ájánlatkérő megnevezése: Dabas-Sári Óvoda

Ájánlatkérő címe: 2371 Dabas, Mántelevi út 6.

Adószáma: 16935509-2-13

Név: Karai Levente

Telefonszám: 20/404-8556

E-mail cím: levente@alexbutor.hu

Név:

Telefonszám: 70/491-8999

E-mail cím: dabassarfovi@gmail.com

Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönettel vetjük érdeklődésüket termékeink iránt, melyekre ezúton külfűk ajánlatunkat:

S.sz.	Termék megnevezése QAD kód	Műszaki paraméterek	Termékfoto	Dé	Nettó egységár	Ártáv	Kedvezményes nettó egységár	Kedvezményes nettó összesen	Kedvezményes bruttó összesen	
1.	PIROSKA ÓVODAI SZÉK, NATÚR PSZ-0N /101122603/ Váz szín: Korcsoport:	Az óvodák és bölcsődék számára kialakított Piroška fémvázaz óvodai szék (bölcsődei szék) elektrostatikus porszórással festett 18 mm átmérőű acélcső vázszerkezettel, lakkozott, idomprésselt rétegtelmez üllőkével és támlával, műanyag végzáró dugóval készűl. Rakásolható. Az óvodás szék (bölcsődés szék) Üllőmagassága korcsoport szerint: 0. korcsoport (bölcsődés): 21 cm; 1. korcsoport (bölcsődés): 26 cm; 2. korcsoport (óvodás): 30 cm; 3. korcsoport (óvodás): 34 cm Szélesség: 36 Magasság: 47-60 Mélység: 36 Üllőmagasság: 21-34 Rakásolható: igen, 4		60	8 000 Ft	5%	7 600 Ft	456 000 Ft	579 120 Ft	
2.	Fűvordíj	Nem tartalmazza a helyszíni rakodást.		1	20 000 Ft		20 000 Ft	20 000 Ft	25 400 Ft	
Megjegyzés: Az ajánlati ár a teljes mennyiség rendelése esetén érvényes.					Nettó összesen:					476 000 Ft
					Áfa összege:					128 520 Ft
					Bruttó végösszeg:					604 520 Ft

ÁRAJÁNLAT

ALEX Fémútőr Kft.,
2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.
Központi mobil: +36 (20) 341-3333

E-mail: info@alexbutor.hu
Web: www.alexbutor.hu
Adóigazolvány azonosító szám: 11893389-2-13



Jóvállási idő:

24 hónap

Szállítási cím:

2371 Dabas, Mánsteleki út 6., Dabas-Sári Óvoda

Szállítási határidő:

Előleg beérkezésétől számítva 6-8 hét

Fizetési feltétel:

8 nap átutalás

A bruttó árak 27 %-os ÁFA-t tartalmaznak!

Az árak HUF-ban értendők.

Az ajánlat érvényessége:

2023.07.20

Megrendelés esetén kérjük, hivatkozzon az ajánlat sorszáma, illetve a pontos gyártási és számlázási adatokat szíveskedjen megadni! (szállítási, számlázási cím, fax és telefonszám, adószám, méret, váz-és bűtorlapszín). Megrendelése előtt kérjük, ellenőrizze a megrendelt darabszámokat, a tévesen megrendelt termékeket nem áll módunkban visszahozni, azokat kiszámlázzuk a megrendelőinek.

Zsámbék, 2023.06.20

Karai Levente
Kereskedelmi munkatárs
Alex Fémútőr Kft.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

2370 DABAS, SZENT ISTVÁN TÉR 1/B.

Szám: HIV/12-191/2023.

ELŐTERJESZTÉS

A mezei őrszolgálat 2022. évi beszámolójáról és intézkedési tervéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A mezei őrszolgálat működéséről minden évben be kell számolni a képviselő-testületnek. Mellékelten előterjesztem a 2022. évi beszámolót.

Kérem a határozati javaslat és az intézkedési terv elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mezőőrök 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.


Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Dabas, 2023.06.20

**Kőszegi Zoltán
polgármester**

Törvényességi észrevételre bemutatva:


**Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző**

Tárgyalta, véleményezte: -Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges

Kapják: mezőőrök

Beszámoló
a mezei őrszolgálat
2022.évi tevékenységéről

Dabas Város Önkormányzata a közigazgatási területéhez tartozó termőföldek őrzéséről mezei őrszolgálat által gondoskodik.

A Képviselő-testület 2014. május 21.-i ülésén 121/2014 számú határozatával döntött a mezőőrök létszámának 1 fővel történő bővítéséről a hozzájuk tartozó nagy külterület miatt, és az ehhez szükséges fedezetet rendelkezésre bocsátotta. 2014.decemberétől már plusz 1 fővel növekedett a létszám, így 4 fő mezőőr látja el a közel 15 ezer hektáros működési terület felügyeletét. Tevékenységükről heti rendszerességgel beszámolnak a Jegyzőnek/ Műszaki Irodának.

Rendszeresen járják a város külterületeit, gyakran éjszakai ellenőrzést is tartanak. A mezőőrök feladatai:

- a mezőgazdasági termelés során keletkező javak őrzése illetékességi területükön
- legeltetés, külterületi állattartás szabályszerű végzésének ellenőrzése
- illegális hulladéklerakás felderítése, megakadályozása, a hulladék összegyűjtése, beszállítása a hulladéklerakóba
- a mezőgazdasági termelési időszakban a földeken elhelyezett locsoló berendezések, öntözőcsövek, szivattyúk felügyelete, őrzése
- folyamatos kapcsolattartás a gazdákkal
- a szántóföldek környékén megjelenő illetéktelen vagy ismeretlen személyek igazoltatása, mozgásuk figyelemmel kísérése
- külterületen történő tűzgyújtás ellenőrzése, tilalom idején a szabályok betartatása
- külterületen lévő műtárgyak (pl.: csatornazsilip) folyamatos ellenőrzése
- a városhoz tartozó természetes vizek állapotának figyelemmel kísérése
- fakivágás ellenőrzése, erdők őrzése
- kóbor ebek felkutatása

Dabas Város közigazgatási területén, de azon belül az alábbi területi beosztásban 4 fő mezőőr látja el a mezei őrszolgálat feladatait:

- I. körzet: Dabas-Gyón 5 számú főúttól, Kaparási utcáig, - Nagy Krisztián 06-70-330-7668
- II. körzet: Kaparási utcától a Duna-Tisza csatorna, Mánteleki út, és a Szent János utca vonaláig – Czene József Tel: 06-70-332-1456
- III. körzet: Duna-Tisza csatorna, Mánteleki út, és a Szent János út vonalától a Szőlőhegyi útig, Homoki Iván Tel: 06-70-332-1455
- IV. körzet: Dabas Szőlőhegyi úttól, 5 számú főútig Józsa Zoltán Tel: 06-70-452-0869

A mezőőri szolgálat 1998-tól működik városunkban és ettől az időponttól kell mezőőri járulékot fizetni.

A mezőőri járulékot a földhasználó, illetve a föld tulajdonosa fizeti.

A mértéke minden aranykorona után 100.-Ft/év.

2008.január 1-től a mértéke 70.-Ft/év.

2012.évtől a mértéke ismét 100.-Ft/aranykorona/év

Az eltelt időszakban a földhasználók, illetve földtulajdonosok **mezőőri járulék befizetései** a következőképpen alakultak:

1998.év	34.934.-Ft
1999.év	745.788.-Ft
2000.év	319.769.-Ft
2001.év	409.764.-Ft
2002.év	349.180.-Ft

2003.év	744.028.-Ft
2004.év	528.661.-Ft
2005.év	2.913.009.-Ft
2006.év	4.488.410.-Ft
2007.év	4.555.988.-Ft
2008.év	2.602.572.-Ft
2009.év	2 097.140.-Ft
2010.év	3.134.331.-Ft
2011.év	4.158.415.-Ft
2012.év	3.415.499.-Ft
2013.év	2.980.745.-Ft
2014.év	4.573.900.-Ft
2015.év	4.273.915.-Ft
2016.év	4.687.205.-Ft
2017.év	4.592.900.-Ft
2018.év	4.106.810.-Ft
2019.év	3.586.874.- Ft
2020.év	5.527.336.-Ft
2021.év	5.877.838.-Ft
2022.év	3.515.440. Ft

A 2005-től a magasabb befizetés a Földhivataltól kapott aránylag pontos nyilvántartásnak köszönhető.

2008-tól a bevétel csökkenést az okozza, hogy a Képviselő-testület lecsökkentette a mezőéri járulék mértékét.

A 2010-2011.években a behajtás erősödése miatt magasabb a bevétel összege.

2014-től a földhivatali nyilvántartási adatokkal történt egyeztetés és a határozatok ez alapján történő kiküldése miatt alakult a bevétel ilyen jól.

A központi költségvetés minden évben hozzájárult a mezei őrszolgálat költségeihez.

Az évente kapott **központi támogatás** a következő:

1998.év	800.000.-Ft
1999.év	1.026.000.-Ft
2000.év	1.277.000.-Ft
2001.év	1.620.000.-Ft
2002.év	1.620.000.-Ft
2003.év	1.800.000.-Ft
2004.év	1.800.000.-Ft
2005.év	1.800.000.-Ft
2006.év	1.800.000.-Ft
2007.év	1.800.000.-Ft
2008.év	1.800.000.-Ft
2009.év	1.800.000.-Ft
2010.év	1.800.000.-Ft
2011.év	1.800.000.-Ft
2012.év	1.800.000.-Ft
2013.év	1.800.000.-Ft
2014.év	1.800.000.-Ft
2015.év	4.320.000.-Ft
2016.év	4.302.000.-Ft
2017.év	4.318.000.-Ft
2018.év	3.510.000.-Ft
2019.év	3.280.574.-Ft
2020. év	4.040.000.-Ft
2021.év	4.320.000.-Ft
2022. év	8.640.000.-Ft

Az önkormányzatnak összesen a következő **kiadásai** voltak a mezei őrszolgálat fenntartásához:

1998.év	1.047.432.-Ft
1999.év	3.320.060.-Ft
2000.év	3.383.439.-Ft
2001.év	3.775.895.-Ft
2002.év	4.095.641.-Ft
2003.év	4.774.304.-Ft
2004.év	4.798.381.-Ft
2005.év	4.908.024.-Ft
2006.év	6.837.626.-Ft
2007.év	6.284.446.-Ft
2008.év	6.665.147.-Ft
2009.év	6.455.149.-Ft
2010.év	6.119.534.-Ft
2011.év	6.988.806.-Ft
2012.év	7.253.063.-Ft
2013.év	8.273.315.-Ft
2014.év	7.784.754.-Ft
2015.év	9.430.968.-Ft
2016.év	9.910.927.-Ft
2017.év	11.508.299.-Ft
2018.év	11.367.909.-Ft
2019.év	16.917.879.-Ft
2020.év	17.168.957.-Ft
2021.év	18.728.914.-Ft
2022. év	20.902.577.- Ft

Az önkormányzat évente a következő összeggel **támogatta** a mezei őrszolgálatot:

1998.év	212.498.-Ft
1999.év	1.548.272.-Ft
2000.év	1.786.670.-Ft
2001.év	1.746.131.-Ft
2002.év	2.126.461.-Ft
2003.év	2.230.276.-Ft
2004.év	2.469.720.-Ft
2005.év	195.015.-Ft
2006.év	549.216.-Ft
2007.év	- 71.542.-Ft
2008.év	2.262.575.-Ft
2009.év	2.558.009.-Ft
2010.év	1.185.203.-Ft
2011.év	1.030.391.-Ft
2012.év	2.037.565.-Ft
2013.év	3.492.570.-Ft
2014.év	1.410.854.-Ft
2015.év	837.053.-Ft
2016.év	921.722.-Ft
2017.év	2.597.399.-Ft
2018.év	3.751.099.-Ft
2019.év	10.050.431.-Ft
2020.év	7.596.621.-Ft
2021.év	8.531.076.-Ft

Az önkormányzat által adott támogatás minimálisan nőtt az előző évhez képest, a központi támogatás: 8.640.000.- Azért duplája a tavalyinak, mert előző – nagyon régi - évekre nem voltak megigényelve támogatások és utólagosan ennyit sikerült megkapnunk

Az önkormányzatnak annak ellenére, hogy hozzá kell járulnia a mezőőri szolgálat fenntartásához, további szándéka annak fenntartása, hiszen csak így biztosítható megnyugtatóan külterületeink védelme a lopások ellen, valamint a mezőőrök hozzájárulnak környezetünk tisztántartásához is az illegális személtlerakások felszámolásának segítségével.

Mezőőreink az új jogszabálynak megfelelően formaruhával és a kötelező kényszerítő eszközökkel (gázspray, szolgálati fegyver, bilincs) és felszereléssel (messzelátó, mobiltelefon, oldaltáska) ellátottak, 2022.-ben a előző évekhez hasonlóan kötelező továbbképzésen nem vettek részt, nem szerveztek. Minden mezőőr 2 db vadkamerával rendelkezik a szemtelések, lopások sikeresebb felderítése érdekében. Szolgálati gépjárművet nem használnak, saját gépkocsival közlekednek (még a rendőrséggel közös ellenőrzéseken is), melyre költségtérítést kapnak. A szolgálatban lévő mezőőr gépjárművén MEZEI ŐRSZOLGÁLAT feliratú táblával és láthatósági mellénnyel van felszerelve.

Jellemző problémák:

Szemeltelés

Összegzés:

Mezőőreink szinte minden héten 3 nap, eltérő időpontban, a rendőrség járőreivel közös ellenőrzést hajtanak végre városunk külterületein az elrettentés, és a nagyobb hatékonyság érdekében. Az elkövetett cselekmények számán és súlyán is látható az összefogás eredménye. Az együttműködés a Dabasi Rendőrkapitánysággal kiemelkedőnek mondható. Hasonlóan jó a kapcsolat a közterület-felügyelőkkel, gyakoriak a közös értekezletek, munkamegbeszélések. Részt vállalnak a kóbor kutyák felkutatásában. Emellett részt vettek hulladékgyűjtési akciókban, és számtalanszor szállítottak be hulladékot a lerakóhelyre, hulladék lerakás tilos, ill. kamerával megfigyelt terület táblák kerültek kihelyezésre.

Rendszeres a kapcsolattartás az erdészeti és a vadásztársaságok szakembereivel. Cikkeket jelentettünk meg a Dabasi Újságban a tevékenységükről és a jogszabályi változásokról, ahol rendszeresen megjelenik elérhetőségük. Néhány éve néhány ritkán használt önkormányzati külterületi útszakasz lezárásra került sorompóval, melyhez egyen kulcsot készítettünk, mely a rendőrség, tűzoltóság, mentők, vadásztársaságok részére átadásra került

A fokozott jelenlét, a kamerák és táblák kihelyezése, valamint az azonnali intézkedések sokasága meghozta a várt eredményt, a városban jelentősen lecsökkent az illegális hulladék lerakása. A köztisztasági szabálysértéseket a Járási Hivatal bírálta el 2020. március 1.-ig. Ezt követően az össze szabálysértési hatáskör a Dabasi Rendőrkapitányság hatáskörébe került. 2021. március 1.-től a hulladék elhelyezés szankcionálása a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, Hulladékgazdálkodási és Bányafelügyeleti Főosztály hatáskörébe került. Döntésekről továbbra sem értesülünk.

Kérem a beszámoló jóváhagyását.

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám:HIV/12-192/2023.

ELŐTERJESZTÉS

A 2022. évi gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelésről

Tisztelt Képviselő-testület!

A1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 96. § (6) bekezdése alapján, a települési önkormányzat és az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít. Az értékelést - települési önkormányzat esetén a képviselő-testület általi megtárgyalást követően - meg kell küldeni a gyámhatóságnak.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 120/2023. (IV.25.) számú határozatával elfogadta a 2022. évi gyermekvédelmi tevékenységről az átfogó értékelést. Ez megküldésre került a gyámhatóságnak. A gyámhatóság az átfogó értékelés kiegészítését javasolta, a gyermekek napközbeni ellátásának igénybevétele, gyermekek ellátásának biztosításának tapasztalatai témában.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a mellékelt módosított beszámolót!

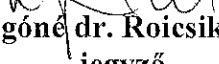
Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a módosított, mellékletként csatolt 2022. évi átfogó értékelést a gyermekvédelmi tevékenységről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 19.

**Kőszegi Zoltán s.k.
polgármester**


**Törvényességi észrevételre bemutatva: Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző**

Törvényességi véleményezésre bemutatva: Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntések elfogadásához egyszerű döntés szükséges.

2022. évi átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

1. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira:

Lakosság száma és korcsoport bontása 2022.12.31-én

Település VÁROS	Lakosság (fő)	0-3 éves korúak		4-6 éves korúak		7-14 éves korúak		15-18 éves korúak		0-18 éves korúak	
		férfi	nő	férfi	nő	férfi	nő	férfi	nő	férfi	nő
Dabas (2021.)	17225	434	401	324	298	757	671	335	342	1850	1712
Dabas (2022.)	17427	416	378	329	316	770	686	354	328	1869	1708

Forrás: Helyi Vizuál Regiszter személyi adat- és lakcímművelési rendszer

Dabas Város összlakossága 2022. december 31-én 17427 fő volt, ez a korábbi évhez képest egy kevés növekedést jelent.

2. a.) Dabas Város Önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni támogatások:

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult:

- a gyermekétkeztetés normatív kedvezményére,
- augusztus és november hónapban gyermekenként 6.000,-Ft és 6.500,-Ft pénzbeli támogatásra,
- ingyenes tankönyv támogatásra.

2022. év	Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmények	
	augusztus hónapban	november hónapban
Támogatásban részesülők száma	226 fő	138 fő
Kifizetett támogatás összege	1.410.500,-Ft	880.500,-Ft

Dabas Városban 2022. évben augusztus hónapban 226 gyermek, november hónapban 138 gyermek részesült 6.000,-Ft-os, illetve 6.500,-Ft-os pénzbeli támogatásban. A két számadat között a különbség abból adódik, hogy a veszélyhelyzet megszűnésének hónapját követő második hónap végéig (augusztus 31.) lejártak a gyermekvédelmi kedvezmények, és nem mindenki adott be új

kérelmet. Elutasítás nem történt, mivel a beadott kérelmek megfeleltek a törvényi feltételeknek. 2022. évben megszüntetésre és iratanyag áttételére más településre sem került sor.

Méltányos gyermekvédelmi kedvezmény

7 fő fordult kérelemmel méltányosságból a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása iránt. 13 gyermek esetében került megállapításra a kedvezmény, mivel az általa megállapított jövedelemhatárt (57.000,-Ft-ot) nem haladta meg az egy főre jutó jövedelem. Ez a támogatásforma az Önkormányzat költségvetését terheli.

2022. év	Méltányossági rendszeres gyermekvédelmi kedvezmények	
	augusztus hónapban	november hónapban
Támogatásban részesülők száma	27 fő	14 fő
Kifizetett támogatás összege	156.600,-Ft	81.200,-Ft

Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás:

A kiegészítő gyermekvédelmi támogatásra az a gyermek jogosult, akinek a kirendelt családba fogadó gyámja:

- nyugdíjellátásban, korhatár előtti ellátásban, szolgálati járandóságban, balettművészeti ellátásban, átmeneti bányászjáradékban, megváltozott munkaképességű személyek ellátásában, időskorúak járadékában, vagy olyan ellátásban részesül, amely a nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások emeléséről szóló jogszabály hatálya alá tartozik.

Ebben a támogatási formában 1 család részesült, két gyermekre tekintettel (októbertől-decemberig).

Ennek költsége: 37.620,-Ft amiből a hivatalt nem terheli kiadás.

Környezettanulmány:

Gyermekek esetében 3 esetben készítettünk környezettanulmányt. Mind az 3 esetben a bíróság megkeresése által lett elvégezve a környezettanulmány.

Összes kiadás: 3.008.300,-Ft

Normatív állami támogatás: 2.770.500,-Ft.

Az önkormányzatot terhelő kiadás összességében: 237.800,-Ft

B.)

A gyermekétkeztetési kérelmeket az Intézmények bírálják el (fenntartója az Önkormányzat), melynek összegét megkapják az évi költségvetésben.

Azok az iskolák melynek nem az Önkormányzat a fenntartója, a Bizottságnak nyújtják be a kérelmeket: 0 fő

Szociálisan rászoruló gyermekek esetében beiskolázási támogatásra 395.000,-Ft került kifizetésre. A szülők megigényelték a támogatást, és gyermeikenként 5.000,-Ft beiskolázási utalványt kaptak, melyet Dabason lévő papír- írószer boltban válthattak be.

A tavalyi évben mezőgazdasági támogatásban részesültek azok a családok, akiknek nehézséget okoz a vetőmag, palánta megvásárlása.

Az év során három alkalommal kaptak a rászoruló családok támogatást, az alábbiak szerint (77 fő):

- áprilisban **vetőmag csomagot** (zöldborsó, zöldbab, csemegekukorica, petrezselyem, sárgarépa, uborka, cékla, spenót, retek, karalábé, tök, cukkini, saláta, kapor, dughagyma, burgonya, káposzta, kelkáposzta);
- májusban **palántát** (többfajta paprika, paradicsom, zeller, padlizsán).
- júniusban **tyúk**

Erre a célra az Önkormányzat: 1.095.000 ,-Ft támogatást biztosított.

C.)

Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet:

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmények elbírálása során vizsgálni kell azt, hogy a gyermek hátrányos, vagy halmozottan hátrányos helyzetű. Amennyiben megállapításra kerül a hátrányos, vagy halmozottan hátrányos helyzet, úgy a törvényben szabályozott

feltételeknek megfelelően a jegyző által megállapított határozatot megküldjük a szülőnek, valamint az oktatási-, nevelési intézménynek.

Az év során két alkalommal január 15-i állapot szerint, valamint október 01-i állapot szerint jelentést kell készíteni a KIR-nek.

Január 15-i állapot szerint:	2 H-s gyermekek száma	3 H-s gyermekek száma
Óvoda	30 fő	7 fő
Általános Iskola	61 fő	24 fő
Középiskola	14 fő	6 fő

Október 01-jei állapot szerint:	2 H-s gyermekek száma	3 H-s gyermekek száma
Óvoda	20 fő	4 fő
Általános Iskola	67 fő	32 fő
Középiskola	10 fő	7 fő

Kimutatás a 2022. december 31. napján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek és a nagykorúvá vált gyermekek számáról, illetve a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetűről.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma 2022. december 31. napján		Jogosultak száma (fő)	Ebből				
			0-2 éves	3-5 éves	6-13 éves	14-17 éves	18 évnél idősebb
		142	15	24	89	13	1
E b b ö l	Megállapított hátrányos helyzetűek száma	83	7	7	62	6	1
	Megállapított halmozottan hátrányos helyzetűek száma	26	1	5	17	3	0

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. §-a értelmében: a települési önkormányzatnak déli meleg főétkezést ingyenesen biztosítania kell a szünidei gyermekétkeztetés keretében (őszi, téli, tavaszi tanítási szünetben; valamint a nyári tanítási szünet időtartama alatt legalább 43 munkanapon keresztül) a jegyző által határozatban megállapított hátrányos helyzetű, illetve a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére.

A tavaszi szünetben 48 fő 2H-3H-s,

a nyári szünetben 33 fő 2H-3H-s,

őszi szünetben 34 fő 2H-3H-s gyermek;

téli szünetben 41 fő 2H-3H-s gyermek étkezett az általunk kijelölt oktatási intézményekben.

A gyermekek a szünidők alatt minden munkanapon vagy az iskolákból, vagy az óvodákból tudták az ételt elvinni. A helyszínről és az időpontról minden esetben tájékoztatva lettek a törvényes képviselők.

3.) Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások

(Készítette: Berchi Anita – Dabasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központvezetője)

Dabason a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál a 2022-es évben 2 családsegítő végezte a munkát. Egy kolléganő szociális munkás, a másik kolléganőnk családkonzulens szakirányú végzettség megszerzése érdekében folytat tanulmányokat.

A szakmai feladatok ellátása során a szervezeti egységek továbbra is elfoglalták intézményünk épületének helyiségeit, ezért csoportfoglalkozást, esetkonferenciát, vagy szakmaközi megbeszélést helyhiány miatt továbbra sem tudtunk az intézményben szervezni, így megbeszéléseinket, rendezvényeinket a város közintézményeiben – Halász Móricz Kúria, Polgármesteri Hivatal - bonyolítottuk le.

A 2022-es évben 43 családdal kötöttünk együttműködési megállapodást, melynek keretein belül 64 gyermekkel dolgoztunk együtt. 47 család esetében egyszeri esetkezelést végeztünk.

A következő szakmai tevékenységeket végeztük a tavalyi évben:

<i>Megnevezés</i>	<i>A tevékenység halmozott száma</i>
Információnyújtás	478
Segítő beszélgetés	1487

Tanácsadás	661
Ügyintézéshez segítségnyújtás	328
Kríziskezelés	11
Esetkonferencia	7
Konfliktuskezelés	124
Esetmegbeszélés	24
Családlátogatás	903

A családokkal végzett szociális segítőmunka során a 2021-es évhez képest növekedést mutatott a konfliktuskezelés. Ezekben az esetekben a helyzetfelmérés jelentőségének döntő szerepe volt, hiszen kiindulási alapot képezett az együttműködés során, ami klienseink és környezetüknek a széleskörű feltárását, a negatív és pozitív tényezők együttes áttekintését jelentette. A családsegítők fontosnak tartották, hogy képet kapjanak arról is, hogy milyen erőforrásokat hordoznak a családtagok és természetes támaszaik.

Az előző évekhez képest 2022-ben megnőtt az igény a tanácsadás jellegű tevékenységgel szemben. Szolgáltató jellegéből fakadt, hogy alapvetően a tanácskérő igényeire épült. A tanácsadással segítettük klienseinket eligazodni azokban a folyamatokban, azokon a területeken, amelyek életükkel összefüggtek, valamint, hogy hatékonyabban tudjanak működni. Az volt a célunk, hogy körülhatárolt időtartamban jusson el a tanácsot kérő problémája megoldásához, hiszen a tanácsadás a tanácskérő és a tanácsadó közötti személyes kontaktuson keresztül valósult meg azzal a céllal, hogy egy meghatározott kérdéskör tisztázódjék a családsegítő közreműködése révén, információáramlás segítségével, olyan minőségben és olyan interakciókon keresztül, ahogy azt a tanácsot kérő igénye meghatározta.

Feladatellátás érdekében az alábbi tevékenységet láttuk el:

Szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadást nyújtottunk az ügyeleti időben, illetve a családgondozások során.

Segítettünk az anyagi nehézségekkel küzdők számára a pénzügyi, természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutásban. Tájékoztattuk ügyfeleinket a civil szervezetek esetleges támogatási lehetőségeiről.

Azoknál a családoknál, akiknél a szociális munka eszközeivel nem sikerült a családi egyensúlyt helyreállítani, ott a családkonzulens, vagy a pszichológus, illetve szakorvos (pl. pszichiáter) segítségének igénybevételét kezdeményeztük. Az intézményben a jogi tanácsadást is igénybe vették klienseink hivatalos, peres ügyeiknek intézésekor.

A gyermekek szabadidejének hasznos eltöltése érdekében a nyári szünetben egy hetes nyári napközis tábort szerveztünk az iskolai szociális segítőkkel közösen. A gyerekek különböző sport és kézműves foglalkozásokon, kirándulásokon vettek részt. Célunk az volt, hogy az általános iskolások számára érdekes, változatos és élményekben gazdag programokat biztosítsunk (Budapest Állatkert, interaktív kutyás bemutató, Eleven Park, filmnézés, társasozás stb.) a tábor egyhetes ideje alatt. Az öt nap alatt a játékos foglalkozásokon tapasztalatot szereztek a gyerekek az együttműködés pozitívumairól. 2022-ben nem sikerült pályázatot benyújtani az Erzsébet-tábor keretében meghirdetett programokra.

A családsegítők 2022 májusától az önkormányzat által a nyugdíjas korosztálynak szervezett „Kimozdító” programban vettek részt. A három városrészben indított csoportokban havonta egy alkalommal előadást tartottak, Sáriban minden foglalkozáson jelen volt egy kolléga. A program új tapasztalatokat, fejlődési lehetőségeket kínált a résztvevőknek, amivel a mindennapjaikat színesebbé teheték.

A tartós és a fiatal munkanélküliek segítése érdekében együttműködtünk a Munkaügyi Központtal, telefonálási lehetőséget biztosítottunk, önéletrajz írásában segítettünk munkahelykeresés ügyében, többnyire az egyszeri esetkezelések során

2022-ben a szolgálatától válsághelyzetben lévő várandós anya nem kért segítséget.

fejlesztőpedagógusunk egész évben segítette azokat a gyerekeket, akiknek több támogatásra, segítségre volt szükségük az iskolai tananyag elsajátításához. Azoknak a szociálisan hátrányos helyzetű gyerekeknek, akiknek a tanév végén nem sikerült teljesíteni az elvárt minimális követelményt, pótvizsgára való felkészítést hirdettünk meg.

A pedagógus lelkiismeretes munkával tudta a diákokat motiválni a tanulásra, így a pótvizsgán a feladatokat 1 gyermek kivételével sikeresen teljesítették a tanulók.

Az eszmegbeszéléseket kéthetente tartottuk, ahol a családsegítők (team) közösen beszéltek meg az esetvezetésük során felmerülő problémáikat. Az esetgazdának a team új alternatívákat javasolt a

továbblépésre. Az esetvitel folyamán, rendszeresen értékeltük a problémamegoldó folyamatot, megbeszéltük a sikeresség/sikertelenség okait, a nehézségeket, kudarokat, eredményeket. A megbeszéléseken havonta egyszer részt vett a házi gondozók szervezeti egységének vezetője, az óvodai iskolai segítők koordinátora, a család -és gyermekjóléti központ vezetője és a közösségi ellátás szervezeti egység vezetője, akik tanácsaikkal segítették a családsegítők munkáját.

Az esetmegbeszélés mellett, de nem helyette az esetvezetés során a családsegítők a lehetőségeikhez mérten esetkonzultációt tartottak. Hatékony gyakorlat az egyéni esetkonzultáció a jelzőrendszeri tagokkal, mert információkat tudtak cserélni, illetve feladatokat vállaltak a család hatékony segítése érdekében kompetenciahatáraik figyelembevételével.

Esetkonzultációt 154 esetben tartottunk információcsere céljából.

Az esetmenedzserekkel is rendszeresen beszéltek a családsegítők, hiszen a napi esetvezetés során felmerülő problémák, vagy aktualitások átbeszélésére szükség volt a továbblépés megtervezése érdekében.

Esetkonferenciát 7 alkalommal tartottunk a család problémájában, illetve annak megoldásában érintett tagjainak a lehetséges támaszt jelentő személyeknek, továbbá korától függően az érintett gyermeknek részvételével.

A gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a Szolgálat észlelő és jelzőrendszert működtet.

A jelzőrendszer tagjaitól 62 alkalommal kaptunk jelzést. A jelzések a szülők, család életvitel-, családi- konfliktus-, családon belüli bántalmazás-, gyermeknevelési problémák-, gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség-, illetve tankötelezettség elmulasztása kapcsán érkeztek.

Három védelembe vett gyermek ideiglenes hatályú elhelyezésében működtünk együtt az esetmenedzserrel. A gyámhatóság a gyermeket nevelőszülőknél helyezte el.

Szakmaközi megbeszélést 6 alkalommal tartottunk.

Témaválasztásunk általában az aktualitásokhoz igazodott, így év közben választottuk ki a témákat. Az első megbeszélésen mindig kérjük a jelzőrendszer tagjait, hogy javasoljanak olyan témákat, amelyek foglalkoztatják őket és segítséget nyújtanak a munkájukban. A 2022-es évben nem volt ilyen javaslat, így a jelzőrendszer éves tematikáját a szolgálat munkatársai saját meglátásuk alapján határozták meg.

Év elején az intézkedési tervben rögzített célkitűzéseink közül volt, ami nem valósult meg. A civil szervezetekkel és egyesületekkel továbbra is szorosabbá kell tenni kapcsolatunkat.

A családsegítők havonta részt vettek a Család –és Gyermekjóléti Központ által összehívott értekezleteken, ahol az aktualitásokhoz igazított témákban, illetve a megyei tanácskozáson elhangzott információkról kaptak tájékoztatást.

Személyes jelenlétű tanfolyamon a kollégák nem vettek részt, azonban online formában a kötelező képzést sikeresen teljesítették.

Szakmai személyiségfejlesztő foglalkozáson – teamszupervízió – 2021 október 19-étől 2022. januárjáig a szakirányú végzettséggel rendelkező családsegítők vettek részt.

Ősszel a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőben Kátai Ferencné, járási vezető védőnő által tartott munkaértekezleten vettünk részt, ahol a gyermekvédelemmel kapcsolatos tevékenységeket tekintettük át. Közösén értékeltük a 2021-es év statisztikai adatait, az adminisztrációt és a jogszabályi változásokat.

A Károli Gáspár Református Egyetem Gazdaságtudományi Egészségtudományi és Szociális Karának II. éves Szociálpedagógia szakos hallgatója Intézményünkben töltötte 60 órás gyakorlatát.

A 2021-ben bevezetésre kerülő Gyermekünk védelmében elnevezésű informatikai rendszer (GYVR) használatát és gyakorlati alkalmazását a szolgálat munkatársai elsajátították.

A Szociális Gyermekvédelmi Főigazgatóság által szervezett megbeszélésen részt vettünk.

A 2022-es évben adományközvetítéssel 165 gyermek családját ajándékoztunk meg Advent második hetében. Az év végén pénzbeli adomány is érkezett egy magát megnevezni nem kívánó személytől, akinek felajánlásával 6 család életét tudtuk könnyebbé tenni az ünnepekre.

2022-ben is arra törekedtünk, hogy klienseink és környezetük közötti kapcsolatban és magukban a klienseinkben is változások induljanak meg, úgy, hogy ezeknek a változásoknak lényeges tényezője az önaktivitásuk. Ennek segítője, facilitálója a családsegítők voltak. Az, hogy milyen volt a változás iránya, milyen célokat tűztek ki a kliensekkel folyó munkában, függött a kliensekkel közösen kialakított konszenzustól, de befolyásolta az is, hogy milyen társadalmi értékeket fogadunk el fontosnak, milyen értékeket képviselünk. A családgondozás során célunk elérése érdekében központi helyet kapott a családban nevelkedő gyermek személyiségének fejlesztése, szociális érettségének növelése. Igyekeztünk a család fejlődéséhez, a családi szerepek betöltéséhez, és a

gyermek neveléséhez szükséges ismeretek átadni.

2022-ben is nehézséget jelentett, hogy a mentális problémákkal küzdő gyermekek szakorvosi vizsgálata, kezelése nem tudott megvalósulni a tünetek jelentkezésekor, mert nem volt kapacitása a kórházaknak vizsgálatukra, leterhelt volt az akut ellátás. Dabason a Pedagógiai Szakszolgálat is leterhelt, ezért náluk is várólistára kerültek a gyerekek. Intézményünk által foglalkoztatott pszichológus kérte munkaviszonya megszüntetését, így 2022. második félévétől nem tudtuk biztosítani a speciális szolgáltatást. Tapasztalataink alapján szükség lenne Dabason az egészségügyi ellátórendszer bővítésére a gyermekpszichiátriai ellátás vonatkozásában.

Közösségépítés, csapatépítés céljából ősszel voltunk Ópusztaszeren közös kiránduláson a kollégákkal, ami jó hangulatban telt, így közös élményt szereztünk.

Dabas Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX/13§-ának a gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások körében meghatározottak szerint bölcsődei szolgáltatás nyújtására kötelezett.

Az önkormányzata a bölcsődés korú gyermekek tekintetében az alapellátási feladatokat a 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózatban és 2021 októberétől a Manódombi Bölcsődében látja el.

A 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat fenntartója Dabas Város Önkormányzata. Az intézmény nem önálló gazdálkodási szervként, hanem Dabas Város Önkormányzata részeként az önkormányzat vagyongazdálkodási szabályzata szerint működik. A vagyongazdálkodás végrehajtásáért az önkormányzat a felelős. Alapvetően ellátja a vagyongazdálkodás vonatkozásában az üzemeltetéssel, fenntartással, működtetéssel, beruházással, a vagyon használatával és hasznosításával kapcsolatos feladatokat. A 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat háromnál több családi bölcsődét működtet, ezért a törvényi előírásoknak megfelelően hálózatban, hálózati koordinátor alkalmazásával szervezi, meg az egységek hatékony, összehangolt működését.

A Bölcsőde Hálózat 2 telephelyen 4 csoporttal, 8 gondozónővel és 1 hálózati koordinátorral látja el a 28 gyermek nevelését, gondozását. Mindkét telephely önkormányzati tulajdonú.

A 4 Szirom Családi bölcsőde Hálózat 2022. januárjától időszakos gyermekfelügyelet lehetőségével bővítette szolgáltatását, amely segítségével még több családnak, édesanyának tudnak segítséget nyújtani a munkaerőpiaci visszatéréshez, illetve továbbtanuláshoz, képzések elvégzéséhez. A Levendulaház Közösségi Szintér-és Értéktár / 2370 Dabas Lakos doktor utca 27. / épületének hátsó részében elhelyezett 2 csoporttal működő családi bölcsőde belső terei tisztasági festésen estek át.

Mindkét csoportszoba új eszközökkel, játékokkal, fejlesztő eszközökkel gazdagodott támogatók segítségével. Az udvar rendbe tétele is megkezdődött, fák kerültek kivágásra, az elburjánzott növényzet rendbe tétele is megtörtént, egy külső tároló helység és komposztáló kialakítása is megvalósult. A bölcsődei udvar folyamatosan szépül, új játszótéri eszközök kerültek beszerzésre. Minden évben megvalósul a homokozó homokjának cseréje, a kerítés, mászókak festése.

A Luther utca 8. sz. alatt lévő telephelyen, ahol szintén 2 csoport működik, megtörténtek a tisztasági, illetve a nyílászárók festése. A Viola csoport csoportszobája falának vizesedése átmenetileg megszüntetésre került.

2020-ban Családbarát Munkahely pályázatot nyújtottak be, melyet sikeresen el is nyertek. Mind a 4 szolgáltatásban a szülők 70%-a igénybe veszi az Államkincstári támogatást, így számukra térítésmentesen igényelhető a szolgáltatás, nagy segítséget nyújtva ezáltal a kisgyermeket nevelő családok számára. A gondozónők folyamatosan részt vesznek továbbképzéseken, mely által megszerzett tudásukat jól kamatoztatják a bölcsődében.

Dabas Város Önkormányzata a „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be „Bölcsőde létesítése Dabason” címmel, a 2370 Dabas, Parragh utca 30. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon. A fejlesztés eredményeként Dabason 56 férőhelyes, 4 csoportos bölcsőde építése valósult meg.

A Manódombi Bölcsőde 2021. októberében nyitott meg. Az elmúlt években a város rohamos léptékben fejlődött, mint gazdaságban, mind népességben. A főváros közelsége igen kedvelt lakóhellyé tette, főként a fiatal családok számára. Ennek, és a gyerekes családok állami támogatásának köszönhetően a kisgyermek száma évről évre folyamatosan emelkedett, és ez a tendencia az elkövetkezendő évekre is előrevetíthető, mely indokolta a bölcsőde megépítését. Az intézmény körzeti feladatokat lát el a városban lakóhellyel, ill. ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek tekintetében Üres férőhelyek esetén a Gyvt. lehetőséget nyújt, hogy a férőhelyszám legfeljebb 15%-áig az ellátási területén kívül lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermek ellátását is biztosítsák.

A Bölcsőde önállóan működő, de nem önállóan gazdálkodó költségvetési szerv. Önálló jogi személy, vezetője a bölcsődevezető, akit az alapító önkormányzat képviselő-testülete nevez ki. Egy bölcsődei csoportban 12, maximum 14 gyermek nevelhető, ha a 2. életévét valamennyi gyermek betöltötte, a sajátos nevelési igényű gyermeket is ellátó csoportba kevesebb gyermek vehető fel. Egy gyermekcsoportba a fentiek szerint 12-14 gyermek kerül, akiket 2 kisgyermeknevelő lát el.

Mindegyik bölcsődei szolgáltatás, intézmény esetében a gyermekek korának megfelelő ételmezését a Dabasi Intézményfenntartó Központ Városi Konyhája látja el magas színvonalon, biztosítva az ételallergiás gyermekek megfelelő ételmezését is.

Az igénybevétel mindkét bölcsőde tekintetében teljesen kihasznált. Elmondható, hogy évről-évre egyre jelentősebb túljelentkezés és várólista van. A jelentkezők többsége dabasi lakos, körülbelül 10% -a gyermekeknek környező dabasi településekről jön, közülük zömmel a szülő dabasi munkahelyen dolgozik. Megfigyelhető az a tendencia, hogy egyre fiatalabb korban kerülnek a gyermekek a bölcsődébe. Míg az elmúlt években 2 éves korú gyermekeket írtak be a szülők, most jellemzően 1 év körüliek, vagy akár kisebbek a jelentkező gyermekek. Ennek következtében életkor szerinti blokkosítás került kialakításra a csoportok tekintetében. A bölcsődékbe való felvétel feltétele a munkáltatói igazolás. Gyermekvédelmi kedvezményben részesülő és hátrányos, halmozottan hátrányos gyermek nincs a bölcsődékben.

6.) Felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatok

A Dabasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központnál a felügyeleti szerv 2022. évben hatósági ellenőrzést gyermekvédelmi területen nem tartott.

7.) Jövőre vonatkozó javaslatok, célok a Gyvt. Előírásai alapján –

A Gyermekjóléti Szolgálat közreműködésével:

Az ellátás színvonalának emelése érdekében pszichológus szakember felvétele vált szükségessé.

8.) Bűnmegelőzési koncepcióval nem rendelkezik a város, ennek kidolgozása folyamatban van.

A Dabasi Rendőrkapitányság részéről 2022. évben dabasi lakos sértett vonatkozásában a Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjének kiskorú veszélyeztetéséről adatlap nem került megküldésre.

Kiskorú veszélyeztetése büntett bűncselekmény elkövetésének gyanúja miatt dabasi lakos kiskorú kapcsán négy esetben került sor nyomozás elrendelésére. Egy esetben a feljelentés, mivel a cselekmény nem bűncselekmény, elutasításra került. Egy esetben a nyomozás, tekintettel arra, hogy a cselekmény nem bűncselekmény, megszüntetésre került. A további két esetben a nyomozás jelenleg még folyamatban van.

Dabasi fiatalkorú személlyel szemben 2022. évben csoportos garázdaság büntett bűncselekmény elkövetése miatt indult egy esetben eljárás. Az eljárás jelenleg még folyamatban van. Ezen eljárásban a bűncselekmény elkövetésével gyanúsítható fiatalkorú és a sértett is dabasi lakos.

Dabasi kiskorú lakos sérelmére gyermekpornográfia büntett bűncselekmény 2022. évben nem történt. Dabasi kiskorú, 14 év alatti sértett vonatkozásában egy esetben folytattak büntetőeljárást gondatlanságból elkövetett súlyos testi sértés vétség bűncselekmény elkövetése miatt, az eljárást vádemelési javaslattal fejezték be.

Dabasi kiskorú /14 év – 18 év közötti/ sértett vonatkozásában három esetben folytattak büntetőeljárást. Egy esetben lopás vétség miatt, melynek során az elkövető személye nem került megállapításra, így az eljárás felfüggesztésre került. Eljárást folytattak továbbá rablás büntett kísérlet bűncselekmény elkövetése miatt, melyet vádemelési javaslattal a Dabasi Járási Ügyészség részére küldtünk meg. További egy esetben, a már fent hivatkozott csoportos garázdaság büntett bűncselekmény elkövetése miatt a nyomozás jelenleg még folyamatban van.

2022. évben a Dabasi Egyesített Óvodák, illetőleg Lurkó Tagóvodájában két alkalommal került sor Ovi-Zsaru program megtartására, továbbá részt vettek az Ovi-Zsaru táborban, melynek keretében kapitánysági látogatásra is sor került.

A Gyóni Géza Általános Iskolában egy alkalommal előadás megtartására került sor internetbiztonság témában. Részt vettek a Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola gyermeknap rendezvényén.

9.) Együttműködés a települési önkormányzat és a civil szervezetek között:

A Levendulaház Közösségi Színtér-és Értéktár épületének utcafronti része Városi Nappalikit ismert. Állandó és időszakos programokkal várjuk a hozzánk látogató vendégeket. Büszkék vagyunk arra, hogy az újonnan kialakított Kulturális Negyedben lévő épületünk a városi élet pezsgő körforgásába eredményesen kapcsolódott be, és az egyik legnagyobb városi rendezvény az Adventi Forгатag egyik helyszínévé vált.

Állandó programjaink: Bábszínház, Baba-mama klub, Mosi-pelus klub, Ringató, Gyászfeldolgozási terápia, Mozgásfejlesztő torna, Baba-mama torna, Helen Doron angol nyelvtanfolyam, gyógymasszázs. önismereti klub, Szülőcsoportok, Családi programok, fotózások, TÉB ülések, nyári táborok, prevenció programok.

Szabadidős programok:

Dabas Város Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít Gyermekprogramok szervezésére. Városi nagyrendezvényeink mellett (Majális, Újszülöttek köszöntése, Rétesutca, Dabasi Napok, Gyóni Napok, Adventi Forгатag) számtalan ingyenesen, vagy kedvezményes áron elérhető


gyermek-és családi programmal várjuk városunk lakóit. Rendezvényeink többségét alapítványok, civil szervezetek támogatásával tudjuk megvalósítani.

Közösségi színtereinken szinte kivétel nélkül heti rendszerességgel zajlanak kiváló védőnőink vezetésével az ingyenesen látogatható baba-mama klub foglalkozások.

A családokat, gyerekeket rendszeres kézműves foglalkozásokra, ringató programokra, bábszínházi előadásra, játékos családi délutánra, önismereti-klubba, kerékpár túrára, ingyenes nyelvoktatásra invitáljuk.

Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrások Bizottsága Támogatásával lehetőséget biztosítunk civil szervezeteknek, magánszemélyeknek, vállalkozóknak, egyházaknak nyári táborok szervezésére. Az elmúlt évben több mint 800 gyermek táborozhatott kedvezményes áron városunkban, közösségi színtereinken.

Dabas, 2023. június 19.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Szám: HIV/ 12-193 /2023.

ELŐTERJESZTÉS **támogatási kérelmek elfogadása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2022-ben támogatásban részesített Dabasi Teniszakadémia 2023. június 1-jén szerződés módosítás iránti kérelmet nyújtott be, a 125/2022.(IV.28.) sz. ÖK. határozat alapján megítélt 6.000.000.- Ft összegű támogatás ügyében, melyben kéri a támogatásban meghatározott cél megváltoztatását, valamint a teljesítés hosszabbítását. Szintén 2023. június 1-jén benyújtásra került a 125/2022.(IV.28.) sz. ÖK. határozat alapján megítélt 6.000.000.- Ft-os és a 6/2022. (II.16.) sz. ÖK. határozat alapján megítélt 4.000.000.-Ft-os támogatási összegek elszámolása.

A DRUKK Dabas Kft. 2023. június 16-án támogatási kérelmet nyújtott be, melyben kéri a Képviselő-testület támogatását, hivatkozva a megnövekedett üzemeltetési költségekre.

A Táncsics Alapítvány szintén támogatási kérelmet nyújtott be a diákok kínai utazásának támogatására.

Kérem a Testületet, hogy fogadja el a támogatási kérelmeket, a támogatások elszámolását és a szerződésmódosítás iránti kérelmet.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabasi Teniszakadémia 125/2022. (IV.28.) sz. ÖK. határozat alapján megítélt 6.000.000.- Ft összegű támogatás iránti kérelmét. A szerződés tárgya a következőre módosul: eszközbeszerzésre, működési valamint szakmai célokra. A Képviselő-testület egyben elfogadja a 2023. június 1-jén benyújtott támogatási elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőszegi Zoltán polgármester

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabasi Teniszakadémia 6/2022. (II.16.) sz. ÖK. határozat alapján megítélt 4.000.000.-Ft-os támogatási összegre vonatkozó elszámolását.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőszegi Zoltán polgármester

3. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a DRUKK Dabas Kft., mint a sportcsarnok üzemeltetője..... Ft önkormányzati támogatásban részesüljön a megemelkedett üzemeltetési költségek fedezése érdekében. Fedezete az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőszegi Zoltán polgármester

4. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Táncsics Alapítvány 2.000.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesüljön az általános tartalék keret terhére, melyet a diákok Kínába történő utazására fordít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőszegi Zoltán polgármester

Dabas, 2023. június 21.

**Kőszegi Zoltán
polgármester**

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Ügyfél, Irattár, Gazdasági Iroda

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ KÖMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
ÉRKEZÉSI DÁTUM	2023. JÚN. 01
IKTATÁSI DÁTUM	
SZÁM	
EA:	
Mell:	

KÉRELEM

Tisztelt Dabas Város Önkormányzata!

A Dabasi Teniszakadémia szerződés módosítási kérelmet nyújt be a 125/2022. (IV.28.) számú ÖK. határozata alapján megítélt 6.000.000.- Ft, azaz hatmillió forint összegű vissza nem térítendő támogatás szerződése (hiv-8064-2/2022) kapcsán.

Módosítani szeretnénk a szerződés tárgyát, valamint a teljesítés meghosszabbítását kérjük.

1.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 125/2022. (IV.28.) számú ÖK. határozata alapján 6.000.000.- Ft, azaz hatmillió forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt Támogatott részére eszközbeszerzésre, működésre valamint szakmai célokra.

1.4

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a cél/feladat/tevékenység/beszerzés megvalósítása 2022. január 01. napjától 2023. április 15. napjáig tart. A felhasználás határideje: 2023. április 15.

Indoklás:

az FC Dabas SE sporttelepén, a tenispályák környezetében, az önkormányzat által korábban vásárolt területek bekerítéséhez, kapu legvártásához, tároló építéséhez, illetve az egyesület által használt tenisz infrastruktúra fejlesztést sikerült más forrásból megvalósítani, azok elkészültek.

A támogatást így más, az akadémia számára hasznos célokra sikerült felhasználni.

Röviden a másfél éves működésünkről:

A Dabasi Teniszakadémia megalakulásának évében sikerült feljutni a férfi csapatnak harmadosztályból másodosztályba.

6 főről közel 40 főre emelkedett az akadémián teniszező gyerekek száma.

Megdupláztuk a Dabason Teniszezők számát 1 év alatt.

Informatikai fejlesztéseink folyamatosak, ezzel megkönnyítve és segítve a sportolókat, bérelőinket.

Diákolimpián remekelték az akadémia versenyzői. Összesen 6db első, 4db második és 2 db bronz érmet szereztek klubjuknak és DABASI iskolájuknak.

A Dabasi Teniszakadémia versenyzője, korábbi ATP 76. és hatszoros Felnőtt Magyarbajnok Balázs Artilla tavaly képviselte az Akadémiát 2 Grand Slam tornán is.

Az akadémia edzői stábjában korábbi nemzetközi mezőnyben is rangsorolt, korábbi Magyar Bajnok teniszezők célja, középtávon kialakítani saját nevelésű játékosokból álló, profi versenyzői csapatot.

Dabasi Teniszakadémia SE
2370 Dabas, József
Bartók Béla út 23/A
Adószám: 18806530-2-13

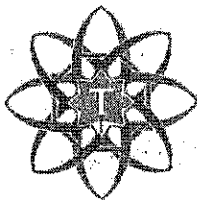
Tisztelt Polgármester Úr!

A 2022-2023. években jelentősen emelkedtek az OBO Aréna üzemeltetési költségei az energia árak növekedése okán.

Tisztelettel kérek, hogy pótelőirányzatként 3 000 000 Ft önkormányzati támogatást kaphasson a DRUKK Kft, mint a sportcsarnok üzemeltetője. Kérésünk pozitív elbírálása esetén, az Önkormányzat 2022. évi három rendezvényéről a Kft a csarnok bérleti költséget nem számlázza ki.

Tisztelettel:

Prohászka Csaba



DABASI TÁNCICS MIHÁLY GIMNÁZIUM

TÁNCICS ALAPÍTVÁNY

2370 DABAS, SZENT ISTVÁN TÉR 2.

Tancsics
ALAPÍTVÁNY

BANK: OTP BANK 11742032-20011332, ADÓSZÁM: 18674657-1-13

E-MAIL: TITKARSAG@DAGIM.HU; WEB: WWW.DAGIM.HU

Dabas Város Önkormányzata

Köszegi Zoltán polgármester úr részére

tárgy: támogatás kérése

Dabas

Tisztelt Polgármester Úr!

A Dabasi Tancsics Mihály Gimnázium 2023. július 14-21. között testvériskolai együttműködési megállapodás aláírása céljából tíz tanuló és három pedagógus részvételével a kínai Longquan (Lishui, Csöcsiang) városába utazik. Célunk, hogy tartalommal töltsük meg a Dabas Város és a kínai testvérváros kapcsolatát. Tekintettel arra, hogy az utazási költség a repülőjegy-árak miatt igen magas, az utazó tanulóktól és pedagógusoktól csak kisebb mértékű hozzájárulás volt kérhető. A repülőjegyeket mintegy 5 590 000 forint értékben a Kancsár és Társai Utazási-és Jegyiroda közreműködésével iskolánk alapítványa, a Tancsics Alapítvány vásárolta meg. Ez azonban túlzott terhet jelent az iskola alapítványának, ezért kérem, hogy Dabas Város Önkormányzata – lehetősége szerint – járuljon hozzá az utazási költségek fedezéséhez.

Dabas, 2023. június 20.

Tisztelettel:



Pásztor Gergely

igazgató



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyszám: HIV/12-194/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Traffibox telepítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzata fontosnak tartja a város köz és közlekedés biztonságát, ezért a 2023. évi költségvetéséről szóló **önkormányzati rendeletében térfelüyleti rendszer fejlesztésére betervezett fedezet terhére az alábbi helyszíneken 2 db Traffibox azaz (VH KKEP befogadó kültéri kabinet) beszerzésére kért ajánlatot az alábbi két helyszínrre:**

- 2370 Dabas, Inárcsi út 11. (hrsz 5316/1) szám előtti közterület (5309/1 hrsz-on)
- 2370 Dabas, Vörösmarty utca 47. (hrsz 2942/5) szám előtti közterület (3372 hrsz-on)

Az ajánlatok a kültéri kabinet telepítése, tervezése, kivitelezése tárgyában az árajánlat az alábbiakat tartalmazta:

Tervezés, közműegyeztetés, engedélyeztetés
Építőmesteri kivitelezés
Villamos betáp kivitelezés, áramszolgáltató ügyintézés, fogyasztásmérő szekrényel

A kiépítésre két ütemben fog sor kerülni várhatóan 2023 végén, 2024 elején.
A beruházást és a tervezett helyszíneket a Dabasi Rendőrkapitányság is támogatja.

Kérem, szíveskedjenek az elképzelésünk, törekvésünk támogatni.

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas közlekedés biztonságának javítása érdekében **2 db Traffibox** (VH KKEP befogadó kültéri kabinet) beszerzését határozza meg az alábbi két helyszínrre:

- 2370 Dabas, Inárcsi út 11. (hrsz 5316/1) szám előtti közterület (5309/1 hrsz-on)
- 2370 Dabas, Vörösmarty utca 47. (hrsz 2942/5) szám előtti közterület (3372 hrsz-on)

A felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét a szerződés aláírására .

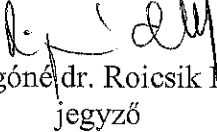
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Dabas, 2023. június 20

Kőszegi Zoltán s.k
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.



PEST VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
DABASI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
VEZETŐJE

Szám: 13030/104/2023. ált.

Tárgy: Traffibox telepítés tárgyában
véleményezés
Hív. szám:
Üi.: Dr. Horváth Anita Melinda r. szds
Tel.: 30-8564

Köszegi Zoltán polgármester úr részére

**Dabas Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal**

D a b a s

Tisztelt Polgármester Úr!

A Dabas Város Önkormányzata részéről felmerült traffibox-igények Dabas, Vörösmarty utca 47. szám, valamint Dabas, Inárcsi út 11. szám előtti közterületeken megalapozottnak és indokoltnak tartjuk az alábbiak szerint.

Dabas városon belül a Vörösmarty utca fontos összekötő szerepet tölt be a város és Dabas-Gyón településrész között. Ez a szinte teljesen egyenes útszakasz néhány évvel ezelőtt új szilárd burkolatot kapott, így kifejezetten kedvelt útvonal a gépjárművezetők körében. Az úttest mindkét oldalán kerékpársáv van felfestve, mely a gépjárművek számára fenntartott úttesttel azonos szinten található. Ez az útszakasz ideális a sebességtűllepők számára, továbbá közlekedésbiztonsági szempontból jelentős veszélyforrás a kerékpár úton közlekedő személyek részére.

Dabas, Inárcsi út vonatkozásában elmondható, hogy ez az útszakasz is fontos összekötő szerepet tölt be Dabas és Inárcs települések között. Dabas városát elhagyva a dabas-besnyői településrész egy olyan egyenes útszakasz, amelynek határához érve sem a Dabasról Inárcs felé közlekedő járművek, sem pedig az Inárcs felől érkező és Dabas felé tartó járművek nem tartják be a sebesség határokat, hanem minimum 60 km/h-ás sebességgel száguldanak végig a településrész fő utcáján. Ez az útszakasz jelentős átmenő személyi forgalmat bonyolít le az 5-ös számú főút és az M5-ös számú autópálya között.

A civil jellegű járműből történő mérések alkalmával a gyorsajtók száma magas ezen az útszakaszokon, valamint az elmúlt öt év baleseti adatait elemezve szintén megállapítható, hogy rendszeresen történtek balesetek mindkét útszakaszon. 2018-tól napjainkig a Vörösmarty úton 15, míg az Inárcsi úton 17 közlekedési baleset történt.

A traffiboxok elhelyezése fokozni fogja a lakosság szubjektív közlekedésbiztonság érzetét és jelentősen elősegítené a környéken élők nyugalalmát.

Dabas, 2023. időbélyegző szerint

**Petrányi Tamás r. alezredes
mb. kapitányságvezető**

Cím: 2370 Dabas Szent István tér 1.
Telefon: (29)560-356, BM: (30)8560
e-mail: dabasrk@pest.police.hu KÉR azonosító: ORFK PEST DA

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
13030/104-69/2023.ált.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyszám: HIV/ 12-195/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott támogatás elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete megkereste a Dabas Város Önkormányzatát azzal hogy támogatást kíván nyújtani az alábbi összegekkel a megjelölt célokra:

1. A Kossuth Művelődési Központ által szervezett nyári táborokban (2023. 06. 26-30., 2023. 07. 24-28) rászoruló gyermekek (Bozsik Bianka, Bozsik Tamás) nyári táboroztatásának támogatására 50.000 Ft
2. A Levendulaház Közösségi Szintér és Értéktár által szervezett táborban (2023. 06. 26-30.) rászoruló gyermekek (Karlecz Benjamin, Karlecz Bence, Karlecz Máté) nyári táboroztatásának támogatására 78.000 Ft
3. A Sári Zarándokház Közösségi Szintér által szervezett táborban (2023. 06. 26-30) rászoruló gyermek (Papp Petra) nyári táboroztatásának támogatására 30.000 Ft

Ezen összegek elfogadásához Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Kérem a t Képviselő-testületet hagyja jóvá a támogatást.

1. Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott 50.000 Ft összegű támogatást a Kossuth Művelődési Központ által szervezett rászoruló gyermekek (Bozsik Bianka, Bozsik Tamás) nyári napközbeni táborának megszervezéséhez.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal gazdasági irodáját, hogy az átcsoportosításról a Kossuth Művelődési Központ javára intézkedjen.

2. Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott 78.000 Ft összegű támogatást a Levendulaház Közösségi Szintér és Értéktár által szervezett rászoruló

gyermek (Karlecz Bence, Karlecz Benjamin, Karlecz Máté) nyári napközbeni táborának megszervezéséhez.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal gazdasági irodáját, hogy az átcsoportosításról a Levendulaház Közösségi Szintér és Értéktár javára intézkedjen.

3. Határozati Javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete által felajánlott 30.000 Ft összegű támogatást a Sári Zarándokház Közösségi Szintér és Értéktár által szervezett rászoruló gyermek (Papp Petra) nyári napközbeni táborának megszervezéséhez.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal gazdasági irodáját, hogy az átcsoportosításról a Sári Zarándokház Közösségi Szintér javára intézkedjen.

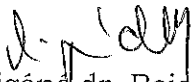
Határidő : azonnal

Felelős: polgármester

Dabas, 2023. 06. 13.

Kőszegi Zoltán s.k
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roidsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.



DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

Ügyiratszám: HIV/12-196/2023.

Tárgy:

Ügyintéző: Rigóné dr. Roicsik Renáta

Hiv. szám:

Telefon: 29/561-249

Melléklet:

Előterjesztés

Polgármesteri beszámoló a két ülés közt megtett intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68.§ (3) bekezdése így szól: A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan – a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott – a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben.

(4) A polgármester önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, döntéséről tájékoztatja a képviselő-testületet.

2023. június – az ülések között tett intézkedésekről az alábbiak szerint tájékoztatom T. Képviselő-testületet.

Dabas Város Polgármestere:

Az az alábbi **rendszeres és rendkívüli támogatásokat** ítéltem meg:

2023.

június hónapban

Rendkívüli támogatások	16 fő	407.000-Ft
Első lakáshoz jutók támogatása	2 fő	550.000-Ft
Háztartási hulladék szállítási díj átvállalás	146 fő	131.464-Ft
Idősek egészségmegőrző támogatása	2 fő	10.000-Ft
Élethelyzet javítására szolgáló támogatás	14 fő	753.000-Ft

2023. június hónapban

- Ingatlanokkal kapcsolatos egyeztetések, tárgyalások ügyfelekkel, testületi határozatok alapján szerződés megkötése, székhely használattal kapcsolatos és egyéb nyilatkozatok 4 esetben történt.
- Telekalakítás, művelési ág változás 3 esetben volt
- Hész. szerinti új területek feltárása, tervezőkkel, tulajdonosokkal való egyeztetés 3 esetben történt
- Pályázatok előkészítése, megvalósításával kapcsolatos, ill. módosításokkal kapcsolatos egyeztetések, nyilatkozatok megtétele 6 esetben történt
- Lakás ingatlanokkal kapcsolatos szerződések, tárgyalások 4 esetben történt
- Haszonbérbeadással kapcsolatos tárgyalások, szerződések 5 esetben történt
- Helyiségbérlettel kapcsolatos tárgyalások, szerződéskötés 4 esetben történt

Június

- Az Országos Szlovák Önkormányzat és a Magyarországi Szlovákok Szövetsége által szervezett Országos ének és versmondó verseny döntőjén köszöntöttem a megjelenteket
- A Trianoni Békediktátum évfordulóján ünnepi beszédet mondtam
- VITAFORT partner találkozón vettem részt.
- Szerződést kötöttem a szennyvíztisztítótelep nyertes tervezővel a pályázathoz.
- Rádió interjút adtam a szennyvíztisztító hálózatról, rákötésről. A közlekedési tükrök eltulajdonításáról. Bicikli utánfutók pályázatáról tájékoztatást nyújtottam.
- Egyeztettem Csonkáné Balogh Piroskával a lakásbérleti, és helyiségbérleti ügyekről.
- Dabas és Térsége Látássérültjeinek Egyesület Évadzáróján vettem részt.
- A gyóni városrész képviselőivel egyeztettem a Diego fejlesztéssel kapcsolatosan
- Popovics Béla munkácsi irodalomtanár, történész előadásán vettem részt
- Egyeztettem a Molnár Beton Kft. képviselőivel a település rendezési koncepció kapcsán (Dancsóker)
- Tárgyaltam a Klivlendi Bocskai Rádió Igazgatójával tárgyaltam.
- A Kosztolányi világtalálkozón megjelenteket köszöntöttem
- Janzer Frigyes szobrászművész Munkácsy-díjas érdemes művész kiállításán vettem részt
- A Gyóni Géza és a Kossuth Lajos Általános Iskolában a ballagáson köszöntőt mondtam
- Kapui Ágota versolvasó est, verspad avató
- A Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökasszonyával megbeszélést tartottam
- A MBH Bank képviselőivel egyeztettem
- Júniusban születésnapjukat ünneplő szépkorú dabasi lakosok köszöntöttem.

Kérem beszámolómm elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT


Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas Város Polgármesterének 2023. június hónapról készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 20.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte:

Az előterjesztést készítette: dr. Erdélyi Zsolt

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottsága
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Ügyszám: HIV/12-197/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Helyiségbérletek ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

1.

A **SZIL-FER- Komfort Kft.** (2370 Dabas, Kinizsi Pál utca 5., adószám: 26710163213, képviseli Szilveszter Brigitta) kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, miszerint bérelni szeretné a Városháza földszinti 43 m² nagyságú helyiségeit DRK ruha üzlet nyitása céljából. A bérleti díj 145 500 Ft/hó + áfa, azaz 184 785 Ft/hó, valamint közüzemi költségek díja. A bérleti időszak 2023. 07. 01. – 2024. 12. 31-ig szól.

2.

L.ART Építészeti Bt. (2370 Dabas, Lakos dr. u. 26.) iroda bérbeadási ügye

A cég továbbra is bérebe szeretné venni a 2370 Dabas, Lakos dr. u. 26. sz. alatti lakás 1 db 9 m² iroda helyiséget, valamint azt telephelyként kívánja nyilvántartani.

Az iroda céljára szolgáló 9 m² nagyságú helyiség bérleti díja bruttó 10 000 Ft/hó.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

1.Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a 2370 Dabas, Szent István tér 1/b sz. alatti városháza megnevezésű ingatlan földszint 43 m² nagyságú helyiségek bérbeadásához a SZIL-FER -Komfort Kft. részére ruha üzlet megnyitásának céljából.

A bérleményre fizetendő bérleti díj 145 500 Ft + áfa Ft/hó, valamint közüzemi költségek díja.

A bérleti időszak 2023.07.01.-2024. 12. 31-ig szól.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **L.ART Építészeti Bt.** 2370 Dabas, Lakos dr. u. 26. ingatlanának 9 m² nagyságú iroda helyiségének bérbe adásához, valamint azt telephelyként tartsa nyilván.

A bérleti díj bruttó 10 000 Ft / hó.

A bérleti idő: 2023.06.01.-2024.05.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

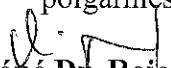
Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 20.

Kőszegi Zoltán

polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta

jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A határozatot kapja: Ügyfél, Irattár, Gazdasági Iroda

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

Szám:HIV/12-198/ 2023.

ELŐTERJESZTÉS

Telekalakítási eljárás (3795/1, 3795/2 hrsz.) megindításának ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzata telekalakítási eljárást indított a dabasi 3795/1 és 3795/2 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatban, a 317/2022 munkaszámú változási vázrajz szerint. Az ingatlanok Dabas Város Önkormányzatának a tulajdonába vannak, és a telekalakítás után is azok maradnak.

A Földhivatal az eljárás során hiánypótlásként írja elő a Polgármester úr felhatalmazását, hogy a változást kérelmezhesse az Önkormányzat nevében az ingatlan nyilvántartásban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 3795/1 és 3795/2 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok 825103/2023. sz. telekalakítási engedély és a 317/2022 munkaszámú változási vázrajz szerinti kialakulandó 3795/3 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület, 3795/4 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű és a 3795/5 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlanok, változatlan tulajdoni viszonyok mellett a Földhivatal ingatlan nyilvántartás átvezetéséhez.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a Földhivatali eljárás benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 19.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.

A határozatot kapja: Képviselő – testület, Kérelmezők



Méter Építési és Mérési Iroda
 3370 Dabas, Bartók B. u. 57.
 Tel: 06 30 200 400
 www.falimaras.eu

Teljesítés dátuma: 2023.03.03

Dabas
 belterület

Adatszolgáltatás közzétételének időpontja: 2023.03.03

Munkaszám: 317/2022

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

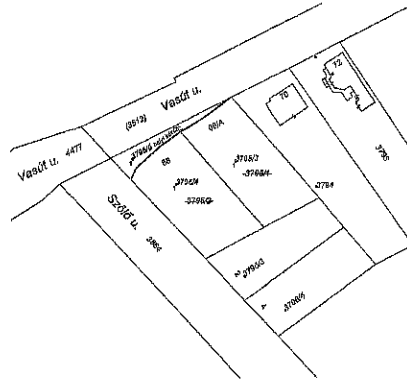
a 3795/1, /2 helyrajzi számú fölkészletek megosztásáról

M = 1:1000

Címkeörvénylek 3795/3 hrsz.			
Priz.	Y	X	
1	672120	203621	
Címkeörvénylek 3795/4 hrsz.			
Priz.	Y	X	
1	672120	203619	
Címkeörvénylek 3795/9 hrsz.			
Priz.	Y	X	
1	672005	203622	

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot					
Hrsz.	Árterület			AK	Hrsz.	Árterület			AK	Szolgálati és egyéb területek	Megjegyzés
	jel.	m ²	égs.			jel.	m ²	égs.			
3795/1	1	0,5000			3795/1	1	0,5000				
3795/2	1	0,1110			3795/2	1	0,1110				
Összesen:						0,6110					

A változás átadásának megkezdéséhez szükséges...



Helyszín: Dabas, 2023. január 11. szerda

A vázrajz szerkesztésére nem elegendő...

A helyrajzi azonosítás és felmérés elvégzése...

Dabas, 2023. január 11. szerda

MÉTER BT. Építési és Mérési Iroda
 3370 Dabas, Bartók B. u. 57.
 Tel: 06 30 200 400
 www.falimaras.eu

MÉTER BT. Építési és Mérési Iroda
 3370 Dabas, Bartók B. u. 57.
 Tel: 06 30 200 400
 www.falimaras.eu

Munkaszám: 317/2022
 Munkaszám: 317/2022



Záródatum: 2023.03.03
 Megrendelő: Dabas Város Önkormányzata

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b

Szám: HIV/12-199/ 2023.

ELŐTERJESZTÉS

Útszélesítéshez felajánlott területek (5842/8 hrsz és 5975/4 hrsz) elfogadásának ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Tézsza László 1204 Budapest, Ábrahám Géza utca 91. sz. alatti lakos megkereséssel fordult az Önkormányzathoz, miszerint a 331/2022 munkaszámú változási vázrajz szerinti telekalakítás során kialakulandó 5842/8 hrsz.-ú, 29 m² nagyságú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlant felajánlotta térítésmentesen az önkormányzatnak útszélesítés céljából az Alkotmány utcában.

Bíró Péter, 1095 Budapest, Soroksári út 56. 3. em. 17. ajtó alatti lakos megkereséssel fordult az Önkormányzathoz, miszerint a 28/2022 munkaszámú változási vázrajz szerinti telekalakítás során kialakulandó 5975/4 hrsz.-ú, 200 m² nagyságú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlant felajánlotta térítésmentesen az önkormányzatnak útszélesítés céljából a Fűves utcában.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a dabasi 5842/8 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 29 m² nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

II HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a dabasi 5975/4 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 200 m² nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

A víz, csatorna közművek áthelyezésének költségeit az önkormányzat vállalja az útszélesítés fizikai megvalósítása során.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 19.

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Kőszegi Zoltán
polgármester


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.

A határozatot kapja: Képviselő – testület, Kérelmezők

Szaládk Ilés s.v. Földmérő
2370 Dabas, Fő út 118.
Munka száma: 3312022

Dabas
belsőfeladat
Adatszolg. Rt. sz.: 2-14/02022

FMKH Földmérési Főosztály
Földhivatali Cezély 3.
Napló: 2023 MÁRC 13.
Munkaszám: 825045/2023
Éves:
Órarend:
Munka:

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 5842/2, 5843/1 helyrajzi számú földrészteltek telekosoport újraosztásáról

Méretarány: 1:1000

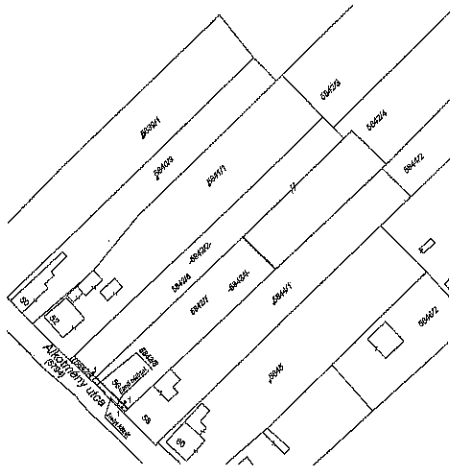
A változás előírásait megkövetelőként:
Szaládk Ilés
Tóth István

Szaládk Ilés
PÁRSZÁVAZGATÓ IRODA
46. Városháza Utca, 2370 Dabas
Közfelhasználati Osztály

Hely.	Par.	Y	X
5842/2	I	074711	200738
5842/7	I	074722	200738
5842/8	I	074721	200738

A vázrajz csatolások kivételével nem alkalmaz.

Hely.	Változás előtti állapot				AK	Változás utáni állapot				Szolgáltatni és egyéb jogok	Művelési mód	
	Alkalmazás	Tartalom	Terület	Terület		Alkalmazás	Tartalom	Terület	Terület			
sz.	jel.	jel.	sz.	sz.	sz.	sz.	sz.	sz.	sz.	sz.	sz.	
5842/2	I	I	074711	0,1948	-	5842/8	I	I	0,2078	-	-	-
5843/1	I	I	074722	0,1988	-	5842/7	I	I	0,1094	-	-	-
						5842/8	I	I	0,0028	-	Vásárlási jog a föld-ve (V/MS-219/2011.) Jogviszony: Cima Helyesbítési 1132 Bta. Vételi 04.73.74. 01/1. 825020211.12.12.	-
Összesen:				0,3198		0,3198						



Dabas, 2023. 04. 10.
Munka: 825045/2023
Földmérő jel. száma: 0784

Liebherr Imre
Cím: Földmérési Munkahely
1023 Budapest, Területi I. sz. 49.
Építési engedély: 19/2013/1990
1. melléklet: 02/07.01.02001

610.902/22 E-87/2022
A vázrajz készítése a 825045/2023 számú
helyrajzi azonosító és a földhivatali feladat alapján, az a szerződés a
Munka megkezdésétől egy évig tartó időre.
Dabas, 2023. 04. 10. nap
Záródatum: 2023.04.10.
Munka rend. m. száma: 0815/1000

A felmérés a 825045/2023 számú
helyrajzi azonosító alapján készült. Az engedély a
telekosoport újraosztásáról szóló határozat alapján készült.
Földmérési Munkahely

A földmérési megrendelés váltásának napja:
2023.04.20.
Dabas, 2023.04.20.
Munka: 825045/2023



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE
2370 DABAS, SZENT ISTVÁN TÉR 1/B.

Szám: HIV/12-200/2023

ELŐTERJESZTÉS
tanya és utcák elnevezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja az önkormányzat kötelező – a 42. § 8. pontja szerint át nem ruházható képviselő-testületi – feladatai közé sorolja a közterület elnevezést.

A közterület elnevezés alapvető szabályait az Möt.v. 14. és 14/A. §-a tartalmazza, részletszabályokat az önkormányzat rendelete is megállapíthat.

Ezen részletszabályokat a közterületek elnevezéséről és házszámozás szabályairól szóló 18/2014. (IX.18.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Dabas 0171/12. hrsz. tanya elnevezésével kapcsolatban megkerestük a tulajdonost, aki a Képviselő-testülettől azt kérte, hogy a tanyát **Veres tanyának** nevezzék el.

Az Artic-Gumi Kft.-vel próbáltuk felvenni a kapcsolatot, a tulajdonában lévő Dabas 7509 hrsz-ú kivett út elnevezése miatt, azonban a cég megszűnt. A 7514 hrsz-ú kivett út tulajdonosa nem tett javaslatot az út elnevezésére. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a két kivett utat vagy Eötvös Józsefről, vagy Teller Edéről nevezze el.

Az előterjesztés mellékletét képezik a térképkivonatok.

Mindezek alapján kérem a fentieket megvitatni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

1. Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas 0171/2 hrsz-ú kivett tanyát Veres tanyának nevezi el.

Felhatalmazza Dabas Város Jegyzőjét az átvezetéssel kapcsolatos címképzési feladatok végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

2. Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas 7509 hrsz-ú és a Dabas 7514 hrsz-ú kivett utakat nevezi el.

Felhatalmazza Dabas Város Jegyzőjét az átvezetéssel kapcsolatos címképzési feladatok végrehajtására.


Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Dabas, 2023. június 14.

Kószegi Zoltán
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám:HIV/12-201/ 2023.

JELENTÉS
A lejárt önkormányzati határozatok tárgyában

19/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (*1. melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú mellékletben szereplő bevételek és kötelezettségek összegét jóváhagyta.

20/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Daköv Kft. 2023.évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzleti tervet elfogadta. A határozatot átadtuk a Kft. részére.

21/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kognitív Hungary Kft. 2023.évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzleti tervet elfogadta. A határozatot átadtuk a Kft. részére.

DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám:HIV/12-201/ 2023.

JELENTÉS
A lejárt önkormányzati határozatok tárgyában

19/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (*1. melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú mellékletben szereplő bevételek és kötelezettségek összegét jóváhagyta.

20/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Daköv Kft. 2023.évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzleti tervet elfogadta. A határozatot átadtuk a Kft. részére.

21/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kognitív Hungary Kft. 2023.évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzleti tervet elfogadta. A határozatot átadtuk a Kft. részére.

DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám:HIV/12-201/ 2023.

JELENTÉS
A lejárt önkormányzati határozatok tárgyában

19/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (*1. melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú mellékletben szereplő bevételek és kötelezettségek összegét jóváhagyta.

20/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Daköv Kft. 2023.évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzleti tervet elfogadta. A határozatot átadtuk a Kft. részére.

21/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kognitív Hungary Kft. 2023.évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzleti tervet elfogadta. A határozatot átadtuk a Kft. részére.

22/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Pantheon Kft. 2023.évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzleti tervet elfogadta. A határozatot átadtuk a Kft. részére.

23/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2023.évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzleti tervet elfogadta. A határozatot átadtuk a Kft. részére.

24/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2022. év második félévének munkájáról készült beszámolót és 2023. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A beszámoló elfogadásra került.

25/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt önkormányzati határozatok tárgyában hozott jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Intézkedést nem igényel.

26/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2023. évre vonatkozó adóhatósági ellenőrzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tett Intézkedés: A terv elfogadásra került.

27/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök módosítását tartja szükségesnek és ezzel összefüggésben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (TTr.) 59. § (2) bekezdés figyelembevételével, a település fenntartható fejlesztése érdekében az alábbiakról dönt:

- a) **támogatja** a Ferro-Sped 2000 Kft. a 7518 hrsz-ú telek tekintetében a hatályos településrendezési eszközök módosítására vonatkozó irodaház megvalósítására vonatkozó kérelmét, azzal a feltétellel, hogy a vonatkozó költségeket a kérelmező viseli;
- b) **a hatályos településrendezési eszközök módosítása indokolt és szükséges**
 - ba) a 7518 hrsz-ú telek tekintetében a telken településközponti vegyes területfelhasználású terület, építési övezet meghatározásával, irodaház megépítése érdekében;
 - bb) a településrendezéshez szükséges telkek összessége tekintetében.
- c) Dabas közigazgatási területén, **kiemelt fejlesztési és egyben változásra kijelölt területté nyilvánítja** a b) pontban szereplő telkeket, illetve az ezen telkek jogszabályoknak megfelelő településrendezéséhez szükséges telkek területét.
- d) **elfogadja** a TTr. 7. § (7) bekezdés szerinti tervi tartalomra vonatkozó feljegyzést.

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen döntésével meghatalmazza a Polgármestert a fentiek szerint meghatározott, a hatályban lévő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a településrendezési szerződés megkötésével, a szükséges

településrendezési eljárások és egyeztetések lefolytatásával, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt Dabas Város Önkormányzat képviselőjével.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Folyamatban van, társadalmi egyeztetés zajlik.

28/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester részére nettó 2.000.000 Ft jutalom kifizetését engedélyezi, munkája elismeréseként.

Határidő: 2023. február 28.
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A jutalom kifizetése megtörtént.

29/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az alábbi önkormányzati utak ideiglenes lezárásához sorompóval, az érintettek értesítése mellett, az alábbi helyszíneken a mellékelt térképszelvény szerint.

- Vacsai utca-Beton utca közötti lakott területen kívüli erdős útszakasz
- 0256/1 hrsz.-ú útszakasz a Vacsai utca és a Diego között

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Tett Intézkedés: Folyamatban van.

30/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Dabasi bélyeggyűjtő kör (képviselő: Vágó Péter) részére a szervezet működésének időtartamára a szervezet elnevezésében a „Dabasi” név használatát a „Dabasi bélyeggyűjtő kör” formában.

A kiadott engedélyt vissza kell vonni, ha a használat vagy annak célja, módja és körülményei Dabas Város Önkormányzata és a város lakossága jogait, jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti. A kiadott engedélyt vissza lehet vonni, ha a felhasználó az engedélyben meghatározott feltételeket, előírásokat megsérti.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot a kérelmezőnek átadtuk.

31/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Műszaki Iroda Városüzemeltetése által javasolt kresz jelzótábla kihelyezését. Ezek alapján kihelyezésre kerül,

a „STOP, Állj elsőbbségadás kötelező” jelzótábla a 2371 Dabas, Zsák utca – Zentai utca csomópontjában, a Zsák utca felől, valamint a csatlakozási helytől a mindkét irányban a Zentai utcában 25,00-25,00 méterre kell helyezni a „Forgalmi rend változás” veszélyt jelző táblákat.

Határidő: 2023. február 28.
Felelős: Polgármester

Tett Intézkedés: Kihelyezésre került.

32/2023. (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a dabasi 7305/1 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezését, 24 m² nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

33/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gazdasági Bizottság 2022. évi munkájáról készített beszámolót a melléklet szerint.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: További intézkedést nem igényel

34/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Családügyi és Esélyegyenlőségi Bizottság 2022. évi munkájáról készített beszámolót a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: További intézkedést nem igényel

35/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Emberi Erőforrás Bizottság 2022. évi munkájáról készített beszámolót a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: További intézkedést nem igényel

36/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint munkáltatói joggyakorló - a polgármester **2023. január 02. – 2023. január 06. (5 nap), 2023. február 15. - 2023. február 16. (2 nap) szabadságot összesen 7 nap** kivett szabadságát tudomásul veszi, valamint a 2023. tárgyévi szabadságának ütemezését a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza Bennárik Ferenc Képviselő Urat a polgármester szabadságának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Tett Intézkedés: További intézkedést nem igényel, a szabadság kiírásra került

37/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság kerete terhére 100.000,-Ft-tal támogatja a Gyóni Géza Alapítvány (székhely: 2373 Dabas, Szőlő u. 2. adószám:18683497-1-13, nyilvántartási szám. 13-01-0001624) „Haj, hős Rákóczi hős népe” című történelmi vetélkedő költségeit.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Támogatási szerződés alapján kiutaltuk az összeget. Az Alapítvány elszámolását a Kt elfogadta.

38/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas Városi Polgárőr Egyesület 2022. évi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk az Egyesület részére.

39/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Dabas KC Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés Dabas KC Kft., székhelye: 2370 Dabas, Iskola u. 5., cégjegyzékszám: 13-09-164394, adószám: 24372646-2-13, Prohászka Csaba ügyvezető) részére a Kft működésének időtartamára a Kft elnevezésében a „Dabas” név használatát a „Dabas KC Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: Dabas KC Kft)” formában.

A kiadott engedélyt vissza kell vonni, ha a használat vagy annak célja, módja és körülményei Dabas Város Önkormányzata és a város lakossága jogait, jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti. A kiadott engedélyt vissza lehet vonni, ha a felhasználó az engedélyben meghatározott feltételeket, előírásokat megsérti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk a Kft részére.

40/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sári Szlovák Önkormányzat Dabas-Sári Óvoda fenntartói jogának átvételére vonatkozó kérelmére támogatja a Dabas-Sári Óvoda fenntartói jogának átadását a Sári Szlovák Önkormányzat részére.

Felhatalmazza a polgármestert a jogszabályi előírások szerinti egyeztetések, véleményezések lefolytatására, a szükséges intézkedések megtételére, valamint felkéri a beérkezett vélemények, nyilatkozatok ismeretében a fenntartói jog tárgyában készülő tervezet Képviselő-testület elé terjesztésére

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Az áprilisi testületi ülésen került sor a végleges döntésre.

41/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete (2373 Dabas, Luther utca 26., hrsz: 4431) a Miloszerni Vendégház szakmai előkészítésére a Teleki László Alapítványhoz benyújtott nyertes pályázat megvalósításához bruttó 650 000 Ft önerőt biztosít a 2023-as év költségvetésének terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Az ügy folyamatban van.

42/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a III. számú védőnői körzet telephelyének és működési engedélyének a 2370 Dabas Szent István tér 1/b hrsz.: 2267/2 sz. alatt található megszűnéséhez.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A védőnői tanácsadó áthelyezésre került.

43/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a III. számú védőnői körzet új telephelyének a 2370 Dabas Szent István út 65. hrsz.: 4945/2 kialakításához, ezen telephelyen történő működési engedély benyújtásához.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A védőnői tanácsadó áthelyezésre került.

44/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a VII. sz. védőnői körzet védőnője az új telephelyen (2370 Dabas Szent István út 65.) az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló a 38/2022.(IX.22.) számú rendeletében foglalt felhatalmazás alapján szerdánként 8.00-10.00-ig Várandós tanácsadást és 10.00-12.00 Csecsemő tanácsadást tartson.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A védőnői tanácsadó áthelyezésre került.

45/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy 2023. március 6-tól 2023. április 14-ig a hivatali dolgozók munkaideje, költség- és energetikai takarékoság jegyében, ideiglenesen a következőképpen változik:

Hétfőtől- csütörtökig 7.00-17.00 óráig
Ebéidő: 12.00-12.30 óráig

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tett Intézkedés: Lakosság részére meghirdetésre került

46/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy 2023. március 6-tól 2023. április 14-ig a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje a költség- és energetikai takarékoság jegyében, átmenetileg a következőképpen változik:

hétfő 12.30-17.00 óráig
szerda 8.00-12.00 óráig,12.30-17.00 óráig

Az Ügyfélszolgálat nyitvatartási időben a lakosság rendelkezésére áll.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tett Intézkedés: Lakosság részére meghirdetésre került

47/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt tervezet szerint elfogadja a 2023. évi közbeszerzési tervét, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a tervbe foglalt közbeszerzési eljárások előkészítésére, lefolytatására.

Melléklet: 2023. évi közbeszerzési terv

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tett Intézkedés: Feltöltésre került.

48/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontjában biztosított feladatkörében eljárva, figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20.§ (1) bekezdésében foglaltakra az Önkormányzat fenntartásában működő óvodákban a 2023/2024. nevelési évre történő jelentkezés időpontjával:

-a dabas-gyóni városrészben és a dabas-szőlősi városrészben
2023. április 24. 8.00-16.00 óra között
2023. április 25. 8.00-16.00 óra között
2023. április 26. 8.00-16.00 óra között

jelöli ki.

Az óvodai jelentkezés helye:

Dabasi Egyesített Óvoda -2373 Dabas, Benedek Elek u. 2.

-a sári városrészben
2023. április 24. 8.00-16.00 óra között
2023. április 25. 8.00-16.00 óra között
2023. április 26. 8.00-16.00 óra között

jelöli ki.

Az óvodai jelentkezés helye:

Dabas-Sári Óvoda-2371 Dabas, Mántelevi út 6.

-a dabasi városrészben
2023. május 02. 8.00-16.00 óra között
2023. május 03. 8.00-16.00 óra között
2023. május 04. 8.00-16.00 óra között

jelöli ki.

Az óvodai jelentkezés helye:

Dabasi Egyesített Óvoda-2370 Dabas, Szt. István út 34.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Az óvodai beiratkozás megtörtént.

49/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában működő Manódombi bölcsőde (2370 Dabas, Parragh u. 30.) a 2023/2024. nevelési évre történő jelentkezés időpontjával 2023. május 15-19 8.00-16.00 óra jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A bölcsődei beiratkozás megtörtént.

50/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy 2022-ben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás igénybevételére nem volt igény a lakosság részéről. A szolgáltató díjmelésre nem tett javaslatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A Képviselő-testület szolgáltató nyilatkozatát tudomásul vette.

51/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete munkáltatói jogkörében eljárva Kőszegi Zoltán polgármester, Pálinkásné Balázs Tünde alpolgármester, Szandhofer János alpolgármester, Sós Gábor alpolgármester részére a 2023. évre bruttó 250.000 Ft éves cafetéria keretet állapít meg. Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dabasi Polgármesteri Hivatal Cafetéria Szabályzatának cafetéria-juttatás igénybevételére vonatkozó részletszabályait rendeli alkalmazni a polgármester, alpolgármesterek cafetéria juttatásának igénybevételére, az azzal való elszámolásra és visszatérítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Tett Intézkedés: A cafetéria juttatás kifizetése megtörtént.

52/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a dabasi 5424/6 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 132 m² nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

53/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 4448/2 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 720 m² nagyságú ingatlanból 470 m² nagyságú terület használatba adásához a Gyóni Evangélikus Egyházközség részére.

A használatba adás ingyenes, az időtartalma 5 év.
Felhatalmazza a Polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

54/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 0426/4 hrsz.-ú**, szántó megnevezésű, 1 ha 6111 m² nagyságú ingatlan haszonbérbe adásához.

A haszonbér összege a 40/2017. (X.30.) sz. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet 23. § (4) bekezdése szerint 47 000- Ft / ha. A haszonbérleti idő a fent nevezett ingatlan tekintetében 2028. február 28.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

55/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a 217/2022 munkaszámú, E-73/2022,618865/2022 sz. változási vázrajz szerint kialakulandó ingatlanok cseréjéhez, miszerint Mocsel Illés tulajdonába kerüljön a kialakulandó 5978/15 hrsz.-ú, 1735 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan, az 5978/14 hrsz.-ú, 1451 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű és az 5978/13 hrsz.-ú, 1399 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű, valamint az 5978/16 hrsz.-ú, 50 m² nagyságú, helyi közút megnevezésű ingatlanok Dabas Város Önkormányzat tulajdonába kerüljenek.

Önkormányzat által átadott terület értéke bruttó 2 MFt, Mocsel Illés által átadott terület értéke 2 MFt.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására és a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez.

A szerződés készítés költségét közösen viselik.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

56/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dabasi Otthoneremtő Kft. önmagával szemben felszámolási eljárást kezdeményezzen, továbbá vállalja, hogy fedezetet nyújt az eljárás költségeinek 50 %-ára.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét a felszámolási eljárás érdekében a szükséges lépések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A felszámolási eljárás kezdeményezése visszavonásra került.

57/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Multifunkciós közterületfenntartó gép vásárlása* tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, az alábbi indokokra tekintettel:

A Kbt. 75 §. (2) bekezdés *b*) pontja alapján eredménytelen, mert a - 75 §. (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

Ajánlatkérő által az EKR-ben rögzített, s a bontási jegyzőkönyvben ismertetett anyagi fedezet mértéke: nettó 19 500 000 Ft, mely a VEKOP-5.3.2-15-2020-00063 azonosító számú támogatási szerződés keretében áll rendelkezésre.

BEÉRKEZETT AJÁNLATOK (nettó ajánlati árak):

Ajánlattevő neve: Agrolánc Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 2151 Fót Jedlik Ányos Utca 35

Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft-ban): 30 700 000

Ajánlattevő neve: SIEX Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 9791 Torony Ipari Út 10.

Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft-ban): 40 500 000

Ajánlattevő neve: Unikomtech Gép Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 1143 Budapest Stefánia Út 19. 4. em.3.

Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft-ban): 62 077 000

Megállapítható, hogy a rendelkezésre álló fedezet összegénél csak magasabb összegű ajánlatok érkeztek be.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre), majd új közbeszerzési eljárás lefolytatására, esetleges szükséges műszaki módosítások mellett.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: a beszerzés folyamatban van.

58/2023. (II.28.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évben a Dabas Város Díszpolgára Címet Dr. Neuwald Jenőnek adományozza.

Határidő: 2023.03.15

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A díjat átadtuk.

59/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 232 hrsz. alatt felvett, természetben a 2370 Dabas, Bercsényi utca 1. szám alatti ingatlan 23,15 m² nagyságú helyiségeinek bérbeadásához védőnői szolgálat céljára a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelő Intézet részére.

A bérleti díj térítésmentes, a közüzemi költségeket az intézet téríti meg.

A bérleti idő: 2023.05.01.-2028.04.30.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

60/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 4945/2 hrsz. alatt felvett, természetben a 2370 Dabas, Szent István út 65. szám alatti ingatlan 54,54 m² nagyságú helyiségeinek bérbeadásához védőnői szolgálat céljára a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelő Intézet részére.

A bérleti díj térítésmentes, a közüzemi költségeket az intézet téríti meg.

A bérleti idő: 2023.04.01.-2028.03.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

61/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a 2373 Dabas, Kossuth L. út 38. szám alatti 93 m² nagyságú helyiségeinek bérbeadásához színházi alkotóműhely céljára dr- Illés Györgyi részére.

A bérleti díj 2023. december 31-ig ingyenes. A közüzemi költségeket Bérló viseli.

A bérleti idő: 2023.06.01.-2025.12.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

62/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt is módosító, az egyházakat érintő egyes törvények módosításáról alkotott 2022. évi LXXVIII. törvény 3.§-ával megállapított 11/A§ (1) bekezdése és a 13. § (3) bekezdése alapján a Váci Egyházmegye által az intézményfenntartói feladatok ellátására alapított Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága részére a fenntartásában működő Dabasi Napsugár Katolikus Óvoda elnevezésű intézmény nevelési- oktatási feladatainak ellátását szolgáló, Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, korábban az intézmény használatába adott ingó vagyontárgyak, és a dabasi 474 hrsz.-on nyilvántartott, természetben 2371 Dabas, Szent János út 277. cím alatt található ingatlan 1/1 tulajdonjogának átadásához térítésmentesen az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága/ Váci Egyházmegye részére.

A tulajdonos személyében bekövetkező változás, a közfeladat ellátását szolgálóan, célfeladathoz kötötten addig tart, ameddig az átruházásra kerülő vagyont köznevelési tevékenység folytatására használja az egyházi jogi személy. Amint e tevékenységgel a fentnevezett ingatlanban felhagy az egyházi fenntartó, a vagyontárgyak tulajdonjoga ingyenesen visszaszáll az eredeti tulajdonosra, azaz Dabas Város Önkormányzatára.

A Váci Egyházmegye és az általa az intézményfenntartói feladatok ellátására alapított Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága a vagyonátadásra vonatkozó igényüket 2023. 02. 27-én az Önkormányzathoz érkező levelük alapján bejelentették.

A Váci Egyházmegye és az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága vállalják a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a vagyonátruházási szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírása folyamatban van.

63/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 25.§ (6) bekezdése alapján a Dabas-Sári Óvoda elnevezésű intézmény nevelési- oktatási feladatainak ellátását szolgáló, Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingó vagyontárgyak, és a dabasi 504/5 hrsz.-on nyilvántartott, természetben 2371 Dabas, Mánteleki út 6. cím alatt található ingatlan 1/1 tulajdonjogának átadásához térítésmentesen a Sári Szlovák Önkormányzat részére.

A tulajdonos személyében bekövetkező változás, a közfeladat ellátását szolgálóan, célfeladathoz kötötten addig tart, ameddig az átruházásra kerülő vagyont köznevelési tevékenység folytatására használja a nemzetiségi önkormányzat. Amint e tevékenységgel a fentnevezett ingatlanban felhagy a nemzetiségi önkormányzati, úgy a vagyontárgyak tulajdonjoga ingyenesen visszaszáll az eredeti tulajdonosra, azaz Dabas Város Önkormányzatára.

A Dabas Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a vagyonátruházási szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírása folyamatban van.

64/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiírja a Dabasi Intézményfenntartó Központ intézményvezető (magasabb vezető) álláshelyére a melléklet szerinti pályázatot.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A pályázat elbírálása folyamatban van.

65/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Intézményfenntartó Központ intézményvezető (magasabb vezető) álláshelyére kiírt pályázati felhívás

alapján érvényesen pályázók-legkésőbb a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül történő-meghallgatása céljából 3 tagú bizottságot állít fel Sós Gábor alpolgármester, Bábel Melinda a Dabasi Polgármesteri Hivatal Gazdasági Iroda munkatársa és Váczné Sós Melinda, a Dabasi Polgármesteri Hivatal Gazdasági irodavezető-helyettes részvételével.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A 3 tagú bizottság felállítása megtörtént.

66/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete a Tánicsics Alapítvány részére, az Önkormányzat tartalék keretének terhére, 400.000,-Ft támogatást állapít meg a Dabasi Tánicsics Mihály Gimnáziumban, közétkeztetésben részvevő tanulók naprakész nyilvántartása, a napi adagszámoknak megfelelő valós étkezői létszám nyomkövetése érdekében kiépítendő elektronikus beléptető-rendszerhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Az alapítvány a határozatot és a támogatást megkapta.

67/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár 2022. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk az intézménynek.

68/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Halász Móricz-kúria Közösségi Színtér 2022. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk az intézménynek.

69/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabasi-Szőlősi Közösségi Ház Közösségi Színtér 2022. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk az intézménynek.

70/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nemes- kúria Közösségi Színtér 2022. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk az intézménynek.

71/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Levendulaház Közösségi Színtér és Értéktár 2022. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk az intézménynek.

72/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Sári Zarándokház és Közösségi Színtér 2022. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk az intézménynek.

73/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: 2023. május 31.
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk az intézménynek.

74/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas Város Jegyzőjének a Dabasi Polgármesteri Hivatal 2022.évi munkájáról készült beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

**Tett Intézkedés:
A határozatot átadtuk az intézménynek.**

75/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas Város Polgármesterének 2023 első negyedéről készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Intézkedést nem igényel.

76/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az energia megtakarítás eddig tett intézkedéseiről készült beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Jegyző

	Intézmény	Intézkedés	Határidő
I	Manódombi Bölcsőde állapota: új, energiatakarékos, 2020- ban épült	Reggel 6 és 7 óra-, illetve 16 és 17 óra között összevont csoportokban történik a gyermekek ellátása.	<i>megtörtént</i>
	4 szírom családi bölcsőde hálózat állapota:	Homlokzati és tér világítás csökkentése	
		A fűtési hőmérséklet nappali, éjszakai, és hétvégi üzemmódra került beállításra. Épülethőmérséklet: 22 fok, hétvégén éjszaka 18	
		Szellőztetések időtartamának rövidítése.	

	Luther utcai épület megfelelő Levendulás	<p>„Fantomfogyasztás” elkerülése érdekében üzem/en/használaton kívüli elektronikai eszközök áramtalanítása, kikapcsolása</p> <p>Kis létszám esetén ügyelet a Luther utcai épületben</p> <p>Fokozott figyelem fordítása a folyamatosan nem használt helyiségek világításának lekapcsolására.</p>	
		Csoportszobákban, irodahelyiségekben, közlekedőkben energiatakarékos LED-lámpatestek kerültek felhelyezésre.	<i>megettörtént</i>
2	Dabasi Óvodák állapotuk: felújított, műanyag nyílászáróval rendelkező hőszigetelt épületek napelemmel ellátott 3 óvoda 1db Óvoda melegvíz termelő napkollektorral rendelkezik	<p>Reggel 6 és 8 óra-, illetve 16 és 17 óra között összevont csoportokban történik a gyermekek ellátása.</p> <p>Minden csoportszobába hűtő/fűtő klíma kerül beszerelésre (27db) Bruttó: 10.568.000.-</p> <p>Szellőztetés időtartamának rövidítése.</p> <p>Különös figyelem fordítása a csoportszobák hőmérsékletének beállítására. Épülethőmérséklet: 22 fok, hétvégén éjszaka 18</p> <p>„Fantomfogyasztás” elkerülése érdekében üzem/en/használaton kívüli elektronikai eszközök áramtalanítása, kikapcsolása</p> <p>Fokozott figyelem fordítása a folyamatosan nem használt helyiségek világításának lekapcsolására, és a takarékos vízfogyasztásra.</p>	<i>megettörtént</i>
		Napsütéses időszakokban a világítás minimalizálása	
		Hiányzó vagy hibás radiátor termofejek pótlása	<i>megettörtént</i>
		Ügyelet minden városrész legkisebb épületében, 10 fő alatt Bóbita B épületet ügyel városi szinten	
		Csoportszobákban, mosdókban, közlekedőkben, iroda helyiségekben több lámpasor esetén, egy lámpasor használata.	
		Hétvégén, illetve, amikor az intézmény zárva tart a légtechnika szüneteltetése, és a fűtés alacsonyabb hőmérsékletre vétele	
		Tornaszoba fűtése a délutáni (nem használat) időszakban minimumon működik, temperál a hőmérséklet	

3	<p>Közösségi szinterek, tájházak, emlékszobák, civil szervezetek székhelye (továbbiakban: Közösségi szintér) állapotuk zömében felújításra szorul, nem energiahatékony</p>	<p>Településrészenként 1 intézmény működhet Gyónon Halász Móricz -kúria Dabas-Szőlőben Óvoda melletti közösségi tér Felső-Dabas Nemes kúria Dabas-Sáriban Zarándokház Programok átszervezése, koncentrálása ide történjen</p> <p>Többi közösségi szintér 5 C temperált fűtéssel téli időszakban zárva tart</p> <p>Tájházak, emlékszobák, civil szervezetek teljes zárás</p> <p>Irodában közösségi terekben a fűtés max. 20 C, éjszaka 18 C</p> <p>Nagyterem, folyamatos tartózkodásra nem használt helyiségek 16C</p> <p>Éppen nem használt elektromos berendezések (számítógépek, konyhai eszközök stb.) kikapcsolása</p> <p>Energiafelhasználás folyamatos kontrollálása.</p> <p>Szellőztetési időpontok hőmérséklethez optimalizálása</p> <p>Hosszabb üzemszünetek esetén (pl. hosszú hétvégék) az épület felfűtésének csökkentése.</p> <p>Udvar, kert, épületek homlokzati világítása 22.00 óráig</p> <p>Heti 1 nap home-office munkavégzés a szervezési feladatokban fűtési szezonban</p> <p>Közművelődési tevékenység szüneteltetése teljes bezárás 2022.12.19. és 2023.01.18. között</p>	<p><i>megtörtént</i></p>
4	<p>Kossuth Művelődési Központ és Városi Könyvtár Kossuth Ház Galéria és Alkotóház Művelődési KP. állapota felújításra szorul. Könyvtár felújított</p>	<p>Energiafelhasználás folyamatos kontrollálása.</p> <p>Irodában a fűtés max. 20 C</p> <p>Éppen nem használt elektromos berendezések (számítógépek, konyhai eszközök stb.) kikapcsolása.</p> <p>Nyílászárók zárva tartása.</p> <p>Nagyterem, folyamatosan nem használt helyiségek 16 C</p> <p>Nyitva tartás csökkentésre került</p> <p>Galériában fűtés temperálása 5 C, Alkotóház 10 C-on</p> <p>Könyvtár épülethőmérséklet: 18 fok, raktárakban, folyosókon, kiszolgálóhelyiségekben a fűtés tartalék üzemmódban működik, radiátorok nagy</p>	<p><i>megtörtént</i></p>

		részének lezárása, télikert , olvasóterem lezárása	
		Könyvtár: gázfűtés rásegítés elektromos fűtőkészülékkel a recepciós pultnál. Művház: nagyteremben klíma rásegítés felülvizsgálata folyamatban	
		Könyvtári nyitva tartás optimalizálása (heti 34 óra)k-p 11-17 sz9-14	
		Közművelődési és közgyűjteményi tevékenység szüneteltetése teljes bezárás	2022.12.19. és 2023.01.18. között
5	Szakorvosi Rendelőintézet állapota: felújított, napelemmel, klímával felszerelt	Rendelési idők átszervezése kettőből egy Lift leállítása Épülethőmérséklet: 20 fok (ha ezt meghaladja akkor a fűtés mérséklése). Szellőztetési időpontok hőmérséklethez optimalizálása. Hosszabb üzemszünetek esetén (pl. hosszú hétvégék) az épület felfűtésének csökkentése.	<i>megtörtént</i>
6	Dabasi Polgármesteri Hivatal állapota felújított	4 napos munkarend bevezetése Ügyfélfogadás h 12.30 tól 17, sz 8-12.00 és 12.30-17 pénteken csak ügyfélszolgálat működik Hőszivattyús fűtés és napelem tervezetése (folyamatban van) Klímák kiépítése, armatúrák számának csökkentése Klímák telepítése megtörtént Bruttó:12.810.692.- Ft.	2022.11.01. és 2022.04.14. között <i>folyamatban</i> <i>megtörtént</i>
		Gázkazánok termosztátjainak cseréje programozható típusúra, így a fűtési hőmérséklet munkaidőn kívül automatikusan 2-3 fokkal csökkenthető. Okos radiátor szelepek beszerzésre kerültek: 2.300.000.-	<i>megtörtént .</i>
		Épülethőmérséklet: 20 fok éjszaka 18C, hétvégén 16C).	<i>megtörtént</i>
		Épület homlokzatvilágításának lekapcsolása 22 órakor.	
		Energiatakarékossági jegyzői utasítás kiadása. Pl: Egyedi fűtő ventilátor használata tilos, szolgálati gépjárművek használatának racionalizálása, üzemanyag költség csökkentése	<i>megtörtént</i>
7	Dabas Város Önkormányzata	Karácsonyi díszkivilágítás csak a Polgármesteri Hivatal épülete előtt	2022. 12. hó

8	Dabasi intézményfenntartó Központ és konyha konyha állapota: felújított, napelemmel ellátott	az irodai hőmérséklet 20 fokban való maximálása.	<i> megtörtént</i>	
		Klímák beszerelése 1.340.000,- Ft értékben megvalósult, fénycsővek számának csökkentése		
		Egyes helyiségekre egyedi hőmérséklet meghatározása, és tartása (folyosók, közlekedők: 18 fok, raktárak: 10 fok, öltözők: 20 fok).		
		Melegvíz-tartályok hőmérsékletének 40 fokban való maximálása		
		Fokozott figyelem a lámpatestek és elektromos berendezések kikapcsolására.		
		4 napos munkahét bevezetése az irodán		
		Étterem fűtés csökkentése		
		Kiszállítást végző autók útvonalának racionalizálása, kisebb étkezési létszámnál csak 1 autó beállítása		<i> folyamatos</i>
		Kombi árammal üzemelő üstök használata a gázos helyett		
		Amíg a külső hőmérséklet napközben és este eléri a 10-15 fokot, addig nincs a fűtés központilag bekapcsolva,		
Épületek homlokzatán a lámpatestek cseréje, illetve ellátása mozgásérzékelővel.	<i> megtörtént,</i>			
Temető világításának mérséklése, a nyitvatartási időhöz igazítása (kivétel ez alól a Mindenszentek ünnepe, és Halottak Napja).				
		<i> folyamatosan van</i>		
	<table border="1"> <tr> <td>Közvilágítási hálózat korszerűsítése, átépítése</td> <td>248.814.571,- Ft</td> </tr> </table>	Közvilágítási hálózat korszerűsítése, átépítése	248.814.571,- Ft	
Közvilágítási hálózat korszerűsítése, átépítése	248.814.571,- Ft			

9	Dabasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ állapota átlagos, klímával felszerelt	Intézmény nyitvatartási ideje (09.00-16.00) alatt 20 C	<i> megtörtént</i>
		Intézmény zárva tartása alatt (16.00-09.00) 15C	
		téli időszakban feladat átcsoportosítással rövidebb intézményi munkaidő fűtés csökkentése érdekében	
		Intézmény világítás csökkentése, legszükségesebb helyiségek használata	
		Klímás fűtés rásegítés	

		Éppen nem használt elektromos berendezések (számítógépek, konyhai eszközök stb.) kikapcsolása	
10	Reménysugár Fogyatékosok Nappali Intézete állapota erősen felújítandó	Beszállítás megszüntetése, gépjármű értékesítése folyamatban van Gazdaságtalan régi gázkazán kiváltása hűtő-fűtő klíma beszerelésével 1. 970.000 Ft értékben Nyitvatartási időben 20 C, azon kívül 15C Inárcsi telephelyen kisebb terembe költöztetés Helyiségek használatának optimalizálása fűtés csökkentés érdekében	<i>megtörtént</i>

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: További odafigyelést igényel.

77/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 295/2022(IX.29) számú határozattal elfogadott intézkedési tervet visszavonja, a lezárt intézményeit 2023 MÁJUS 1 NAPJÁVAL megnyitja. Kiállítás céljára az intézmények fűtés nélkül korábban is megnyithatóak. Egyben felkéri a Dabasi Polgármesteri Hivatalt, az Önkormányzat intézményeit és gazdasági társaságait a takarékos és ésszerű működésre (kiemelt figyelmet fordítva a nyári időszak klíma használatára)

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester, Alpolgármesterek, Jegyző, Műszaki Iroda, Intézményvezetők

Tett Intézkedés: További odafigyelést igényel

78/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő fűtési szezoni alábbi feladatokat írja elő:

- Közép és hosszú távú tervek minden ingatlanon:
- Felül kell vizsgálni a gépészetet.
 - Egyedileg kell intézkedési terveket készíteni. (pl.: termosztátok cseréje, áthelyezése. Szelepek beépítése, konvektorok szabályzó ajtajának lakatolása... stb.)

- Naprakész adatbázis készítése, hogy nyomon követhető legyen a fogyasztás.

Szolgálati lakások esetében:

- fogyasztásmérők átírásának felülvizsgálata (hol nincs a bérlőre írva a fogyasztásmérő)
- számlafizetések felülvizsgálata (ki fizeti a számlákat, rendszeresen van-e fizetve a továbbszámlázott számla)
- rossz energiahatékonyságú épületek kiváltása

Nem ingatlanon lévő fogyasztásmérők (közvilágítás, díszvilágítás, kamerák, szivattyúk stb.):

- felülvizsgálni, hogy szükséges-e az üzemeltetés
- időzítések, fényerő szabályozások lehetőségének felülvizsgálata; amennyiben szükséges ezek kiépítése

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Alpolgármesterek, Jegyző, Műszaki Iroda, Intézményvezetők

Tett Intézkedés: További odafigyelést igényel

79/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező táblázatban szereplő támogatásban részesítettek beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőszegi Zoltán polgármester

Tett Intézkedés: A beszámoló elfogadásra került.

80/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy 2023. április 17-től 2023. július 21-ig a hivatali dolgozók munkaideje, költség- és energetikai takarékoság jegyében, ideiglenesen a következő:

Hétfőtől- csütörtökig 7.00-17.00 óráig

Ebédidő: 12.00-12.30 óráig

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Tett Intézkedés: Lakosság tájékoztatva lett
81/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy 2023. április 17-től 2023. július 21-ig a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje a költség- és energetikai takarékoság jegyében, átmenetileg a következő:

hétfő	12.30-17.00 óráig
szerda	8.00-12.00 óráig, 12.30-17.00 óráig

Az Ügyfélszolgálat nyitvatartási időben a lakosság rendelkezésére áll.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Tett Intézkedés: Lakosság tájékoztatva lett

82/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem járul hozzá**, hogy megvásárolja a 2370 Dabas, Bartók Béla út 90. szám alatti (Laguna Üzletház), 1. emeleti, 12 m² nagyságú üzlethelyiséget.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tett Intézkedés: Ügyfél a döntésről értesítést kapott.

83/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete a Dabas Sportcsarnok Nonprofit Kft. részére, az Önkormányzat céltartalék keretének terhére, 2.000.000,-Ft támogatást állapít meg Jakab Sétányon és környezetében szükségessé vált karbantartási munkálatok elvégzéséhez.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk a Kft. részére.

84/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete a Dabas Sportcsarnok Nonprofit Kft. részére, az Önkormányzat céltartalék keretének terhére, 771.000,-Ft támogatást állapít meg Dabasi Strandfürdő területén lévő ifjúsági szálláshely gázkazánjának cseréjéhez.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tett Intézkedés: A szerződést megkötöttük, a támogatás elutalva.

85/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete visszavonja az 56/2023. (II.28.) számú, Dabasi Otthonteremtő Kft. önmagával szemben való felszámolási eljárás kezdeményezését jóváhagyó határozatát.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A felszámolási eljárás kezdeményezése visszavonásra került.

86/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dabasi Otthonteremtő Kft. önmagával szemben végelszámolási eljárást kezdeményezzen, továbbá vállalja, hogy fedezetet nyújt az eljárás költségeinek 50 %-ára.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét a végelszámolási eljárás érdekében a szükséges lépések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A Kft. jelenleg kényszertörlési eljárás alatt áll.

87/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mentők Egyesülete Dabast 1.000.000 Ft –tal támogatja a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A támogatási szerződést megkötöttük, az összeget elutaltuk.

88/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a dabasi 2252/B/23 hrsz.-ú, 95 m² nagyságú, a dabasi 2441/A/33 hrsz.-ú, 58 m² nagyságú, a dabasi 2443/5/A/13 hrsz.-ú, 46 m² nagyságú és a dabasi 2272/34/A/6 hrsz.-ú, 57 m² nagyságú lakás ingatlanok közvetítő irodának történő átadásához értékesítés céljából. Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés nem került aláírásra.

89/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök módosítását tartja szükségesnek és ezzel összefüggésben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (TTr.) 59. § (2) bekezdés figyelembevételével, a település fenntartható fejlesztése érdekében az alábbiakról dönt:

- a) **támogatja** a Ferro-Sped 2000 Kft. és a Steel Transz Kft. a 7518, a 7519 hrsz-ú építési telkekre, a 7520/1 és a 7520/2 hrsz-ú építési telkekre, illetve a 7513/6, 7513/7, 7513/9, 7513/11, 7513/12 hrsz.-ú építési telkekre, továbbá a (7513/5) hrsz-ú és a (7513/10) hrsz-ú út telkekre vonatkozó, a településrendezési eszközök módosítását érintő kérelmét, azzal a feltétellel, hogy a vonatkozó költségeket a kérelmező viseli;
- b) **a hatályos településrendezési eszközök módosítása indokolt és szükséges**
 - ba) az a) pontban szereplő telkek tekintetében, a kérelmezett módosítási tartalomnak megfelelő területfelhasználás és építési övezet meghatározásával;
 - bb) a településrendezéshez szükséges telkek összessége tekintetében.
- c) Dabas közigazgatási területén, **kiemelt fejlesztési és egyben változásra kijelölt területté nyilvánítja** az a) és b) pontban szereplő telkeket, illetve az ezen telkek jogszabályoknak megfelelő településrendezéséhez szükséges telkek területét.
- d) **elfogadja** a TTr. 7. § (7) bekezdés szerinti tervi tartalomra vonatkozó feljegyzést.

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen döntésével meghatalmazza a Polgármestert a fentiek szerint meghatározott, a hatályban lévő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a településrendezési szerződés megkötésével, a szükséges településrendezési eljárások és egyeztetések lefolytatásával, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt Dabas Város Önkormányzat képviseletével.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Folyamatban van a HÉSZ módosítás

90/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletként csatolt 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Intézmény értesítve

91/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Multifunkciós erőgép és munkaeszközök vásárlása* tárgyú közbeszerzési eljárásában az alábbi ajánlatokat érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: SIEX Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 9791 Torony Ipari Út 10.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 40 500 000

2. A multifunkcionális erőgép minimum elváráson túli többlet műszaki paraméterei

2.1 A gép megfordítható kormány-ülés vezérlő-központtal rendelkezik? (Igen/nem): igen

2.2 A fokozatmentes sebességtartományok száma legalább 3 db? (Igen /nem): igen

2.3 Tömege 1600 kg-nál könnyebb? (Igen/Nem): igen

2.4 TLT kihajtás (hátsó 540 F-1 és 1000 F-1) (Igen/Nem): igen

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, igazolta az alkalmassági minimumkövetelményeket, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Ajánlattevő neve: Agrolánc Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 2151 Fót Jedlik Ányos Utca 35

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 30 700 000

2. A multifunkcionális erőgép minimum elváráson túli többlet műszaki paraméterei

2.1 A gép megfordítható kormány-ülés vezérlő-központtal rendelkezik? (Igen/nem): igen

2.2 A fokozatmentes sebességtartományok száma legalább 3 db? (Igen /nem): igen

2.3 Tömege 1600 kg-nál könnyebb? (Igen/Nem): igen

2.4 TLT kihajtás (hátsó 540 F-1 és 1000 F-1) (Igen/Nem): igen

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, igazolta az alkalmassági minimumkövetelményeket, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Beszerzés folyamatban van.

92/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Multifunkciós erőgép és munkaeszközök vásárlása* tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, a hiányzó 11.200.000-Ft+ Áfa összeget a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: Agrolánc Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 2151 Fót Jedlik Ányos Utca 35

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 30 700 000

2. A multifunkcionális erőgép minimum elváráson túli többlet műszaki paraméterei

2.1 A gép megfordítható kormány-ülés vezérlő-központtal rendelkezik?

(Igen/nem): igen

2.2 A fokozatmentes sebességtartományok száma legalább 3 db? (Igen /nem):

igen

2.3 Tömege 1600 kg-nál könnyebb? (Igen/Nem): igen

2.4 TLT kihajtás (hátsó 540 F-1 és 1000 F-1) (Igen/Nem): igen

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: : Beszerzés folyamatban van.

93/2023. (III.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Vasút út - Vörösmarty úti körforgalom építése* tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, az alábbi indokokra tekintettel:

A Kbt. 75 §. (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen, mert a - 75 §. (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

Ajánlatkérő által az EKR-ben rögzített, s a bontási jegyzőkönyvben ismertetett anyagi fedezet mértéke: nettó 148 580 423 Ft, mely a saját forrásból és hazai költségvetési támogatásból áll rendelkezésre.

BEÉRKEZETT AJÁNLATOK (nettó ajánlati árak):

Ajánlattevő neve: Stravaco Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110

Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 198 788 310

Ajánlattevő neve: Telaro Capital Korlátolt Felelősségű Társaság.

Székhelye: 1112 Budapest Repülőtéri Út 2/a

Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft-ban): 211 421 996

Ajánlattevő neve: Euroteam Sped Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6754 Újszentiván Rózsa Út 052/12

Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft-ban): 217 483 975

Megállapítható, hogy a rendelkezésre álló fedezet összegénél csak jelentősen magasabb összegű ajánlatok érkeztek be.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre), majd új közbeszerzési eljárás lefolytatására. Annak érdekében, hogy alacsonyabb összegű árajánlatok érkezhessenek be, legalább két új gazdasági szereplő bevonásáról dönt, illetve részajánlattételt képez külön az útépitésre és külön a közműkiváltásokra.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: : Beszerzés folyamatban van.

94/2023. (IV.6.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az *Új szennyvíztisztító telep tervezése Dabason* tárgyú közbeszerzési eljárásban a **K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft.** (Székhelye: 1043 Budapest Lórántffy Zsuzsanna Utca 15/b.) ajánlatát az alábbi indoklásra tekintettel a Kbt. 73 §. (2) bekezdés alapján érvénytelené nyilvánítja, mert az ajánlat aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz [72. §].

Érvénytelenség indoklása, aránytalanul alacsony ellenszolgáltatásnak minősítés okainak bemutatása:

Ajánlattevő nettó egyösszegű ajánlati ára: 85 455 000 Ft

Az eljárás becsült érték: nettó 231 000 000 Ft.

Bírálóbizottság ajánlattevő *nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft)* értékelési részszerempontra tett nettó 85 455 000 Ft összegű ajánlatot a megkötni tervezett tervezési szerződés tárgyára tekintettel aránytalanul alacsonynak ítélte meg, ezért árandoklás kéréssel fordult ajánlattevőhöz. Ajánlattevő határidőben benyújtotta indoklását, melynek bírálatát követően a bizottság kiegészítő árandoklást kért be. Ajánlattevő határidőben benyújtotta kiegészítő indoklását, mely nem változtatta meg a bírálóbizottság azon megállapítását, hogy a tárgyi ellenszolgáltatást aránytalanul alacsonynak ítélte meg. Annak érdekében, hogy vizsgálatot, majd a döntést több megközelítéssel megalapozza, a Kbt. 72. § (5) bekezdése alapján összehasonlítás céljából felkérte a további három ajánlattevőt, hogy az árajánlatukhoz illeszkedően egy előre meghatározott ártáblázatban részletező információkat nyújtsanak be, melynek egy ajánlattevő tett eleget. Emellett a bizottság az összehasonlítás érdekében ezen ártáblázatra indikatív ajánlatokat kért be az eljárásban részt nem vevő gazdasági szereplőktől.

A bírálóbizottság részletes megállapításaira tekintettel, az alábbi összefoglaló jellegű indokokra tekintettel a Képviselő-testület is megalapozottnak minősíti azon megállapítást, hogy ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz [72. §].

1.) Az egyösszegű nettó ajánlati ár eltérése a különböző vizsgált viszonyítási alapokhoz képest:

a.) A bírálóbizottság megállapította, hogy a beérkezett négy ajánlat ajánlati árának átlaga nettó 115 663 750 Ft, melyhez képest ajánlattevő ajánlata 26,1 %-al tér el lefelé.

b.) A nettó 231 000 000 Ft becsült értékhez képest ajánlattevő ajánlata mindössze 37 %, azaz 63,0 %-al tér el lefelé a becsült értéktől.

c.) A közbeszerzési eljárás tárgyát képező projektre 2022. június hóban készült egy „Előzetes koncepcióterv”, amely tartalmazza a projekt részletes beruházási költségbecslését. A Magyar Mérnöki Kamara weboldalán (<https://www.mmk.hu/>) megtalálható a tervezési díjak számítását segítő online díjkalkulátor, azaz Mérnöki Díjszabás (<https://mernokvagyok.hu/>).

Ennek az online díjkalkulátornak az alkalmazásával, és az előzőek szerinti költségbecslés adatait figyelembe véve, az alábbi tervezési díjtételek adódnak:

Tervezési feladat megnevezése	Költségbecslés szerinti ber.kltsg. nettó mFt	Online MÉDI szerinti tervezési díj				
		Eng.terv	Ajánlati terv	Kiviteli terv	Összesen	%
		nettó eFt				
Gravitációs csatornahálózat bővítése	1 599	6 513	13 026	8 142	27 681	1,7%
Új szennyvíztelep	3 549	30 531	61 062	38 164	129 757	3,7%
Komposztáló	890	7 801	15 603	9 752	33 156	3,7%
Nyárfás öntöző telep	1 238	6 942	13 883	8 648	29 473	2,4%
Telepi bekötő út	216	3 164		4 351	7 515	3,5%
Egyéb, tervezést nem igénylő tételek*	310					
Összesen	7 802	54 951	103 574	69 057	227 582	2,9%

* Pld. üzemeltetési eszközök beszerzése

A fenti díjszámításhoz a Magyar Mérnöki Kamara az alábbi megjegyzést fűzi:

„A Magyar Mérnöki Kamara által a mérnöki szolgáltatásokra meghatározott, az 1996. évi LVIII. törvény 11. §. (2) bekezdés g) pontjában elrendelt ajánlott díjszabás. **Kirívóan alacsony az ajánlott díj 67%-ánál alacsonyabb és kirívóan magas az ajánlott díj 150%-ánál magasabb díj.**”

A fentebb bemutatott számítás szerint a jelen projekt tervezési költségének (nettó 227.582 e Ft) 67%-a nettó 152.480 eFt-t, vagyis az ez alatti tervezési ajánlatokat tekinti az MMK „kirívóan alacsony ár”-nak. Ajánlatkérő ezen kalkulációt mint kiegészítő szempontot vette figyelembe a vizsgálatkor.

A jelen közbeszerzésben szereplő legalacsonyabb árat adó ajánlattevő ajánlati ára nettó 85.455 e Ft-t, amely a fenti számításból adódó tervezési díjnak mindössze 37,5 %-a.

Az Ajánlattevő ár-indoklásaiban nem hozott fel olyan körülményt, amellyel meg tudta volna okolni vagy alá tudta volna támasztani a kamarai ajánlástól, becsült értéktől radikálisan eltérő és a gazdasági észszerűséggel össze nem egyeztethető ajánlatát.

A bírálóbizottság megállapítása szerint az ajánlat nem azért tartalmaz aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást, mert ajánlattevő aránytalanul alacsony mérnöknapedíjszabást alkalmazott volna (azt a bizottság elfogadhatónak találta), hanem azért, mert sok tervezési részfeladat esetén a megalapozott tervezéshez szükséges mérnöknapok számát határozta meg ajánlattevő aránytalanul alacsony szinten.

Tehát az ár-indoklásában szereplő, mérnöknapban meghatározott időráfordításai azok, amelyek egyes tervezési tételekre vonatkozóan kirívóan alacsonyak, így eredményezvén az aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást.

A 2. pontban a bizottság néhány kirívóan alacsony tervezési részfeladat mentén indokolja tovább az aránytalanul alacsony vállalást, melyek már önmagukban is előidéznek azt, hogy a teljes egyösszegű ajánlati ár aránytalanul alacsonynak tekintendő.

2.) Egyes (kirívóan eltérő) tervezési részfeladatok ismertetése, melyek aránytalanul alacsony vállalást, s ezzel aránytalanul alacsony rész-ellenszolgáltatást tartalmaznak:

1.1 A Megvalósíthatósági Tanulmány és a költség-haszon elemzés elkészítése

A koncepcióterv (pályázati felhívás) 3.1.2 fejezete alapján ezen feladat tartalmazza a szennyvízelvezető hálózat, mind a szennyvíztisztító telep matematikai modellezését, melyek alapján lehet megfelelően elvégezni a változatelemzéseket. Az adott költség-tétel szintén magában foglalja a pályázati felhívás 3.1.3 fejezetét. A tárgy szerinti szakmai szakértő szerint ajánlatban megadott időráfordítás (37 nap) irreálisan alacsony. Az MT-t megalapozó számítások (matematikai modellek felépítése és értékelése) időigénye jóval magasabb az ajánlatban meghatározott teljes ráfordításnál.

1.3 A beruházáshoz kapcsolódóan jogszabályokban meghatározott környezetvédelmi engedélyeztetési dokumentációk elkészítése:

- A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elkészítése.
- Az eredmények függvényében Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció elkészítése.
- Az érintett felszíni- és/vagy felszín alatti vizek VKI szempontú elemzése, elővizsgálati dokumentáció készítése, hidrogeológiai és transzport modell készítése, befogadó terhelhetőségi számítások elvégzése.

A fenti dokumentációk elővilágra vonatkozó fejezeteinek elkészítéséhez szükséges időtartama a tárgy szerinti szakmai szakértő szerint kb. 25 nap abban az esetben, ha a területen található fajok érintettsége kizárható, mivel a területen 48 faj regisztrált.

A fentieken túl szükséges elkészíteni a talaj, talajvíz és időszakos vízfolyásra vonatkozó terhelhetőségi számításokat és az EVD egyéb fejezeteit.

A fenti számítások elvégzéséhez szükséges a terület hidrogeológiai modelljének felépítése, melynek időigénye a tárgy szerinti szakmai szakértő szerint kb. 12 mérnöknap az adatok rendelkezésre állásától számítva.

A fentiek alapján látható, hogy a pályázatban meghatározott 18 napos mérnöknap ráfordítás irreálisan alacsony, a szakértő által becsült 37 nappal szemben.

3.1.1 Szennyvíztisztító telep csatornahálózati bekötő nyomóvezetékének kiviteli szintű tervezése

A koncepcióterv (pályázati felhívás) 2.1.1 fejezete alapján 3000 méter KPE 315-ös vezetékkel kell tervezni. Az ajánlat alapján ennek az időráfordítása 13 mérnöknap kiviteli terv szinten. Az ajánlat szerint ennek költsége 1 606 500 HUF, amely alapján ez 535,5 HUF méterenként. A jelenlegi piaci árak alapján ennek reális költsége a tárgy szerinti szakmai szakértő szerint 2500-4000 HUF méterenként. A 3.4.2. fejezetben és a jelenlegi jogszabályok alapján meghatározott műszaki tartalom elkészítéséhez szakértői vélemény szerint 30-40 mérnöknap ráfordításra van szükség.

A Bírálóbizottság által bekért összehasonlító adatok (összesített adatok):

Ajánlattevő	Mérnöknap összesen	Nettó ajánlati ár összesen Ft
Inno-Water Zrt.	30	4 350 000
Hydro Régia Kft. (Indikatív ajánlat)	50	5 150 000
Aqualine Z+Z Kft. (Indikatív ajánlat)	44	6 064 000
ÁTLAG	41,4	5 188 000

Összehasonlító adatokhoz a K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. ajánlata:

Ajánlattevő	Mérnöknap esetén	Nettó ajánlati ár esetén
K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft.	31,4 %	30,0 %

3.1.3 Csatornahálózat kiviteli szintű tervezése

A koncepcióterv (pályázati felhívás) 2.1.1 fejezete alapján ezen feladat tartalmaz 4531 méter DN200 KG-PVC gravitációs és 1800,8 méter KPE nyomóvezeték tervezést kiviteli terv szinten a hozzá tartozó összes szakággal együtt (átemelőaknával (statika, geotechnika), irányítástechnika, elektromos és gépészeti tervekkel). Az ajánlat alapján ennek költsége 1 417 500 HUF, amely alapján ez 266 HUF-ot jelent méterenként. A jelenlegi piaci árak alapján ennek reális költsége a tárgy szerinti szakmai szakértő szerint 2500-3500 HUF méterenként. Az ajánlat szerint ezen tervek elkészítése 12 mérnöknapot vesz igénybe. A 3.4.2. fejezetben és a jelenlegi jogszabályok alapján meghatározott műszaki tartalom elkészítéséhez legalább 80-100 mérnöknap ráfordításra van szükség. Az ajánlat ellentmondásosságát az is jelzi, hogy a jelen tételben településen belül (egyéb közművek, útszakaszok stb. is jelen vannak) kell megtervezni összesen 6331,8 méter vezetékkel a kapcsolódó átemelőaknákkal és azok szakági terveivel együtt. A jelen feladatra az ajánlattevő 12 mérnöknapot határozott meg, míg a 3.1.1-es fejezetben szereplő 3000 méteres vezeték szakasz esetében 13 mérnöknapot. A két feladat időigénye jelentősen eltér a tervezés tárgyának okán.

A Bírálóbizottság által bekért összehasonlító adatok (összesített adatok):

Ajánlattevő	Mérnöknap összesen	Nettó ajánlati ár összesen Ft
Inno-Water Zrt.	85	12 600 000
Hydro Régia Kft. (Indikatív ajánlat)	150	15 650 000
Aqualine Z+Z Kft. (Indikatív ajánlat)	137	20 326 000
ÁTLAG	124	16 192 000

Összehasonlító adatokhoz a K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft. ajánlata:

Ajánlattevő	Mérnöknap esetén	Nettó ajánlati ár esetén
K+K Környezetgazdálkodási és Közműtervező Kft.	9,7 %	8,8 %

4.1 Technológiai/vízépítési kiviteli terv elkészítése

A jelen költségtétel tartalmazza a nyárfás öntözőrendszer kiviteli szintű tervdokumentációját, amely többek között 40-50 km vezeték kiviteli szintű tervezését jelenti (valamint minden kapcsolódó gépészeti, elektromos, statikai kiviteli tervet). A pályázatban meghatározott 5 373 750 HUF tervezési költség (mérnöknap szerint számolt) alapján 1 méter vezeték tervezési költsége 107-134 HUF-ot jelent (csupán a vezetékszakaszk kiviteli tervei alapján). Ezen szakaszok tervezésének piaci ára a tárgy szerinti szakmai szakértő szerint 1000-1500 HUF között változik.

4.2 Statikai, szerkezeti tervek elkészítése.

A teljes tisztítási technológia vasbeton szerkezetből készülne, melyek statikai, vasalási és zsaluzási terveit kell elkészíteni. A pályázati felhívás 2.1.2 fejezete alapján a következő tételek kiviteli szintű statikai terveit (vasalás, zsaluzás, betonminőség stb.) kell elkészíteni a hozzájuk kapcsolódó számításokkal együtt.

- TFH (50 m³/nap) – becsült méret 3,5x3,5x4 méter.
- Kombinált előmechanikai tisztítás: homokfogó, rácsgépház – becsült méret: 10x6x5 méter.
- Kiegyenlítő medencék 3 darab – becsült méret: 10x30x5 méter.
- SBR medencék 6 darab – becsült méret: 10x30x5 méter.
- Utószűrő 4 darab – becsült méret: 10x6x5 méter.
- Fertőtlenítő (500 m³) – becsült méret: 20x5x5 méter.
- Iszapsűrítő 3 darab – becsült méret: D20x4 méter.
- Kiszolgáló épület (iszapvíztelenítő stb.) 2 darab – becsült méret: 5x10 méter.
- Komposztáló üzem alaplemez (alapozás) – becsült méret: 20x115 méter.
- Komposztálóüzem acél felszerkezet.

A fenti tételeket a pályázati felhívás koncepciótervrésze alapján összesítettük. A tételek alapján látható hogy az ajánlattevő által meghatározott 16 mérnöknap időráfordítás jóval elmarad ezen munkarészek elkészítéséhez szükséges időráfordítástól (Nettó ár

1 833 750 Ft). Az egyes egységek elrendezésétől függően az jelen tervek elkészítéséhez szükséges időráfordítás a tárgy szerinti szakmai szakértő szerint 120-200 mérnöknapot között változhat. A fentiek alapján látható, hogy az ajánlattevő által meghatározott költségek és időráfordítások messze nem fedezik ezen tétel költségeit.

A Bírálóbizottság által bekért összehasonlító adatok (összesített adatok):

Ajánlattevő	Mérnöknap összesen	Nettó ajánlati ár összesen Ft
Inno-Water Zrt.	130	18 400 000
Atlasz Mérnökiroda Kft. (Indikatív ajánlat)	179	24 970 000
ÁTLAG	154,5	21 685 000

Összehasonlító adatokhoz a K+K Környezetgazdálkodási és Közmuérvező Kft. ajánlata:

Ajánlattevő	Mérnöknap esetén	Nettó ajánlati ár esetén
K+K Környezetgazdálkodási és Közmuérvező Kft.	10,4 %	8,5 %

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Folyamatban van

95/2023. (IV.6.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az *Új szennyvíztisztító telep tervezése Dabason* tárgyú közbeszerzési eljárásban az **Antalnet Tervező, Kivitelező, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 8083 Csákvár Rákóczi Utca 38.) ajánlatát az alábbi indoklásra tekintettel a Kbt. 73 §. (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja, mert egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az alábbi indokokra tekintettel.

Indoklás: Ajánlattevő hiánypótlás keretében módosította a *Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában* tett nyilatkozatát úgy, hogy gazdasági szereplő az alkalmasság igazolásához kapacitást nyújtó szervezetre kíván támaszkodni, megadva a kapacitást nyújtó szervezetet: Inwatech Környezetvédelmi Kft., Magyarország 1124 Budapest, Németvölgyi Út 114.

A bírálóbizottság megállapította, hogy az Inwatech Környezetvédelmi Kft., az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás VI.3) További információk 25. pontjában a Kbt. 71: § (6) bekezdése alapján előírta: „Ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelésére nem kerül sor.”

Ajánlatkérő tehát újabb hiánypótlást nem rendel el, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

Bírálóbizottság megállapította, hogy ezen új gazdasági szereplő vonatkozásában nem került benyújtásra, így hiányzik az alábbi két dokumentum, mely tekintetben hiánypótlás nem kerül elrendelésre, így a hiányosság végleges:

- Alírási címpéldány, vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta (valamennyi ajánlattevő, egyéb aláíró gazdasági szereplő)
- Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről szerződésben vagy előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Folyamatban van

96/2023. (IV.6.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az *Új szennyvíztisztító telep tervezése Dabason* tárgyú közbeszerzési eljárásban a **K-KONSTRUKT Építőipari, Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.** (Székhelye: 8600 Siófok Fő Utca 15.) ajánlatát az alábbi indoklásra tekintettel a Kbt. 73 §. (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja, mert egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, valamint a Kbt. 73 §. (1) bekezdés d.) pontja alapján az ajánlattevő nem igazolta megfelelően az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alábbi indokokra tekintettel.

Indoklás:

Megállapított hiányosság, hiba, ellentmondás:

1. Ajánlattevő a *Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja* vonatkozásában EKR űrlapon nem töltötte ki a b.) pontot. Kérjük, töltsse ki: valamennyi már ismert alvállalkozó megadását, az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát! Amennyiben az M2 a-d.) szakemberek nincsenek jelenleg munkaviszonyban ajánlattevőnél, hanem kapacitásnyújtóként kerülnek bevonásra, úgy itt is rögzítendő az azon gazdasági szereplők, akik alvállalkozóként működnének közre.
2. Nem töltötte ki a *Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése* vonatkozásában EKR űrlapot, kérjük, töltsse ki, figyelemmel esetleges kapacitásnyújtók bevonására is!
3. Az M2 a-d.) szakemberek esetén úgy nyilatkozott, hogy az adott szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel: munkaviszonyt létesít.
 - a.) Kérjük, igazolja a munkaviszony létrejöttét az M2 a-d.) szakemberek esetén.
 - b.) Amennyiben nem jött létre munkaviszony, hanem kapacitás nyújtóként vesznek részt az alkalmasság igazolásában, úgy javítsa *Szakemberrel jogviszonyban álló szervezet megnevezése, Szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel* pontokat. Ez esetben szükséges a kapacitásnyújtókat is rögzíteni a gazdasági szereplők között.
 - c.) A b.) pont szerinti esetben szükséges a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezettel kötött megállapodást is benyújtani.
 - d.) A b.) pont szerinti esetben szükséges az EEKD II. rész C.) pontjában tett nyilatkozat módosítása.
4. Nem nyújtotta be, kérjük hiánypótlásban csatolja:

- NYILATKOZAT az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról
 - Aláírási címpéldány, vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta (valamennyi ajánlattevő, egyéb aláíró gazdasági szereplő)
 - Tekintettel arra, hogy a 2.1-2.4. értékelési részszepontra (alszeponpontokra) 0-nál nagyobb megajánlást tett, nyújtsa be az M2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolásait az ajánlattételi felhívás III. 1.3) pontjában foglaltak szerint (mind alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával)!
5. Az EEKD II. rész A.) pont e.) alpontjában, a III. rész B.) pont *Adófizetés elmulasztása és Társadalombiztosítási járulékfizetés elmulasztása* alpontjában úgy nyilatkozott, hogy a társadalombiztosítási járulékok és adók megfizetésére vonatkozó információ elektronikusan elérhetőek a <http://www.nav.gov.hu> oldalon, ezzel szemben ajánlatkérő nem találta meg gazdasági szereplőt a köztartozásmentes adózók listájában. Kérjük, ellenőrizze a nyilatkozatot és szükség szerint javítsa!
 6. Hozza összhangba az EEKD II. rész D.) pontjában tett nyilatkozatot a *Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában* EKR űrlap a.) pontjában foglaltakkal, vagy támassa alá indoklással az eltérést!
 7. Hozza összhangba az EEKD II. rész D.) pontjában tett nyilatkozatot a *Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában* tett nyilatkozatával (amennyiben nem kapacitás nyújtókról van szó)!
 8. Hozza összhangba az EEKD II. rész D.) pontjában tett nyilatkozatot a *Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában* EKR űrlap a.) pontjában foglaltakkal, vagy támassa alá indoklással az eltérést!
 9. Az EEKD III. rész A.) pontjában a *Bűnszervezetben való részvétel* pont esetén akként nyilatkozott, hogy az információ elektronikusan elérhető. Ajánlatkérő álláspontja szerint ezen információ nem elérhető elektronikusan. Kérjük javítsa!
 10. Az EEKD III. rész A.) pontjában a *Korrupció* pont esetén akként nyilatkozott, hogy az információ elektronikusan elérhető. Ajánlatkérő álláspontja szerint ezen információ nem elérhető elektronikusan. Kérjük javítsa!
 11. Az EEKD III. rész A.) pontjában a *Csalás* pont esetén akként nyilatkozott, hogy az információ elektronikusan elérhető. Ajánlatkérő álláspontja szerint ezen információ nem elérhető elektronikusan. Kérjük javítsa!
 12. Az EEKD III. rész A.) pontjában a *Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény* pont esetén akként nyilatkozott, hogy az információ elektronikusan elérhető. Ajánlatkérő álláspontja szerint ezen információ nem elérhető elektronikusan. Kérjük javítsa!
 13. Az EEKD III. rész A.) pontjában a *Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása* pont esetén akként nyilatkozott, hogy az információ elektronikusan elérhető. Ajánlatkérő álláspontja szerint ezen információ nem elérhető elektronikusan. Kérjük javítsa!
 14. Az EEKD III. rész A.) pontjában a *Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái* pont esetén akként nyilatkozott, hogy az információ elektronikusan elérhető. Ajánlatkérő álláspontja szerint ezen információ nem elérhető elektronikusan. Kérjük javítsa!

Ajánlattevő hiánypótlást nem nyújtott be, ezért az ajánlat a fenti hiányosságokra (így különösen az 1., 2., és 4. pontokban foglalt hiányokra) tekintettel érvénytelen.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Folyamatban van

97/2023. (IV.6.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az *Új szennyvíztisztító telep tervezése Dabason* tárgyú közbeszerzési eljárásban az **Inno-Water Kutató és Környezetvédelmi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (Székhely: 1028 Budapest Hidegkúti Út 80/D) és az **UTB Envirotec Környezettechnológiai Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (Székhely: 1139 Budapest Lomb Utca 15.) közös ajánlattevők ajánlatát a jelen szakaszban érvényessé nyilvánítja.

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő jelen szakaszban megfelelő módon igazolta (nyilatkozott arról), hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, az alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelel, továbbá az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

A Képviselő-testület a bírálóbizottsági jegyzőkönyvekre tekintettel közbenső döntésként megállapítja, hogy a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat jelen szakaszban az Inno-Water Kutató és Környezetvédelmi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhely: 1028 Budapest Hidegkúti Út 80/D) és az UTB Envirotec Környezettechnológiai Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhely: 1139 Budapest Lomb Utca 15.) közös ajánlattevők ajánlata, ezért felhívja a bírálóbizottságot, hogy vizsgálja meg, hogy az ajánlat tartalmazza-e teljes körűen a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívásra benyújtandó iratokat, szükség szerint hívja fel közös ajánlattevőket az igazolások benyújtására, majd tegye meg döntési javaslatát az eljárás eredménye vonatkozásában.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Folyamatban van

98/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 950/2 hrsz.-ú, 2371 Dabas, Tabáni köz.1. szám alatti sportcentrum, sporttelep, öltöző és lelátók megnevezésű, 7 ha 1016 m² nagyságú ingatlan műfüves pályájának bérbeadásához az FC Dabas Sportegyesület részére.

A bérleti díj bruttó 2,2 M Ft/év, az üzemeltetéshez szükséges rezsiköltségeket az Önkormányzat magára vállalja.

A bérleti idő: 2022.07.01.-2023.06.30.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

99/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 6246/19 hrsz. -ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1367 m² nagyságú, önkormányzati ingatlan, valamint a dabasi 5323/20 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 3463 m² nagyságú ingatlant cseréjéhez.

Az ingatlanok értéke bruttó 8 400 000 Ft.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés és a kapcsolódó költségeket a felek közösen viselik.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

100/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 0185/22 hrsz. -ú, dögkút megnevezésű, 1703 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez.

Az ingatlanok értéke 400 Ft/m².

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés költsége a vevőt terheli.

Ezen határozat alapján a 384/2022. (XII.15.) Ök. határozat hatályát veszti.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

101/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Család- és Gyermekejóléti Szolgálat és Központ részére, az Önkormányzat tartalék keretének terhére 120.000,- Ft támogatást állapít meg az Erzsébet a Kárpát-medencei Gyermekéért Alapítvány által meghirdetett napközis tábor megrendezésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került, előleg elutalva

102/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá a dabasi 5323/6 hrsz.-ú ingatlanon a mellékelt helyszínrajz tervezet szerint közforgalom elől el nem zárt magánút és 5 db építési telek kialakításához, annak ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetéséhez.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Ügyfél értesítve

103/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program keretében megpályázható támogatáshoz 10%, azaz 2.466.435,- Ft önerőt biztosít a 2023-as év költségvetésében az általános tartalék terhére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tett Intézkedés: Folyamatban van

104/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az AFRÉKA Nemzetközi Humanitárius Alapítványt 1.000.000 Ft –tal támogatja az általános tartalék terhére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tett Intézkedés: Folyamatban.

105/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Darts Club Dabas részére, az Önkormányzat tartalék keretének terhére, 250.000,-Ft támogatást állapít meg ifj. Sáriai

Levente World Cup of Darts világbajnokságra való kiutazása és szállás költségeinek finanszírozásához.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tett Intézkedés: Az egyesület a határozatot és a támogatást megkapta.

106/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2.200. 000.-Ft támogatást biztosít az FC Dabas Sport Egyesületnek a műfüves pálya üzemeltetéséhez.
Fedezete a befizetett bérleti díj.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tett Intézkedés: A szerződés megkötésre került, a támogatás kiutalva.

107/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja térítésmentes vagyonátadás jogcímén a dabasi 7833 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű, 5166 m² nagyságú ingatlan tulajdonjogát a STEEL-TRANSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-től, melynek értéke 63 819 247 Ft.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a megállapodás aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A megállapodással kapcsolatos adminisztratív költséget az Önkormányzat viseli.

Jelen határozattal a 357/2022. (XI.22.) sz. Ök. határozat módosításra került.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Határozat visszavonásra került.

108/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 2267/1 hrsz.-ú, 2370 Dabas, Szent István tér 1/b sz. alatti városháza földszinti díszterem ingatlanrész, összesen 210 m² nagyságú helyiségrészének bérbeadásához a K&H Bank Zrt. részére.

A bérleti díj: 1 320 000 Ft + áfa/ hó.

A bérleti időszak 2023. 05. 08-tól 2023. 08. 16 napja, valamint biztosított 4 x 15 nap tovább bérlési jog a Bank részére.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

109/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Zöldfelület fenntartás Dabason - 2023.* tárgyú közbeszerzési eljárásában az **1. részajánlat: Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása Dabas, Sári, Besnyő településrészekén** esetén az alábbi ajánlatot érvényesnek minősíti:

Neve	Sikari Orbán egyéni vállalkozó	
Székhely címe	2370 Dabas, Batsányi János köz 8.	
MEGNEVEZÉS	AJÁNLAT	
1. Teljes nettó ajánlati ár a szerződéses időtartamra (HUF)	34 057 874.- HUF	
2. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/alkalom)	50.000 Ft/alkalom	

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta pénzügyi-gazdasági, valamint műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

Határidő: azonnal, ill. a Kbt-ben foglalt határidők betartásával

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

110/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Zöldfelület fenntartás Dabason - 2023.* tárgyú közbeszerzési eljárásában a **2. részajánlat: Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása Dabas-Gyón, Dabas-Szőlő településrészekén** esetén az alábbi ajánlatot érvényesnek minősíti:

Neve	Halász Attila egyéni vállalkozó	
Székhely címe	2373 Dabas, Gödör u. 3/b.	
MEGNEVEZÉS	AJÁNLAT	
1. Teljes nettó ajánlati ár a szerződéses időtartamra (HUF)	9 882 198.- HUF	
2. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/alkalom)	50.000 Ft/alkalom	

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta pénzügyi-gazdasági, valamint műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

Határidő: azonnal, ill. a Kbt-ben foglalt határidők betartásával

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

111/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Zöldfelület fenntartás Dabason - 2023.* tárgyú közbeszerzési eljárást az **1. részajánlat: Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása Dabas, Sári, Besnyő településrészekén** esetén eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Neve	Sikari Orbán egyéni vállalkozó
Székhely címe	2370 Dabas, Batsányi János köz 8.

MEGNEVEZÉS	AJÁNLAT
1. Teljes nettó ajánlati ár a szerződéses időtartamra (HUF)	34 057 874.- HUF
2. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/alkalom)	50.000 Ft/alkalom

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat a tárgyi részajánlat vonatkozásában.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, ill. a Kbt-ben foglalt határidők betartásával

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

112/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a **Zöldfelület fenntartás Dabason - 2023.** tárgyú közbeszerzési eljárást a **2. részajánlat: Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása Dabas-Gyón, Dabas-Szőlő településrészekén** esetén eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Neve	Halász Attila egyéni vállalkozó
Székhely címe	2373 Dabas, Gödör u. 3/b.

MEGNEVEZÉS	AJÁNLAT
1. Teljes nettó ajánlati ár a szerződéses időtartamra (HUF)	9 882 198.- HUF
2. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/alkalom)	50.000 Ft/alkalom

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat a tárgyi részajánlat vonatkozásában.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, ill. a Kbt-ben foglalt határidők betartásával

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

113/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a **Körforgalom építés a Vasút - Vörösmarty úton** tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlatában az alábbi ajánlatokat érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: Stravaco Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 152 225 379

2. Többszörös jóváhagyás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Ajánlattevő neve: Elit Rov Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6758 Rösztke József Attila Utca 38.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 175 482 830

2. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Ajánlattevő neve: Vinculum Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2370 Dabas Fő út 149. II/a.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 162 751 469

2. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 0

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Ajánlattevő neve: Telaro Capital Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1112 Budapest Repülőtéri Út 2/a

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 190 440 601

2. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Határidő: azonnal, ill. a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

114/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a Körforgalom építés a Vasút-Vörösmarty úton* tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részajánlatában az alábbi ajánlatokat érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: Stravaco Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 45 522 411

2. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Ajánlattevő neve: Elit Rov Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6758 Rösztke József Attila Utca 38.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 53 616 746

2. Többlét jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlét megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Ajánlattevő neve: Vinculum Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2370 Dabas Fő út 149. II/a.

1. Nettó összegű ajánlati ár (Ft-ban): 54 664 607

2. Többlét jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlét megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 0

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Határidő: azonnal, ill. a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

115/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Körforgalom építés a Vasút - Vörösmarty úton* tárgyú beruházás fedezetéhez a 2023. évi költségvetés ...terhére további fedezetet biztosít az alábbiak szerint:

- 1. részhez: nettó 13 522 411 Ft + ÁFA
- 2. részhez: nettó 35 644 956 Ft + ÁFA

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

116/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Körforgalom építés a Vasút - Vörösmarty úton* tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részajánlatát eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: Stravaco Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.

1. Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft-ban): 152 225 379

2. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú részajánlat.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: Kbt. szerint

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

117/2023. (IV.19.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a *Körforgalom építés a Vasút - Vörösmarty úton* tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részajánlatát eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: Stravaco Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110.

1. Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft-ban): 45 522 411

2. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Környezetvédelmi szempont: Alkalmaz-e ajánlattevő a kivitelezés során elektromos meghajtású tehergépjárműveket és/vagy elektromos meghajtású önjáró építőipari munkagépeket? (IGEN-NEM): Nem

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú részajánlat.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: Kbt. szerint

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés megkötésre került

118/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Rendőrkapitányság 2022. évi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot átadtuk

119/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: 2023. május 30.

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Intézmény értesítve

120/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a 2022. évi átfogó értékelést a gyermekvédelmi tevékenységről.

Határidő: 2023. május 30.

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Módosításra került

121/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Sós Gábor főállású alpolgármester társadalmi megbízatású alpolgármesterré válását. Részére 2023. május 1. napjától megbízatása időtartamára bruttó 487.000.-Ft illetményt állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szmsz módosítva lett

123/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Sós Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester részére 2023. május 1. napjától megbízatása időtartamára havi bruttó 73.125.-Ft költségtérítést állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: foganatosítva

123/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sári Szlovák Önkormányzat Dabas-Sári Óvoda fenntartói jogának átvételére vonatkozó kérelmére, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdésének a) pontjában és a 84.§ (7) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva-a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben előírt véleményezési joggal rendelkező szervezetek nyilatkozatai alapján- úgy dönt, hogy 2023. augusztus 01. napjával a Dabas-Sári Óvoda fenntartói jogát átadja a Sári Szlovák Önkormányzat részére.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sári Szlovák Önkormányzat Képviselő-testületével a mellékelt tartalommal köznevelési szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kószegi Zoltán polgármestert a fenntartói jog átadásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Folyamatban.

124/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dabas-Sári Óvoda alapító okiratának a Sári Szlovák Önkormányzat által, 2023. augusztus 01. napjával történő melléklet szerinti módosításához.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: MÁK Törzskönyvi Osztályán az átjegyzés megtörtént.

125/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dabas Város Jegyzőjét, a Dabasi Polgármesteri Hivatalt, a Dabasi Intézményfenntartó Központot a Dabas-Sári Óvoda fenntartói jogának átadásával kapcsolatos további feladatok elvégzésére és testületi előterjesztések elkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Folyamatos 2023.07.31-ig.

126/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottságnak a Békességteremtés évében tervezett kiadvány és molinós installációval kapcsolatos költségekre 1.076.200 Ft+ÁFA összeget biztosít, melynek fedezete az önkormányzat céltartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Az összeg felhasználásra került.

127/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletként csatolt Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A Szabályzat elfogadásra került.

128/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bírák jogállásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 215.§ (1) bekezdése alapján a Dabasi Járásbíróság pedagógus ülnökeinek az alábbi személyeket választja meg:

- Gyöngyösi Andrea szn: Gyöngyösi Andrea

Szül. : Budapest VIII., 1969.03.29. an.: Töröcsik Katalin
Címe: 2370 Dabas, Berkenye utca 5.2 ajtó

- Nagy Csilla szn:Nagy Csilla

Szül.: Budapest XII., 1963.09.09. an.: Fajth Katalin
Címe: 2376 Hernád, Újhartyáni dűlő 39.

- Ujj István

Szül.:Abaújszántó, 1955.08.13. an.: Urbán Erzsébet
Címe: 2373 Dabas, Kun u.22.

- Szabadosné Malata Ibolya szn: Malata Ibolya

Szül.: Hernád, 1956.10.28.an.: Bujdosó Mária
Címe: 2376 Hernád, Köztársaság út 22.

- Szeltner Klára szn:Fehér Klára

Szül.: Budapest, 1963.02.22 . an.:Kiszely Rozália
Címe: 2377 Örkény, Nagykőrösi út 14.

- Hegyi Zsuzsanna Julianna szn: Balog Zsuzsanna Julianna

Szül.:Gyón, 1954.02.16. an.: Sziráki Julianna
Címe: 2373 Dabas,Csaba királyfi útja 11.

- Nagy Margit szn:Nagy Margit

Szül.: Budapest, 1960.08.20. an.: Balló Margit
Címe: 2364 Ócsa, Üllői út 5.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Megbízólevél átadás és eskü tétel megtörént.

129/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gyóni Géza Alapítvány (székhely: 2373 Dabas, Szőlő u. 2. adószám:18683497-1-13, nyilvántartási szám. 13-01-0001624)) a 37/2023.(II.28.) ÖK határozattal a „Haj, hős Rákóczi hős népe” című történelmi vetélkedő költségeire megállapított 100.000,- Ft összegű támogatás felhasználásáról benyújtott beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A határozatot megküldtük az Alapítványnak.

130/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 7026/3 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 928 m² nagyságú ingatlan ½ részének haszonbérbe adásához Lakatos István és Lakatosné Baranyi Veronika részére.

A haszonbér összege 15 000 Ft/év. A haszonbérleti idő a fentnevezett ingatlanrész tekintetében 2023. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig szól. A bérleti időszakban Kérelmezők vételi opcióval élhetnek az ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatban. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

131/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 7026/3 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 928 m² nagyságú ingatlan ½ részének haszonbérbe adásához Német Izsák Krisztián és Német Izsák Krisztiánné részére.

A haszonbér összege 15 000 Ft/év. A haszonbérleti idő a fentnevezett ingatlanrész tekintetében 2023. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig szól.

A bérleti időszakban Kérelmezők vételi opcióval élhetnek az ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatban.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

132/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 7026/19 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 732 m² nagyságú ingatlan ½ részének haszonbérbe adásához Kiss István és Kissné Kovács Barbara részére.

A haszonbér összege 15 000 Ft/év. A haszonbérleti idő a fentnevezett ingatlanrész tekintetében 2023. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig szól.

A bérleti időszakban Kérelmezők vételi opcióval élhetnek az ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatban.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

133/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 7026/19 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 732 m² nagyságú ingatlan ½ részének haszonbérbe adásához Kovács Máté és Baranyi Claudia részére.

A haszonbér összege 15 000 Ft/év. A haszonbérleti idő a fentnevezett ingatlanrész tekintetében 2023. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig szól.

A bérleti időszakban Kérelmezők vételi opcióval élhetnek az ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatban.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

134/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 7026/20 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 723 m² nagyságú ingatlan ½ részének haszonbérbe adásához Kovács Dániel és Kovács Dánielné részére.

A haszonbér összege 15 000 Ft/év. A haszonbérleti idő a fentnevezett ingatlanrész tekintetében 2023. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig szól.

A bérleti időszakban Kérelmezők vételi opcióval élhetnek az ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatban.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

135/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 7026/20 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 723 m² nagyságú ingatlan ½ részének haszonbérbe adásához Vadász József és Vadász Józsefné részére.

A haszonbér összege 15 000 Ft/év. A haszonbérleti idő a fentnevezett ingatlanrész tekintetében 2023. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig szól.

A bérleti időszakban Kérelmezők vételi opcióval élhetnek az ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatban.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

136/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletként csatolt Gépjárművek igénybevételének és használatának 2023. évi szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Tett Intézkedés: Intézkedést nem igényel

137/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a dabasi 5856/4 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 21 m² nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

138/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 2267/2 hrsz. alatt felvett, természetben a 2370 Dabas, Szent István tér 1/b szám alatti ingatlan 18 m² nagyságú helyiségének bérbeadásához iroda céljára a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának Pártfogó Felügyelői Osztály Dabasi Területi Iroda részére.

A bérleti díj térítésmentes, a közüzemi költségek díja 20 000 Ft/hó.

A bérleti idő: 2023. január 1. napjától határozatlan idejű.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

139/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 679 hrsz.-ú, 2371 Dabas, Mánteleki út 3/d sz. alatti ingatlan, „Rétesház” megnevezésű, 130 m² nagyságú épületének bérbeadásához a Culinary Arts Kft részére.

Az üzemeltetési díj térítésmentes. Az Üzemeltető fizeti a közüzemi számlák díjait, valamint a működtetéssel kapcsolatos karbantartási költségeket.

Az üzemeltetési idő: 2023.05.01.-2023.08.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Határozat visszavonásra került.

140/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a dabasi **1951 hrsz.-ú**, 2089 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan vásárlásához.

A vételár 30.000.000. Ft, melynek 50%-át szerződéskötéskor szükséges kiegyenlíteni, a fennmaradó részt 2023. szeptember 30-ig szükséges megtéríteni.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására és a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez.

A szerződés készítés költségét az Önkormányzat viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: Szerződés aláírásra került.

141/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. évben a Dabas Ifjúságáért Kászonyi Dániel Díjat Kovács Pálné pedagógusnak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A díj átadása Pedagógusnapon megtörtént.

142/2023. (IV.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. évben az „Év Dabasi Diákja” díjat általános iskolai kategóriában Kardos Jázminnak, a Gyóni Géza Általános Iskola 8. osztályos tanulójának adományozza.

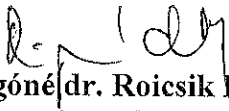
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tett Intézkedés: A díjat átadtuk.

Dabas, 2023.február

**Kőszegi Zoltán sk.
polgármester**

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám:	- 2022.	Tárgy:	Beszámoló a Zlinszky-kúria használatáról
Ügyintéző:			a 2022. évben
Telefon:		Hív. szám:	
		Melléklet:	

Szám:HIV/12-202/2023.

ELŐTERJESZTÉS

a gyóni Zlinszky-kúria 2022. évi használatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyóni Zlinszky-család és Dabas Város Önkormányzata között 2012. 12. 6-án kelt szerződésben rögzítettek szerint a család köteles az önkormányzat által átadott ingatlan használatáról ...-ig évente beszámolni az önkormányzatnak. A család részéről Zlinszky Ferenc a 2022. évben történekről szóló beszámolót elkészítette.

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy döntsön a beszámoló elfogadásáról.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a gyóni Zlinszky-kúria használatáról szóló 2022. évi beszámolót.

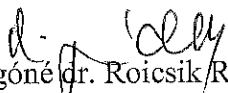
Határidő: azonnal.

Felelős: Polgármester

Dabas, 2023. június 22.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik/Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.

2022 eseményei

Mi történt a Gyóni Majorban?

Az év jól kezdődött: férjhez ment legkisebb lányom, Anna, ráadásul az esküvője és a lagzija a sári templomban és közösségi házban, vagyis Dabason volt.

Márciusban elkapott egy stroke-roham, azóta lassan lábadozom.

A szántóföldön idén is ugaroltunk, mivel a befektetendő tőke fölkerült lakóházunk tetejére hőszigetelés, héjazatcsere és tetőfelújítás formájában.

2022 nyarán extrém aszály volt, amit a gyümölcsös sajnos megsínylett, ismét jelentős gyümölcsfa pusztulás (kb 1/3) következett be.

A kúria külső felújítása a Bethlen Gábor Alapból nyújtott 70 millió forint támogatásból befejeződött, a pályázati elszámolás rendben megtörtént. A Dabasért Közalapítvány által megvalósított pályázat keretében elkészültek az engedélyezési eljárás megindításához, valamint a felújítás szakszerű előkészítéséhez és megvalósításához szükséges dokumentumok:

1. Építéstörténet és értékleltár dokumentum
2. Szondázó festőrestaurátori és falkutatási dokumentáció
3. Építészeti engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció
4. Faanyagvédelmi szakvélemény (korábban már elkészült)
5. Faldiagnosztikai szakvélemény (korábban már elkészült)
6. Épületgépészeti kiviteli terv
7. Elektromos kiviteli terv
8. Műszaki ellenőrzés

A dokumentumok alapján a szükséges örökségvédelmi engedélyt a beruházás megkapta.

A kúria lábazata az eredeti állapotnak megfelelően lett helyreállítva a kőből épült alépitmény által kirajzolt, eredeti magasságát. A lábazat helyreállítását követően a főhomlokzat vakolat díszreit is rekonstruáltuk. Fontos szempont volt a teljes homlokzati helyreállítás megvalósítása. A következő munkafolyamat, a hiányzó pilaszterek pótlása, helyreállítása volt. Az utcai és udvari homlokzaton megjelenő ablakok feletti idegen díszítések eltávolítása megtörtént. Ezzel a lépéssel a homlokzatok tagozatai letisztultak. A főhomlokzat lábazatánál megemlítendő a hiányzó posztamensek és lábazat, amit kisméretű tömör téglá felhasználásával sikerült visszafalazni. A falszakasz és posztamens pótlások alá talajnedvesség elleni szigetelés is készült, megfelelő alapozással. Vakolatdíszek pótlása tekintetében megemlítendő az udvari homlokzat kiugró lábazata, valamint a kályha ajtónyílás és pinceablak keretezése is.

Tetőszerkezet és héjazat munkái

A kúriát érintő legjelentősebb munka a födémet és tetőszerkezetet érintette. Az ácsszerkezet rossz, korhadt, tönkrement faelemeit cseréltük az eredeti állapotnak megfelelően. Törekedtünk arra, hogy az eredeti faszervezetből a lehető legtöbb megmaradhasson, hiszen így tudtuk érvényesíteni a műemléki szempontokat. A megőrzésre kiemelt figyelmet szenteltünk. A tetőszerkezet a rossz faelemek pótlását követően ácskapcsolással is meg lett erősítve, hogy az eredeti fakötések tovább ne tudjanak szétcsúszni, mozogni. A faelemek le lettek bárdolva, majd a födémrel együtt tetol fb faanyagvédő szerrel történő kezelést kaptak. A faanyagvédelmi kezelés előtt a pormentesítés is megtörtént. Az épület páraáteresztő fóliával lett lefedve, majd lécezelést ellenlécezelést is kapott. Héjazataként Creaton Róna natúr színű, szegmensvágású, kerámia

cserépfedés készült. kúpcserép BZ típus, míg a szellőzőcserép LQ10 lett felhasználva. A korábbi hód farkú cserépfedésnél ez a fedés típus könnyebb, tehát a falakat kisebb teher érinti. Megemlítendő, hogy a pincelejáró feletti tetőszerkezetet teljesen ki kellett cserélni.

Bádogos munkák

A kúrián új antracit színű alumínium eres és lefolyó csatornarendszer készült. Említésre méltóak a kovácsolt csatornavasak, amelyek matt fekete színre lettek mázolva. Fontos szempont volt a megfelelő csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése. A kertben szikkasztók (kavicsos-visszatartók) készültek. Ennek köszönhetően az épületnél a csapadékvíz nem fog problémát jelenteni.

Az épület főbejárata feletti díszműbádogos fémlemez -fedés jó állapotú volt, ezért a felújítása történt meg a díszek pótlásával, rekonstrukciójával megtörtént. A meglévő kémények szegése és vápa képzés is megtörtént.

Nyílászárók felújítása, pótlása

A kúria meglévő ablakain a külső ablakszárnyakat megőriztük megőrzése. Csiszolást, alapozást követően vizes bázisú festékekkel matt zöld színre lettek mázolva. A szín kiválasztásakor az eredeti állapot korhű visszaállítására törekedtünk. Új, hőszigetelt főbejárati ajtó készült, emellett az egyik oldalszárny külső ajtólapját rossz állapota miatt újra kellett gyártani. A tokokat javították és felújították, külsőjük szintén zöld színű mázolást kapott, a belső oldalukon a törtfehér szín jelenik meg. Az ajtókra öntött réz kilincsek kerültek. Új padlásfeljáró és pincelejáró ajtó készült a korszakra jellemző megjelenéssel, kovácsoltvas pántokkal, rátét ajtózárral, amelyek fekete színű mázolást kaptak, amely a későbarokk hangulatot erősíti.

Homlokzatok glettelése, festése

A kúria homlokzatai a hámló festékek eltávolítását követően kétszeri glettelés után szilikát alapú festékekkel lettek újra festve két rétegben. A lábazat szürke színű, a falmezők, sárga, míg a tagozatok fehér színű festést kaptak.

Összegzés

A kúria első ütemben tervezett munkafázisai sikeresen megvalósultak a műemléki szempontok betartása mellett. A kúria külső megjelenésében megújult. Az épületbelső, az udvari részt érintő munkálatok a második ütemben fognak megvalósulni. Az első ütem sikeresen megvalósult, amellyel nem csupán egy műemlék fennmaradása biztosított, hanem településképi szempontból is sokkal kedvezőbb kép alakult ki.

A Dabasért Közalapítvány az önkormányzattal és a családdal egyeztetve - a felújítás második üteméhez kapcsolódóan 2022-ben ismét eredményes pályázatot nyújtott be a Bethlen Gábor Alaphoz az épület teljeskörű belső felújítására, amellyel a tervezett Egyetemi tanulókönyvtár funkciónak megfelelő belső terek alakíthatók ki. Az elnyert 172 millió forintos támogatásra eredményes közbeszerzési eljárást ősszel lebonyolította a Közalapítvány, a kivitelezővel a szerződéskötés megtörtént. A munkálatok során visszaállítják a főfront helyiségeit az eredeti elrendezés szerint, a jobbszárnyból tanulókönyvtár, a két másik helyiségből közösségi tér és emlékszoba lesz, a baloldali szárny a család használatában marad, lakás lesz. A teljes épületben a mai kor követelményeinek megfelelő energetikai és gépészeti rendszerek lesznek kiépítve.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyszám: HIV/12-203/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Védőnői átadás -átvétel

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. évi LXXIII. törvény alapján 2023. július 1. napjától kezdődő hatállyal a védőnői ellátásról – a települési önkormányzattal együttműködve – az állam gondoskodik.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23. § (5) bekezdése alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát

A feladatellátáshoz szükséges ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásáról Felek a mellékelt szerződés keretében állapodnak meg.

A használatba adás napjától kezdődően - a Használatba adó viseli az Ingatlan fenntartásának költségeit, az állagmegóvás, karbantartás, működtetés és az állagmegóváson felüli rendkívüli javítások és helyreállítások költségeit. Használó viseli az Ingatlan használatához fűződő közterheket, közüzemi díjakat, rezszi költségeket.

Használó az Ingatlannal kapcsolatosan vállalja az Ingatlan üzemeltetési költségeinek viselését, illetve megfizetését átalánydíj formájában.

Ingóságok esetében ha a minimumfeltételek szerinti bármely tárgyi eszköz hiányzik vagy használatra alkalmatlan, úgy Használatba adó azon tárgyi eszközök pótlásáról legkésőbb 2023. július 31. napjáig köteles gondoskodni és azt külön jegyzőkönyvvel Használónak átadni.

Kérem, szíveskedjenek a mellékelt tervezetet jóváhagyni.

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a mellékelt MEGÁLLAPODÁST az Ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról és a használat során felmerülő költségek elszámolásáról a 2023 július 1 napján átadásra kerülő védőnői ellátással kapcsolatban. Felhatalmazza Dabas Város Polgármesterét a megállapodás aláírására.

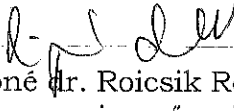
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Dabas, 2023. június 27

Kószegi Zoltán s.k
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.

MEGÁLLAPODÁS
Ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról és
a használat során felmerülő költségek elszámolásáról
(a továbbiakban: Jelen Megállapodás)

amely létrejött egyrészről a

Név:**Önkormányzata**
Székhelye:
Képviselőjében eljár: – **polgármester**
Adószám:
Bankszámlaszám:
KSH szám:
mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**)

másrészről a

Név: **Dél-pesti Centrumkórház – Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet**
Székhelye: 1097 Budapest, Nagyvárad tér 1.
Képviselőjében eljár: Dr. Vályi-Nagy István főigazgató
Adószám: 15490342-2-43
Bankszámlaszám: Magyar Államkincstár 10023002-00317117-00000000
KSH szám: 15490342-8610-312-01
mint használó (a továbbiakban: **Használó**)

együttesen **Szerződő felek/Felek**

között alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM:

Felek rögzítik, hogy a 2022. évi LXXIII. törvény alapján 2023. július 1. napjától kezdődő hatállyal a védőnői ellátásról – a települési önkormányzattal együttműködve – az állam gondoskodik.

A feladatellátáshoz szükséges ingatlan és ingó vagyon használatba adásáról Felek jelen szerződés keretében az alábbiak szerint állapodnak meg:

A) INGATLAN HASZNÁLAT

I. Preambulum

1. Felek rögzítik, hogy Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni hányadban / kizárólagos használati joga áll fenn a helyrajzi számú, „.....” megnevezésű, természetben szám alatt található összesen m² alapterületű épület.

2. Az A) I.1. pontban megjelölt épületből összesen m² elszámolás alapját képező alapterületű helyiségcsoport (a továbbiakban: Ingatlan) jelenleg védőnői ellátás céljára szolgál, mely a természetben a következő helyiségeket foglalja magában:

Megnevezés	Alapterület (m ²)	Helyiség használati arány (tört számban kifejezve)*	Elszámolás alapját képező alapterület (alapterület x használati arány) (m ²)
tanácsadó helyiség			

* *Használati arány: Amennyiben egy védőnő kizárólagosan használja, akkor 1/1 arányt kell feltüntetni. Egyéb esetben a tevékenységek száma (nem azonos a tevékenységet ellátók számával, azaz a háziorvosi körzet egynek számít az ott dolgozók számától függetlenül) szerinti arányt kell feltüntetni (pl. ha a védőnői körzet és a háziorvosi körzet közösen használja a tanácsadó helyiséget, akkor 1/2 a használati arány)*

Közös használatú helyiségek (csak az épületen belüli helyiségek):

Megnevezés	Alapterület (m ²)	Használati arány (tört számban kifejezve)*	Elszámolás alapját képező alapterület (alapterület x használati arány) (m ²)
városzoba			
gyermekkoscsi tároló			
mellék helyiségek (mosdó és/vagy WC)			
raktár/irattár			

* *Használati arány: Amennyiben egy védőnő kizárólagosan használja a helyiségeket, akkor 1/1 arányt kell feltüntetni. Egyéb esetben a használók száma szerinti arányt kell feltüntetni (pl. ha egy védőnői körzet és kettő háziorvosi körzet használja a váróhelyiséget, akkor 1/3 a használati arány)*

3. Felek rögzítik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 7. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.
4. Felek rögzítik, hogy az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.
5. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 3/A. § (1) bekezdése értelmében közfeladat a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat.
6. Felek Jelen Megállapodás aláírásával szerződést kötnek a Jelen Megállapodás A) I.2. pontjában körülírt **Ingatlan ingyenes használatba adására** vonatkozóan.
7. A Használó kijelenti, hogy az Ingatlan használatba vétele védőnői feladatok (a továbbiakban: Közfeladat) megvalósítását szolgálja, ahhoz szükséges.

8. Felek rögzítik, hogy Használatba adó az Ingatlant a védőnői ellátáson túlmenően az alábbi feladatok ellátása céljából hasznosítja:.....

Felek megállapodnak, hogy a Jelen Megállapodás hatálybalépésétől kezdődően az Ingatlan – a jelen pontban felsorolt funkciókon túlmenően – más célra nem használható.

9. Használatba adó kijelenti, hogy az Ingatlannak a tulajdonosa / kizárólagos használója, ennek megfelelően jogosult a vagyont hasznosítani, azt a Használó használatába adni.
10. A Felek rögzítik, hogy Használatba adó használatba adja, a Használó pedig használatba veszi az A) rész I.2. pontban foglalt Ingatlant védőnői feladatok ellátása céljából. Tekintettel az Eatv. 23. §. (5) bekezdésében foglaltakra, valamint arra, hogy az Ingatlant a Használó közfeladata ellátása céljából veszi használatba, az Ingatlan használatáért használati díj, illetve bérleti díj fizetési kötelezettsége nem áll fenn.

II. HASZNÁLATBA ADÁS

1. Felek rögzítik, hogy az Ingatlan használatba adására a Felek által előre egyeztetett időpontban, de legkésőbb 2023. június 30. napján kerül sor.
Felek kölcsönösen elismerik, hogy a Használó ténylegesen 2023. július 1. napjától használja az Ingatlant.
Felek rögzítik, hogy Jelen Megállapodás aláírásával tulajdonjog átruházásra nem kerül sor.
Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Használó az Ingatlan használatával felmerülő költségeket 2023. július 1. napjától viseli a Jelen Megállapodásban foglaltak szerint.
2. Felek rögzítik, hogy az Ingatlan használatba adására oly módon kerül sor, hogy az Ingatlanról fényképfelvétel készül és Használatba adó vagy az általa erre felhatalmazott személy írásban nyilatkozik, miszerint az Ingatlan a rendeltetésének megfelel, a védőnői feladatok, mint közfeladat, ellátására teljes mértékben alkalmas. A fényképfelvétel valamint a Használatba adó általi nyilatkozat Jelen Megállapodás I.sz. mellékletét képezi.

III. AZ INGATLANNAL KAPCSOLATOS KÖTELEZETTSÉGEK ÉS KÖLTSÉGEK

1. Az Ingatlan átadására az Eatv. 23. §. (5) bekezdésében foglaltak alapján valamint a Jelen Megállapodás A) I.7. pontjában meghatározott Közfeladat ellátása okán, az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján ingyenesen kerül sor. Használó kijelenti, hogy az Ingatlan teljes egészében szükséges a Közfeladat ellátásához.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a Jelen Megállapodás fennállása alatt – a használatba adás napjától kezdődően is - a Használatba adó viseli az Ingatlan fenntartásának költségeit, az állagmegóvás, karbantartás, működtetés és az állagmegóvason felüli rendkívüli javítások és helyreállítások költségeit. Használó viseli az Ingatlan használatához fűződő közterheket, közüzemi díjakat, rezsi költségeket.

A Használatba adó köteles az Ingatlant a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet előírásainak megfelelően változatlanul üzemeltetni.

3. Használó köteles az Ingatlant rendeltetésének, jelen Megállapodásnak, valamint a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a közvagyonot használó személytől elvárható gondossággal használni.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Jelen Megállapodás fennállása alatt – a használatba adás napjától kezdődően - a Használó az Ingatlannal kapcsolatosan vállalja az Ingatlan üzemeltetési költségeinek viselését, illetve megfizetését átalánydíj formájában. A költségek viselésének részleteit a **2.sz. melléklet** tartalmazza.
5. Használó vállalja, hogy a Használatba adó által kiállított számlát **60 napos határidővel** kiegyenlíti a Használatba adó jelen szerződésben rögzített számlaszámára történő átutalással.
6. Használatba adó az A) II.1. pontban foglalt időponttól kezdődően biztosítja az Ingatlan Használó általi zavartalan használatát. Használatba adó szavatosságot vállal azért, hogy a szerződés tárgyát képező Ingatlanra vonatkozóan a Feleken kívül harmadik személynek nincs olyan joga, amely Használót használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.
7. Használó köteles az Ingatlant rendeltetésszerűen használni és minden olyan kárt megtéríteni Használatba adó részére, amely bizonyíthatóan a nem rendeltetésszerű használatból ered. Használó felel minden olyan kárért, amelyet az Ingatlan rendeltetésellenes használatával a Használatba adónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott – a biztosító által meg nem térített - károkat is. Használatba adó az Ingatlanra érvényes vagyonszavatossági szerződéssel rendelkezik. Az ingatlanrészben lévő, Használatba adó tulajdonát képező, a Jelen Megállapodás tárgyát nem képező vagyontárgyak tekintetében a vagyonszavatosság megkötése Használatba adó feladata és felelőssége.
8. Használó az Ingatlanon/Ingatlanban átalakítási munkálatokat kizárólag a Használatba adó előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Felek megállapodnak abban, hogy ilyen esetben egymással írásban megállapodást kötnek ezen munkálatok elszámolásának rendjéről.
9. Használó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Jelen Megállapodás megszűnik, köteles a Jelen Megállapodás megszűnését követő 5 munkanapon belül az Ingatlant a használatba adáskor fennálló állapotnak, vagy az A) III.8. pontban foglaltak szerinti átalakítást követő állapotnak megfelelően visszaadni, ide nem értve a rendeltetésszerű használatból szükség szerint együtt járó elhasználódást.
10. A Használó kijelenti, hogy:
 - a) vele szemben nem állnak fenn az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 25. §-ának (1), illetve 25/A §-ának (1) bekezdésében foglalt, a Jelen Megállapodás megkötését kizáró feltételek;

- b) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és rendezett munkaügyi kapcsolatokkal rendelkezik.
11. Használó tudomással bír arról, hogy amennyiben vele szemben valamely kizáró ok a Jelen Megállapodás időtartama alatt merül fel, köteles arról haladéktalanul, írásban értesíteni a Használatba adót. Használó jóváhagyólag elfogadja, hogy bármely vele szemben fennálló kizáró ok felmerül, az a Jelen Megállapodás megszűnését eredményezi.

B) INGÓVAGYON HASZNÁLAT

I. Preambulum

1. Jelen Megállapodás aláírásával Használatba adó ingyenesen Használó használatába adja a Használatba adó tulajdonában álló / vagyonkezelésében lévő, Jelen Megállapodás 3.sz. mellékletében meghatározott és használatba adásra kerülő ingóságokat (a továbbiakban: Ingóságok).

Ezen ingóságok részben a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendelet 5. számú mellékletében felsorolt alapfelszerelések és – amennyiben a védőnői szolgálat végez ilyen tevékenységet – 5/A. számú mellékletében megjelölt népegészségügyi célú méhnyakszűrés (kenetvétel) végzéséhez szükséges eszközök.

Használatba adó jelen Megállapodás aláírásával vállalja, hogy abban az esetben, ha a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendeletben foglalt, 5. számú és – ha ez releváns - az 5/A. számú mellékletében felsorolt minimumfeltételek szerinti bármely tárgyi eszköz hiányzik vagy használatra alkalmatlan, úgy Használatba adó azon tárgyi eszközök pótlásáról legkésőbb 2023. július 31. napjáig köteles gondoskodni és azt külön jegyzőkönyvvel Használónak átadni. A 3. számú melléklet tartalmazza a hiányzó vagy használatra alkalmatlan eszközök jegyzékét a minimumfeltételek vonatkozásában.

2. Használó az Ingóságokat a Jelen Megállapodás A) III. 2. pont szerinti használatba adással egyidejűleg ingyenes használatra átveszi.
3. Használó Jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a részére átadott Ingóságokat kizárólag az Eatv. szerinti közfeladata ellátása céljából használja.

II. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Használatba adó köteles az Ingóságokat Használó használatába adni, Használó köteles az Ingóságokat használatba venni és azokat, vagy azok helyébe került ingóságokat Jelen Megállapodás megszűnéséig a használatában és birtokában tartani.
2. Használó köteles az Ingóságok állagát megóvni, továbbá az Ingóságokat kizárólag rendeltetésüknek megfelelően használni. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes használatból ered. Használó köteles az Ingóságokat, amelyek vonatkozásában használati utasítás került átadásra, az abban rögzítettek szerint használni, felelős minden olyan kárért, amely a használati utasításban foglaltaktól eltérő használat miatt következett be.

3. Használó tudomásul veszi, hogy Használatba adó jogosult az Ingóságok rendeltetészerű használatának ellenőrzésére.
4. Amennyiben Használó az Ingóságokat nem a rendeltetésüknek megfelelően használja, Használatba adó követelheti Használótól a rendeltetésellenes használat megszüntetését, valamint e használatból eredő bizonyított és biztosító által meg nem térített kárának megtérítését. Az Ingóságok használatát Használó – a Használatba adó erre irányuló kifejezett engedélye nélkül - nem engedheti át harmadik személynek, ide nem értve a közös Ingatlan használatból eredő közös eszköz/ingóság használatot Amennyiben Használó az Ingóságok használatát Használatba adó engedélye nélkül harmadik személynek átengedi, felelős azokért a károkért is, amelyek az átengedés nélkül nem következtek volna be.
5. Használó köteles az Ingóságok használata során felmerülő minden lényeges kérdésről, rendkívüli körülményről Használatba adót tájékoztatni.
6. Használó az Ingóságokon átalakítási munkálatokat nem végezhet, ellenkező esetben Használatba adó követelheti az Ingóságok eredeti állapotának helyreállítását.
7. Az Ingóságok használatával együtt járó költségeket Használatba adó viseli, továbbá Használatba adó a Jelen Megállapodás szerinti Ingóságok üzemeltetésével kapcsolatosan előírt valamennyi hatósági feltételt biztosítani (különösen: környezeti, vagyonvédelmi, biztonságvédelmi előírások), az Ingóságok használatával esetlegesen felmerülő és szükségessé váló karbantartásokat elvégezni.
8. A Jelen Megállapodás megszűnése után Használó köteles az Ingóságokat Használatba adó részére visszaadni, vagy azzal elszámolni.
9. Felek az Ingóságok átadás-átvételéről a **3.sz. melléklet** szerinti jegyzőkönyvet veszik fel, mely tartalmazza az átadott ingóságok listáját és az átadás-átvétel időpontját, az abban foglalt naptól kezdődően a kárveszély viselése átszáll Használóra.
A Használó által átvett eszközök feleslegessé válása esetén az eszközt köteles visszaadni a Használatba adó részére. Az eszközöket a Használó nem selejtezheti, nem semmisítheti meg. Az átadott Ingóságok megrongálódása, használhatatlanná válása esetén Használatba adó köteles azokat selejtezni, Használót erről tájékoztatni.
10. Felek rögzítik, hogy az átadott Ingóságokat, azok megrongálódása, használhatatlanná válása esetén Használó a B) I.1. pontban hivatkozott Ingóságokat köteles pótolni, mely eszközök a Használó tulajdonát képezik.
11. Használatba adó szavatolja, hogy az Ingóságokon harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Használó használati jogát bármely módon korlátozná, ide nem értve a közös Ingatlan/rész használatból eredő közös eszköz/ingóság használatot.

C) A HASZNÁLATI JOGVISZONY IDŐTARTAMA, A JELEN MEGÁLLAPODÁS MEGSZŰNÉSE

I. A HASZNÁLATI JOGVISZONY IDŐTARTAMA

1. Felek kijelentik, hogy Jelen Megállapodást 2023. július 1. napjától kezdődő határozatlan időtartamra kötik.

II. JELEN MEGÁLLAPODÁS MEGSZŰNÉSE

1. Az Ingatlan vonatkozásában Jelen Megállapodás megszűnik:
 - a) a Közfeladat megszűnésével,
 - b) Jelen Megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésével,
 - c) a Ptk. 6:359. § (4) bekezdésében, valamint a Jelen Megállapodásban foglaltak szerinti azonnali hatályú felmondással,
 - d) a Használó jogutód nélküli megszűnésével,
 - e) amennyiben az Ingatlan a Használó vagyongazdálkodásába kerül,
 - f) az Ingatlan megsemmisülésével

2. A Használatba adó Jelen Megállapodást, kártalanítás nélkül, azonnali hatállyal felmondhatja, ha:
 - a) a Használó az Ingatlanon/Ingatlanban/Ingóságokban szándékosan kárt okoz vagy magatartása közvetlenül károkozással fenyeget;
 - b) a Használó jogszabályból vagy a Jelen Megállapodásból eredő lényeges kötelezettségét felróható módon megszegi;
 - c) a Használó az Ingatlant nem Közfeladat ellátása céljából használja;
 - d) egyéb, a Jelen Megállapodásban meghatározott esetekben.

3. Az Ingóságok vonatkozásában Jelen Megállapodás megszűnik az adott ingóságra vonatkozóan, amennyiben a használatba adott ingóság megsemmisül, selejtezésre kerül vagy kikerül Használatba adó tulajdonából.

4. Használatba adó az azonnali hatályú felmondás jogát – a Közfeladat jellegéből adódóan – 60 napos felmondási idővel gyakorolhatja.

D) VEGYES RENDELKEZÉSEK

I. TITOKTARTÁSI ÉS ADATKEZELÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás megkötése és teljesítése során megismert adatok és információk üzleti titoknak minősülnek. Felek ezen adatokat, tényeket kizárólag a másik Fél írásban adott engedélyével jogosultak nyilvánosságra vagy harmadik személyek tudomására hozni, illetőleg bármely más módon hasznosítani. Felek rögzítik, hogy e titoktartási kötelezettség nem szűnik meg az idő múlásával, az a jelen Megállapodás megszűnését követően is fennáll. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azon adatokra, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

2. Felek rögzítik, hogy a szerződésben megadott személyes adatok kezelése a mindenkor hatályos jogszabályoknak – így különösen az Infotv. valamint az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) rendelkezéseinek – megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükségesek; kapcsolattartói adatait a szerződés keretén belül, jogos érdekük alapján adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a szerződéses felek önálló adatkezelőnek minősülnek.

3. Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a szerződés időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint – amennyiben a szerződés a védőnők által végzett közfeladatot is érinti – az egészségügyi adatokra. Jelen rendelkezés nem érinti a szerződés azon részeit, melyek a védőnők közfeladatot ellátó személyek jogállásából fakadóan az Info.tv. alapján bárki számára hozzáférhető közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

II. KAPCSOLATTARTÁS

1. Kapcsolattartók:

Használatba adó részéről:

Név:

Beosztás:

E-mail cím:

Telefonszám:

Név:

Beosztás:

E-mail cím:

Telefonszám:

Használó részéről:

Operatív feladatok tekintetében:

Név:

Beosztás:

E-mail cím:

Telefonszám:

Számlázás tekintetében:

Név: Bodáné Barta Szilvia

Beosztás: Pénzügyi és Számviteli Osztályvezető

E-mail cím: penzugy@dpckorhaz.hu

Telefonszám: 061/455-5700/5712

2. Felek rögzítik, hogy Jelen Megállapodást érintő nyilatkozataikat írásba kell foglalni, és átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen átadás, vagy a másik Fél Jelen Megállapodásban megjelölt címére címzett, tértivevényes levél útján kell kézbesíteni.
3. Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul legfeljebb 5 munkanapon belül írásban kötelesek közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változást Felek nem tekintik a megállapodás módosításának.

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük és szerzőképességük jogi korlátozás alá nem esik. Jelen Megállapodás aláírására felek képviselői a szükséges felhatalmazást megkapták.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a Jelen Megállapodás bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki Jelen Megállapodás egészére, az nem érinti Jelen Megállapodás egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a Jelen Megállapodást nem kötötték volna meg. A Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék,
3. Felek megállapodnak, hogy Jelen Megállapodást csak írásban, Jelen Megállapodással azonos formai szabályok szerint módosíthatják, a szóbeli vagy ráutaló magatartással történő módosítás lehetőségét kizárják.
4. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., a Vtv., az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm.rendelet, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendelet mindenkor hatályos rendelkezései, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.
5. Felek megállapodnak abban, hogy Jelen Megállapodással kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy Felek az általános illetékességi szabályok szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
6. Felek megállapítják, hogy a korábbi egyeztetésekre tekintettel jelen megállapodás 2023. július 1. napjától hatályos azzal, hogy annak aláírására alulírott napon került sor.
7. Felek a Jelen Megállapodást, mint akarattukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 5 példányban írják alá, melyből 2 példány a Használatba adót, 3 példány pedig a Használót illeti meg.
8. Jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek:

1. számú melléklet
2. számú melléklet
3. számú melléklet

Budapest, 2023.

....., 2023.

.....
Dél-pesti Centrumkórház –
Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet
Képv.: Dr. Vályi-Nagy István főigazgató

Használó

Használatba adó

Dátum:
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Dátum:
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Falcsikné Turcsányi Tünde gazdasági igazgató

.....

Jogi szempontból megfelelő:

Jogi szempontból megfelelő:

.....

.....

1. számú melléklet

HASZNÁLATBA ADÁSIT IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK

**Ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról és
a használat során felmerülő költségek elszámolásáról tárgyú szerződéshez
területi védőnői szolgálat működtetése céljából
(fényképfelvételek, *Használatba adó nyilatkozata*)**

2. számú melléklet

Az Ingatlan használatával és a védőnői feladatokkal kapcsolatban felmerülő költségek

Informatikai szolgáltatások vonatkozásában:

Szélessávú internet szolgáltatás költsége,

Telefonhasználat költsége,

Stefánia szoftver havi szolgáltatási költsége (2023.12.31.-ig) (licencehasználat, támogatás),

Informatikai eszközök karbantartása (asztali számítógép, notebook, nyomtató, monitor),

Informatikai eszközök kellékanyag ellátása,

3. számú melléklet

A.)

Átadásra kerülő minimumfeltétel szerinti ingóságok Alapfelszerelés:	Típus és gyári szám	Leltári szám (önkormányzati)	Darab- szám
személymérleg			
magasságmérő állvány			
csecsemőmérleg			
mérőszalag			
hosszúságmérő			
audiométer			
látásélesség vizsgáló tábla			
színlátást vizsgáló könyv			
vérnyomásmérő, különböző méretű mandzsetta			
fonendoscop			
magzati szívhangvizsgáló készülék			
vizeletvizsgálathoz kémcsőállvány			
vércukor meghatározásához eszköz			
leszorító gumi, csipesz (kullancs, szálka)			
olló (különböző)			
lázmérő			
OPV adáshoz kanál			
vizespohár			
pedálos vödör			
textíliák (köpeny, törölköző, lepedő, műszertörölő),			
hűtőszekrény, hűtőtáska			
veszélyes anyagok tárolására alkalmas hulladékgyűjtő			
bútorzat (műszer- és kötszerszekrény, vizsgálóasztal, műszerasztal, mérlegasztal, pakolóasztal, zárható íróasztal, irattartó szekrény, számítógép asztal, székek, fekvőhely) <i>(tételes felsorolás szükséges)</i>			
telefon			
operációs rendszerrel rendelkező személyi számítógép			
nyomtató			
szélessávú internet elérést biztosító eszköz			
A népegészségügyi célú méhnyakszűrés (kenetvétel) végzéséhez szükséges eszközök, feltételek <i>(kitöltése csak akkor, ha végeznek ilyen vizsgálatokat):</i>	Típus és gyári szám	Leltári szám (önkormányzati)	Darab- szám
nőgyógyászati vizsgáló asztal,			
paraván/vizsgálat intimitását biztosító elkülönítés,			
vizsgálólámpa/fejlámpa,			
hüvely feltáró eszközök (több méretben)			

(<i>tételes felsorolás szükséges</i>),			
tárgylemez tartó (5 db-os és 25 db-os) (<i>tételes felsorolás szükséges</i>),			
veszélyes hulladék tárolására alkalmas hulladékgyűjtő,			

B.)

Átadásra kerülő, minimumfeltételeken túli ingóságok:	Típus és gyári szám	Leltári szám (önkormányzati)	Darab-szám

C.)

Átadásra NEM kerülő minimumfeltétel szerinti ingóságok	A hiányzó tételek jelölése (X)
Alapfelszerelés:	
személmérleg	
magasságmérő állvány	
csecsemómérleg	
mérőszalag	
hosszúságmérő	
audiométer	
látásélesség vizsgáló tábla	
színlátást vizsgáló könyv	
vérnyomásmérő, különböző méretű mandzsetta	
fonendoscop	
magzati szívhangvizsgáló készülék	
vizeletvizsgálathoz kémcsőállvány	
vércukor meghatározásához eszköz	
csipesz (kullancs, száлка)	
olló (különböző)	
láz mérő	
OPV adáshoz kanál	
vizes pohár	
pedálos vödör	
textíliák (köpeny, törölköző, lepedő, műszertörlő),	
hűtőszekrény, hűtőtáska	
veszélyes anyagok tárolására alkalmas hulladékgyűjtő	
bútorzat (műszer- és kötszerszekrény, vizsgálóasztal, műszerasztal, mérlegasztal, pakolóasztal, zárható íróasztal, irattartó szekrény, számítógép asztal, székek, fekvőhely) <i>tételes felsorolás szükséges</i>	
telefon	
operációs rendszerrel rendelkező személyi számítógép	
nyomtató	
szélessávú internet elérést biztosító eszköz	

A népegészségügyi célú méhnyakszűrés (kenetvétel) végzéséhez szükséges eszközök, feltételek <i>(kitöltése csak akkor, ha végeznek ilyen vizsgálatokat):</i>	A hiányzó tételek jelölése (X)
nőgyógyászati vizsgáló asztal,	
paraván/vizsgálat intimitását biztosító elkülönítés,	
vizsgálólámpa/fejlámpa,	
hüvely feltáró eszközök (több méretben) <i>(tételes felsorolás szükséges),</i>	
tárgylemez tartó (5 db-os és 25 db-os) <i>(tételes felsorolás szükséges),</i>	
veszélyes hulladék tárolására alkalmas hulladékgyűjtő,	

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-204/2023.

ELŐTERJESZTÉS

a Dabasi Polgármesteri Hivatal gazdasági irodavezető munkakörének betöltése

Tisztelt Képviselő –testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht. 9. § d) pontja alapján, ha törvény eltérően nem rendelkezik a költségvetési szerv irányítására vonatkozó jog magában foglalja a költségvetési szerv gazdasági vezetőjének kinevezésére vagy megbízására, felmentésére vagy megbízásának visszavonására irányuló hatáskörök gyakorlását. Ehhez kapcsolóan az Áht. 9/A. § (1) bekezdése kimondja azt is, hogy törvény vagy kormányrendelet eltérő rendelkezésének hiányában az irányító szervnek címzett irányítási hatáskört az irányító szerv vezetője gyakorolja.

Az irányító szerv vezetőjének személyét az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 6. §-a értelmében az Ávr. 1. melléklete határozza meg. Az Áht. fentebb ismertetett szabályai alapján a helyi önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv gazdasági vezetőjének kinevezésére a polgármester jogosult.

További kapcsolódó jogszabályi rendelkezés:

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 42. § 2. pontja kimondja: „*A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át: (...) szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás (...).*”

A fenti jogalapra való hivatkozással a Dabasi Polgármesteri Hivatal 2023. május 1-től szabaddá vált gazdasági irodavezető munkakörének betöltésére, végzettségére és szakmai tapasztalatára tekintettel Bábel Melinda pénzügyi ügyintézőt javasoljuk. A fentiek miatt kérjük a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

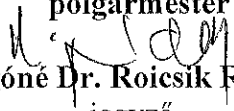
Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Bábel Melinda kinevezését 2023. május 1-től a gazdasági irodavezető munkakör betöltésére.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 27.

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Kőszegi Zoltán
polgármester

Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: gazdasági iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Dabas Város Önkormányzat
Gazdasági Bizottság
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám:HIV/12-206 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

A volt IPOSZ ingatlan értékesítésének ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Gál-Zelovics Gyöngyi írásos ajánlatot nyújtott be a Dabasi Polgármesteri Hivatalhoz, miszerint a Dabas belterületi 4328/1 hrsz.-ú, 781 m² nagyságú, kivett irodaház, udvar megnevezésű, természetben a 2373 Dabas, Gróf Vay S. u. 2/a alatti ingatlant meg kívánja vásárolni 48 M Ft összegben.

Ajánlattevővel az előzetes tárgyalások lezajlottak, 2023. 05. 15-i ajánlata szerint a fentnevezett ingatlanért 40 MFt ajánlat érkezett a Hivatalhoz, ez után 2023. 06. 21-én 48 MFt. Az előzetes értékbecslés ezt az utóbbi árat támasztja alá.

Az önkormányzati ingatlan mellett Gál-Zelovics Gyöngyi tulajdonát képezi a 4328/2 hrsz.-ú, 771 m² nagyságú, gazdasági épület és udvar megnevezésű ingatlan, melyet az önkormányzati ingatlannal szeretne egyesíteni megvásárlás után és azt családi házként használni.

Felmerült egy probléma, miszerint a z ingatlan kerítése és a terasza a Vasút utcai közterületen van, így a HÉSZ-t is módosítani szükséges a kiigazításhoz, várhatólag az eljárás 1 év a telekalakítással együtt.

Javasolható 2023. december 31-ig leszerződni és a jelenlegi civil szervezet bérlőjének az áthelyezéséről gondoskodni. A jelenlegi természeti állapot szerint a telekalakítás költségeit az Önkormányzatnak magára szükséges vállalni.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi 4328/1 hrsz.-ú, kivett irodaház, udvar megnevezésű, természetben 2373 Dabas, Gróf Vay S. u. 2/a alatti ingatlan értékesítéséhez.

Az ingatlan vételára 48 000 000 Ft, melyet szerződéskötéskor szükséges megtéríteni, szerződéskötés időpontja 2023. december.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés költsége a vevőt terheli.

A természetbeli állapotnak megfelelő terület kiigazítás és telekalakítási eljárás feladata és annak összes költségét Dabas Város Önkormányzata vállalja.


Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

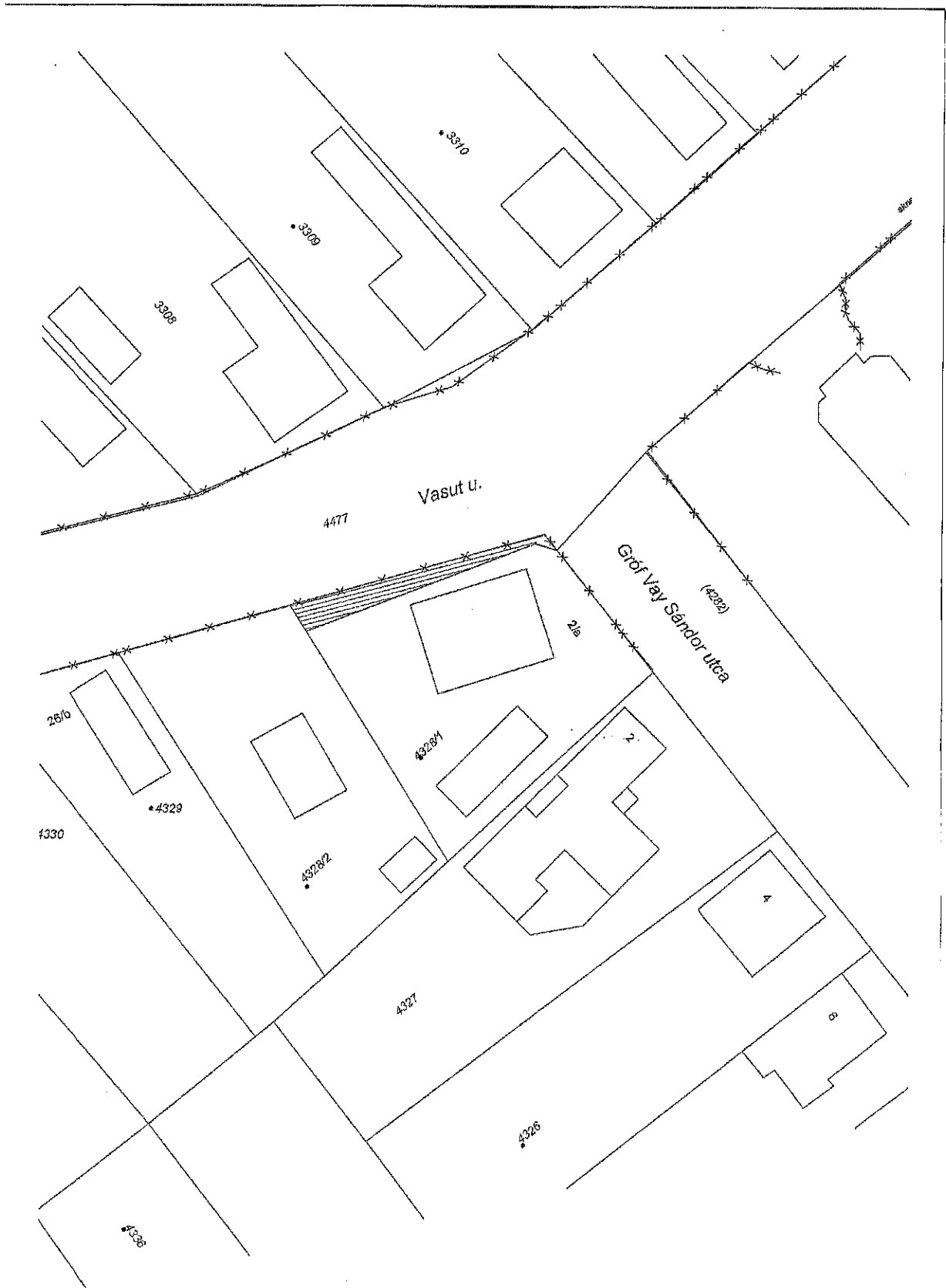
Dabas, 2023. június 27.

Kószegi Zoltán
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Rigóné Dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést tárgyalta:
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
A határozatot kapja: Ügyfél, Irattár





S

DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Szám: HIV/12-207/2023.

ELŐTERJESZTÉS szennyvízhálózatra történő bekötési korlátozás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dabas és Környéke Vízügyi Kft. azzal a kéréssel fordult az Önkormányzat felé, hogy rendeljen el Dabas Város területén bekötési korlátozást a szennyvízhálózat tekintetében, és csak kivételes esetekben, a DAKÖV Kft-vel történt előzetes egyeztetés után legyen lehetőség néhány bekötési engedély kiadására.

Kérésüket azzal indokolták, hogy a Dabasi Szennyvíztisztító telep elérte kapacitásának határát mind hidraulikailag, mind szervesanyag tartalmilag. A működési határfok romlása nélkül nem képes további szennyvíz befogadására.

Mindezek alapján Dabas Város Képviselő-testülete a 191/2023.(V.30.)számú önkormányzati határozatával döntött fenti ügyben, azonban ennek módosítása vált szükségessé.

Kérem a Képviselő-testületet, szavazzon a határozat javaslat elfogadásáról.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. javaslatát figyelembe véve Dabas Város területén bekötési korlátozást rendel el azon rendeltetési egységek esetében, melyek a Martinovics téri szennyvízátemelő hálózatra szeretnének rákötni, kivéve az egylakásos lakóingatlanokat, mindaddig míg a Martinovics téri szennyvízátemelő hálózatának rekonstrukciója meg nem történik.

Képviselő-testület egyben felkéri a Dabas és Környéke Vízügyi Kft-t, hogy a szennyvízhálózat állapotáról és befogadóképességéről folyamatos tájékoztatást nyújtson az önkormányzatnak.

Ezen határozat elfogadásával a 191/2023.(V.30.) számú önkormányzati határozat hatályát veszti.


Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dabas, 2023. június 27.

Kószegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte:

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda, dr. Bálint Bernadett

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

Új napirendi pontok:

- a Dabasi Polgármesteri Hivatal gazdasági irodavezető munkakörének betöltése
- a Dabas-Sári Óvoda beruházói jogköreinek engedélyezése
- A volt IPOSZ ingatlan értékesítésének ügye
- szennyvízhálózatra történő bekötési korlátozás

